

(業務名称) 永福町職員住宅外壁等改修工事

(公告日：2023年9月5日／調達管理番号：23a00596) について、入札説明書に関する質問と回答は以下のとおりです。

独立行政法人国際協力機構
調達・派遣業務部次長（契約担当）

通番	該当頁	項目	質問	回答
1			一日の作業時間は 9:00~17:00で考えており、作業の中に音が出る作業があります。音出し作業時間に指定はありますか。	作業時間については、概ね質問のとおりでよろしいです。騒音・振動を発生する作業時間については特に指定はありません。居住者への周知等を含め、受注後の協議により決定することとします。
2			土日、祝日は作業出来ますでしょうか。	原則、土日、祝日での作業は、居住者、及び周辺の住環境を考慮し想定していません。但し、止む得ず、悪天候等の都合で、土日、祝日の作業が生じる場合は、協議により決定することとします。
3		別添3 【参考工事数量表】	参考工事数量表のシーラ撤去数量と改修シーラの合計数量が異なります。お見積は設計数量でよろしいでしょうか。また、実施数量と設計数量の相違がある場合は協議と考えてよろしいでしょうか。撤去数量 2284m 改修数量 2325.9m	参考工事数量表のシート撤去数量を以下のとおり訂正します。 訂正前) 2,284m 訂正後) 2,325.9m なお、参考工事数量表はあくまで参考であり、発注者受注者を拘束する数量ではございません。したがって、見積りの数量は入札説明書一式で開示している実施設計図に基づき応札者にてご検討ください。但し、実施設計図に定められた内容に疑義が生じる場合は、公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）令和4年度版の1.1.8に基づき協議することが可能です。
4		別添3 【参考工事数量表】	参考工事数量表の北側パネル部目地、パルトップライト取合い目地、ポリカ庇取合い目地の数量が図面で積算すると異なります。お見積は設計数量でよろしいでしょうか。また、実施数量と設計数量の相違がある場合は協議と考えてよろしいでしょうか。	参考工事数量表はあくまで参考であり、発注者受注者を拘束する数量ではありません。したがって、見積りの数量は入札説明書一式で開示している実施設計図を参照し応札者にてご検討ください。但し、実施設計図に定められた内容に疑義が生じる場合は、公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）令和4年度版の1.1.8に基づき協議することが可能です。
5		別添3 【参考工事数量表】	参考工事数量表のタイル撤去数量と劣化部タイル張替えの数量が異なります。また、実施数量と設計数量の相違がある場合は協議と考えてよろしいでしょうか。撤去数量 18.5m ² ×64枚＝1184枚 劣化部改修数量 900枚	参考工事数量表タイル張替え数量（撤去数量）を以下のとおり訂正します。 訂正前) 1,184枚 訂正後) 900枚 なお、参考工事数量表はあくまで参考であり、発注者受注者を拘束する数量ではございません。したがって、見積りの数量は入札説明書一式で開示している実施設計図を参照し応札者にてご検討ください。但し、実施設計図に定められた内容に疑義が生じる場合は、公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）令和4年度版の1.1.8に基づき協議することが可能です。
6		別添1 【実施設計図】	磁器質タイルの張替は類似品と考えてよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
7	A-20	別添1 【実施設計図】	共通事項で、アルミ建具、スチール建具は高圧水洗浄と記載されてます。数量表に記載がありませんが、見積りに計上してもよろしいでしょうか	ご理解のとおりです。参考工事数量表では、「5その他改修(2)改修「サッシクリーニング」」に含めています。
8		別添3 【参考工事数量表】	参考工事数量表の北側庇パネル面の数量が図面で積算すると異なります。お見積は設計数量でよろしいでしょうか。また、実施数量と設計数量の相違がある場合は協議と考えてよろしいでしょうか。	参考工事数量表では北側庇アルミパネルの軒天は、塗装改修の外廊下DP1級に含まれております。なお、参考参考工事数量表はあくまで参考であり、発注者受注者を拘束する数量ではありません。したがって、見積りの数量は入札説明書一式で開示している実施設計図を参照し応札者にてご検討ください。但し、実施設計図に定められた内容に疑義が生じる場合は、公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）令和4年度版の1.1.8に基づき協議することが可能です。

(業務名称) 永福町職員住宅外壁等改修工事

(公告日：2023年9月5日／調達管理番号：23a00596) について、入札説明書に関する質問と回答は以下のとおりです。

独立行政法人国際協力機構
調達・派遣業務部次長（契約担当）

通番	該当頁	項目	質問	回答
9		別添3 【参考工事数量表】	参考工事数量表の北側ホリカホーネット 庇の数量はトップライトのホリカホーネット も含んだ数量と考えてよろしいでしょうか	A/10「屋根伏図」の外廊下庇及び外廊下庇トップライトを含んだ数量です。
10		別添1 【実施設計図】	階段手摺りの外部目隠しパネル（ホリカホーネット）は、図面の改修仕上に図記されてませんが、対象外と考えてよろしいでしょうか。	対象内です。A/20「2階、3階建具キープラン、建具表」のACW/1です。改修内容は■共通事項1) アルミ製建具をご参照下さい。
11	A-04	別添1 【実施設計図】	バルコニーウッドデッキの研磨と有りますが、どの程度まで研磨するのでしょうか、又、研磨後、木材保護着色塗料は塗布を見込んでよろしいでしょうか。	表面退色部の研磨とします。研磨後は木材保護着色塗布とします。
12	A-20	別添1 【実施設計図】	共通事項で、SDの室名表示カッティングシートが記載されています。お見積りに計上してよろしいでしょうか、又文字のサイズ指定はありますか。	ご理解の通りとします。また、文字のサイズは50×50程度とします。
13	A-20	別添1 【実施設計図】	共通事項でSD2は、金物類で（丁番、バネハンドル、シリンダー等）開閉調整を行うとなっております。お見積りに計上してもよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
14	A-04	別添1 【実施設計図】	高圧水洗浄の出力の指定はありますか。	A/04「仕上表」のとおり「加圧力：15Mps程度」とします。

発注者からのお知らせ

1 本工事中に、別途「職員住宅内装改修工事（設計・施工一括発注方式）」にて永福町職員住宅の4戸の内装工事が2023年度第4四半期に計画されていますので、本工事受注者は右工事業者と工事中での協力をお願いします。