

入札結果

件名：独立行政法人国際協力機構市ヶ谷ビル施設管理・運營業務

入札日：2016年1月22日（金）

時刻：10時00分～

場所：独立行政法人国際協力機構市ヶ谷ビル 研究所 3階 会議室2

落札者の決定方法：総合評価落札方式（加算方式） 技術点 200点、価格点 100点

（円）

	社名／商号	技術点 (配点：200点)	第1回		第2回		第3回	
			金額	結果	金額	結果	金額	結果
1	東京ビジネスサー ビス株式会社	143.25点	637,500,000	落 札				
2	A社	152.83点	772,833,000					
3	B社	147.40点	829,500,000					
	(以上3社)							

(消費税等含まない金額)

以上

2016年2月9日
独立行政法人国際協力機構

競争の導入による公共サービスの改革に関する法律に基づく
「独立行政法人国際協力機構市ヶ谷ビル施設管理・運營業務」に係る
落札者の決定について

記

1. 落札者の名称
東京ビジネスサービス株式会社
2. 落札金額
688,500,000円（税込）
3. 履行予定期間
2016年4月1日～2021年3月31日（5年間）
4. 技術評価点
143.25点
5. 落札者決定の経緯及び理由
「独立行政法人国際協力機構市ヶ谷ビル施設管理・運營業務民間競争入札実施要項」に基づき、入札参加者（企画書提出者3者）から提出された企画書について、外部有識者を委員に含めた審査委員会において審査した結果、評価基準を満たしていることを確認した。
入札価格については、2016年1月22日に開札したところ、予定価格の範囲内の価格が提示されていることを確認した。
以上により総合評価を行った結果、上記の者を落札者とした。
6. 落札者における当該公共サービスの実施体制及び実施方法の概要
落札者の業務は、市ヶ谷ビル施設利用者がより快適に施設を利用できるよう、建物・設備及び外構等の性能を常時適切な状態に維持管理し、適切な運営を行うことを目的とし、次の①～⑨の各業務を行うことである。

- ① 総括業務
- ② 総合案内業務
- ③ 会議室管理業務
- ④ 設備管理業務
- ⑤ 設営業務
- ⑥ 警備業務
- ⑦ 清掃業務
- ⑧ 遠隔監視業務
- ⑨ 食堂運營業務

本業務の実施体制及び実施方法については、総括主任を中心に指揮命令系統を一元化し、的確かつ迅速に業務を実施できる体制を整える。また業務部門間の区分けを越えた積極的な補完体制により、受託業務を適時、総合的にカスタマイズし、継続的に業務の質の維持向上及びコスト削減を図る。

7. お問い合わせ先

独立行政法人国際協力機構 研究所総務課
電話番号 03-3269-3201

以上