

# 入札結果

調達管理番号:23a00596

業務名称:永福町職員住宅外壁等改修工事

入札日:2023年10月10日(火)

時刻:16時00分～

場所:独立行政法人国際協力機構 本部(内)会議室

(円)

	社名/商号 (法人番号)	第1回		第2回		第3回	
		金額	結果	金額	結果	金額	結果
1	株式会社リン・ドス (7010001008423)	46,633,000	落札				
2	神興建設株式会社 (4010901005299)	60,000,000	-				
3	株式会社コンステック (1120001108515)	104,500,000	-				

(消費税等額を含まない金額)

工事着手予定時期	2023年11月	工事完了予定時期	2024年3月
入札参加者に求められた資格	<p>1) 国土交通省関東地方整備局の工種区分(等級)「建築工事」の「B」「C」又は「D」の一般競争(指名競争)参加資格を得ていること。</p> <p>2) 主任技術者等の配置 建設業法(昭和24年法律第100号)第26条に規定される主任技術者及び監理技術者を配置できること。</p> <p>3) 建築業法の規定に基づく「建築一式工事」の建設工事業の許可(一般建設業又は特定建設業)を受けている者であること。</p> <p>4) 類似工事の施工実績 過去10年以内に、元請として延床1,500㎡以上で「建築一式工事」請負った実績を1件以上有すること。(新築・改修(外壁改修又は屋上防水改修含む))</p> <p>5) 利益相反の排除 本工事に係る設計業務もしくは監理業務の受注者又は</p>		

	当該受注者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。
入札に参加させなかった者の商号又は名称及びその理由	なし
低入札価格調査を行った場合の当該調査から落札者決定までの経緯	<p>入札金額1位の社に対し、以下の調査及びヒアリングを行った。</p> <p>① 当該入札価格となった積算根拠、数量・単価の妥当性が確認できる資料（入札金額内訳書）</p> <p>② 下請け業者への価格転嫁がなし</p> <p>③ 履行体制の適切性</p> <p>④ 経営状況・信用状況</p> <p>⑤ 質問回答書（①の確認に基づく質問等）</p> <p>以上の結果、入札金額1位の者の入札金額で、本件公示に係る契約内容に適合した履行が可能と判断するに至った事から、同社を落札者と決定した。</p>

以上