



၂၀၄၀ ရန်ကုန်မြို့၊
 အေးချမ်းသာယာ၍ နှစ်လိုဖွယ်ကောင်းသောရန်ကုန်မြို့၊
 စိမ်းလန်းစိုပြေ၍ရွှေရောင်တောက်ပသောမြို့တော်
 မဟာရန်ကုန်မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးမှု မဟာဗျူဟာစီမံကိန်း မတ်လ ၂၀၁၃

Yangon 2040
The Peaceful and Beloved Yangon
—A City of Green and Gold—

The Strategic Urban Development Plan of the Greater Yangon
 March, 2013

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ (Yangon Region Government)
 ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ (Yangon City Development Committee; YCDC)
 ဂျပန်နိုင်ငံတကာပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ရေးအေဂျင်စီ (Japan International Cooperation Agency; JICA)
 ဂျိကောကာလေ့လာရေးအဖွဲ့ (JICA Study Team) / Nippon Koei Co., Ltd.
 NJS Consultant Co., Ltd.
 Yachiyo Engineering Co., Ltd.
 International Development Center of Japan
 Asia Air Survey Co., Ltd.
 ALMEC Corporation



၁။ နိဒါန်း

နောက်ခံမိတ်ဆက်

ရန်ကုန်မြို့သည် မြန်မာနိုင်ငံ၏အဓိကအချက်အချာကျသော စီးပွားရေးဇုန်တစ်ခုဖြစ်၍ လက်ရှိလူဦးရေမှာ ၅.၁၄သန်းရှိပြီး ဒီမိုကရေစီနိုင်ငံတစ်ခုအဖြစ်သို့ အသွင်ကူးပြောင်းလျက် ရှိရာ မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုများမှာလည်း အရှိန်အဟုန်ဖြင့်ဖြစ်ပေါ်တိုးတက်လျက်ရှိပါသည်။ လက်ရှိအခြေအနေအရ မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုများမှာ အလျင်အမြန်တိုးတက်လျက်ရှိသည့် အတွက် အဆိုပါဖွံ့ဖြိုးမှုသည် ရန်ကုန်မြို့၌လက်ရှိအသုံးပြုနေသော အခြေခံအဆောက်အအုံဟောင်းများအပေါ်တွင် သက်ရောက်မှုတစ်ခုတည်း ဖြစ်ပေါ်နိုင်ပါသည်။ လက်ရှိအချက်အလက်များကောက်ခံရရှိချက်များမှာ လုံလောက်မှုမရှိခြင်းနှင့်အမျိုးမျိုးသော မြို့ပြကိစ္စရပ်ဆိုင်ရာ အနာဂတ်စီမံကိန်းပုံစံနှင့်လိုက်လျောညီထွေမှုနည်းပါးခြင်းတို့ဖြစ်ပေါ်လျက်ရှိပါသည်။ အဆိုပါအခြေအနေရပ်များနှင့်ပတ်သက်၍ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရနှင့် ဂျီကော လေ့လာရေးအဖွဲ့သည် ၂၀၁၂ပြည့်စုံလေ့လာစာတမ်း၌ မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးမှုစီမံကိန်းနှင့် အနာဂတ်မျှော်မှန်းချက်လေ့လာပြင်ဆင်မှုများ စတင်ပြင်ဆင်ဆောင်ရွက်ရန်သဘောတူညီမှုများ ပြုလုပ်ခဲ့ကြပါသည်။

ရည်မှန်းချက်များ

အခြေခံမျှော်မှန်းချက်များမှာ အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

- လာမည့်၂၀၄၀အတွက် ဆောင်ရွက်သွားမည့် အလယ်အလတ်ကာလနှင့် ကာလရှည်ဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်ရေးဆောင်ရွက်မှုများတင်ပြရေး။
- ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအားအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရာ၌မဟာရန်ကုန်မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးမှု မဟာစီမံကိန်းရေးဆွဲရေး။
- မြို့ပြအခြေခံအဆောက်အအုံများ ဖွံ့ဖြိုးရေးမဟာဗျူဟာရေးဆွဲရေး နှင့်
- မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုနှင့် စီမံခန့်ခွဲမှုဆိုင်ရာအုပ်ချုပ်မှုစွမ်းရည်များမြှင့်တင်ရန်အတွက် နည်းဗျူဟာများချမှတ်ဆောင်ရွက်ရေး။

လေ့လာမှုပြုလုပ်မည့်ဧရိယာများ

ရန်ကုန်မြို့တော်အပါအဝင် ရန်ကုန်မြို့၏အကျယ်အဝန်းမှာ(၇၈၄ စတုရန်းကီလိုမီတာ) ဖြစ်ပြီး၊ ရန်ကုန်မြို့နှင့်အနီးအနားပတ်ဝန်းကျင်မြို့နယ်များဖြစ်သော သန်လျင်၊ ကျောက်တန်း၊ မှော်ဘီ၊ လှည်းကူး၊ ထန်းတပင်နှင့်တွံတေးတို့၏ စုစုပေါင်းဧရိယာမှာ ၁၅၀၀ စတုရန်းကီလိုမီတာ ရှိပါသည်။

စီမံကိန်းတွင်ပါဝင်သည့်အချက်များ

- ၁။ လက်ရှိအခြေအနေများကို ပြန်လည်သုံးသပ်ခြင်း။
- ၂။ အိမ်ထောင်စုအင်တာဗျူးအချက်အလက်များ ကောက်ခံခြင်း။ (အိမ်ထောင်စု ၁၀၀၀၀)
- ၃။ မြေမျက်နှာသွင်ပြင်အနေအထားပြသတင်းအချက်အလက်များပြုစုခြင်းနှင့်ဘူမိဆိုင်ရာသတင်းအချက်အလက်စနစ်များ။
- ၄။ အနာဂတ်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဆိုင်ရာ အမြင်နှင့်တည်ဆောက်မှုပုံစံ။
- ၅။ မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးမှုမဟာစီမံကိန်း။
- ၆။ မြို့ပြအခြေခံအဆောက်အအုံများဖွံ့ဖြိုးရေး မဟာဗျူဟာ။
- ၇။ မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးရေးနှင့်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်များ။
- ၈။ နိဂုံးချုပ်နှင့်ထောက်ခံချက်။

၂။ လက်ရှိအခြေအနေ

ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုစီးပွားရေးအခြေအနေများ

လူမှုစီးပွားရေး

ရန်ကုန်မြို့သည် မြန်မာနိုင်ငံ၏အဓိကစီးပွားရေးအချက်အချာနေရာတစ်ခုဖြစ်ပြီး လက်ရှိလူဦးရေသည်တစ်နိုင်ငံလုံးအတိုင်းအတာ၏ ၁၂%ရှိပြီး ရန်ကုန်မြို့၏ပြည်တွင်းအသားတင်ထုတ်လုပ်မှုတန်ဖိုး (GDP)မှာ ၂၂% ရှိပါသည်။ လွန်ခဲ့သောဆယ်စုနှစ်ကာလတွင် ရန်ကုန်မြို့၌ လူဦးရေအလျင်အမြန်တိုးပွားခဲ့ရာ ၁၉၉၈ခုနှစ် တွင်၂.၄သန်း ရှိခဲ့ရာမှ ၂၀၁၁တွင်၅.၁၄သန်းအထိတိုးပွားလာခဲ့ပါသည်။ ၁၉၉၈ မှ ၂၀၁၁ကြားကာလများတွင် ရန်ကုန်မြို့၏ လူဦးရေတိုးနှုန်းမှာပျမ်းမျှအားဖြင့် ၂.၅၈% နှစ်စဉ်တိုးပွားလျက်ရှိပါသည်။ မြို့လယ်စီးပွားရေးဇုန်နေရာနှင့်မြို့လယ်နေရာတွင် ပျမ်းမျှလူဦးရေတိုးပွားနှုန်းမှာ သုည (သို့မဟုတ်) အနုတ်ရာခိုင်နှုန်းဖြစ်ပြီး၊ မြို့ပြနေရာများတွင် လူဦးရေတိုးနှုန်းမှာ ၆.၇% ရှိပါသည်။ ၂၀၁၁ခုနှစ်တွင် ရန်ကုန်မြို့ရှိလူဦးရေစုစုပေါင်း၏ ၅၀.၈%(၂.၆၁သန်း)မှာ အလုပ်သမားအချိုးဖြစ်ပြီး၊ မြို့ပြဘက်ပိုင်းရှိ အလုပ်သမားအရေအတွက်မှာ မကြာသေးမီနှစ်များအတွင်း အလျင်အမြန်တိုးပွားလာလျက်ရှိပါသည်။ ထို့အပြင်အလုပ်သမား ၇၀%နှုန်းနီးပါးအား တတိယအဆင့်စက်ရုံများတွင် အလုပ်အကိုင်များချိတ်ဆက်ပေးမှုများရှိပါသည်။

စက်မှုလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်မှု

ရန်ကုန်မြို့ရှိစက်မှုဇုန်များ၏ဖွဲ့စည်းပုံစနစ်အရ ကုန်ထုတ်လုပ်မှုကဏ္ဍ(၃၇%)၊ ကုန်သွယ်မှုကဏ္ဍ(၂၅%)နှင့် ဝန်ဆောင်မှုကဏ္ဍ(၂၄%)တို့ဖြစ်ပါသည်။ ရန်ကုန်မြို့တွင်ဆောက်လုပ်ပြီးနှင့် ဆောက်လုပ်ဆဲအပါအဝင် စက်မှုဇုန်ပေါင်း ၂၄၈ခုရှိပါသည်။ သီလီကာအထူးစီးပွားရေးဇုန်အပါအဝင် တည်ဆောက်မှုဧရိယာ စုစုပေါင်း ၆၆၀၀ ဟက်တာကျော်ရှိပါသည်။ ကုန်ထုတ်လုပ်မှုကဏ္ဍတွင် ထုတ်ကုန်ထုတ်လုပ်မှုစက်ရုံ ၂၈၁ခုရှိလျှင် ပတ်လျက်ရှိပြီး အဓိကထုတ်ကုန်များမှာ အစားအစာနှင့်အိမ်ဆောက်ပစ္စည်းအစရှိသည့် ထုတ်ကုန်များဖြစ်သည်။ ကုန်သွယ်မှုကဏ္ဍတွင် ရိုးရိုးဈေးပေါင်း ၁၆၉ခုရှိပြီး အဆင်ပြေစေရေး ပေါင်း ၅၆ဈေးရှိပါသည်။ ဝန်ဆောင်မှုကဏ္ဍတွင် ဘဏ်ပေါင်း ၇၃ခု၊ ဟိုတယ်နှင့် ဧည့်ခိုပိသာပေါင်း ၁၆၆ခု၊ စားသောက်ဆိုင် ၁၇၇ ခု၊ အပန်းဖြေစင်တာ ၄၆ခု အစရှိသည့် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများရှိပါသည်။

မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးမှုစီမံကိန်းနှင့်မြေအသုံးချမှု

မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးမှုစီမံကိန်း

နိုင်ငံတော်ဖွဲ့စည်းအုပ်ချုပ်ပုံအား ၂၀၁၁ခုနှစ် မေလတွင် ထုတ်ပြန်အတည်ပြုခဲ့ပါသည်။ ဖွဲ့စည်းအုပ်ချုပ်ပုံမူသစ်အရ သက်ဆိုင်ရာစည်းမျဉ်းဥပဒေများကို ထုတ်ပြန်ရန်လိုအပ်လျက်ရှိပြီး ထိုဥပဒေများကိုထုတ်ပြန်ရန်ကြန့်ကြာလျက်ရှိပါသည်။

မြေအသုံးချမှု

၂၀၁၂ခုနှစ် မြေအသုံးချမှုနှင့်ပတ်သက်၍ ရန်ကုန်မြို့စုစုပေါင်းမြေဧရိယာ၏ ၅၁%မှာ စိုက်ပျိုးမြေများဖြစ်ပြီး ၃၁%မှာမြို့ပြဧရိယာများဖြစ်ပါသည်။ အနာဂတ်တွင်မြို့ပြဧရိယာများ တိုးပွားလာမှုကြောင့် စိုက်ပျိုးမြေနှင့်မြေလွတ်မြေရိုင်းမြေနေရာများ နည်းပါးသွားမည်ဖြစ်သည်။



၃။ မြို့ပြအခြေခံအဆောက်အအုံအခြေအနေများ

မြို့ပြသယ်ယူပို့ဆောင်ရေး

ရန်ကုန်မြို့၏လက်ရှိအများပြည်သူသယ်ယူပို့ဆောင်ရေးသည် မြို့၏ ၉၀% ခန့်ကို သယ်ယူပို့ဆောင်ပေးနေပါသည်။ သို့သော်ငြားလည်း အသုံးများဆုံးအများပြည်သူ သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးစနစ်မှာအိတ်ဟောင်းနေသော ဘတ်စ်ကားများအား လူဦးရေကျပ်တည်းစွာနှင့် မလုံမခြုံ စီးနင်းနေခြင်းဖြစ်ပါသည်။ မြို့ပတ်ရထား၏သယ်ယူပို့ဆောင်နိုင်မှုအချိုးသည် ၃% သာရှိပါသည်။

လမ်းကွန်ယက်

ရန်ကုန်မြို့တော်ကြီးအား ရန်ကုန်မြစ်၊ လှိုင်မြစ်နှင့်ပဲခူးမြစ်တို့မှ ဖြတ်သန်းစီးဆင်းနေသဖြင့် လမ်းကွန်ယက်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုသည် ကွဲပြားနေသော ရန်ကုန်မြို့အစိတ်အပိုင်းများအား ချိတ်ဆက်ပေးရာတွင် အရေးပါအရာရောက်ပါသည်။ မကြာသေးမီအချိန်ကာလအတွင်း၊ ရန်ကုန်မြို့အတွင်း ဖော်တော်ယာဉ်အစီးရေ တိုးတက်မှုများပြားလာသဖြင့် အဓိကလမ်းဆုံ၊ လမ်းခွေးများတွင် ယာဉ်ကြောပိတ်ဆို့မှုများဖြစ်ပေါ်လျက်ရှိပါသည်။ လမ်းများချဲ့ထွင်ခြင်း၊ ခုံးကျော်တံတားများတည်ဆောက်ခြင်း၊ လမ်းဆုံလမ်းခွေးပြန်လည်မွမ်းမံခြင်းနှင့် မီးပိုင်း အချက်ပြစနစ်များ အဆင့်မြှင့်တင်ခြင်းများလိုအပ်လျက်ရှိပါသည်။

မီးရထားလမ်း

ရန်ကုန်မြို့၏မြို့ပတ်ရထားလမ်းကြောင်းတွင် လမ်းကြောင်းရှစ်ခုပါဝင်ပါသည်။ ဤထဲတွင် အဓိကလမ်းကြောင်း သုံးခုနှင့် လမ်းခွဲငါးခု (စုစုပေါင်း ၁၄၈.၃ ကီလိုမီတာနှင့် ဘူတာပေါင်း ၈၀ ခန့်ပါဝင်ပါသည်။) လက်ရှိလူဦးရေနှင့်အနာဂတ်အတွက်လိုအပ်လာမည့် အခြေခံ အဆောက်အအုံများ နှိုင်းယှဉ်အကဲဖြတ်ရန်ခက်ခဲပါသည်။ ရထားလမ်းကြောင်းအသစ်များ၊ မိုးပျံရထားလမ်းများ နှင့် monorails, LRTs ကဲ့သို့အဆင့်မြင့်မီးရထားလမ်း တည်ဆောက် ရန်လိုအပ်ပါသည်။

ဆိပ်ကမ်းနှင့်ကုန်စည်ပို့ဆောင်မှုစနစ်

လက်ရှိတိုးပွားလာနေသော ဆိပ်ကမ်း၌ကုန်စည်ပို့ဆောင်ရေးပမာဏများအတွက် လက်ရှိ ဆိပ်ကမ်းများအဆင့်မြင့်တင်ခြင်းနှင့် တိုးချဲ့ခြင်းများပြုလုပ်ရန်သင့်ပါသည်။ ထို့အပြင် ကုန်သွယ်ရေးယာဉ်ရပ်နားစခန်းများသည်လည်း လက်ရှိတိုးပွားလာနေသော ကုန်သွယ်ရေး တင်ယာဉ်အရေအတွက်များဖြင့် ပိတ်ဆို့ကျပ်တည်းမှုများဖြစ်ပေါ်နေပါသည်။

ရေပေးဝေရေးစနစ်

လက်ရှိရေပေးဝေရေးစနစ်၏ ပေးဝေနိုင်မှုအချိုးသည် ၃၀%သာရှိပါသည်။ ကျန်ရှိသော ရာခိုင်နှုန်းသည် ကိုယ်ပိုင်ရေတွင်းများ၊ရေပေးစက်များနှင့် အခြားသောရေအရင်းအမြစ်များ ဖြစ်သည့် ကန်၊မြစ်၊ချောင်းအင်းအိုင်များမှ ဆက်သွယ်၍ရေယူလျက်ရှိပါသည်။ အခြား အသစ်သော ရေအရင်းအမြစ်များဖော်ထုတ်ခြင်း၊ ယိုစိမ့်နေသောရေများလျှော့ချခြင်းနှင့် အိုဟောင်းနေသောရေပိုက်များနှင့်ရေပိုက်များအားပြင်ဆင်ခြင်းများ လိုအပ်ပါသည်။

ရေစီးရေလာနှင့်ရေထုတ်မြောင်းစနစ်

လက်ရှိမိလ္လာစနစ်မှာ သတင်းပေးပို့ချက်အရ ၁၀%ထိသာရှိလျက် လက်ရှိမိလ္လာစနစ်ဆင်း ရေးစနစ်မှာ နှစ်၁၂၀ကပင် ဆောက်လုပ်ပြီးဖြစ်သည်။ နှစ်စဉ်မိုးရွာတိုင်းအချို့သောနေရာ များတွင် ရေကြီးတတ်သဖြင့် အတိုင်းအတာဆောင်ရွက်မှုများမှာပြီးစီးသင့်ပါသည်။

လျှပ်စစ်အင်အား

အနာဂတ်အတွက် လျှပ်စစ်အင်အားတိုးပွားနိုင်ရန်သဘောထားသတ်မှတ်ချက်မှာအားချင်း လျှပ်စစ်စွမ်းအားပြတ်လတ်မှုကို ဖြေရှင်းနိုင်ရန်အတွက် အလွန်အရေးကြီးလျက်ရှိပါသည်။ ယခုလက်ရှိစက်ရုံများနှင့်အဆမတန်ပျက်စီးနေသော လျှပ်စစ်စက်ရုံများကိုရေအားလျှပ်စစ် နှင့်မိတ်စွဲအားသုံးတာဘိုင်များအဖြစ် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ခြင်းမှာခါတ်အား ပြတ်လပ်ခြင်း အတွက် အဓိကဖြေရှင်းချက်ဖြစ်လေသည်။

အမှိုက်စွန့်ပစ်စီမံရေး

ယခုလက်ရှိအသုံးပြုနေသော အမှိုက်စွန့်ပစ်ရေးစနစ်မှာ လူအင်အားနှင့်အချိန်ကိုများစွာ မှီခိုလျက်ရှိပါသည်။ အရေးပါအရာရောက်သော အမှိုက်စွန့်ပစ်ရေးစနစ်မှာ အလွန်လိုအပ် လျက်ရှိပါသည်။ အမှိုက်ကောက်ခံစွန့်ပစ်သောယာဉ်နှင့် ပို့ဆောင်ဆက်သွယ်ရေးမှာလဲ အလွန်အိုဟောင်းလာပြီဖြစ်သဖြင့် ပြန်လည်အစားထိုးမှုများမှာလဲ အလွန်ပင်လိုအပ်လျက် ရှိပါသည်။

သတင်းဆက်သွယ်ရေးပညာ

ထုထည်ကြီးမားသော အင်တာနက်ဆက်သွယ်ရေးကိုပြန်လည်တုံ့ပြန်နိုင်ရန် နိုင်ငံတကာ ဆက်သွယ်ရေးလိုင်းများကို OFC လိုင်းများကဲ့သို့ ကြီးမားစွာတိုးမြှင့်ရန်လိုအပ်ပါသည်။

အိမ်ထောင်စုများ လေ့လာချက်အပေါ်စီမံခြင်း

အိမ်ထောင်စုများအပေါ်မေးမြန်းလေ့လာမှုများမှာ နမူနာအိမ်ထောင်စုပေါင်း ၁၀၀၀၀ မဟာရန်ကုန်၏ ၁.၀ ရာခိုင်နှုန်း ကိုလေ့လာခြင်းဖြစ်သည်။ လေ့လာချက်ထဲတွင် ၁) လူမှုစီးပွားရေးအချက်အလက်များ ၂)နေထိုင်မှုပတ်ဝန်းကျင် ၃)နေ့စဉ်သွားလာရေး၊ ယာဉ်ကြောပိတ်ဆို့မှု၊ လူထုသယ်ယူပို့ဆောင်ရေးနှင့် သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးမူဝါဒများ ၄)ရှုခင်းနှင့်သမိုင်းဝင်နေရာများ ၅) ပန်းခြံနှင့်စိမ်းလန်းနယ်မြေများ ၆) ရေရရှိမှု ၇) ရေဆိုး စွန့်ထုတ်နိုင်မှု ၈)ရေနုတ်မြောင်း ၉) အမှိုက်စွန့်ပစ်မှု ၁၀) လျှပ်စစ်မီး ၁၁) သဘာဝ ဘေးအန္တရာယ်စိုးရိမ်ရမှု ၁၂) ခြံရံ သုံးသပ်မှု ၁၃) အနာဂတ်မဟာရန်ကုန်အတွက် အမြင် စသည်တို့ပါဝင်ပါသည်။ အဓိကရလဒ်များမှာအောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

အိမ်ထောင်စုများအပေါ် မေးမြန်းလေ့လာချက်အပေါ်အဓိကရလဒ်များ (ရွေးချယ်ကောက်နုတ်ချက်)

အိမ်ထောင်စုအချက်အလက်များ	ပျမ်းမျှအရေတွက်/အိမ်ထောင်စု	၄-၃
	ပညာရေးအဆင့်	တက္ကသိုလ်နှင့် အထက်
	အခြေခံနှင့် အောက်	၄၃%
အိမ်ထောင်စု လစဉ်ဝင်ငွေ	၁၀၀,၀၀၀ အောက်:	၁၈%
	၁၀၀,၀၀၀ - ၁၅၀,၀၀၀:	၂၁%
	၁၅၀,၀၀၀ - ၂၀၀,၀၀၀:	၁၉%
	၂၀၀,၀၀၀ - ၃၀၀,၀၀၀:	၁၉%
	၃၀၀,၀၀၀ အထက်:	၂၃%
နေထိုင်မှုဝန်းကျင်	အိမ်အမျိုးအစား	လှမ်းအိမ်
		စုပေါင်းအိမ်
	ပိုင်ဆိုင်မှု	အိမ်ပိုင်ဆိုင်မှု
		မြေပိုင်ဆိုင်မှု
	ပျမ်းမျှကြမ်းပြင်အကျယ်	၆၆.၉m ²
မြို့ပြနှင့်ဆက်သွယ်နိုင်သော	လျှပ်စစ်မီး	၈၈%
ဝန်ဆောင်မှုများ	ရေရရှိမှု	၄၀%
	ရေဆိုးစွန့်ထုတ်မှု	၄၄%
	တယ်လီဖုန်း (အတည်တကျ)	၂၆%
	အမှိုက်စွန့်ပစ်ရေး	၇၂%
	ဘိုထိုင်အိမ်သာများ	၈၈%
	ရေမဲ့ ရေဆိုးစွန့်ထုတ်ရေး	၉%
	မီးခိုးရောင် ရေဆိုးစွန့်ထုတ်ရေး	၁၃%

အဖြေလွှာများမှာ စာရေးသူများ၏ နားလည်မှုအခြေခံသဖြင့် ကိုက်ညီမှု များ မရှိပါ

Topographic data များကို update လုပ်ခြင်းနှင့် GIS data များကို ဖန်တီးခြင်း

Topographic မြေပုံများနှင့် ပထဝီ သတင်းအချက်အလက်များမှာ ၁:၁၀,၀၀၀ နှင့် ၁:၅၀,၀၀၀ စကေးကြားတွင်ချမှတ်ထားခြင်းဖြစ်သည်။ နောက်ဆုံးပေါ်ရုပ်ထွက်နှင့် ဂြိုဟ်တုရုပ်ပုံများကို အသုံးပြုထားခြင်းဖြစ်သည်။



၃။ မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးမဟာစီမံကိန်း

နှစ် ၂၀၄၀ အတွက်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးရည်ရွယ်ချက်

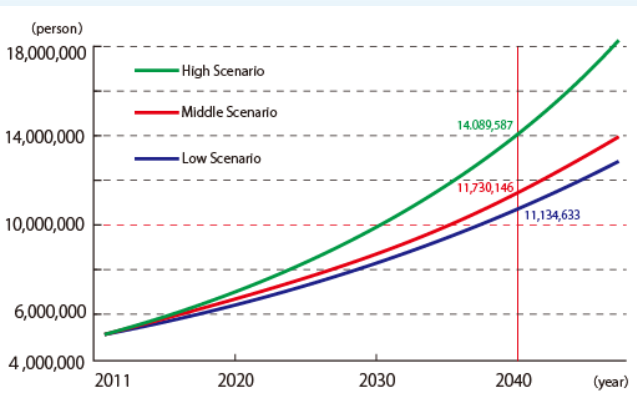
YCDC နှင့် သဘောထားများကိုဆွေးနွေးရာတွင်၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးနှင့် အခြား ဆက်စပ်အဖွဲ့စည်းများနှင့် “နှစ် ၂၀၄၀တွင်ရန်ကုန်မြို့သည် ငြိမ်းချမ်း၍ သာယာလှပသော မြို့တော်၊ စိမ်းလန်းစိုပြေသော ရွှေပါရောင်မြေဖြစ်စေရမည်” ဟူသောဆောင်ပုဒ်ကိုချမှတ် ခဲ့ကြသည်။ နိုင်ငံသားအားလုံးအတွက် ငြိမ်းချမ်းရေးနှင့် နှစ်လွယ်ကောင်းသောဒီမိုကရေစီ မြန်မာနိုင်ငံ ဖြစ်လာစေရန် ရည်ရွယ်ချက် ထားရှိခဲ့ကြသည်။ ဆောင်ပုဒ်အားဖြင့် မြို့တော်၏ စိုပြေလန်းဆန်းသော သဘာဝစိမ်းလန်းဝန်းကျင်နှင့်ဝင်းပါတောက်ပသော ရွှေတိဂုံဇေတီ တော်ကြီးကို ပုံဖော်မြင်တွေ့စေနိုင်ပါသည်။ ဆောင်ပုဒ်ကိုအခြေခံ၍ဖွံ့ဖြိုးမှုမူလှိုင် အောက်ပါအတိုင်းဖော်ပြထားပါသည်။



ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုရည်ရွယ်ချက် (ဆောင်ပုဒ်တစ်ချက်နှင့် တိုက်ညီစေရန်)

လူမှုစီးပွားရေးမူလှိုင်

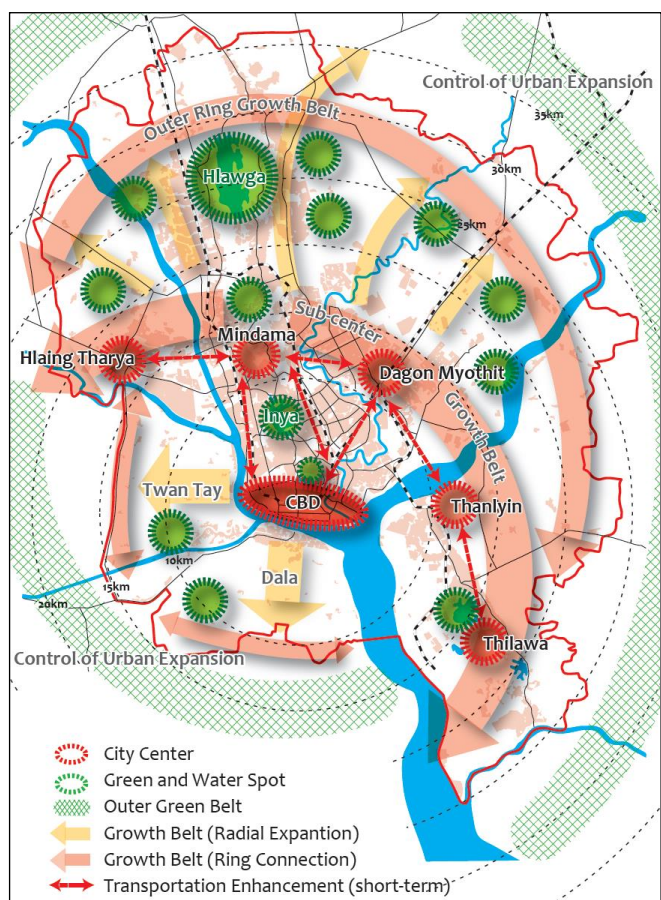
လူဦးရေ အနာဂါတ် နှစ် ၂၀၄၀ ရန်ကုန်မြို့အတွက်မှန်းဆထားသော လူဦးရေပမာဏမှာ ယခင်လူဦးရေတိုးတက်မှုနှုန်းပေါ်အခြေခံ၍ ၁၁.၇၃သန်းအထိရှိနိုင်ပါသည်။ (၂.၆: ယခင် ဘန်ကောက်မြို့၏ လူဦးရေပမာဏနှင့်တူညီလျက်ရှိသည်။)
လုပ်သားအင်အား ၂၀၁၁ နှစ်တွင် မဟာရန်ကုန်ကြီး၏ လုပ်သားပါဝင်မှုမှာ ၅၀.၈% မှ ၂၀၄၀ခုနှစ်တွင် ၅၅.၀% ထိ တဖြည်းဖြည်းများပြားလာမည်ဖြစ်သည်။ အဆိုပါရာခိုင်နှုန်း အရ လူဦးရေခန့်မှန်းခြေအပေါ် အခြေခံ၍ အနာဂါတ်အတွက် လုပ်သားအင်အားမှာ ၆.၄၅ သန်းအထိရောက်ရှိနိုင်ပါသည်။
စီးပွားရေး မဟာရန်ကုန် GDP အတွက်ခန့်မှန်းခြေမှာအမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၁၀၄၃၆ သန်းထိ အနည်းဆုံးခန့်မှန်းထားပြီး၊ အလယ်အလတ် ၁၂၃၃၀၀၀ ဒေါ်လာနှင့် အမြင့်ဆုံး ၁၄၀၀၀၄ ဒေါ်လာ ထိခန့်မှန်းထားလျက်ရှိသည်။



အနာဂါတ် လူဦးရေခန့်မှန်းချက်

မြို့ပြ ဖွဲ့စည်းတည်ဆောက်ပုံ

“စိမ်းလန်းမြေပါဝင်သည့် မြို့လယ်ပတ်ဖွံ့ဖြိုးရေးစီမံကိန်း”မှာ မဟာရန်ကုန်မြို့အတွက် ရွေးချယ်စရာသုံးမျိုးမှ ရွေးချယ်ထားသောစနစ်ဖြစ်သည်။



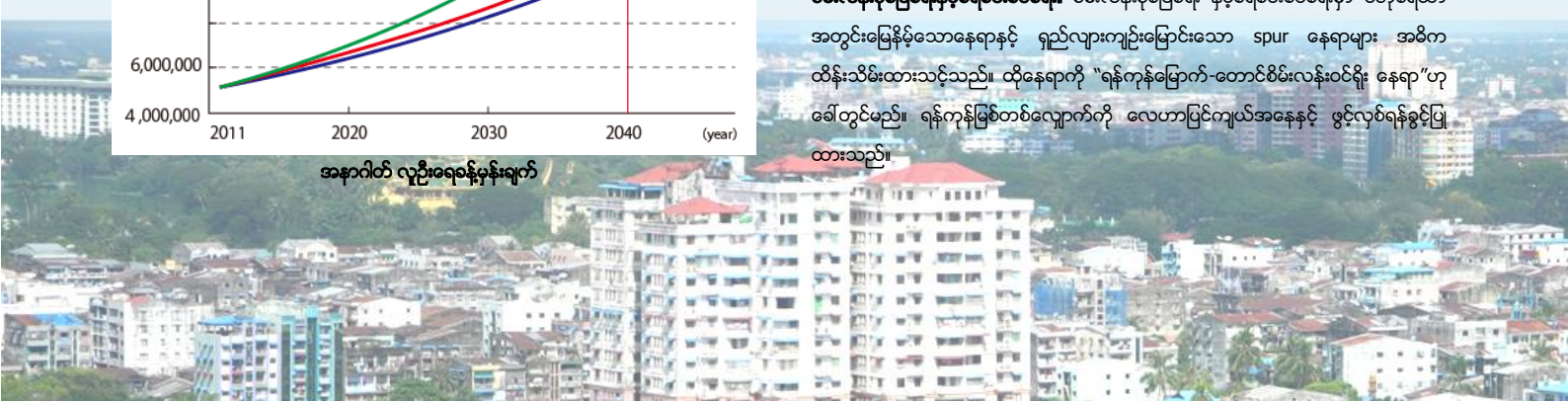
“စိမ်းလန်းမြေပါဝင်သည့် မြို့လယ်ပတ်ဖွံ့ဖြိုးရေးစီမံကိန်း”

ဤမြို့ပြဖွဲ့စည်းပုံ၏ရည်ရွယ်ချက်မှာပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုကိုလျှော့ချရန်ဖြစ်သည်။လက်ရှိCBDမှ ၁၀-၁၅ ကီလိုမီတာအတွင်းပတ်ဝန်းကျင်အနည်းငယ်များ ဖန်တီးလာမည်ဖြစ်သည်။ ထိုအနိမ့်အမြင့် ဘက်ကိုမူ နောက်ထပ်ဖော်ပြထားမည်ဖြစ်သည်။

မြို့ပြပတ်လုပ်ငန်းများ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများနှင့် စက်မှုထုတ်လုပ်ရေးများကို အဆင့်မြင့် နိုင်ငံရန်အတွက် “ဒုတိယပတ်” “ပတ်ဖွံ့ဖြိုး” နှင့် “မြို့နယ်သစ်ပတ်” အဖြစ် မြို့ပြပတ်တွင် နေရာသစ်များကိုဆက်လက်တိုးချဲ့သင့်ပါသည်။မဟာရန်ကုန်မြို့တော်ကြီး၏ အချိန်နှင့်အမျှ တိုးတက်လာမည့် လူဦးရေအရ စကေးကြီးများနှင့် လူနေထိုင်ရန်မြို့နယ်သစ်များလည်း အရေးပါ အရာရောက်လှပါသည်။

စက်မှုလုပ်ငန်း ဧရိယာ ၅.၁၀၉ha အတွင်း အသုံးပြုပြီးမြေအပါဝင် စက်မှုဇုန်ပေါင်း ၂၄ခု ဆောက်လုပ်ဆဲဖြစ်သည်။ ဒုတိယအဆင့်တွင်ပါဝင်ရန် လုပ်သား ၅၅၄၀၀၀ခန့် ပါဝင်ရန် စက်မှုဇုန် လူနေထိုင်ရန်နေရာအဖြစ်ပြောင်းလဲဆောက်လုပ်ရန် အဆိုပြုထားလျက်ရှိသည်။

စိမ်းလန်းစိုပြေရေးနှင့်ရေပေးဝေရေး စိမ်းလန်းစိုပြေရေး နှင့်ရေပေးဝေရေးမှာ ပတ်ဝန်းကျင် အတွင်းမြေခိုင်သောနေရာနှင့် ရည်လျားကျဉ်းမြောင်းသော spur နေရာများ အဓိက ထိန်းသိမ်းထားသင့်သည်။ ထိုနေရာကို “ရန်ကုန်မြောက်-တောင်စိမ်းလန်းစိုပြေရေး”ဟု ခေါ်တွင်မည်။ ရန်ကုန်မြစ်တစ်လျှောက်ကို လေဟာပြင်ကျယ်အနေနှင့် ဖွင့်လှစ်ရန်ခွင့်ပြု ထားသည်။



မြို့ပြစံနှုန်းများ မဟာဗျူဟာ

မြို့ပြစံနှုန်းများနှင့်စီမံခန့်ခွဲမှု

ရေရှည်အကျိုးစီးပွားကို အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်သာယာစွာဖြစ်စေပြီး အဆင်ပြေချောမွေ့စွာ ထိထိရောက်ရောက်စီမံခန့်ခွဲခြင်း။

၁။ ငြိမ်းချမ်း၍နေရသည့်ပတ်ဝန်းကျင်၊ သက်ဝင်လှုပ်ရှားစဉ်ကားနေသော မြို့တော်ဖြစ်စေရန် အကောင်အထည်ဖော်ခြင်းနှင့်မြို့လယ်ပတ်ဝန်းကျင်အား ပြန်လည်အသက်သွင်း၍ စီမံခန့်ခွဲပြီး ရေအရင်းအမြစ်ပေါများကြွယ်ဝသော မြို့တော်ဖြစ်စေရန်လုပ်ဆောင်ခြင်း။

၂။ Advanced Model for Myanmar (TOD and Smart-City Policy)အတိုင်း မြို့တော်သူ၊ မြို့တော်သားများ သက်တောင့်သက်သာနေထိုင်စေရန်နှင့်အဆင်ပြေချောမွေ့စွာ လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် အကောင်အထည်ဖော်ခြင်း။

၃။ လက်ရှိမြို့ပတ်အချက်အချာနေရာတွင် အလွန်အကျွံသိပ်သည်းမှုများမဖြစ်စေရန် အချက်အချာနေရာများအား ဗဟိုခွဲများနှင့်ဒုတိယဦးစားပေးအချက်အချာများအားခွဲထုတ် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ခြင်း။

၄။ စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုများအားတွန်းအားပေးထိရောက်သော မြေယာအသုံးချမှုများ ဖြစ်ပေါ်စေရန် မြို့ပြအခြေခံအဆောက်အအုံအမျိုးမျိုးအား တစ်စုတစ်ဝေးတည်းပေါင်းစည်းခြင်းနှင့် နိုင်ငံတကာဝင်ထွက်သွားလာနိုင်သော နိုင်ငံတကာမြို့ပြကြီးဖြစ်စေရန် ကုန်စည်ဝန်ဆောင်မှုပေးစနစ်များအားပေါင်းစည်းထားခြင်း။

၅။ သဘာဝဘေးအန္တရာယ်များကျရောက်လျှင် သက်ရောက်မှုလျော့နည်းစေရန် ဘေးအန္တရာယ်ခွဲခြမ်းစိတ်ဖြာမှု၊ စီမံခန့်ခွဲမှုနှင့်အကျင့်အကျင့်ထိခိုက်ခြင်းဖြစ်ခြင်း။

၆။ မြို့ပြစီမံခန့်ခွဲမှုတွင် စီမံခန့်ခွဲမှုစနစ်များတိုးတက်ကောင်းမွန်အောင်လုပ်ခြင်းဖြင့် ကောင်းမွန်သောအစိုးရအုပ်ချုပ်မှု အကောင်အထည်ဖော်လာရန်ဆောင်ရွက်ခြင်း။

လူနေမှုပတ်ဝန်းကျင်

ခေတ်မှီ၍ မြို့တော်သူမြို့တော်သားများအတွက် သက်သောင့်သက်သာနှင့်ကျန်းမာစွာနေထိုင်နိုင်သောလူနေမှုပတ်ဝန်းကျင်ဖြစ်ပေါ်လာစေရန် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ခြင်း။

၁။ ၂၀၄၀ခုနှစ်တွင်ဖြစ်ပေါ်လာမည့် လူဦးရေကိုမျှော်မှန်း၍အိမ်နှင့်အိမ်ရာများ တည်ဆောက် ထောက်ပံ့ခြင်း။

၂။ လူနေရပ်ကွက်များအား အများပြည်သူသယ်ယူပို့ဆောင်ရေး စနစ်များနှင့်နီးစပ်ရာဝန်းကျင်များတွင် နေရာချတည်ဆောက်ခြင်း။

၃။ မြို့ပြစီမံခန့်ခွဲမှုအတွင်းတွင်ရှိသော နေရာအလွတ်များအားအသုံးချခြင်းဖြင့် မြို့ပြစီမံခန့်ခွဲမှု ကျယ်ပြန့်မှုများအား တားဆီးထိန်းချုပ်ခြင်း။

လူမှုဝန်ဆောင်မှု

ပြည်သူများအတွက်သာတူညီမျှစွာနှင့် အားလုံးပါဝင်နိုင်သော လူမှုဝန်ဆောင်မှုပေးစနစ်ကို ပေးခြင်း။

၁။ အားလုံးသောပြည်သူများပါဝင်နိုင်ရန်နှင့် လျင်မြန်ချောမွေ့မှုများဖန်တီးပေးခြင်း။

၂။ လူတိုင်းလက်လှမ်းမီနိုင်သော ပညာရေးစနစ်များဖန်တီးပေးခြင်း။

၃။ လူတိုင်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရှိနိုင်သော အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ဖန်တီးပေးခြင်း။

၄။ လုံခြုံစွာကျန်းမာရေးအတွက် အထောက်အကူဖြစ်စေမည့် လူနေမှုပတ်ဝန်းကျင်များ ဖန်တီးပေးခြင်း။

မြို့ပြပတ်ဝန်းကျင်နှင့်အမွေအနှစ်များ

သမိုင်းဝင်နေရာများအားထိန်းသိမ်းပြီးပြန်လည်အသုံးချခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတကာအလယ်တွင်ဆွဲဆောင်မှုရှိသော ခေတ်မှီမြို့တော်ပတ်ဝန်းကျင်ဖြစ်လာစေရန်အကောင်အထည်ဖော်ခြင်း။

၁။ သမိုင်းဝင်နှင့်ယဉ်ကျေးမှုအမွေအနှစ်များအား မှတ်တမ်းတင်စာရင်းပြုစုခြင်း။

၂။ သမိုင်းဝင်အဆောက်အအုံအမျိုးမျိုး ပြန်လည်အသုံးချခြင်းဖြင့် မြို့ပြပြန်လည်ဖွံ့ဖြိုးမှုစီမံကိန်းများအတွက် ရန်အလိုက်ခွဲခြားသောစီမံကိန်းများပါဝင်သောလမ်းညွှန်ချက်များ အကောင်အထည်ဖော်ခြင်း။

၃။ ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ရေးစီမံကိန်းများအတွက် စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်များချမှတ်အကောင်အထည်ဖော်ခြင်း။

၄။ ယဉ်ကျေးမှုဆိုင်ရာ အဆောက်အအုံအမျိုးမျိုးအတွက်လုပ်ငန်းအတွက်ကျွမ်းကျင်ပညာရှင်လူ့အရင်းအမြစ်များ ဖော်ထုတ်ခြင်း။

၅။ မြို့ပြပတ်ဝန်းကျင်နှင့်သမိုင်းဝင်အဆောက်အအုံအမျိုးမျိုးအား ပြန်လည်ဆန်းသစ်ခြင်းများအား အကောင်အထည်ဖော်ခြင်း။

အများပြည်သူဆိုင်ရာပန်းခြံများနှင့်ညယျာဉ်များ

စိမ်းလန်းစိုပြေသော အများပြည်သူဆိုင်ရာပန်းခြံများတည်ထောင်ပေးခြင်းနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု နည်းပါးသောမြို့ပြစံနှုန်းများနှင့် မြို့ပြနေလူထုအတွက်ကျန်းမာရေးနှင့်အဆင်ပြေစေရန်အဆင်ပြေချောမွေ့စေနိုင်သောပန်းခြံများအားဆင့်မြှင့်တင်ခြင်း။

၁။ ရန်ကုန်မြို့အတွင်းရှိပန်းခြံများနှင့် ရေပေးစေရေးစနစ်များတိုးတက်ကောင်းမွန်စေရန် အဆင့်မြှင့်တင်ခြင်း။

၂။ ပန်းခြံအသစ်များနှင့်ရင်ပြင်အသစ်များတည်ဆောက်ခြင်း။

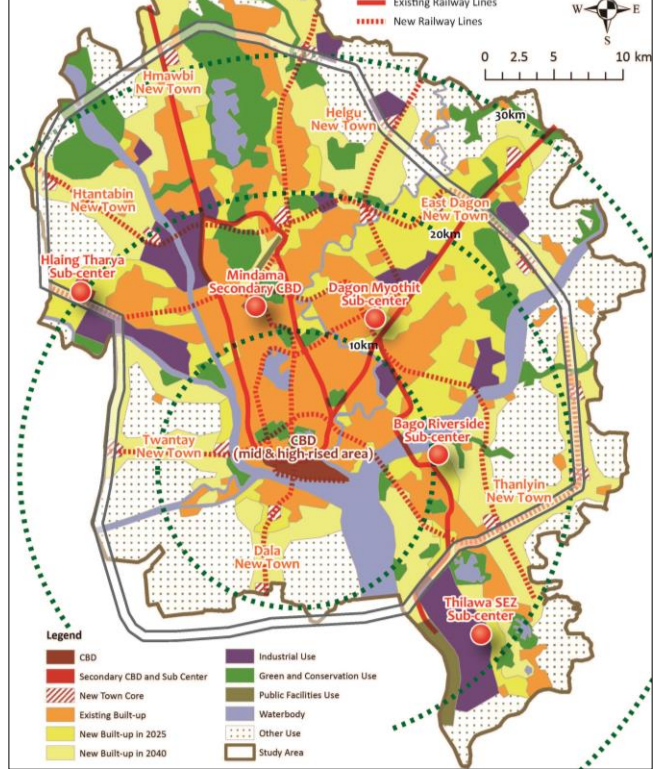
၃။ လက်ရှိတည်ရှိနေသောပန်းခြံများအား အများပြည်သူစိတ်ကျေနပ်စေရန်ပြန်လည်မွမ်းမံခြင်း။

၄။ မြို့ပြစီမံခန့်ခွဲမှုအတွင်းရှိပန်းခြံများအား သက်သောင့်သက်သာရှိစေရန်အဆင့်မြှင့်တင်ခြင်း။

မြေယာအသုံးချမှုစီမံကိန်း

မြေယာအသုံးချမှုစီမံကိန်း

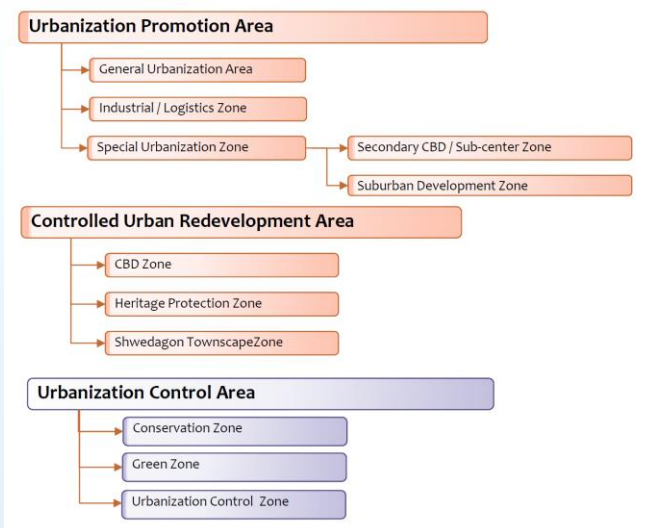
အနာဂတ် ၂၀၂၅ ခုနှစ်နှင့် ၂၀၄၀ ခုနှစ်တို့အတွက် မြေယာအသုံးချမှုများအား GIS data များအသုံးပြု၍ရေဆောင်းထားသော မြေလွတ်များအပေါ်တွင်အခြေခံ၍တွက်ချက်ထားပါသည်။



မဟာရန်ကုန်မြို့၏ အနာဂတ်မြို့ပြပုံစံနှင့်မြေယာအသုံးချမှုပုံစံ

အဆိုပြုထားသောမြေယာအသုံးချမှု ရန်အလိုက်ခွဲခြားခြင်းအစီအစဉ်

မြို့ပြစီမံခန့်ခွဲမှုအတွက်မြေယာအသုံးချမှုရန်အလိုက်ခွဲခြားခြင်း စနစ်တစ်ခုဖြစ်ပေါ်လာစေရန် ရန်ကုန်မြို့ကြီးတစ်ခုလုံးအား အောက်ပါပုံစံများအတိုင်းမြေအသုံးချမှုပေးမျိုးခွဲပြီး တင်ပြထားပါသည်။



အဆိုပြုမြေယာအသုံးချမှုရန် အခြေပြုထား



၄။ မြို့ပြအခြေခံဖွံ့ဖြိုးမှုမဟာဗျူဟာ

မြို့ပြသယ်ယူပို့ဆောင်ရေးလမ်းကွန်ယက်-ဖီးရထား

အဆင့်မြင့်မြို့ပြဖီးရထား သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးပင်လုံပြီး လုံခြုံစွာထိရောက်မြန်ဆန်သော သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးစနစ်နှင့်အသစ်အဆိုပြုထားသော မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးရေးအားဖြည့်တင်အားပေးခြင်း။

- ၁။ လမ်းကွန်ယက်များအဆင့်မြင့်တင်ခြင်းများအား မြို့ပြ၏ကျောရိုးအဖြစ်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်အောင် ပြုလုပ်ခြင်း။
- ၂။ မြို့ပြအခြေခံသယ်ယူပို့ဆောင်ရေးကြားခံများအားအခြေခံ၍ထိရောက်သော အများပြည်သူ သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးစနစ်။
- ၃။ လုံခြုံစွာသက်သောင့်သာရှိပြီး သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အားမထိခိုက်စေမည့် သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးစနစ်။
- ၄။ သင့်တော်သောယာဉ်ကြောများ လိုအပ်လာလျှင် စီမံခန့်ခွဲမှုပြုလုပ်နိုင်မည့်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုစနစ်။
- ၅။ ရန်ကုန်မြို့ပြ၏ အများပြည်သူဆိုင်ရာသယ်ယူပို့ဆောင်ရေးစနစ်များအားဖန်တီးခြင်းနှင့် ထိန်းသိမ်းစီမံခြင်းများနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အဖွဲ့အစည်းများအား စွမ်းဆောင်ရည်မြှင့်တင်ပေးခြင်း။



အနာဂတ်တွင်ဖြစ်ပေါ်လာမည့် လူဦးရေ ၁၀ သန်းခန့်နှင့်အတူများပြားလာမည့်ယာဉ်ကြော လိုအပ်ချက်များအတွက် မြို့ပြပတ်လမ်းပေါ်သောလမ်းကွန်ယက်များအား မြို့ပြသယ်ယူပို့ဆောင်ရေး၏ကျောရိုးအဖြစ်ထားရန်အဆိုပြုထားပါသည်။ လက်ရှိရှိလူဦးရေ၏ ၈၀% ခန့်သည် ဘတ်စ်ကားသယ်ယူပို့ဆောင်ရေးအပေါ်တွင် မှီခိုနေရသော်လည်း အနာဂတ်တွင် လူဦးရေ၏ ၃၀% ရာခိုင်နှုန်းသည် ဖီးရထားသယ်ယူပို့ဆောင်ရေး အပေါ်တွင်မှီခိုလာမည့် သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးမူဝါဒ ဖြစ်လာမည်ဖြစ်ပါသည်။



လက်ရှိလမ်းဆုံများ၌တပ်ဆင်ထားသော မီးပွိုင်အချက်ပြစနစ်များသည် အိုဟောင်းနွမ်းပါးနေပြီး Area Traffic Control System (ATCS) ကဲ့သို့အဆင့်မြင့်အချက်ပြစနစ်များတပ်ဆင်ရန်အဆိုပြုထားပါသည်။



လက်ရှိတွင် လူဦးရေ၏ ၃% သည် ဖီးရထားပေါ်တွင်မှီခိုနေရသော်လည်းအနာဂတ်တွင် ၃၀%သည် ဖီးရထားပေါ်တွင်မှီခိုလာမည်ဟု ခန့်မှန်းထားသည်နှင့်အညီ လက်ရှိမြို့ပတ်ဖီးရထားလမ်းကြောင်းများအား အဆင့်မြှင့်တင်ခြင်းနှင့် ဖီးရထားလမ်းကြောင်းများအား အသစ်ထပ်မံတည်ဆောက်ရန်အဆိုပြုထားပါသည်။ ၃၅၀ ကီလိုမီတာအရှည်ရှိသော ဖီးရထားလမ်းကြောင်း ၈ ရာ(လမ်းကြောင်းအသစ်ပါအဝင်)ကို ၂၀၄၀ခုနှစ်အရောက်တွင် တည်ဆောက်ပြီးစီးရန်အဆိုပြုထားပါသည်။

ဆိပ်ကမ်းနှင့်ကုန်စည်ပို့ဆောင်ရေး

အဆင့်မြင့်ဆိပ်ကမ်းများ၊ သင်္ဘောများ၊ သင်္ဘောကျင်းများ၊ လမ်းကြောင်းပြတ်ဒိုယာများ နှင့် ကုန်စည်ဝန်ဆောင်မှုများပါဝင်ပြီး လုံခြုံစွာထိရောက်မြန်ဆန်သော ရေကြောင်းသယ်ယူပို့ဆောင်ရေးစနစ်နှင့်အသစ်အဆိုပြုထားသော မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးရေးအားဖြည့်တင်အားပေးခြင်း။

- ၁။ ကုန်စည်ပမာဏများတိုးပွားလာသည်နှင့်အညီထိရောက်သော ဆိပ်ကမ်းစီမံခန့်ခွဲမှုအား အကောင်အထည်ဖော်ခြင်း။ ယာဉ်ကြောပိတ်ဆို့မှုများလျော့ချနိုင်စေရန် ဆိပ်ကမ်းများအား နေရာရွှေ့ပြောင်းချထားခြင်း။
- ၂။ လုံခြုံမြန်ဆန်၍အချိန်မှန်တိကျသော ရေကြောင်းသယ်ယူပို့ဆောင်ရေး စနစ်အကောင်အထည်ဖော်ခြင်း။
- ၃။ မြစ်ကမ်းပါးဘေးနား နားခိုအပန်းဖြေလိုရမည့်နေရာများဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်အောင်ပြုလုပ်ခြင်း။
- ၄။ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနည်းသော ပြည်တွင်းရေကြောင်းသယ်ယူပို့ဆောင်ရေးစနစ်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရန် အကောင်အထည်ဖော်ခြင်း။
- ၅။ ကျေးလက်ဒေသဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုများအတွက် ရေကြောင်းသယ်ယူပို့ဆောင်ရေးတိုးတက်အောင် ဆောင်ရွက်ခြင်း။
- ၆။ ဆိပ်ကမ်းနှင့်ရေကြောင်းစီမံခန့်ခွဲမှုစနစ်များအတွက် စွမ်းဆောင်ရည်မြှင့်တင်ရေးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်း။
- ၇။ ထိရောက်သော ကုန်သေတ္တာတင်ယာဉ်သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးလုပ်ငန်းများ အကောင်အထည်ဖော်ခြင်း။
- ၈။ ဖီးရထားကုန်သေတ္တာတင်စနစ်များအား ပြန်လည်မွမ်းမံပြင်ဆင်ခြင်း။



ကုန်သေတ္တာတင်သိမ်းဆည်းမှုသည် လာမည့် ၂၀၁၅ ခုနှစ်အရောက်တွင် လက်ရှိ ၃၅၀၀၀ TEU level ထက်နှစ်ဆခန့်ရှိလာမည်ဖြစ်ပါသည်။ ၂၀၁၅ခုနှစ်အလွန်တွင် ငါးနှစ်ပြည့်ပြီးတိုင်းနှစ်ဆစီ တိုးပွားလာမည်ဖြစ်ပါသည်။ သီလဝါအထူးစီးပွားရေးဇုန် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာမည့်နှင့်အညီ ရန်ကုန်ဆိပ်ကမ်းနှင့်သီလဝါဆိပ်ကမ်းများအား အနာဂတ်တွင်ဖြစ်ပေါ်လာမည့် လိုအပ်ချက်များအတွက်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်အောင်ပြုလုပ်ရန်အဆိုပြုထားပါသည်။

ရေပေးဝေရေးစနစ်

သယ်ယူပို့ဆောင်လွယ်သောရေများအား လုံလောက်မည့်ပမာဏ၊ ဖိအားနှင့်သင့်တော်သော တန်ဖိုးဖြင့် ပြည်သူများထံထောက်ပံ့ခြင်းနှင့် ရေရှည်အသုံးတည့်မည့် စီမံခန့်ခွဲမှုစနစ်အား အကောင်အထည်ဖော်ခြင်း။

- ၁။ စီမံကိန်းအသွင်ဖြင့် ရေပေးဝေရေးပစ္စည်းများ အဆင့်မြှင့်တင်ဖွံ့ဖြိုးရန်လုပ်ဆောင်ခြင်း။
- ၂။ ရေပေးဝေရေးနိုင်စွမ်းအား အဆင့်ဆင့်အဆင့်မြှင့်တင်ခြင်း။
- ၃။ အခြေခံဖြန့်ဖြူးရေးများအားဖြန့်ဖြူးမည့်ရန်အလိုက်သင့်တော်သည့် စီမံခန့်ခွဲမှုစနစ်များဖြင့် အကောင်အထည်ဖော်ခြင်း။
- ၄။ ထိရောက်သောရေပေးဝေရေးစနစ်ဖြစ်စေရန် ယိုစိမ့်နေသောရေများအား ထိန်းသိမ်းကြီးကြပ်ခြင်း။
- ၅။ ရေအရည်အသွေးမြင့်မားစေခြင်းနှင့် သောက်သုံးရေများဖြန့်ဖြူးပေးခြင်း။
- ၆။ ထိရောက်သော ရေပေးဝေရေးဖြစ်စေရန် သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများအတွက် လူစွမ်းအား အရင်းအမြစ်များရာထူးထောက်ပံ့ပေးခြင်း။



၈.၁သန်းရှိသော လူဦးရေအတွက် ရေပံ့ပိုးပေးမည့်အခြေအနေနှင့်ပံ့ပိုးပေးနိုင်မှုအနေအထား ၆၉% ရှိသည့်သက်တမ်းရှိခြင်း၊ ရေအရင်းအမြစ်အသစ်များဖော်ထုတ်ခြင်း၊ ရေဖြန့်ဖြူးပေးမည့်စက်ရုံအလုပ်ရုံများ တိုးချဲ့ခြင်းနှင့်ထိရောက်သော ရေစီးရေလာစနစ်များအား အကောင်အထည်ဖော်ရန် အဆိုပြုထားပါသည်။

မိလ္လာနှင့် ရေမြောင်းစနစ်

သန့်ရှင်းသောရေရှိသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဖန်တီးရေးနှင့် ရေလွှမ်းမိုးမှုကင်းရှင်းသော လုံခြုံသည့် ငြိမ့်တော်ဖြစ်စေရန်။

- ၁။ လူ့အညစ်အကြေးများသာမက ရေဆိုးရေညစ်များပါ စုဆောင်း၍အတူတကွ သန့်စင်နိုင်သော မိလ္လာသန့်စင်ခြင်းစနစ်အား အကောင်အထည်ဖော်ခြင်း။
- ၂။ ရေလွှမ်းမိုးပျက်စီးမှုအားသင့်လျော်သော ရေနုတ်မြောင်းစနစ်ဖြင့်ဖြေရှင်းခြင်း။
- ၃။ လုံခြုံမှု၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်သန့်ရှင်းမှုနှင့်အေးချမ်းသာယာမှုရရှိအောင်ဆောင်ရွက်ရေး။
- ၄။ မိလ္လာစနစ်နှင့်ရေနုတ်မြောင်းစနစ်များ အဆင်ပြေစွာတင်ရန်အတွက် လူ့စွမ်းအားအရင်းအမြစ်နှင့်အဖွဲ့အစည်းများဖွဲ့စည်းကာ အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရေး။



အနာဂတ်မဟာရန်ကုန်မြို့၏ ၃၆%၊ လူဦးရေ ၄.၂ သန်းအား ရေဆိုးရေညစ်စနစ် ဝန်ဆောင်မှုပေးရန်၊ ရေဆိုးရေညစ်အား တနေ့လျှင် ၁.၄ သန်း သန့်စင်ခြင်း၊ နှင့် ရေဆိုး သန့်စင်စက်ရုံ (၆)ခု ထူထောင်ပေးခြင်း။ ရေစီးသန့်သောရေများပေါ်အခြေခံ၍ မြောင်းအား ရေစီးရေလာကောင်းမွန်အောင်ပြုလုပ်ခြင်း။

လျှပ်စစ်ဖြန့်ဖြူးရေးကဏ္ဍ

ရန်ကုန်မြို့၏ ဗြူပြုလုပ်ငန်းဆောင်တာများ အဆင့်တိုးမြှင့်တင်နိုင်ရေးအတွက် လုံလောက်၍ စွမ်းအားပြည့်ဝသော လျှပ်စစ်ဓာတ်အားစဉ်ဆက်မပြတ်ဖြန့်ဖြူးပေးနိုင်ရေး။

- ၁။ ဓာတ်အားဆုံးရှုံးမှု လျော့ကျစေရေး။
- ၂။ ဓာတ်အားမပြင်ပသက်ဖြစ်မှုအား လျော့ကျစေရေး။
- ၃။ ရန်ကုန်မြို့၊ ဧရိယာအတွင်းလျှပ်စစ်ဓာတ်အားဖြန့်ဖြူးရန်အတွက်ဓာတ်အားလှိုင်းကွန်ယက်များ တည်ဆောက်ရေး။
- ၄။ လျှပ်စစ်ဖြန့်ဖြူးရေးစနစ်များ ကောင်းမွန်စွာတည်ဆောက်ရန်နှင့် ထိန်းသိမ်းရန်အတွက် စွမ်းဆောင်ရည်မြှင့်တင်ရေးနှင့်စနစ်တကျဖွဲ့စည်းရေး။
- ၅။ ဖန်လုံအိမ်အာနိသင်ဓါတ်ငွေ့ထုတ်လုပ်မှုနှင့် ကန့်သတ်ထားသော သယံဇာတများကို ချွေတာထုတ်လုပ်ခြင်း။



၂၀၄၀ ခုနှစ်တွင် လျှပ်စစ်ဓာတ်အား ၁၂,၉၇၆ MW ဖြစ်ရန်မျှော်မှန်းခြင်း။ ပထမအဆင့်။ ။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသရှိ လျှပ်စစ်ဓာတ်အားသုံးစွဲသူများအား ဓာတ်အား ပြတ်တောက်မှုမရှိစေဘဲ လုံလောက်သောလျှပ်စစ်ဓာတ်အားပေးစေရေး။ ဒုတိယအဆင့်။ ။ လျှပ်စစ်ဓာတ်အား အမြင့်ဆုံးလိုအပ်ချက်အရန် ပမာဏကိုခြောက်သွေ့ သော ရာသီဥတုပင် ၁၅% နှင့်အထက် ပိုမိုသိုလှောင်ထားရှိရေး။

အမှိုက်စွန့်ပစ်ရေးလုပ်ငန်း စီမံခန့်ခွဲမှုဖွံ့ဖြိုးရေး

စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ လျော့ချခြင်း၊ ပြန်လည်အသုံးပြုခြင်း နှင့် ပြုပြင်သုံးစွဲခြင်း စသည့် 3R မူဝါဒ နှင့် လုပ်ငန်းအကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်မှုများဖြင့် စဉ်ဆက်မပြတ်ဖွံ့ဖြိုးသောမြို့တည် ဆောက်ရန်။

- ၁။ အမှိုက်စွန့်ပစ်မှုစနစ်အားပိုမိုကောင်းမွန်စေရေးအတွက် စနစ်တကျကွပ်ကဲကြပ်မတ်ရေး။
- ၂။ အမှိုက်ထွက်ရှိမှု နှင့် 3R စနစ်အားထိန်းချုပ်ရေး (စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများလျော့ချခြင်း၊ ပြန်လည် အသုံးပြုခြင်း၊ ပြုပြင်သုံးစွဲခြင်း)။
- ၃။ နည်းပညာ၊ စီးပွားရေး၊ လူမှုရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ရေးရာ ရှုထောင့်များမှတစ်ဆင့် အမှိုက်စွန့်ပစ်ရေးစီမံခန့်ခွဲမှုနည်းစနစ်များကို အချိုးညီစွာအသုံးပြုရေး။

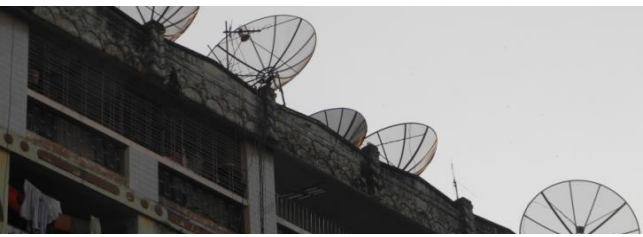


စည်ပင်သာယာမှု စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်တိုက်ခတ်နေထိုင်ကြသူများထံမှ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ စုစည်းခြင်း၊ အမှိုက်စုဆောင်းရရှိမှုပမာဏသည် ၂၀၄၀ တွင် တစ်ရက်လျှင် တန် ၁၄၀၀၀ဖြစ်လာလိမ့်မည်။ ထို့ပြင်နေ့စဉ်အမှိုက်ကို ပြန်လည်ပြုပြင် အသုံးပြုနိုင်အောင် 3R မူဝါဒများ အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ခြင်း။

ဆက်သွယ်ရေးကဏ္ဍ

ပြည်သူလူထုအတွက် သတင်းအချက်အလက်နှင့် ဆက်သွယ်ရေး လူမှုအဖွဲ့အစည်းတည်ဆောက်ရန်။

- ၁။ မြန်နှုန်းမြင့် ဆက်သွယ်မှုကွန်ယက် တည်ဆောက်ရေး။
- ၂။ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအသီးသီး ဆောင်ရွက်ပေးရေး။
- ၃။ ဆက်သွယ်မှု နည်းစနစ်များ ကောင်းမွန်စေရေး။
- ၄။ ခေတ်မှီတိုးတက်သည့်နည်းပညာရပ်များ အသုံးပြုရေး။



ထိုင်းနိုင်ငံနှင့်ချိတ်ထားသောလှိုင်းများကဲ့သို့ နိုင်ငံတကာချိတ်ဆက်ထားသော ဆက်သွယ်ရေးလှိုင်းများတည်ထောင်ခြင်း၊ OFC များအကြား ဆက်သွယ်ရေးအဆောက်အအုံထူထောင်ခြင်းနှင့် အင်တာနက်အချက်အလက် ထိန်းသိမ်းရေးစင်တာများတည်ဆောက်ခြင်း။



၅။ မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု နှင့် စီမံခန့်ခွဲမှုကဏ္ဍ

ဖွံ့ဖြိုးရေးစီမံကိန်း

အနာဂတ်မြို့ပြလူမှုပတ်ဝန်းကျင်သစ်နှင့် မြို့နေပြည်သူတို့၏ နေထိုင်အသက်ရှင်မှုပုံစံသစ် တို့ကိုဖော်ဆောင်ရန်အတွက် အသိပြင်ပဟုတ်သောအဖွဲ့များနှင့် အတွေ့အကြုံများဖွံ့ဖြိုးတိုးတက် စေရန် ဖွံ့ဖြိုးရေးစီမံကိန်း။

မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးရေးစီမံကိန်းများနှင့်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုများသည် မြို့နေလူတန်းစားများပါဝင်မှုအဖွဲ့၊ အစည်းအသီးသီးတို့၏လိုအပ်ချက်၊ ၎င်းတို့နှင့်တိုက်ရိုက်ကျသောအလုပ်များ

- ၁။ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ခြင်း။
- ၂။ စစ်တမ်းကောက်ခြင်း၊ သုတေသနပြုခြင်း။
- ၃။ စီမံကိန်းရေးဆွဲခြင်း။
- ၄။ တရား ဥပဒေနည်းစနစ်ထူထောင်ခြင်း။
- ၅။ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲခြင်း။
- ၆။ အကောင်အထည်ဖော်လုပ်ဆောင်ခြင်း တို့ကိုဆောင်ရွက်သည်။
- ထို့ပြင် အနာဂတ်ဖွံ့ဖြိုးရေးမော်ဒယ်များချက်ကဏ္ဍများတွင် အောက်ပါအချက်များပါဝင်သည်။
- ၁။ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဌာန၊ အမျိုးသားစီမံကိန်းများဆောင်ရွက်ခြင်း၊နည်းဥပဒေ၊စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများသတ်မှတ်ခြင်း အစရှိသဖြင့်။
- ၂။ တိုင်း (သို့) ဒေသကြီး ၊ မြို့ပြစီမံကိန်း၏ တိုင်း/ဒေသကြီးမူဝါဒ ၊ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးနည်း လမ်းနှင့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ၊ မြို့ပြ/အဖွဲ့ စည်း အစီစဉ်များနှင့်စီမံကိန်းများ။
- ၃။ မြို့နယ်အာဏာပိုင်အဖွဲ့ (ခရိုင်၊ မြို့နယ်နှင့်ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့) မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးရေးစီမံကိန်းများ အကောင်အထည်ဖော်လုပ်ဆောင်ခြင်း။

ဦးစားပေးလုပ်ငန်း

၂၀၁၈ခုနှစ် မဟာရန်ကုန်ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဦးစားပေးအစီအစဉ်များတွင် မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးတိုးတက် ရေးကဏ္ဍ (၂၆)ခု၊ မြို့ပြအခြေခံဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးကဏ္ဍ (၅၁)ခု တို့ပါဝင်သည်။ ဥပမာ အချို့ကို ဖော်ပြထားပါသည်။

ဦးစားကဏ္ဍတွင်ပါဝင်သော အဆိုပြုချက်များ

- မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးကဏ္ဍ
- မင်းဓမ္မ ဒုတိယဗဟိုစီးပွားရေးဇုန် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး
 - သီလဝါ အထူးစီးပွားရေးဇုန် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး
 - မြို့လယ်ဗဟိုစီးပွားရေးဇုန်ကို အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှုနေရာဖြင့် ဖော်ဆောင်ရန်
 - မြို့ပြမြေကွက်လပ်များအား စီမံကွပ်ကဲမှု

- မြို့ပြအခြေခံဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးကဏ္ဍ
- ယာဉ်ကြောအသွားအလာထိန်းချုပ်ကွပ်ကဲမှုစနစ်
 - အဆောက်အဦးဟောင်းများကို ပြန်လည်တည်ဆောက်ခြင်း
 - ရန်ကုန်မြို့ အဆင့်မြင့် မီးရထားလမ်း
 - သီလဝါဆိပ်ကမ်း တိုးချဲ့တည်ဆောက်ခြင်း
 - အမှိုက်များသိမ်းဆည်းရန် အထောက်အကူပြုပစ္စည်းများ ထောက်ပံ့ခြင်း
 - အနာဂတ်နည်းပညာသစ် ဆက်သွယ်ရေးကွန်ယက် တည်ဆောက်ခြင်း

ထိုအချက်များအကောင်အထည်ဖော်ရန်တွက် အခြားသော လေ့လာမှုများ၊ ဆွေးနွေးမှုများ၊ ဆုံးဖြတ်ချက်များ လိုအပ်ပါသည်။

၆။ ရှေ့ဆက်လုပ်ဆောင်ရန်

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရ နှင့် JICA တို့ ရန်ကုန်မြို့တော်မဟာဗျူဟာ ဖွံ့ဖြိုးမှုစီမံကိန်းကို အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန် ၂၀၂၁ ခုနှစ်၊ မေလတွင် သဘောတူ လက်မှတ်ရေးထိုးခဲ့ပါသည်။ ထိုစီမံကိန်း Master Plan တွင်ပါဝင်သော ရေပေးဝေရေးနှင့် သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးကဏ္ဍကို စတင်ဆောင်ရွက်ခဲ့ပြီး၊ ဦးစားပေးဆောင်ရွက်ရမည့် စီမံကိန်း များကို ODA စီမံကိန်းအဖြစ် စတင်အကောင်အထည် ဖော်ဆောင်ရွက်နေပါသည်။ မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးတွက် ဦးစားပေးကဏ္ဍအဆိုပြုချက်များကို အရှိန်အဟုန်ဖြင့်ဆောင် ရွက်ရန် ထောက်ခံပါသည်။

ထင်ပြုချက်။ ၂၂ မေ ၂၀၁၃

ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာ
ဂျိုက်ကာ လေ့လာရေးအဖွဲ့၊
မဟာရန်ကုန်မြို့ပြဖွံ့ဖြိုးမှု မဟာဗျူဟာစီမံကိန်းရေးဆွဲရေးအဖွဲ့၊
E-mail: sudp-yngr_admi@yahooogroups.jp

