

件名：JICA横浜24時間系統空調機・外気導入ダクト改修工事
 (公告日：2020年9月11日) について、入札説明書に関する質問と回答は以下のとおりです。

独立行政法人 国際協力機構
 横浜センター

質問回答

通番	該当頁	該当項目	質問	回答
1	A-03	6.内装改修工事・改修範囲	「既存間仕切り撤去に伴う当該壁の取り合う天井、壁及び床の改修範囲」とありますが、間仕切り撤去箇所をご教授お願い致します。 「天井内の既存壁の撤去に伴う当該壁の取り合う天井改修範囲」とありますが、天井内既存壁の撤去箇所をご教授お願い致します。	今回工事では、既存間仕切り撤去および天井内の既存壁の撤去はありませんので、この項目は適用外となります。
2	A-03	6.内装改修工事・既存床の撤去及び下地補修	「ビニル床シート等の除去 ※仕上げ材のみ(接着剤とも)」とありますが、ビニル床シート除去箇所をご教授お願い致します。	今回工事では、既存床の撤去はありませんので、この項目は適用外となります。
3	A-03	6.内装改修工事・既存壁の撤去及び下地補修	「間仕切り撤去に伴う構造体の補修」とありますが、間仕切り撤去箇所をご教授お願い致します。	今回工事では、既存壁の撤去はありませんので、この項目は適用外となります。
4	A-05		①資材置場、発生材置場は、カーコーン・カーパーで区画し、ブルーシートで床養生としてよろしいでしょうか。 ②EVホール2の床養生およびEV2カゴ内は、工事期間中、養生設置状態でよろしいでしょうか。	①宜しいです。 ②宜しいです。
5	A-06		EV2前附室の床養生および廊下は工事期間中、養生設置状態でよろしいでしょうか。	EV2前附室および廊下は工事期間中、原則養生設置状態で結構ですが、設置期間の詳細については監督員と協議の上決定することとします。
6	A-07		空調機の搬入/撤去時に、機械室の北側の扉は使用可能でしょうか。Y14通りのX5-X8間の扉、Y14通りのX11-X13間の扉に荷取りステージを設置し、北側道路よりクレーンにて搬入を想定しております。	Y14通りのX5-X13間の3ヶ所は使用可能です。

通番	該当頁	該当項目	質問	回答												
7	A-07		<p>①EV2前附室の床養生および廊下3は工事期間中、養生設置状態よろしいでしょうか。</p> <p>②天井解体後の開口部養生は、不要と考えてよろしいでしょうか。</p> <p>③天井解体に伴いスプリンクラー、火災報知器の撤去は、不要と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>①#5の回答の通りです。</p> <p>②宜しいです。</p> <p>③該当部分を撤去して良いかどうかは、受注後の消防協議にて確認することとします。</p>												
8	E-01	20. 予備配管	<p>「予備配管として分電盤から（E25）又は（PF22）を2本天井ふところ内まで立ち上げる。」とありますが、今回の工事は、配線取外し、再取付のため不要と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>宜しいです。</p>												
9	E-01	22. 金属管の塗装	<p>今回の工事は、配線取外し、再取付のため不要と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>宜しいです。</p>												
10	E-01 M-01	5. 工事用電力・水	<p>「本工事に必要な工事用電力、水及び諸手続きなどの費用は全て受注者の負担とする」とありますが、それぞれ、メーターを設置すると考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>工事用の電気・水については、既存のコンセント・蛇口を使用可能な場合には発注者負担とします。</p>												
11	E-02	36. 管路式地中線及び直埋式地中線路の埋設深さ	<p>今回の工事は、配線取外し、再取付のため不要と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>宜しいです。</p>												
12	E-03		<p>AC-3-1の電気容量が記載されてますが、機器表とは異なっております。配線サイズ等は図面通りで既設配線の取り外し再取り付けとよろしいでしょうか。</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th></th> <th>図面</th> <th>機器表</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ヒーター</td> <td>3.6KW</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>加湿器</td> <td>2.2KW</td> <td>3.6KW</td> </tr> <tr> <td>ファン</td> <td>3.7KW</td> <td>3.7KW+2.2KW</td> </tr> </tbody> </table>		図面	機器表	ヒーター	3.6KW	-	加湿器	2.2KW	3.6KW	ファン	3.7KW	3.7KW+2.2KW	<p>空調機器表（M-05）が正です。配線サイズ等は図面通りで既設配線の取り外し再取り付けとします。</p>
	図面	機器表														
ヒーター	3.6KW	-														
加湿器	2.2KW	3.6KW														
ファン	3.7KW	3.7KW+2.2KW														

通番	該当頁	該当項目	質問	回答															
13	E-03		<p>同様に、ACP-3-1,3-2の電気容量が記載されてますが、機器表とは異なっております。配線サイズ等は図面通りで既設配線の取り外し再取り付けとしてよろしいでしょうか。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>図面</th> <th>機器表</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>圧縮器</td> <td>-</td> <td>1.5KW</td> </tr> <tr> <td>ヒーター</td> <td>3.0KW</td> <td>4.0KW</td> </tr> <tr> <td>加湿器</td> <td>2.2KW</td> <td>5.8KW</td> </tr> <tr> <td>ファン</td> <td>1.5KW</td> <td>1.5KW</td> </tr> </tbody> </table>		図面	機器表	圧縮器	-	1.5KW	ヒーター	3.0KW	4.0KW	加湿器	2.2KW	5.8KW	ファン	1.5KW	1.5KW	空調機器表（M-05）が正です。配線サイズ等は図面通りで既設配線の取り外し再取り付けとします。
	図面	機器表																	
圧縮器	-	1.5KW																	
ヒーター	3.0KW	4.0KW																	
加湿器	2.2KW	5.8KW																	
ファン	1.5KW	1.5KW																	
14	E-03		M05機器表（撤去・改修）のACP3-1仕様に電気ヒーターが追加となっておりますが、新規電気配線が必要と考えます。電源確保する動力盤と、新規ブレーカが設置可能かをご教授お願い致します。	既設ACP-3-1の電気ヒーター容量は4.0kWで、新設は3kWです。配線サイズ等は図面通りで既設配線の取り外し再取り付けとします。															
15	E-03		AC-3-1電気容量にヒーター3.6kWと記載がありますが、M05機器表（撤去・改修）の新設機器AC-3-1には、ヒーターの項目がありません。不要と考えてよろしいでしょうか。また、必要な場合は、新規配線が必要と考えますが、電源確保する盤と、新規ブレーカが設置可能かをご教授お願い致します。	AC-3-1の電気容量3.6kWは加湿器です、配線サイズ等は図面通りで既設配線の取り外し再取り付けとします。															
16	E-04		露出蛍光灯を取り外した後、仮設照明は、不要と考えてよろしいでしょうか。	必要です。仮設は今付いている器具を移動して取り付けです。															
17	M-01		特記事項で、工事用の電気、水は受注者負担と記載されてます。建物内の電力を使用しても良いでしょうか（料金を負担でしょうか）。もしくは、受注者側で、発電機等を用意する必要がありますでしょうか。また、試運転に用いる水・電力は支給と考えてよろしいでしょうか。	工事用の電気・水については、既存のコンセント・蛇口を使用可能な場合には発注者負担とします。															
18	M-01	技能士の運用	「冷凍空気調和機器施工」とありますが、必須でしょうか。	必要です。															
19	M-01	完成図書	完成図書は、金文字製本でのご提出と考えてよろしいでしょうか。	そうです。															

通番	該当頁	該当項目	質問	回答
20	M-01	総合調整	①「室内気流及びじんあいの測定」は、一般ビルの空気環境測定と同等と考えてよろしいでしょうか。 ②騒音測定は、室内を数ヶ所騒音計で測定するとの考えでよろしいでしょうか。	①宜しいです。 ②宜しいです。
21	M-05		①AC-3-1新設機器と撤去機器を比較し、使用値で冷水量が15L/min、温水量が25L/min増となっていますが、送水ポンプは送水可能と考えてよろしいでしょうか。 ②新設機器機器表(1)の加熱能力欄に「(15,000)」、温水量欄に「(43)」との記載がありますが、数値の内容をご教授お願い致します。	①宜しいです。 ②再熱能力を示します。
22	M-05		①ACP3-1,3-2の撤去機器機器表(2)の冷房能力は、1.6kWの記載ですが、現説時の既設銘板は、16.5kWでした。相違があるので新設機器冷却能力をご教授お願い致します。 ②ACP3-1,3-2の撤去機器機器表(2)の蒸発温度は、-5℃の記載ですが、現説時の既設銘板は、0℃でした。相違があるので新設機器蒸発温度をご教授お願い致します。	①既設銘板の表記16.5kWは1.65kWの間違いです。新設機器冷却能力は4.1kWです。 ②新設機器蒸発温度は-7℃です。
23	M-05		①撤去機器機器表(2)に冷房能力1.5kWとの記載がありますが、電動機の消費電力と考えてよろしいでしょうか。 ②新設機器機器表(1)の静圧Pa「350(SA)」、「250(RA)」は、機外静圧と考えてよろしいでしょうか。	①冷却能力です。 ②機外静圧を示します。
24	M-06		ACP3-1,3-2を更新するに当たり、冷媒配管も更新しますが、既設冷媒配管撤去後の開口は使用しないと考えるとよろしいでしょうか。その際、バルにて穴埋めは、本工事と考えてよろしいでしょうか。区画貫通処理を行う場合の開口寸法をご教授お願い致します。	既設冷媒配管撤去後の開口は再利用としますが新設の場合は既設の穴埋めは本工事とします。
25	M-07,08		OAダクトの材質はガルバニウムと明記されていますが、チャンバーもガルバニウム鋼板に準ずるものとしてよろしいでしょうか。	OAダクトにはOA給気チャンバーを含みます。チャンバーもガルバニウム鋼板製となります。

通番	該当頁	該当項目	質問	回答
26	M-16	空調機制御 (AC-3-1 2階収蔵庫)	THE1 (室内温湿度センサー), THED-1 (ダクト挿入型温湿度センサー) は、既存再使用と考えてよろしいでしょうか。また、更新の場合、数量は各1ヶでよろしいでしょうか。	既設再使用とします。
27	M-16	パッケージ制御 (ACP-3-1, 3-2 2階写真特殊収蔵庫)	THE1 (室内温湿度センサー) は、既存再使用と考えてよろしいでしょうか。また、更新の場合、数量は1ヶでよろしいでしょうか。	THE1 (室内温湿度センサー) は既設再使用とします。
28			既設自動制御のメーカーを教えてください。	ジョンソンコントロールズ社になります。
29			機器を搬出入する際、3階屋上テニスコートの上空にネットが設置されております。このネットの取り外しは施主側で実施いただけると考えてよろしいでしょうか。本工事として施工者側で見込む場合は、ネットの仕様書または取り外し・再取り付け方法をご教示ください。	巻き取り式レバーでネットを緩めると、道路側との間に1.5メートル位の隙間ができますので、その隙間から機器を搬入して下さい。
30			空調停止期間は、何日間確保できるかご教授お願い致します。	<ul style="list-style-type: none"> ・2階移住資料館常設展示室 (AC-3-4 2台) 約20日間 ・3階食堂 (AC-3-5) 約5日間 ・2階作業室系統 (AC-3-2) 約5日間 ・2階企画展示室系統 (AC-3-3) 約5日間 ・3階厨房系統 (AC-3-8) 約5日間
31	M-05	変更図		AC-3-1、ACP-3-1の仕様の変更 (添付図雲マーク部) 機密保持誓約書を提出いただいた社の担当者宛てに送付します。
32	M-16	変更図		自動制御設備 計装図 差替え AC-3-1、ACP-3-1の仕様の変更 (添付図雲マーク部) 機密保持誓約書を提出いただいた社の担当者宛てに送付します。