JICA関西　低層階ファンコイルユニット更新工事(建築)

数　量　計　算　書

1階													
養生（内部改修（複合））	㎡	610.02											
整理清掃跡片付（複合改修）													
養生（通路）	㎡	797.06											
整理清掃跡片付（通路）													
墨出し	㎡	204.46											
脚立足場（並列）	㎡	605.20											
床暖房改修用													
養生（内装改修）	㎡	20.77											
墨出し	㎡	8.28											
1階　新設（撤去、復旧）													
A．ロックウール吸音板　厚12	㎡	102.35		×0．0245	2.51								
（石膏ボード　厚12．5捨貼）				×5.3kg／㎡	542.46								
				×9.9kg／㎡	1,013.27								
B．化粧石膏ボード　厚9．5（木目調）	㎡	94.44		×0．0095	0.90								
				×7.6kg／㎡	717.74								
C．GB　厚12．5＋9．5の上	㎡												
ビニールクロス貼													
ビニールクロスのみ	㎡	20.74											

GB 厚12．5＋9．5	㎡	7.67		×0．022	0.17								
				×17.5kg／㎡	134.23								
E．ルーバーシステム天井	㎡	43.19											
再取付													
1．15×1．15	枚	26.00											
半端パネル		12.00		38.00									
天井点検口 600角新設	ヶ所	17.00											
天井点検口 450角再取付	ヶ所	41.00											
天井開口(補強共)	ヶ所												
空調													
1730×520		4.00											
1420×520		12.00											
830×520		1.00											
82×5000		2.00											
82×1500		4.00											
照明													
1235×220		7.00											
φ250		12.00											
φ150		32.00		φ150程度	33.00								
φ100		2.00											
φ75		2.00											
φ50		19.00											
スピーカー φ130		1.00											
スプリンクラーヘッド φ30		33.00		φ100以下	56.00								

アルミ製廻縁新設	m	16.85											
LGS下地(下貼有)	㎡	102.35	7.67			110.02							
LGS下地(直貼用)	㎡	94.44				94.44							
床暖房改修													
桧 90×45	m	12.20											
	m3	0.05											
断熱材 ポリプロピレン硬質発泡体 厚12	㎡	7.20											
	枚	5.00											
ラワン合板 厚9	㎡	14.40											
	枚	10.00											
長尺塩ビシート 厚2.8	㎡	7.20											
床暖房シート 厚0.5	㎡	7.20											
SUS304 厚1.2 糸尺155	m	12.22											
	㎡	1.89											
	kg	3.89											
あと施工アンカー M10 下向き	本	14.00											
皿ビス、コンクリートビス	本	56.00											

1階撤去													
天井　ボード類(一重貼)	㎡	94.44			94.44								
天井　ボード類(二重貼)	㎡	102.35	7.67		110.02								
ＬＧＳ下地(下貼有)	㎡	94.44											
ＬＧＳ下地(直貼用)	㎡	110.02											
ビニールクロス撤去	㎡	20.74											
天井点検口　４５０角(再利用)	ヶ所	41.00											
天井点検口　４５０角(処分)	ヶ所	17.00			58.00								
床暖房改修用													
タイルカーペット撤去	㎡	11.25											
タイルカーペット撤去	㎡	8.28	×０．００６	0.05	m3								
			×４．８kg	39.74	kg								
タイルカーペット切断	m	12.32											
発生材													
ボード類	m3	2.51		0.90	0.17		3.58		3.58				
	kg	542.46	1,013.27	717.74	134.23		2,407.70		2,407.75				

1階				
養生(内部改修(複合))	㎡	※家具、備品を現状のまま工事するため個別改修より複雑となるため複合改修用で計上		
整理清掃跡片付(複合改修)				
広報展示室		3．01×1．71	5.15	
		8．05×4．43	35.66	
		7．45×1．95	14.53	
		7．7×5．98	46.05	
		3．1×1．15	3.57	
		3．03×1．5	4.55	
フロント		3．85×0．58	2.23	
		3．23×0．85	2.75	
		6．43×6．6	42.44	
		5．13×1．5	7.70	
		3．48×1．03	3.58	
ラウンジ		7．02×5．83	40.93	
		5．01×5．05	25.30	
		▲ 0．67×3．26×1／2	▲ 1.09	
食堂前		7．48×1．0	7.48	
		6．98×0．98	6.84	
		7．74×1．6	12.38	
		1．0×0．5	0.50	
図書資料室		4．65×5．8×3	80.91	
		1．35×1．2	1.62	
		2．1×1．0	2.10	
		3．9×5．03	19.62	

会議室2		5．88×4．0	23.52	
業務課		4．0×9．0	36.00	
		▲ 0．63×4．83	▲ 3.04	
		2．0×1．0	2.00	
		4．0×9．0	36.00	
		1．95×1．0	1.95	
		4．0×6．8	27.20	
総務課		4．5×2．15	9.68	
		8．75×6．38	55.83	
		9．58×1．48	14.18	
厨房事務室		1．68×3．15	5.29	
従業員食堂		5．5×0．25	1.38	
		5．85×2．79	16.32	
休憩室		6．1×3．4	18.91	
		合　計	610.02	

養生(通路)	㎡	1週当り空調機4台前後で工区分けする		
整理清掃跡片付(通路)				
広報展示室(1回目)		50．9×1．5	76.35	
		1．5×11．48	17.22	
		2．85×1．5	4.28	
		1．88×1．5	2.82	
広報展示室(2回目)		50．9×1．5	76.35	
		1．5×11．48	17.22	
		2．85×1．5	4.28	
		1．88×1．5	2.82	
フロント		53．37×1．5	80.06	
ラウンジ		38．35×1．5	57.53	
		1．5×8．05	12.08	
食堂前		36．18×1．5	54.27	
図書資料室(1回目)		14．42×1．5	21.63	
		1．5×11．37	17.06	
		2．35×1．5	3.53	
		1．5×9．13	13.70	
		28．42×1．5	42.63	
		1．89×1．95	3.69	
		9．26×1．5	13.89	

図書資料室(2回目)		14．42×1．5	21.63	
＋会議室2		1．5×11．37	17.06	
		2．35×1．5	3.53	
		1．5×9．13	13.70	
		28．42×1．5	42.63	
		1．25×0．55	0.69	
業務課(1回目)		14．42×1．5	21.63	
		1．5×11．37	17.06	
		10．78×1．5	16.17	
業務課(2回目)		14．42×1．5	21.63	
		1．5×9．9	14.85	
総務課		14．42×1．5	21.63	
		1．5×11．37	17.06	
		2．35×1．5	3.53	
厨房事務室		12．02×1．5	18.03	
従業員食堂		1．35×9．98	13.47	
休憩室		6．63×1．15	7.62	
		1．13×3．3	3.73	
		合　計	797.06	

墨出し	㎡	天井改修面積より	102.35	
			94.44	
			7.67	
		合　計	204.46	
脚立足場(並列)	㎡			
広報展示室		3．45×15．21	52.47	
		4．3×7．75	33.33	
		3．45×4．3	14.84	
フロント		3．85×0．58	2.23	
		3．23×0．85	2.75	
		6．43×6．6	42.44	
		5．13×1．5	7.70	
		3．48×1．03	3.58	
ラウンジ		7．02×5．83	40.93	
		5．01×5．05	25.30	
		▲ 0．67×3．26×1／2	▲ 1.09	
食堂前		7．48×1．0	7.48	
		6．98×0．98	6.84	
		7．74×1．6	12.38	
		1．0×0．5	0.50	
図書資料室		4．65×5．8×2	53.94	
		4．65×5．8	26.97	
		3．9×5．03	19.62	

会議室2		5．88×4．0	23.52	
業務課		2．78×4．21	11.70	
		3．55×4．53	16.08	
		3．55×4．22	14.98	
		3．55×4．53	16.08	
		3．55×4．22	14.98	
		3．55×4．53	16.08	
		3．55×3．44	12.21	
		3．55×3．95	14.02	
総務課		4．5×2．15	9.68	
		8．75×3．65	31.94	
		8．75×3．56	31.15	
厨房事務室		1．65×2．4	3.96	
従業員食堂		5．5×0．25	1.38	
		5．85×2．79	16.32	
休憩室		6．1×3．4	18.91	
		合　計	605.20	
床暖房改修用				
養生(内装改修)	㎡	2．58×8．05	20.77	
通路		施工日を広報展示室と合わせることで不要		
墨出し	㎡	1．98×4．18	8.28	

1階 新設(復旧)				
A. ロックウール吸音板 厚12	㎡			
(石膏ボード 厚12.5捨貼)				
LGS下地(下貼有)共				
図書資料室		1.9×3.1	5.89	
		2.65×1.9×3	15.11	
		1.9×2.13×3	12.14	
会議室2		4.22×2.95	12.45	
業務課		1.43×2.95	4.22	
		1.55×2.95×3	13.72	
		1.55×2.59×2	8.03	
		1.55×2.46	3.81	
		1.55×2.5	3.88	
		▲ 1.42×0.52×8	▲ 5.91	
総務課		2.77×0.5	1.39	
		2.5×1.13	2.83	
		2.85×1.65×2	9.41	
		2.3×1.65×2	7.59	
		▲ 1.42×0.52×2	▲ 1.48	
厨房事務室		1.68×1.42	2.39	
		▲ 0.83×0.52	▲ 0.43	
従業員食堂		5.88×1.55	9.11	
		▲ 1.73×0.52×2	▲ 1.80	
		合 計	102.35	

B. 化粧石膏ボード 厚9．5(木目調)	㎡			
仕上のみ				
フロント		3．72×1．5	5.58	
		4．91×5．05	24.80	
		3．72×1．5	5.58	
ラウンジ		5．58×3．26	18.19	
		5．01×0．95	4.76	
		5．55×4．37	24.25	
食堂前		5．5×2．05	11.28	
		合　計	94.44	
LGS下地(直貼用)	㎡			
フロント		1．55×2．95	4.57	
		1．55×6．17	9.56	
ラウンジ		1．55×2．95	4.57	
		1．36×2．39	3.25	
		5．55×1．55	8.60	
食堂前		5．5×2．05	11.28	
		合　計	41.83	

C．GB 厚12．5＋9．5の上	㎡			
ビニールクロス貼				
ビニールクロスのみ	㎡			
休憩室		6．1×3．4	20.74	
GB 厚12．5＋9．5	㎡			
LGS下地(下貼有)共				
休憩室		6．11×1．55	9.47	
		▲ 1．73×0．52×2	▲ 1.80	
		合　計	7.67	
E．ルーバーシステム天井	㎡	1．85×5．0(4枚＋6枚)	9.25	
再取付		1．85×3．45×2(3枚＋3枚)×2	12.77	
		2．3×5．75(10枚)	13.23	
		3．45×2．3(6枚)	7.94	
		合　計	43.19	
1．15×1．15	枚	4＋3＋3＋10＋6	26.00	
半端パネル		6＋3＋3	12.00	
		合　計	38.00	
アルミ製廻縁新設	m			
会議室2		4．22	4.22	
業務課		0．36＋1．55	1.91	
厨房事務室		1．42×2＋1．68	4.52	
従業員食堂		1．55×2	3.10	
休憩室		1．55×2	3.10	
		合　計	16.85	

天井点検口　600角新設	ヶ所	3＋3＋1＋7＋2＋1	17.00	
天井点検口　450角再取付	ヶ所	2＋1＋6＋4＋17＋6＋1＋2＋2	41.00	
天井開口(補強共)	ヶ所			
空調				
1730×520		2＋2	4.00	
1420×520		8＋4	12.00	
830×520		1	1.00	
82×5000		2	2.00	
82×1500		4	4.00	
照明				
1235×220		6＋1	7.00	
φ250		12	12.00	
φ150		32	32.00	
φ100		2	2.00	
φ75		2	2.00	
φ50		19	19.00	
スピーカー　φ130		1	1.00	
スプリンクラーヘッド　φ30		5＋9＋2＋4＋2＋2＋3＋2＋3＋1	33.00	

床暖房改修				
桧 90×45	m	(1.95+4.15)×2	12.20	
		×0.09×0.045	0.05	
	m3	×1.05	0.05	
断熱材 ポリプロピレン硬質発泡体 厚12	㎡	1.8×4.0	7.20	
	枚	4.4枚 → 5枚	5.00	
ラワン合板 厚9	㎡	1.8×4.0×2	14.40	
	枚	10枚	10.00	
長尺塩ビシート 厚2.8	㎡	1.8×4.0	7.20	
床暖房シート 厚0.5	㎡	1.8×4.0	7.20	
SUS304 厚1.2 糸尺155	m	(1.8+0.31+4.0)×2	12.22	
	㎡	×0.155	1.89	
	kg	×2.0	3.78	
		×1.03	3.89	
あと施工アンカー M10 下向き	本	6×2+2	14.00	
皿ビス、コンクリートビス	本	10×2×2	40.00	
		4×2×2	16.00	
		合 計	56.00	

1階撤去				
天井撤去		天井の撤去は新設工事の面積とする		
天井点検口　450角(再利用)	ヶ所	1＋2＋6＋4＋17＋6＋1＋2＋2	41.00	
天井点検口　450角(処分)	ヶ所	3＋1＋3＋7＋2＋1	17.00	
床暖房改修用				
タイルカーペット撤去	m²	2．5×4．5	11.25	
処分面積		1．98×4．18	8.28	
タイルカーペット切断	m	(1．98＋4．18)×2	12.32	

2階													
養生（内部改修（複合））	㎡	398.91											
整理清掃跡片付（複合改修）													
養生（通路）	㎡	897.99											
整理清掃跡片付（通路）													
エレベーター養生	㎡	18.90											
階段養生	㎡	352.17											
墨出し	㎡	136.21											
脚立足場（並列）	㎡	365.38											
A．ロックウール吸音板　厚１２	㎡	136.21		×０．０２４５	3.34								
（石膏ボード　厚１２．５捨貼）				×5.3kg／㎡	721.91								
				×9.9kg／㎡	1,348.48								
ＬＧＳ下地（下貼有）	㎡	136.21											
アルミ製廻縁新設	m	34.72											
天井点検口　６００角新設	ヶ所	15.00											
天井点検口　４５０角再取付	ヶ所	22.00											
天井点検口　４５０角新設	ヶ所	5.00											

天井開口(補強共)	ヶ所												
空調													
2190×520		6.00											
1730×520		6.00											
照明													
φ250		4.00											
φ100		16.00			φ100以下	43.00							
φ50		14.00											
スプリンクラーヘッド φ30		13.00											
スクリーン再取付	ヶ所	1.00											

2階撤去													
天井　ボード類(二重貼)	㎡	136.21											
LGS下地(下貼有)	㎡	136.21											
天井点検口　450角(再利用)	ヶ所	22.00											
天井点検口　450角(処分)	ヶ所	13.00											
天井点検口　600角(処分)	ヶ所	1.00											
スクリーン取外し(再利用)	ヶ所	1.00											
発生材													
ボード類	m3	3.34			3.34								
	kg	721.91	1,348.48		2,070.39								

2階				
養生(内部改修(複合))	㎡	※家具、備品を現状のまま工事するため個別改修より複雑となるため複合改修用で計上		
整理清掃跡片付(複合改修)				
会議室4		4．46×5．53	24.66	
		1．46×1．0	1.46	
		4．46×5．53	24.66	
		0．74×1．0	0.74	
		1．5×3．38	5.07	
		(0．95＋1．33)×0．46×1／2	0.52	
セミナー室前廊下		4．79×1．83	8.77	
会議室3		4．5×8．3×2	74.70	
市民参加課		0．25×1．0	0.25	
		1．24×0．57	0.71	
		0．55×1．2	0.66	
		1．42×0．11	0.16	
		1．06×0．45	0.48	
		(0．95＋1．33)×0．46×1／2×2	1.05	
市民参加課		4．5×8．3×2	74.70	
		0．4×1．2×2	0.96	
		1．57×0．11×2	0.35	
		(0．95＋1．33)×0．46×1／2	0.52	
研修管理員室		4．5×8．3	37.35	
		1．4×0．57	0.80	
		0．1×1．0	0.10	
		4．9×3．6	17.64	
		0．9×1．59	1.43	

ラウンジ		7．06×0．65	4.59	
		12．34×2．56	31.59	
		4．9×1．59	7.79	
		5．15×0．59	3.04	
客用廊下		(2．15＋1．69)×4．79×1／2　(近似値)	9.20	
オリエンテーションルーム		8．02×3．0	24.06	
		0．85×1．88	1.60	
		2．65×1．45	3.84	
		1．93×4．79	9.24	
		2．65×1．43	3.79	
		8．01×2．6	20.83	
		0．85×1．88	1.60	
		合　計	398.91	

養生(通路)	㎡	1週当り空調機4台前後で工区分けする		
整理清掃跡片付(通路)				
会議室4		2．05×2．34	4.80	
		2．39×1．5	3.59	
		1．5×1．06	1.59	
		16．51×1．5	24.77	
		1．5×2．58	3.87	
		1．5×1．02	1.53	
		26．23×1．5	39.35	
		▲ 4．79×1．5	▲ 7.19	
会議室3		2．05×2．34	4.80	
市民参加課		2．39×1．5	3.59	
		1．5×1．06	1.59	
		16．51×1．5	24.77	
		1．5×2．58	3.87	
		1．5×1．02	1.53	
		20．23×1．5	30.35	
		▲ 4．79×1．5	▲ 7.19	
		2．05×2．34	4.80	
		2．39×1．5	3.59	
		1．5×1．06	1.59	
		16．51×1．5	24.77	
		1．5×2．58	3.87	
		1．5×1．02	1.53	
		7．43×1．5	11.15	

研修管理員室		2．05×2．34	4.80	
		2．39×1．5	3.59	
		1．5×1．06	1.59	
		11．57×1．5	17.36	
		4．94×0．66	3.26	
ラウンジ		2．05×2．34	4.80	
		2．39×1．5	3.59	
		1．5×1．06	1.59	
		16．51×1．5	24.77	
		1．5×5．82	8.73	
客用廊下		2．05×2．34	4.80	
オリエンテーションルーム		2．39×1．5	3.59	
		1．5×1．06	1.59	
		1．5×5．82	8.73	
		2．05×2．34	4.80	
		2．39×1．5	3.59	
		1．5×1．06	1.59	
		1．5×2．54	3.81	
1階搬出入路		56．37×1．5×7	591.89	
		2．0×0．9×7	12.60	
		合　計	897.99	

エレベーター養生	㎡	1．8×1．5×7	18.90	
階段養生	㎡	(6．91＋9．86)×3．0×1／2×2×7 (近似値)	352.17	
墨出し	㎡	天井改修面積より	136.21	
脚立足場 (並列)	㎡			
会議室4		4．46×5．17×2	46.12	
セミナー室前廊下		4．79×1．83	8.77	
会議室3		4．5×4．43×2	39.87	
市民参加課		4．5×3．55×2	31.95	
市民参加課		4．5×4．43×2	39.87	
		4．5×3．55×2	31.95	
研修管理員室		4．5×4．43	19.94	
		4．5×3．55	15.98	
ラウンジ		4．9×3．6	17.64	
		7．06×0．65	4.59	
		12．34×2．56	31.59	
		4．9×1．59	7.79	
		5．15×0．59	3.04	
客用廊下		(2．15＋1．69)×4．79×1／2 (近似値)	9.20	
オリエンテーションルーム		2．65×4．25	11.26	
		4．23×3．0	12.69	

客用廊下		1．93×4．79	9.24	
オリエンテーションルーム		2．65×4．03	10.68	
		5．08×2．6	13.21	
		合　計	365.38	

2階 新設(復旧)				
A.ロックウール吸音板 厚12	㎡			
(石膏ボード 厚12.5捨貼)				
LGS下地(下貼有)共				
オリエンテーションルーム		5.53×1.98	10.95	
		1.3×1.25	1.63	
		1.3×1.43	1.86	
		6.38×1.58	10.08	
客用廊下		1.44×2.79	4.02	
		1.53×2.79	4.27	
ラウンジ		5.80×1.49	8.64	
		4.9×0.66	3.23	
		5.3×1.83	9.70	
セミナー室前廊下		4.87×2.3	11.20	
		2.79×1.27×2	7.09	
研修管理員室		2.5×1.55	3.88	
		0.45×0.3	0.14	
		2.5×2.02	5.05	
		3.3×1.01	3.33	
		▲ 2.19×0.52×2	▲ 2.28	
市民参加課		2.5×1.55×3	11.63	
		0.45×0.3×3	0.41	
		2.5×2.02×3	15.15	
		3.3×1.01	3.33	

市民参加課		2．9×1．0×2	5.80	
		▲ 2．19×0．52×2	▲ 2.28	
		▲ 1．73×0．52×4	▲ 3.60	
会議室3		2．5×1．55	3.88	
		0．45×0．3	0.14	
		2．5×2．01	5.03	
		2．9×1．0	2.90	
		▲ 1．73×0．52	▲ 0.90	
		▲ 2．19×0．52	▲ 1.14	
会議室4		2．46×3．12×2	15.35	
		▲ 2．19×0．52×2	▲ 2.28	
		合　計	136.21	
天井点検口　600角新設	ヶ所	5＋2＋4＋4	15.00	
天井点検口　450角再取付	ヶ所	4＋5＋2＋6＋1＋4	22.00	
天井点検口　450角新設	ヶ所	1＋3＋1	5.00	

天井開口(補強共)	ヶ所			
空調				
2190×520		2＋2＋2	6.00	
1730×520		4＋2	6.00	
照明				
φ250		4	4.00	
φ100		16	16.00	
φ50		14	14.00	
スプリンクラーヘッド φ30		3＋3＋1＋2＋2＋2	13.00	
スクリーン再取付	ヶ所	1	1.00	
アルミ製廻縁新設	m			
オリエンテーションルーム		5．53＋6．38	11.91	
客用廊下		2．79×2	5.58	
ラウンジ		2．15＋0．9＋0．6	3.65	
セミナー室前廊下		2．3＋4．87＋0．83	8.00	
		2．79×2	5.58	
		合　計	34.72	

2階撤去				
天井撤去		天井の撤去は新設工事の面積とする		
天井点検口　450角(再利用)	ヶ所	4＋1＋2＋2＋2＋6＋1＋4	22.00	
天井点検口　450角(処分)	ヶ所	1＋2＋2＋4＋2＋2	13.00	
天井点検口　600角(処分)	ヶ所	1	1.00	
スクリーン取外し(再利用)	ヶ所	1	1.00	

3階													
養生(内部改修(複合))	㎡	223.93											
整理清掃跡片付(複合改修)													
養生(通路)	㎡	546.63											
整理清掃跡片付(通路)													
エレベーター養生	㎡	10.80											
階段養生	㎡	301.86											
墨出し	㎡	41.32											
脚立足場(並列)	㎡	195.14											
A. ロックウール吸音板 厚12	㎡	41.32		×0.0245	1.01								
(石膏ボード 厚12.5捨貼)				×5.3kg／㎡	219.00								
				×9.9kg／㎡	409.07								
LGS下地(下貼有)	㎡	41.32											
アルミ製廻縁新設	m	15.00											
天井点検口 600角新設	ヶ所	2.00											
天井点検口 450角再取付	ヶ所	15.00											

天井開口(補強共)	ヶ所												
空調													
1730×520		13.00											
スピーカー φ130		7.00		φ150程度									
スプリンクラーヘッド φ30		27.00		φ100以下									
カーテンレール 再取付	ヶ所	1.00											
3階撤去													
天井 ボード類(二重貼)	㎡	41.32											
LGS下地(下貼有)	㎡	41.32											
天井点検口 450角(再利用)	ヶ所	15.00											
天井点検口 450角(処分)	ヶ所	2.00											
カーテンレール(再利用)	ヶ所	1.00											
発生材													
ボード類	m3	1.01				1.01							
	kg	219.00	409.07			628.07							

3階				
養生(内部改修(複合))	㎡	※家具、備品を現状のまま工事するため個別改修より複雑となるため複合改修用で計上		
整理清掃跡片付(複合改修)				
セミナー室　36		4．79×3．33	15.95	
		1．5×0．76	1.14	
		4．79×2．58	12.36	
		1．1×0．68	0.75	
健康相談室		4．78×3．35	16.01	
		1．24×3．71	4.60	
		(0．95＋1．33)×0．46×1／2	0.52	
セミナー室前廊下		4．46×1．83	8.16	
セミナー室　35		4．79×3．33×2	31.90	
セミナー室　34		1．5×0．76×2	2.28	
		4．78×2．99	14.29	
		(0．95＋1．33)×0．46×1／2×2	1.05	
		4．79×2．49	11.93	
		1．5×0．5	0.75	
セミナー室　33		4．79×3．33×2	31.90	
セミナー室　32		1．5×0．76×2	2.28	
		4．78×2．99	14.29	
		(0．95＋1．33)×0．46×1／2×2	1.05	
		4．79×2．49	11.93	
		1．5×0．5	0.75	

セミナー室　31		4．79×3．33	15.95	
		1．5×0．76	1.14	
		4．79×2．99	14.32	
		(0．95＋1．33)×0．46×1／2	0.52	
セミナー室前廊下		4．43×1．83	8.11	
		合　計	223.93	
養生(通路)	㎡	1週当り空調機4台前後で工区分けする		
整理清掃跡片付(通路)				
セミナー室　36		2．05×2．34	4.80	
健康相談室		49．44×1．5	74.16	
セミナー室前廊下		▲ 4．46×1．5	▲ 6.69	
セミナー室　35		2．05×2．34	4.80	
セミナー室　34		37．7×1．5	56.55	
セミナー室　33		2．05×2．34	4.80	
セミナー室　32		25．7×1．5	38.55	
セミナー室　31		2．05×2．34	4.80	
セミナー室前廊下		12．96×1．5	19.44	
1階搬出入路		56．37×1．5×4	338.22	
		2．0×0．9×4	7.20	
		合　計	546.63	

エレベーター養生	㎡	1．8×1．5×4	10.80	
階段養生	㎡	(6．91＋9．86)×3．0×1／2×3×4(近似値)	301.86	
墨出し	㎡	天井改修面積より	41.32	
脚立足場(並列)	㎡			
セミナー室　36		4．5×3．33	14.99	
健康相談室		4．5×2．58	11.61	
		4．5×3．35	15.08	
セミナー室前廊下		4．46×1．83	8.16	
セミナー室　35		4．5×3．3×2	29.70	
セミナー室　34		4．5×2．99	13.46	
		4．5×2．49	11.21	
セミナー室　33		4．5×3．3×2	29.70	
セミナー室　32		4．5×2．99	13.46	
		4．5×2．49	11.21	
セミナー室　31		4．5×3．33	14.99	
		4．5×2．99	13.46	
セミナー室前廊下		4．43×1．83	8.11	
		合　計	195.14	

3階 新設(復旧)				
A.ロックウール吸音板 厚12	㎡			
(石膏ボード 厚12.5捨貼)				
LGS下地(下貼有)共				
セミナー室前廊下		2.48×1.2×2	5.95	
セミナー室		2.5×1.49×5	18.63	
		2.5×1.4×7	24.50	
		2.5×1.57	3.93	
		▲ 1.73×0.52×13	▲ 11.69	
		合 計	41.32	
アルミ製廻縁新設	m			
セミナー室		2.5×6	15.00	
天井点検口 600角新設	ヶ所	2	2.00	
天井点検口 450角再取付	ヶ所	2	2.00	
		4×2+2+2	12.00	
		1	1.00	
		合 計	15.00	

天井開口(補強共)	ヶ所			
空調				
1730×520		4＋4＋2＋1＋2	13.00	
スピーカー φ130		7	7.00	
スプリンクラーヘッド φ30		1＋1＋8＋8＋4＋1＋4	27.00	
カーテンレール 再取付	ヶ所	1	1.00	

2階撤去				
天井撤去		天井の撤去は新設工事の面積とする		
天井点検口　450角(再利用)	ヶ所	1＋1＋4＋4＋2＋1＋2	15.00	
天井点検口　450角(処分)	ヶ所	2	2.00	
カーテンレール(再利用)	ヶ所	1	1.00	

4階													
養生(内部改修(複合))	㎡	169.29											
整理清掃跡片付(複合改修)													
養生(通路)	㎡	521.84											
整理清掃跡片付(通路)													
エレベーター養生	㎡	10.80											
墨出し	㎡	53.68											
脚立足場(並列)	㎡	145.24											
A. ロックウール吸音板 厚12	㎡	47.45		×0.0245	1.16								
(石膏ボード 厚12.5捨貼)				×5.3kg/㎡	251.49								
				×9.9kg/㎡	469.76								
D. 繊維混入ケイ酸カルシウム板	㎡	6.23		×0.008	0.05								
厚8.0 底目地貼 EP(G)塗				×6.7kg/㎡	41.74								
アルミ製廻縁新設	m	32.18											
E. 化粧石膏ボード 厚9.5	㎡	9.65											
(木目調)竿縁天井													
再取付													
竿縁 再取付	m	21.48											
	本	6.00											

LGS下地(下貼有)	㎡	47.45											
LGS下地(直貼用)	㎡	6.23											
天井点検口　600角新設	ヶ所	10.00											
天井点検口　450角再取付	ヶ所	9.00											
天井開口(補強共)	ヶ所												
空調													
830×520		2.00											
450角		2.00											
150角		2.00											
照明													
φ250		4.00											
φ150		16.00				φ150程度	22.00						
φ75		3.00				φ100以下	10.00						
φ50		2.00											
スピーカー　φ130		6.00											
スプリンクラーヘッド　φ30		5.00											
埋込照明部木製建具　再取付	枚	2.00											
	㎡	3.24											
吹出口部木製建具　再取付	枚	2.00											
	㎡	1.62											

4階撤去													
天井　ボード類(一重貼)	㎡	6.23											
天井　ボード類(二重貼)	㎡	47.45											
ＬＧＳ下地(下貼有)	㎡	47.45											
ＬＧＳ下地(直貼用)	㎡	6.23											
天井点検口　４５０角(再利用)	ヶ所	10.00											
天井点検口　４５０角(処分)	ヶ所	9.00											
竿縁　(再利用)	m	21.48											
埋込照明部木製建具(再利用)	枚	2.00											
	㎡	3.24											
吹出口部木製建具(再利用)	枚	2.00											
	㎡	1.62											
発生材													
ボード類	m3	1.16		0.05			1.21						
	kg	251.49	469.76	41.74			762.99						

3階				
養生(内部改修(複合))	㎡	※家具、備品を現状のまま工事するため個別改修より複雑となるため複合改修用で計上		
整理清掃跡片付(複合改修)				
シャワー室		1．45×2．2	3.19	
		1．45×2．3	3.34	
ラウンジ		6．73×3．28	22.07	
		2．27×1．5	3.41	
セミナー室41		6．96×0．61	4.25	
		7．63×1．24	9.46	
		8．25×3．5	28.88	
		1．5×1．55	2.33	
セミナー室42		7．64×2．51	19.18	
		8．29×1．06	8.79	
		7．69×2．48	19.07	
		2．74×1．5	4.11	
		1．5×1．2	1.80	
和室		7．28×3．71	27.01	
		1．04×2．15	2.24	
		0．9×1．01	0.91	
		4．92×1．88	9.25	
		合　計	169.29	

養生(通路)	㎡	1週当り空調機4台前後で工区分けする		
整理清掃跡片付(通路)				
シャワー室		2．05×0．9	1.85	
ラウンジ		3．0×1．45	4.35	
		1．44×14．75	21.24	
		14．56×1．5	21.84	
		1．5×12．6	18.90	
セミナー室41		2．05×0．9	1.85	
		3．0×1．45	4.35	
		1．5×19．6	29.40	
		2．46×1．5	3.69	
セミナー室42		2．05×0．9	1.85	
		3．0×1．45	4.35	
		1．5×19．6	29.40	
和室		2．05×0．9	1.85	
		3．0×1．45	4.35	
		1．5×18．1	27.15	
1階搬出入路		56．37×1．5×4	338.22	
		2．0×0．9×4	7.20	
		合　計	521.84	
エレベーター養生	㎡	1．8×1．5×4	10.80	
墨出し	㎡	天井改修面積より	47.45	
			6.23	
		合　計	53.68	

脚立足場(並列)	㎡			
シャワー室		1．45×2．2	3.19	
		1．45×2．3	3.34	
ラウンジ		6．73×3．28	22.07	
セミナー室41		6．96×0．61	4.25	
		7．63×1．24	9.46	
		8．25×3．5	28.88	
セミナー室42		7．64×2．51	19.18	
		8．29×1．06	8.79	
		7．69×2．48	19.07	
和室		7．28×3．71	27.01	
		合　計	145.24	

3階 新設(復旧)				
A.ロックウール吸音板 厚12	㎡			
(石膏ボード 厚12.5捨貼)				
LGS下地(下貼有)共				
セミナー室		5.83×1.85	10.79	
		5.81×1.5	8.72	
		5.64×1.57	8.85	
		5.69×1.54	8.76	
ラウンジ		4.92×2.1	10.33	
		合 計	47.45	
D.繊維混入ケイ酸カルシウム板	㎡	1.47×1.92	2.82	
厚8.0 底目地貼 EP(G)塗		1.47×2.32	3.41	
		合 計	6.23	
E.化粧石膏ボード 厚9.5	㎡	3.58×1.8×2	12.89	
(木目調)竿縁天井		▲ 1.8×0.45×2×2	▲ 3.24	
再取付				
		合 計	9.65	
竿縁 再取付	m	3.58×6	21.48	
	本	6	6.00	

アルミ製廻縁新設	m			
セミナー室42		5．64＋1．57＋5．69	12.90	
ラウンジ		4．92	4.92	
シャワー室		(1．47＋1．92)×2	6.78	
		(1．47＋2．32)×2	7.58	
		合　計	32.18	
天井点検口　600角新設	ヶ所	4＋4＋2	10.00	
天井点検口　450角再取付	ヶ所	3＋4＋2	9.00	
天井開口(補強共)	ヶ所			
空調				
830×520		2	2.00	
450角		2	2.00	
150角		2	2.00	
照明				
φ250		4	4.00	
φ150		16	16.00	
φ75		3	3.00	
φ50		2	2.00	
スピーカー　φ130		6	6.00	
スプリンクラーヘッド　φ30		1＋2＋2	5.00	

埋込照明部木製建具　再取付	枚	2	2.00	
	㎡	1．8×0．9×2	3.24	
吹出口部木製建具　再取付	枚	2	2.00	
	㎡	1．8×0．45×2	1.62	

1階撤去				
天井撤去		天井の撤去は新設工事の面積とする		
天井点検口　450角(再利用)	ヶ所	3＋5＋2	10.00	
天井点検口　450角(処分)	ヶ所	4＋4＋1	9.00	
竿縁　(再利用)	m	3．58×6	21.48	
埋込照明部木製建具(再利用)	枚	2	2.00	
	m²	1．8×0．9×2	3.24	
吹出口部木製建具(再利用)	枚	2	2.00	
	m²	1．8×0．45×2	1.62	