

# 入札公告

当機構契約事務取扱細則（平成15年細則(調)第8号）第11条の規定に基づき、以下の一般競争入札を公告します（調達管理番号：24a00598）。

2024年8月23日

独立行政法人国際協力機構  
本部 契約担当役 理事

## 1. 競争に付する事項

- 業務名称：職員住宅内装改修工事（永福町・南行徳）に係る設計業務
- 選定方式：一般競争入札（総合評価落札方式）
- 仕様・数量：入札説明書による。
- 履行期間（予定）：2024年11月1日から2025年5月30日

## 2. 競争参加資格

- 当機構の契約事務取扱細則第4条に該当しないこと。
- 国土交通省関東地方整備局における令和5・6年度「建築関係建設コンサルタント業務」に係る一般競争（指名競争）参加資格の認定を受けていること。
- 建築士法（昭和25年法律第202号）第23条の規定に基づく一級建築士事務所の登録を行っていること。
- 主たる業務分野（建築分野）のうち、積算に関する業務を除く業務を再委託しないこと。
- 建築分野、電気分野、機械分野において、競争参加資格申請書及び技術提案書の提出者又は協力事務所（再委託先のうち、分担業務分野の主任担当技術者が所属する事務所をいう。以下同じ。）が、機構の本入札案件での他者の競争参加資格申請書及び技術提案書の提出者の協力事務所（再委託先）となっていないこと。
- 管理技術者<sup>1</sup>は一級建築士であり、競争参加資格確認申請書提出時点において建築士法第22条の2に定める期間内に同条に定める定期講習を受講している

<sup>1</sup> 「管理技術者」とは、契約の履行に関し、業務の管理及び統轄等を行う者で、契約書の規定に基づき、受注者が定めた者をい

こと（ただし、建築士法施行規則第 17 条の 37 第 1 項 1 一級建築士定期講習の項イに該当する場合を除く。）

- (7) 管理技術者及び主たる分担業務分野（建築分野）の主任担当技術者<sup>2</sup>は、競争参加資格確認申請書及び技術提案書の提出社の組織に所属していること<sup>3</sup>。
- (8) 管理技術者及び記載を求める主任担当技術者は、それぞれ1名であること。
- (9) 管理技術者は、記載を求める主任担当技術者を兼任していないこと。また、記載を求める主任担当技術者についても、記載を求める他の分担業務分野の主任担当技術者を兼任していないこと。
- (10) 管理技術者及び記載を求める主任担当技術者の手持ち業務について、携わっている業務（本業務を含まず特定後、未契約の業務を含む。）が原則として5件未満であること。
- (11) 管理技術者及び記載を求める主任担当技術者は、公告日から過去 10 年の間に契約履行が完了した同種又は類似業務に携わった実績が 1 件以上あること。
  - ・同種業務：鉄筋コンクリート、鉄骨・鉄筋コンクリート造又は鉄骨造で、延床面積 1,500 m<sup>2</sup>以上の共同住宅の内装工事（設備工事を含む。）の基本設計業務及び実施設計業務（新築・改築いずれも可とする。）
  - ・類似業務：鉄筋コンクリート、鉄骨・鉄筋コンクリート造又は鉄骨造で、延床面積 750 m<sup>2</sup>以上の建築物の内装工事（設備工事を含む。）の基本設計業務及び実施設計業務（新築・改築いずれも可とする。）
- (12) 技術提案書を提出しようとする者の間に資本関係又は人的関係がないこと（資本関係又は人的関係がある者すべてが共同企業体の代表者以外の構成員である場合を除く。）。（入札説明書参照）
- (13) 低入札価格調査の実施
  - 1) 必要な調査を行うこととする。
  - 2) 低入札価格調査を経て契約をする場合
    - ①契約保証金の額は業務委託料の 10 分の 3 以上とする。
    - ②前金払いの額は 2024 年度の履行高の 2 割以内の額とする。

### 3. 契約条項

入札説明書第 5 契約書（案）のとおり。

---

う。

<sup>2</sup> 「主任担当技術者」とは、管理技術者の下で各分担業務分野（再委託業務）における担当技術者を総括する役割を担う者をいう。

<sup>3</sup> 競争参加申請書提出日の 3 カ月以上前から直接の雇用関係にあること。

#### 4. 電子入札による入札執行の日時

本業務受注者選定は、競争参加資格申請書の提出及び入札等を電子入札システムにより行う電子入札対象業務です。入札は電子入札システムで実施し、書類の授受による入札は行いません。詳細については入札説明書をご覧ください。

日時：2024年10月24日（木）14時00分

#### 5. その他

入札説明書のとおり。

以 上