

モンゴル「寒冷地向け省エネ型廉価住宅建設事業調査」

法人名：株式会社高組、合同会社オフィス西田
分野： 環境管理

【調査期間】平成24年8月～平成25年1月



開発課題

- ・首都ウランバートル(人口約100万人)への人口集中
- ・無秩序に拡大する居住地域(ゲル地区)の都市インフラ整備が急務
- ・冬季の暖房を目的とする石炭燃焼による大気汚染が進行



本調査を通じた取り組み

- ・提案法人は、寒冷地での高気密・高断熱の住宅建設工法技術を持つ旭川市の住宅メーカー。
- ・地元自治体と共に、寒冷地向け技術基準の作成に関与した経験(JICA草の根技協)からモンゴルへの展開を志向するも、事業計画立案に向けた情報収集は未実施。
- ・本調査を通じ、事業の開発効果の検討を行うと共に、住宅販売に向けた現地需要の確認と多角的なリスク検討、進出計画の具体化を実施。



期待される成果

- ・提案企業の現地での事業展開に向けた情報収集と事業計画立案が進展し、同社の高気密・高断熱の住宅建設工法技術の普及により、モンゴル都市部の大気汚染の改善が促進される。