

**(案件名) JICA横浜機械設備改修工事**

(公告日：2021年8月16日／調達管理番号：21a00616) について、入札説明書に関する質問と回答は以下のとおりです。

独立行政法人国際協力機構  
調達・派遣業務部次長（契約担当）

通番	該当頁	項目	質問	回答
1	P43	参考数量表（機械） ガス管撤去について	東京ガス(株)へ確認したところ、ガス管の撤去範囲が分からないため見積不可能との事でした。ガス管の撤去範囲が分かる図面をいただけないでしょうか。また、ガス管の口径65Aとありますが、50Aもしくは80Aではないでしょうか。ご教示願います。	コジェネレーション(NS-10)、冷温水発生機用(NS-50)について東京ガスへ返却としてください。ガス配管撤去は最低限（東京ガス所有区分のみ）とし、それ以外の既存配管は残置とします。
2	E-13～E17	既設盤のメーカー名について	今回改修する既設動力制御盤3P-1、既設動力制御盤B1P-1、既設動力制御盤B1P-2-1、既設動力制御盤B1P-2-2、既設動力制御盤1P-1、既設動力制御盤4P-2、既設動力制御盤4P-3、既設動力制御盤RP-1について、メーカー名をご教示願います。	全て白川製作所製です。
3	E-22	既設受変電設備設備のメーカー名について	今回改修する既設一般動力盤(1)について、メーカー名をご教示願います。	別川製作所製です。
4	E-43～E55	既設放送設備のメーカー名について	既設放送設備のメーカー名をご教示願います。	TOA製です。
5	E-43～E55	既設ITV設備のメーカー名について	既設ITV設備のメーカー名をご教示願います。	パナソニック製です。
6	P12	参考数量表（建築） ウッドデッキの参考メーカーについて	ウッドデッキの参考メーカー名をご教示願います。	ウッドデッキは新設ではなく、取り外し、再取り付けとしてください。このため、参考メーカーは特定していません。
7	P14	参考数量表（建築） 天井ビニルクロス参考メーカーについて	天井ビニルクロスの参考メーカー名をご教示願います。	汎用品、不燃仕様であればメーカーを問いません。右要件で積算してください。
8	P15	参考数量表（建築） 照明枠、照明ボックス格子、照明ボックスアクリル樹脂板の参考メーカーについて	照明枠、照明ボックス格子、照明ボックスアクリル樹脂板の参考メーカー名をご教示願います。	メーカーは問いません。ただし、和室部分はメーカー既製品ではなく木造作工事で積算してください。
9	-	-	改修対象となる機器、器具、建材などにアスベストは含まれておりますでしょうか。含まれている場合、処理レベルをご教示下さい。	設計時の事前調査では、3階機械室外壁の押出成形セメント板t=60のみアスベストを含有していることが判明しています。処理レベル3としてください。 その他天井仕上（2検体）及び配管パッキン（2検体）を調査しましたが、アスベストの含有は確認されませんでした。しかし、工事前（撤去前）に監督官庁と協議の上、適切に処理してください。なお、協議の結果、アスベストの処理方法に準じて対応する必要が生じ、費用が発生する場合は、別途協議とします。

## (案件名) JICA横浜機械設備改修工事

(公告日：2021年8月16日／調達管理番号：21a00616) について、入札説明書に関する質問と回答は以下のとおりです。

独立行政法人国際協力機構  
調達・派遣業務部次長（契約担当）

通番	該当頁	項目	質問	回答
10	-	-	新設空調機器を屋上に設置する計画となっておりますが、屋上の荷重負荷については、構造計算の検証済みと考えて宜しいでしょうか。ご教示下さい。	構造計算で検証済みです。
11	-	-	工事期間中の工事事務所については、B1階駐車場スペースの利用が可能と伺っております。居室 1部屋を無償または有償貸与いただく事は可能でしょうか。ご検討・ご教示下さい。	現時点では、B1階駐車場スペースを利用いただくことを想定しておりますが、業務実施後更なる事務スペースが必要となる場合は、ご相談ください。
12	-	-	参加資格申請、入札書、委任状に記載必要な代表者名(捺印)については、「建設業法施行令第3条の使用人」に基づき、代表取締役など会社の代表者から一定の権限を委任された事実上の責任者となる営業所の代表者(=支店長や営業所長)が該当すると考えて宜しいでしょうか。ご教示下さい。	競争参加資格申請書の提出と同時に委任状の提出をお願いします。下記のURLの記載にてお願いします。 <a href="https://www.jica.go.jp/announce/manual/form/domestic/op_tend_price.html">https://www.jica.go.jp/announce/manual/form/domestic/op_tend_price.html</a>
13	-	-	8/20(金)開催の現場説明会後に、再度、現場調査を実施させていただく事は可能でしょうか。ご教示下さい。	9月6日(月)午前・午後の内2時間を上限として現場調査の実施を可能とします。以下要領にて9月3日(金)正午までにご連絡ください。なお、本調査において質問は受け付けません。 【宛先】 jicayic@jica.go.jp 【件名】 JICA横浜機械設備改修工事 現場再調査希望 【内容】 社名、参加希望者名、希望日時、確認希望箇所
14	P. 3-4	入札説明書 (2)積極的資格制限 4)主任・監理技術者の専任配置 7)	「主任・監理技術者は3ヶ月以上の直接的かつ恒常的な雇用関係を有する者に限る。(確認できるものを提出すること。)」と記載ございますが、証明に値するものとして、健康保険証(会社名、氏名、所属保険組合名記載)の提示でも宜しいでしょうか。ご教示下さい。	ご理解の通りです。

## (案件名) JICA横浜機械設備改修工事

(公告日: 2021年8月16日/調達管理番号: 21a00616) について、入札説明書に関する質問と回答は以下のとおりです。

独立行政法人国際協力機構  
調達・派遣業務部次長 (契約担当)

通番	該当頁	項目	質問	回答
15	P. 7-8	入札説明書 8. 入札執行(入札会)の日時及び場所等 (4) 必要書類等 2) 入札書 1 通	入札書時に「入札金額内訳書」を同封するよう記載ございますが、「入札金額内訳書」の合計金額は入札金額に合わせた内容でご用意するものと考えて宜しいでしょうか。ご教示下さい。	入札金額内訳書に入札金額の記載があれば良いと考えます。
16	P. 3-4	入札説明書 (2) 積極的資格制限 4) 主任・監理技術者の専任配置 1)	「主任・監理技術者が過去に元請けとして上記3)に掲げる工事経験を有する者であること。」と記載ございますが、配置予定技術者の施工実績について、上記3)に該当する施工実績で掲げた工事に従事した技術者ではなく、同等の実績があれば良いと考えて宜しいでしょうか。ご教示下さい。	「関東地方整備局管内で元請として建築物における、熱源設備・空調設備(機器、配管等の施工)の類似機械設備工事」であることは必須とし、上記3)記載の「1万㎡以上」「3億円以上」を同等とします。
17	M-01	特記仕様書(機械)	工事条件に、「居ながら工事とする」と記載がありますが、工事エリアについて一定期間作業員以外の方を立入り禁止とすることは可能でしょうか。また、工事期間中の壁・床などの養生は継続したままとして宜しいでしょうか。毎日撤去復旧する必要がありますでしょうか。ご教示下さい。	原則として、フロア単位で改修する計画としています。したがって、工事中のフロアは一定期間作業員以外の者の立ち入りを禁止することは可能です。但し、契約締結後の、施設運営の状況を踏まえ、改めて工事フロア(の順番)及び工事エリアを決定する必要があるため、具体的エリア・スケジュールは本業務受注者と別途協議することとします。養生の撤去復旧の頻度は、場所によります。執務エリアに関しては頻繁に撤去復旧をお願いする可能性があります。工事の実施方法(受注者の提案)によります。
18	M-01	特記仕様書(機械)	塗装及び仕上げに●印が付いていますが、詳細に●印がありません。塗装及び仕上げに指定がございましたらご教示下さい。	屋内は不要です。 屋外は、垂鉛メッキは不可のためSUS同等品としてください。
19	M-01	特記仕様書(機械)	ガス設備に●印が付いていますが、空調配管図にガス配管の記載がございません。撤去・再取付等がございましたらご教示下さい。	通番1参照。
20	M-01、 別添2	特記仕様書(機械) 参考数量表(機械)	工事仕様は、公共建築標準仕様書と記載ございますが、配管・ダクトの保温仕様の詳細指示がございません。別添2の参考数量表(機械)に記載されている保温仕様として考えて宜しいでしょうか。ご教示下さい。	別添をご参照ください。
21	共通、 22他	屋上階平面図他	重量機器の設置場所及び床・壁のコア抜きについて、躯体補強は不要として宜しいでしょうか。ご教示下さい。	設計図に記載のコア抜きサイズであれば、躯体補強は不要です。鉄筋、配管等の埋設物がないか十分注意し、実施してください。

**(案件名) JICA横浜機械設備改修工事**

(公告日：2021年8月16日／調達管理番号：21a00616) について、入札説明書に関する質問と回答は以下のとおりです。

独立行政法人国際協力機構  
調達・派遣業務部次長（契約担当）

通番	該当頁	項目	質問	回答
22	共通	-	什器の移動・復旧は見積対象外と考えて宜しいでしょうか。ご教示下さい。	各部屋の入口開口寸法が狭く、運搬時に破損の恐れがあること、また仮置きスペースを確保することが困難である理由から、什器の移動・復旧作業は、原則、実施しないこととします。このため、客室面積分の什器養生費を見込んでください。
23	共通	-	屋内の火気使用は禁止、屋上などの屋外の火気使用は可能と考えて宜しいでしょうか。ご教示下さい。	3F室外機置場での火気使用を可能とします。但し、防火対策は十分行ってください。
24	共通	-	空調、電気の撤去機器の既設基礎は残置として考えて宜しいでしょうか。ご教示下さい。	既存機器撤去後に再使用する基礎は、そのまま使用とし、不要な物は残置とします。既存基礎に手を加える場合は、設備工事にて工事を見込んでください。
25	M-04~07	機器表	新設機器の高調波対策の記載がありません。対策は不要と考えて宜しいでしょうか。ご教示下さい。	機器は高周波対策品としてください。
26	M-06~09、E-15~17	機器表、動力制御盤結線図	機器表の注記に、（空調機の）INV盤は電気工事とする、と記載がありますが、電気の動力制御盤結線図の工事範囲にINV盤が含まれておりません。機器表の注記を正とし、電気工事にINV盤を見込むと考えて宜しいでしょうか。ご教示下さい。	ご理解のとおりです。
27	M-07	機器表	密閉式膨張タンクの材質の記載がありません。鋼板製と考えて宜しいでしょうか。ご教示下さい。	ご理解のとおりです。
28	M-10	制気口リスト	器具ボックスの内貼の有無の記載がありません。吹出口は内貼25mm、吸込口は内貼なしと考えて宜しいでしょうか。ご教示下さい。	ご理解のとおりです(BOX面積1.71m <sup>2</sup> ×SA BOX数75か所)。
29	M-22	屋上階平面図	冷媒ラックはSUS製、上部歩行可能型と考えて宜しいでしょうか。ご教示下さい。	ご理解のとおりです。

**(案件名) JICA横浜機械設備改修工事**

(公告日：2021年8月16日／調達管理番号：21a00616) について、入札説明書に関する質問と回答は以下のとおりです。

独立行政法人国際協力機構  
調達・派遣業務部次長（契約担当）

通番	該当頁	項目	質問	回答
30	M-31～35、 M-92、93	機械室ダクト詳細図、 撤去ダクト平面図	空調機系統の0Aダクトの材質は、塩害対策としてガルバリウム鋼板と考えて宜しいでしょうか。また、除塩フィルタを撤去更新する系統は、除塩フィルタまでの0Aダクト材質をガルバリウム鋼板と考えて宜しいでしょうか。ご教示下さい。	ご理解のとおりです。
31	M-07 M-37～48	機器表(4) 中央監視点一覧表、計 装図	機器表(4)に空冷モジュール新設と記載されておりますが、自動制御の中央監視点一覧表・計装図に空冷チラー廻りの記載がありません。空冷チラー廻りの中央監視への取り込み、バイパス制御、流量計、台数制御等は不要と考えてよろしいでしょうか。	モジュールチラーの付属制御盤とお考えください。
32	-	業務仕様書	5.1設計業務(6)留意事項に記載されている収蔵庫、展示用サーバー室以外に工事中も空調対応が必要な場所はございませんでしょうか。ご教示下さい。	電気室を追加します(計画では、既存を撤去する前に新設機器が稼働済みであるため、空調停止期間が最小となる計画を前提としてください)。
33	設計図書 (機械)	M-01 I. 工事概要 工事条件	居ながら工事とありますが、平日・昼間工事で宜しいでしょうか。	基本的に平日・昼間工事で計画してください。ただし、土日や夜間工事が不可能ではないため、必要な場合は受注後に別途協議とします。
34	設計図書 (機械)	共通	改修範囲にアスベストは無いものとして宜しいでしょうか。	通番9参照。
35	設計図書 (機械)	M-03	バタフライ弁仕様JIS5Kとありますが10Kとして宜しいでしょうか。	ご理解のとおりです。
36	設計図書 (機械)	M-03	逆止弁仕様JIS510KとありますがJIS10Kとして宜しいでしょうか。	ご理解のとおりです。
37	設計図書 (機械)	M-05	注記)7.は空調機とありますが、同様に除塩フィルターの予備フィルターを50%見込むものとして宜しいでしょうか。	ご理解のとおりです。

**(案件名) JICA横浜機械設備改修工事**

(公告日：2021年8月16日／調達管理番号：21a00616) について、入札説明書に関する質問と回答は以下のとおりです。

独立行政法人国際協力機構  
調達・派遣業務部次長（契約担当）

通番	該当頁	項目	質問	回答
38	設計図書 (機械)	M-11 ～ M28	新設する配管の壁・床貫通部はすべて研り工事を見込むものとして宜しいでしょうか。	研り工事ではなく、コア抜きとしてください(100φ 442か所, 150φ 39か所)。
39	設計図書 (機械)	M-82 ～ M85	撤去機器のコンクリート基礎も全て設備工事で研り撤去するものとして宜しいでしょうか。	通番24参照。
40	設計図書 (機械)	M-102、M-115	蓄熱槽の出入側配管撤去後にスラブ開口部ふさぎまでを本工事とし、槽内の処置等は含まないものとして宜しいでしょうか。	槽内の処理は建築工事図書を参照してください (A-6, A-22等)。
41	設計図書 (機械)	M-30、M-95	屋上のダクト新設と撤去範囲が一致していません。 M-30を正とし屋上ダクト全て撤去・更新するものとして宜しいでしょうか。	ご理解のとおりです。
42	設計図書 (電気)	E-13～17	動力設制御盤結線図に於いて、1P-2, 1P-3, 2P-1, 2P-2, 3P-2, 3P-3, 3P-4, 4P-1, 4P-4, 4P-5, 3LP-1が数量表見当たりません。どの工事に該当するのかご教授願います。	負荷が変わらない機器の盤は既設流用とします。
43	設計図書 (電気)	共通	既設盤の改修工事があります。既存盤メーカーをご教授願います。	通番2, 3参照。
44	設計図書 (電気)	共通	既存放送設備の改修工事があります。既存メーカーをご教授願います。	T0A株式会社製です。
45	設計図書 (電気)	共通	既存ITV設備の改修工事があります。既存メーカーをご教授願います。	通番5参照。

**(案件名) JICA横浜機械設備改修工事**

(公告日：2021年8月16日／調達管理番号：21a00616) について、入札説明書に関する質問と回答は以下のとおりです。

独立行政法人国際協力機構  
調達・派遣業務部次長（契約担当）

通番	該当頁	項目	質問	回答
46	設計図書 (電気)	共通	既存自火報設備の改修工事がありません。既存メーカーをご教授願います。	ホーチキ製です。

JICA横浜		空気調和設備		ダクト設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
保温						
長方形ダクト保温	グラスウール 機械室, 書庫, 倉庫 アルミガラスクロス 保温厚25					
長方形ダクト保温	グラスウール 屋内隠ぺい, ダクトシャフト内 アルミガラスクロス 保温厚25					
長方形ダクト保温	グラスウール 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 ポリエチレンフィルム 保温厚50					
スパイラルダクト保温 (32K)	グラスウール 屋内隠ぺい, ダクトシャフト内 アルミガラスクロス 125mm 保温厚25					
スパイラルダクト保温 (32K)	グラスウール 屋内隠ぺい, ダクトシャフト内 アルミガラスクロス 150mm 保温厚25					
スパイラルダクト保温 (32K)	グラスウール 屋内隠ぺい, ダクトシャフト内 アルミガラスクロス 200mm 保温厚25					
スパイラルダクト保温 (32K)	グラスウール 屋内隠ぺい, ダクトシャフト内 アルミガラスクロス 250mm 保温厚25					
【チャンパ-BOX】						
消音内貼り	グラスウール サブライチャンパ- 銅きつ甲金網 保温厚25 M種					
消音内貼り	グラスウール サブライチャンパ- 銅きつ甲金網 保温厚25 L種					
【吹出BOX】						
消音内貼り	グラスウール サブライチャンパ- 銅きつ甲金網 保温厚25 L種					
【消音エルボ】						
消音内貼り	グラスウール 消音エルボ ガラスクロス 保温厚25					
計						



JICA横浜		配管設備				
名 称	摘 要				金 額	備 考
保温						
<b>【冷媒管】</b>						
冷媒配管用保温化粧ケース	ステンレス鋼板 300×93程度					
冷媒配管用保温化粧ケース	ステンレス鋼板 300×213程度					
冷媒配管用保温化粧ケース	ステンレス鋼板 450×213程度					
冷媒配管用保温化粧ケース	ステンレス鋼板 600×213程度					
冷媒配管用保温化粧ケース	ステンレス鋼板 900×213程度					
ステンレス鋼板ラッキング (SUS 304・0.2t)	76～80mm					
ステンレス鋼板ラッキング (SUS 304・0.2t)	100～107mm					
ステンレス鋼板ラッキング (SUS 304・0.2t)	127～135mm					
<b>【ドレン管】</b>						
排水管・通気管保温	②グラスウール c1 天井内, PS内, 機械室, 倉庫等 25A					
排水管・通気管保温	②グラスウール a1 屋内露出 (一般居室、廊下) 25A					
排水管・通気管保温	②グラスウール a1 屋内露出 (一般居室、廊下) 50A					
排水管・通気管保温	②グラスウール a1 屋内露出 (一般居室、廊下) 100A					
排水管・通気管保温	②グラスウール a1 屋内露出 (一般居室、廊下) 125A					
排水管・通気管保温	②グラスウール b 機械室, 書庫, 倉庫 50A					
排水管・通気管保温	②グラスウール b 機械室, 書庫, 倉庫 100A					
排水管・通気管保温	②グラスウール b 機械室, 書庫, 倉庫 125A					
排水管・通気管保温	②グラスウール b 機械室, 書庫, 倉庫 150A					

JICA横浜		配管設備				
名 称	摘 要				金 額	備 考
保温						
【冷水管】						
冷温水管 保温	②グラスウール C1 天井内, PS内, 機械室, 倉庫等 100A					
冷温水管 保温	②グラスウール E2 屋外露出, 浴室等の多湿箇所 20A					
冷温水管 保温	②グラスウール E2 屋外露出, 浴室等の多湿箇所 80A					
冷温水管 保温	②グラスウール E2 屋外露出, 浴室等の多湿箇所 100A					
冷温水管 保温	②グラスウール B 機械室, 書庫, 倉庫 25A					
冷温水管 保温	②グラスウール B 機械室, 書庫, 倉庫 32A					
冷温水管 保温	②グラスウール B 機械室, 書庫, 倉庫 40A					
冷温水管 保温	②グラスウール B 機械室, 書庫, 倉庫 65A					
冷温水管 保温	②グラスウール B 機械室, 書庫, 倉庫 80A					
冷温水管 保温	②グラスウール B 機械室, 書庫, 倉庫 100A					
【膨張管(冷水)】						
冷温水管 保温	②グラスウール E2 屋外露出, 浴室等の多湿箇所 20A					
冷温水管 保温	②グラスウール E2 屋外露出, 浴室等の多湿箇所 32A					
冷温水用弁類保温	グラスウール 機械室露出 カラー亜鉛鉄板 65A					
冷温水用弁類保温	グラスウール 屋外露出 ステンレス鋼板 80A					
冷温水用弁類保温	グラスウール 屋外露出 ステンレス鋼板 65A					
冷温水用弁類保温	グラスウール 屋外露出 ステンレス鋼板 80A					
【温水管】						

JICA横浜		配管設備				
名 称	摘 要				金 額	備 考
保温						
冷温水管 保温	②グラスウール C1 天井内, PS内, 機械室, 倉庫等 100A					
冷温水管 保温	②グラスウール E2 屋外露出, 浴室等の多湿箇所 20A					
冷温水管 保温	②グラスウール E2 屋外露出, 浴室等の多湿箇所 80A					
冷温水管 保温	②グラスウール E2 屋外露出, 浴室等の多湿箇所 100A					
冷温水管 保温	②グラスウール B 機械室, 書庫, 倉庫 25A					
冷温水管 保温	②グラスウール B 機械室, 書庫, 倉庫 32A					
冷温水管 保温	②グラスウール B 機械室, 書庫, 倉庫 40A					
冷温水管 保温	②グラスウール B 機械室, 書庫, 倉庫 65A					
冷温水管 保温	②グラスウール B 機械室, 書庫, 倉庫 80A					
冷温水管 保温	②グラスウール B 機械室, 書庫, 倉庫 100A					
<b>【膨張管(温水)】</b>						
冷温水管 保温	②グラスウール E2 屋外露出, 浴室等の多湿箇所 20A					
冷温水管 保温	②グラスウール E2 屋外露出, 浴室等の多湿箇所 32A					
冷温水用弁類保温	グラスウール 機械室露出 カラー亜鉛鉄板 65A					
冷温水用弁類保温	グラスウール 屋外露出 ステンレス鋼板 80A					
冷温水用弁類保温	グラスウール 屋外露出 ステンレス鋼板 65A					
冷温水用弁類保温	グラスウール 屋外露出 ステンレス鋼板 80A					
<b>【加湿給水】</b>						
給水管 保温	②グラスウール b 機械室, 書庫, 倉庫 20A					



