

概略 工事工程表

概略工程表	工事名	JICA北海道(札幌)衛生・空調配管等更新工事		工事工期	業務名		JICA北海道(札幌)衛生・空調配管等更新工事		設計工期																																																			
年度 月日	R6年度												R7年度																																															
	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			4月			5月																				
工事種目	5	10	15	20	25	31	5	10	15	20	25	31	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	31	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	31	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	31	5	10	15	20	25	28	5	10	15	20	25	31
空調換気設備 B1階機械室・電気室 1階,2階 塔屋1階	送風機10台,VAV2台更新 空調機冷温水管更新 自動制御更新 電源取外し,更新		<ul style="list-style-type: none"> ・施工計画書 ・工事施工工程表(マスター工程) ・各部屋の使用できなくなる対策 ・厨房・便所使用できなくなる対策 ・養生計画 ・夏場室温対策 ・工事中U.B使用可能対策 ・工期期間中は3か月間宿泊受入れを停止する。 (11月よりも前倒して宿泊利用を可能とする工程を検討すること) 		既設調査、搬入・搬出計画		送風機10台,附属ダクト撤去・更新			機器試運転・調整			竣工図作成																																															
冷温水設備工事 B1階熱源機械室 各階P.H,FCU			既設調査、搬入・搬出計画		バルブヒーター,ファンコンベクター,配管撤去			配管新設,保温,ファンコンベクター更新			機器試運転・調整																																																	
給水・給湯設備 衛生機械室 1階 2階 3~5階 消火設備 衛生機械室			既設調査、搬入・搬出計画		U.B更新に基づく配管,撤去,更新			共用便所施工			UB,他,施工			予備			機器試運転・調整			<ul style="list-style-type: none"> ・工期期間中は3か月間宿泊受入れを停止する。 (11月よりも前倒して宿泊利用を可能とする工程を検討すること) 																																								
UB更新 3階,4階,5階			現地調査 メーカー発注,既設搬出,更新UB搬入計画		UB現場納入			UB更新			UB,給水,給湯,排水,換気 試験																																																	
自動制御設備			既設調査、搬入・搬出計画		配管・配線撤去・新設												機器試運転・調整																																											
動力設備			配管・配線撤去・新設												機器試運転・調整			<ul style="list-style-type: none"> ・工期期間中は3か月間宿泊受入れを停止する。 (11月よりも前倒して宿泊利用を可能とする工程を検討すること) 																																										
電灯設備 3~5階 U.B電源 天井改修部分 撤去,搬出,仮設,本設			照明撤去・仮設新設,配管・配線撤去・新設												機器試運転・調整																																													
建築工事 1階 2階 3階 4階 5階 UB更新			既設調査 U.B既設調査,搬入搬出計画		天井撤去,仮天井,天井復旧			U.B更新工事			床・壁等仮囲い養生			テスト																																														
使用停止エリア 厨房停止 冷房停止 換気停止 給水停止 給湯停止 通行禁止			<ul style="list-style-type: none"> ・仮設事務所 ・作業所の設置 ・工所用駐車場 		給水・給湯使用停止			冷暖房使用停止			共用部分 2,3階 UB,給気,排気停止			共用部分 2,3階 UB,給水使用停止(更新中部分)			共用部分 2,3階 UB,給湯使用停止(更新中部分)																																											
		共用部分,給水,給湯,排水,換気停止 とは、各便所等、工事を進める場所のことを示す																																																										