

訂正公示

2026年9月11日付の公示「東京センター大規模改修工事（第1期）」（調達管理番号 26a00532）に関し、以下の通り公示内容の一部を変更します。

2026年9月15日
独立行政法人国際協力機構
本部 契約担当役 理事

下記のとおり訂正します。

1. 意見招請実施要領 3 ページ（4 / 500）

「3. 業務説明会及び現場調査会の開催 4」参加方法」に以下を追加します。

※1社につき参加日時は2回まで設定できることとします。2回の参加をご希望される場合は、1回目、2回目ともに第3希望まで日時をご提出ください。なお、1回目、2回目のいずれの希望日時であることが分かるように記載してください。なお、参加希望をご提出済みの社におかれては、「2回目の参加希望」を追加でご連絡ください。

2. 意見招請実施要領 6 ページ（5 / 500）

「第2 工事課概要（案）2. 工期及び履行期間（予定）」について以下のよう
に修正します。

（変更前）

工期 : 2027 年 4 月～2029 年 7 月

履行期間 1 : 2027 年 4 月～2029 年 11 月下旬

（変更後）

工期 : 2027 年 4 月～2029 年 3 月 31 日

履行期間 1 : 2027 年 4 月～2029 年 3 月 31 日

※本業務の令和 10 年度（2028 年度）予算については、明許繰越として予め国会の議決を経ることにより、工期及び履行期間についても令和 11 年度（2029 年度）に延長する可能性があります。

以上

意見招請に関する公示

次のとおり実施要領を作成しましたので、意見を招請します。

2026年9月11日

独立行政法人国際協力機構
契約担当役 理事

1. 業務名称： 東京センター大規模改修工事（第1期）

調達管理番号： 26a00532

2. 意見の提出方法

(1) 提出期限： 意見招請実施要領 1. 2) のとおり
(2) 提出先： 意見招請実施要領 1. 1) のとおり

3. その他： 「意見招請実施要領」のとおり。

以 上

意見招請実施要領

業務名称：東京センター大規模改修工事（第1期）

調達管理番号：26a00532

2026年9月11日

独立行政法人国際協力機構

国際協力調達部

独立行政法人国際協力機構では
東京センター大規模改修工事（第1期）
について、一般競争入札（総合評価落札方式）（電子入札システム利用）
により受注者を選定する予定です。

つきましては、現在検討を行っている業務仕様書（案）等を配付し、同案に対する意見を募集することとしましたので、下記要領により業務仕様書（案）等に対するご意見をお寄せください。

1. 部署・日程等

- 1) 窓口
国際協力調達部 契約推進第三課
電子メール宛先：e_sanka@jica.go.jp
※業務説明会及び現場調査会の参加希望連絡先は上記と異なりますのでご注意ください。

2) 日程

項目	提出期限、該当期間		備考
資料等配付	2026/9/11(金)	から 2026/10/28(水) 正午まで	
業務説明会及び現場調査会参加希望締切り	2026/9/24(木)	正午まで	宛先メールアドレス lgtpm@jica.go.jp
業務説明会及び現場調査会	2026/9/28, 29, 30 (月, 火, 水)	各日9-13時、14-18時	1社ごとに実施
意見書の提出	2026/10/8(木)	正午（必着）	
意見書への回答	2026/10/16(金)	16時以降	
参考見積書の提出	2026/10/30(金)	正午（必着）	

2. 図面資料等の配布

GIGAPODもしくは電子メールを通じて、希望者に配付します。以下のとおり、電子メールにて配付依頼をお願いします。

- 1) 配 布 期 間 : 1. 2) 日程参照
2) メ ー ル 件 名 : 【配布依頼】 26a00532 _ (法人名)
3) 提 出 先 : 1. 1) 記載の電子メール宛先
4) 提 出 書 類 : 機密保持誓約書
※押印が困難な場合は、「本件責任者及び担当者」の氏名、役職、所属先及び連絡先(電話番号及び電子メールアドレス)を必ず明記し、提出時の電子メールに責任者本人又は責任者にccを入れて送付してください。
[JICAHPリンク](#) : [機密保持誓約書](#)

5) 配布資料 : [実施設計図面一式](#)

3. 業務説明会及び現場調査会の開催

本意見招請の実施にあたり、以下のとおり業務説明会及び現場調査会を開催します。

- 1) 日時 : 1. 2) 日程参照
- 2) 開催場所 : 独立行政法人国際協力機構 東京センター
東京都渋谷区西原2-49-5
[アクセス | 日本国内での取り組み - JICA](#)
- 3) メール件名 : 【参加申込】 26a00532 _ (法人名) _ 業務説明会及び現場調査会
- 4) 参加方法 : 参加希望者は、1. 2) 日程の参加希望締切りまでに、lgtpm@jica.go.jp (管理部ファシリティマネジメント課宛) まで、社名、参加希望者の氏名及び希望日時 (第3希望まで) を連絡願います。
※当日資料の交付はいたしませんので、必ず事前に入手の上、持参願います。配布資料は、2. 業務仕様書 (案) 等の配布・閲覧を参照ください。
※参加申込受付順で日時を予約します。1社ごとに実施しますので6社以上の参加ご希望があった場合、別の日時にて調整させていただきます。
※1社あたりの参加人数の上限は設定しておりませんが、開催場所のスペースに限りがありますので、事前に参加希望者をご連絡ください。
※現場調査会では腕章の着用を求めるほか、JICA関係者への声かけは控えるようお願いいたします。写真の撮影、計測機器や脚立等の持ち込みを可とします。
- 5) 当日の次第 : ・業務説明会 : 30分程度。調達の経緯、工事内容等を説明します。
・現場調査会 : 3時間程度。工事対象範囲を原則自由に確認いただきます。
・質疑応答 : 30分程度。
※ご質問に関しまして、内容により持ち帰り検討・回答とさせていただくことがありますので、予めご了承ください。
※当日の質疑応答等は、10月8日締切の意見書と合わせて回答を記載して回答書とし、機密保持誓約書を提出いただいた全ての者に対して電子メールにて配付します。つきましては、お手数ではございますが当日の質問は「入札説明書」に記載の方法 (エクセル様式をメールに添付) にてもご提出願います。

4. 意見書の提出

「意見書」に記入のうえ、電子データ (Excel形式) でのご提出をお願いいたします。

- 1) 提出期限 : 1. 2) 日程参照
- 2) メール件名 : 【意見提出】 26a00532 _ (法人名)
- 3) 提出先 : 1. 1) 記載の電子メール宛先
- 4) 意見書様式 : 当機構ホームページに掲載された様式のうち、「質問書」 (Excel形式) を適宜修正して作成願います。
[JICAHPリンク : 様式 質問 \(回答\)](#)

5. 意見書への回答

提出期限までに提出いただいたご意見及び回答については、機密保持誓約書を提出いただいた全ての者に対して電子メールにて配付します。

6. 参考見積書の作成・提出にかかる協力依頼

参考見積書の作成・提出にご協力願います。

1) 提出期限 : 1. 2) 日程参照

メールの件名 : 【参考見積書】 26a00532 _ (法人名)

2) 提出先 : 1. 1) 記載の電子メール宛先

3) 提出書類 : 電子データ (PDF等) でご提出ください。

(ア) 当機構メールシステムのセキュリティ設定上、zip 形式のファイルが添付されたメールは受信不可のため、他の形式でお送りください。

(イ) 見積書には、会社名、住所、担当者名、電話番号 (在宅であれば携帯電話) をご記入ください。社印の押印は省略可とします。

(ウ) 見積書のファイル名もメール件名と同じにしてください。

(エ) 質問があれば、意見書にて提出ください。質問への回答は、上記 5. のとおり電子メールにて配布いたします。

4) その他 :

(ア) 参考見積書の作成方法について

- ・参考見積書の作成にあたっては、**別紙3 別添**の様式を用いて積算してください。
- ・参考見積書の内訳書の作成にあたっては、様式は任意としますが、工事概要及び図面等の内容を十分理解したうえで、「参考数量表」を参考としてください。
- ・参考見積書の金額は2027年3月時点 (契約締結予定時期) の価格水準を想定して算定してください。

7. その他関連情報

電子入札について JICA 電子入札システムでの入札を行うためには、以下の準備及び期間が必要となりますので、初めての方はお早めにご準備ください。

1) 認証局発行の IC カード及びカードリーダーの準備 詳細は上記ポータルサイトに掲載の操作マニュアル「操作マニュアル (設定～利用者登録)」をご参照ください。認証局により異なりますが、IC カードの発効には 2～4 週間かかります。

2) 団体情報の登録及び「業者番号」の入手 電子入札システムでの利用者登録に「業者番号」が必要です。業者番号発行には JICA の団体情報登録が必要であり、登録がない場合はあらかじめ団体登録手続きが必要となります。なお、同登録には、7～10 営業日かかります。

【団体情報登録】

[JICAHPリンク：団体情報の登録について](#)

3) 電子入札システムの利用方法については、当機構ホームページの「電子入札システム ポータルサイト」をご覧ください。

[JICAHPリンク：電子入札システム ポータルサイト](#)

以上

別紙 1 : 第 2 工事概要 (案)

別紙 2 : 第 3 技術提案書の作成要領 (案)

別紙 3 : 第 4 経費の積算にかかる留意点 (案) (参考見積書_様式含む)

別紙 4 : 競争参加資格 (案)

別紙 5 : 落札者の決定方法 (案)

第2 工事概要（案）

この工事概要は、独立行政法人国際協力機構（以下「発注者」という。）が実施する「東京センター大規模改修工事（第1期）」（以下「本工事」という。）に関する業務の内容を示す。受注者は、工事概要に記載の内容に基づき本工事を実施する。

工事概要に記載されていない事項は、国土交通大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事改修標準仕様書（建築工事編）」、「公共建築工事改修標準仕様書（電気設備工事編）」及び「公共建築工事改修標準仕様書（機械設備工事編）」（以下「改修標仕」という）の最新版による。

「改修標仕」に記載されていない事項は、国土交通大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書（建築工事編）」、「公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）」「公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）」の最新版による。
解体工事が発生する場合「建築物解体工事共通仕様書・同解説」の最新版を適用する。

1. 工事名

東京センター大規模改修工事（第1期）

2. 工期及び履行期間（予定）

工期：2027年4月～2029年7月

履行期間¹：2027年4月～2029年11月下旬

3. 施設概要

（1）対象建物：独立行政法人国際協力機構東京センター

（2）工事場所：東京都渋谷区西原2-49-5

（3）工事種別：

① 建築工事

② 電気設備工事

③ 空気調和設備工事

④ 給排水衛生設備工事

（4）敷地面積：10,013.46 m²

（5）建築概要/設備概要：

下表による。（既存設備の対象箇所を●にて示す）

表 建築概要

棟名	●宿泊棟	管理棟	講堂	別館
竣工年	1985	1985	1985	1998
建築面積m ²	1,631.50	1,903.94	540.01	537.13
延床面積m ²	12,489.91	5,766.49	602.86	1,254.30
構造	鉄筋コンクリート造 鉄筋鉄骨コンクリート造	鉄筋コンクリート造 鉄筋鉄骨コンクリート造	鉄筋コンクリート造	鉄筋コンクリート造
規模	地下3階 地上7階	地下1階 地上3階	地下1階 地上1階	地下1階 地上2階

¹ 履行期間は、工事の工期完了後の発注者検査期間、竣工図、工事完成物の引渡しを含む期間とする。

表 設備概要

●冷房用熱源設備	●暖房用熱源設備	受変電設備
チラーユニット 【5台・800kW ・電気】	チラーユニット 【5台・800kW ・電気】	高圧受電
●共用部冷房用空調設備	●共用部暖房用設備	非常用発電機設備
①エアハンドリングユニット【6台・電気】 ②ファンコイルユニット【44台・電気】 ③パッケージエアコン【48組・電気】 ④パッケージエアコン（ウォールスルータイプ）【48台・電気】 ⑤マルチパッケージエアコン【18組・電気】	①エアハンドリングユニット【6台・電気】 ②ファンコイルユニット【44台・電気】 ③パッケージエアコン【48組・電気】 ④パッケージエアコン（ウォールスルータイプ）【48台・電気】 ⑤マルチパッケージエアコン【18組・電気】 ⑥パネルヒーター【8台・動力なし】（体育館） ⑦ベースボードヒーター【6台・動力なし】（ラウンジ） ⑧ダクト接続ヒーター【6台・動力なし】（食堂・厨房）	ディーゼルエンジン（300kVA） オイルサービスタンク（灯油 950L）
●宿泊室冷房用空調設備	●宿泊室暖房用空調設備	給水設備
パッケージエアコン【441組】	パッケージエアコン【441組】	受水槽【60m3】＋ポンプ
●共用部給湯設備	●宿泊室給湯設備	●排水設備
①温水ボイラー 【中央給湯方式・灯油】 ②電気温水器 【局所給湯方式・電気】 ③ガス瞬間湯沸器（講堂更衣室系統） 【局所給湯方式・都市ガス】	温水ボイラー 【中央給湯方式・灯油】	下水道利用
●ガス設備	●消火設備	排煙設備
都市ガス	スプリンクラー・ドレンチャー ハロゲン化物消火設備（ボイラー室・電気室）	機械排煙（講堂）（厨房） 自然排煙
水槽類	地下油槽	エレベータ設備
①受水槽 【30m3×2台・市水用・FRP製】 【2.2m3×1台・講堂用・FRP製】 ②貯湯槽 【10m3×2台・給湯用・ステンレス製】 ③雑排水槽（宿泊棟） 【10m3・雑排水用・コンクリート製】 ④雑排水槽（別館） 【7.5m3・雑排水用・コンクリート製】	灯油・14500L・給湯用・鋼板製	5台（管理棟1台・ロープ式 宿泊棟3台・ロープ式 別館1台・ロープ式）
●中央監視設備	補助電力設備	●セキュリティ
中央監視装置（BAS）	太陽光発電設備	セキュリティシステム
●非常放送設備	●自動火災報知設備	
非常放送設備	受信機 防災表示装置 中継器盤	

4. 工事内容

宿泊棟の利用を継続しながら、次の工事を実施する。工事内容詳細は、別添 設計図書のうち実施設計図面による。

なお、実施設計図面に記載の「第2期」は現時点での想定を示すものであり、確定したものではない。

（1）建築工事

1 階：レクリエーションを目的とする新規用途室の整備／2～10 階：宿泊室（シングル・ダブルルーム）の内装改修／5 階：シングルルームの新設／10

階：ダブルルームの新設／各階廊下：屋外風景の視点場の整備／その他機能整備（電子・電気錠の設置、喫煙室の内装改修など）

（２）電気設備工事

LED 化未実施の照明器具を LED 器具に更新（誘導灯を除く）／建築計画に伴い、内装改修されるエリアの照明、コンセントを改修／機械設備計画に伴い、空調機等の新設・更新される動力設備への電源供給を新設・更新／監視カメラの更新（デジタルへ更新）／自動火災報知設備感知器等の更新（火災受信機・防災表示装置・R 型表示盤・中継器の更新は別途）／ITV の更新（講堂・別館含む）／カードキーセンサーの更新／テレビ共聴設備のブースターの追加／電話機の更新／一部カードリーダーを追加／非常放送アンプの更新

（３）空気調和設備工事

1 階電気室：設備用エアコンに改修／1～10 階洗濯乾燥室・EV ホール：ビル用マルチエアコンに改修、1 階レクリエーション室：空調ヒートポンプエアコン＋全熱交換ユニットに改修／10 階ダブルルーム：ルームエアコン更新

（４）給排水衛生設備工事

1 階新設便所：衛生器具新設／給湯設備：温水ヒーターを灯油焚きからガス焚きに更新／排水縦管・湯沸室排水横引き管更新

以上

別添

実施設計図面（１／４）（建築工事）

実施設計図面（２／４）（電気設備工事）

実施設計図面（３／４）（空気調和設備工事、給排水衛生設備工事）

実施設計図面（４／４）（FFE 工事）

概略工事工程表

参考数量表

※実施設計図書は大容量ファイル送受信ソフト（GIGAPOD）を通じて配布しますので１．２）日程、および２．図面資料等の配布をご覧ください。なお、資料交付の際に「機密保持誓約書」（様式集参照）を PDF でメールにて提出していただきます。

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A	建築工事						
1	宿泊棟		1.0	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1	宿泊棟						
	ステップ S1		1.0	式			
	ステップ S2		1.0	式			
	ステップ S3		1.0	式			
	ステップ S4		1.0	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	ステップ S1						
(1)	直接仮設		1.0	式			
(2)	防水改修		1.0	式			
(3)	建具改修		1.0	式			
(4)	内装改修		1.0	式			
(5)	塗装改修		1.0	式			
(6)	アスベスト対策		1.0	式			
(7)	発生材処理		1.0	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(1)	直接仮設						
	墨出し		1.0	式			
	養生		1.0	式			
	整理清掃後片付け		1.0	式			
	内部足場		1.0	式			
	工事用動線養生		1.0	式			
	仮設材運搬		1.0	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(2)	防水改修						
a	改修		1.0	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	改修						
	屋上機械基礎 塗膜防水	W100 X-2 既存近似色 ケレン・清掃共	5.0	m			
	シーリング	変成シリコン系 20×10 (架台下均しモルタル周囲)	5.0	m			
	No. 4 設備用架台	H-150×150×7×10 L2200 溶融亜鉛めっき	4.0	か所			
	設備基礎 架台下均しモルタル	厚20 120×190	8.0	か所			
	設備基礎 あと施工アンカー	M12 下向き施工	16.0	か所			
	設備基礎 防水キャップ	塩ビ M12用	16.0	か所			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	撤去						
	〈鋼製建具〉						
	(内部)	W H					
	KSD-1 片開き戸撤去	800×1900 枠共 集積共	8.0	か所			
	〈鋼製点検口建具〉						
	(内部)	W H					
	KST-1 片開き点検口戸撤去	600×900 枠共 集積共	3.0	か所			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	改修						
	〈鋼製点検口建具〉						
	(内部)	W H					
	NST-2 片開き点検口戸	600×900	3.0	か所			
	〈木製建具〉						
	(内部)	W H					
	NWD-2 片引きハガー戸	760×1950 オレフィンシート張 木製枠共	8.0	か所			
	〈建具改修〉						
	(内部)	W H					
	RSD-1B 片開き戸改修	800×1900 電子錠(後付)	118.0	か所			
		レバーハンドル撤去しレバーハンドル新設 錠・サムターン撤去し錠・サムターン新設					
		ホテルロックを撤去し本締り錠新設 ハンドルやり替え用穴加工・補修共					
	〈ガラス工事〉						
	(外部)						
	RAW-1 ガラス一時取外・再取付	厚6 W1520×H975	3.0	か所			
	ガラス押シリンク	5×5 再取付時	29.9	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	ガラスクリーニング	再取付時	4.5	m2			
	〈建具その他〉						
	FP塗り	鋼製建具面	5.2	m2			
	化粧塩ビシート張り	既存鋼製建具 (塗装撤去)面	215.0	m2			
	RAW-1 コンパネ塞ぎ	W1520×H975 (搬出入動線確保のため ガラス取外し部、施工時間外は コンパネで塞ぐ)	3.0	か所			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	撤去						
	床 カッター入れ	コンクリート面 厚20～30mm	12.8	m			
	壁 カッター入れ	CB面 厚さ20～30mm	52.8	m			
	建具枠廻りはつり	杵折部 集積共	6.4	m			
	床 ルーフカーペット撤去	集積共	1,808.0	m2			
	間仕切 コンクリートブロック撤去	厚100 集積共	46.4	m2			
	間仕切 軽鉄壁下地撤去	軽鉄 集積共	250.0	m2			
	壁 壁クロス撤去	集積共	4,650.0	m2			
	壁 石膏ボード撤去	一重張り 集積共	148.0	m2			
	壁 石膏ボード撤去	二重張り 集積共	160.0	m2			
	軽鉄天井下地撤去	集積共	248.0	m2			
	軽鉄下り壁下地撤去	集積共	3.9	m2			
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	1800×1000 集積共	1.0	か所			
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	500×3200+2000×2000 集積共	1.0	か所			
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	1700×1200+1200×1500 集積共	1.0	か所			
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	1200×1000 集積共	1.0	か所			
	天井 クロス撤去	集積共	1,316.0	m2			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	下り壁 クロス撤去	集積共	22.1	m2			
	梁型 クロス撤去	集積共	195.0	m2			
	設備改修部天井 化粧石膏ボード撤去	1800×1000 一重張り	1.0	か所			
		集積共					
	設備改修部天井 化粧石膏ボード撤去	500×3200+2000×2000 一重張り	1.0	か所			
		集積共					
	天井 石膏ボード撤去	一重張り 集積共	248.0	m2			
	下り壁 石膏ボード撤去	一重張り 集積共	3.5	m2			
	天井廻縁撤去	塩ビ製 集積共	9.1	m			
	カーテンボックス撤去	120×80 塩ビ製 集積共	210.0	m			
	カーテンレール撤去	アルミ製 ダブル 集積共	210.0	m			
	10F 宿泊室 ユニットバス撤去	1116 集積共	16.0	か所			
	10F 宿泊室(シングルルーム) ユニットバス開口枠撤去	塩ビ製 集積共	82.6	m			
	宿泊室(シングル) 木製デスク撤去	W1050×D600×H720 集積共	114.0	か所			
	宿泊室(シングル) 上部棚撤去	W1050×D250×H950 集積共	114.0	か所			
	宿泊室(シングル) クローゼット撤去	W1460×D400×H2250 集積共	114.0	か所			
	宿泊室(シングル) 収納棚撤去	W760×D450×H1925 集積共	114.0	か所			
	宿泊室(シングル) ヘッドボード撤去	W1100×D100×H900 集積共	16.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	10F 宿泊室(ダブル) デスク撤去	W1500×D500×H720 集積共	12.0	か所			
	10F 宿泊室(ダブル) 本棚撤去	W280×D500×H1445 集積共	12.0	か所			
	10F 宿泊室(ダブル) クローゼット撤去	W1400×D500×H2450 集積共	12.0	か所			
	10F 宿泊室(ダブル) ヘッドボード撤去	W2800×D100×H900 集積共	12.0	か所			
	(サイン)						
	SS001 部屋案内撤去	アクリル板 500×170 集積共	6.0	か所			
	SS002 屋内消火栓サイン撤去	アクリル板 150×50 集積共	6.0	か所			
	SS003 消火器サイン撤去	アクリル板 150×50 集積共	23.0	か所			
	SS004 ストレッチャサイン撤去	アクリル板 100×150 集積共	6.0	か所			
	SS005 持ち出しサイン撤去	アクリル板 200×50 集積共	3.0	か所			
	SS006 洗濯乾燥室サイン撤去	アクリル板 400×300 集積共	6.0	か所			
	SS007 建具貼り付けサイン撤去	アクリル板 200×50 集積共	3.0	か所			
	SS008 EVホール階数表示撤去	アクリル切文字 150×400 集積共	3.0	か所			
	SS009 EVホールサイン撤去	アクリル板 180×120 集積共	3.0	か所			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	改修						
	(床)						
	床 複合フローリング張り	厚15 W150 ナラ集成材 UC工場塗装	4.3	m2			
		捨張 構造用合板 厚12共 既存仕上撤去コンクリート面					
		下地調整共					
	床 タイルカーペット張り	厚8.5 既存仕上撤去コンクリート面	1,766.0	m2			
		ケレン清掃共					
	宿泊室ユーティリティ・トイレ 床 抗菌性塩ビシート張り	厚2.0 溶接工法 既存仕上撤去コンクリート面	36.0	m2			
		ケレン清掃共					
	(幅木・壁)						
	巾木 ビニル幅木	H40	2,178.0	m			
	巾木 ビニル幅木	H60	15.2	m			
	壁 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面	2,288.0	m2			
		ケレン清掃共					
	柱型 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面	169.0	m2			
		ケレン清掃共					
	壁 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去コンクリート面	1,455.0	m2			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		ケレン清掃共					
	柱型 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去コンクリート面 ケレン清掃共	170.0	m2			
	壁 ビニルクロス張り	不燃 ボート面	941.0	m2			
	建具改修範囲 壁 ビニルクロス張り	不燃 ボート面	15.8	m2			
	壁撤去部天端 モルタル補修	W100	1.0	m			
	壁 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 継目処理 GL工法	19.2	m2			
	壁 化粧補修	既存コンクリート面	1,479.0	m2			
	柱型 化粧補修	既存コンクリート面	173.0	m2			
	壁 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 突付	45.2	m2			
	壁 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 継目処理	404.0	m2			
	壁 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 継目処理 下張りGB-R 厚12.5共	530.0	m2			
	壁 強化石膏ボード張り	厚21 不燃 突付 下張りGB-F 厚21共	16.7	m2			
	壁 強化石膏ボード張り	厚21 不燃 継目処理 下張りGB-F 厚21共	16.8	m2			
	耐火シーリング	(PS新設壁周囲)	6.3	m			
	間仕切 コンクリートブロック積	C種 t100 塗下	39.2	m2			
	間仕切 軽量鉄骨壁下地	50形 @450 下地張りあり	23.9	m2			
	間仕切 軽量鉄骨壁下地	65形 @450 下地張りあり	651.0	m2			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	壁下地開口補強	50形 扉等三方補強 W644×H1975	8.0	か所			
	壁下地開口補強	65形 扉等三方補強 W800×H1900	7.0	か所			
	壁下地開口補強	65形 扉等三方補強 W1310×H1900	130.0	か所			
	壁下地開口補強	65形 扉等三方補強 W900×H1900	20.0	か所			
	壁下地開口補強	65形 扉等三方補強 W640×H2100	8.0	か所			
	壁下地開口補強	65形 扉等四方補強 W2400×H500	8.0	か所			
	壁下地開口補強	65形 扉等三方補強 W600×H900	1.0	か所			
	(天井)						
	EVホール 天井 天然木突板不燃化粧板	厚6.0 杉 板目 工場ｸﾘｱ塗装 接着剤+ビス止め	15.2	m2			
		既存ｸﾚｯﾄ面					
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	1800×1000 19形 @225 直張り用	1.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存ｲﾝｻｰﾄ面					
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	500×3200+2000×2000 19形 @225 直張り用	1.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存ｲﾝｻｰﾄ面					
	軽量鉄骨天井下地	19形 @300 直張り用 ふところ H<1.5	270.0	m2			
		既存ｲﾝｻｰﾄ面					
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	1200×1000 19形 @300 直張り用	1.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存ｲﾝｻｰﾄ面					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	1700×1200+1200×1500 19形 @300 直張り用	1.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存インサート面					
	軽量鉄骨下がり壁下地	19形 H150	2.7	m			
	軽量鉄骨下がり壁下地	19形 H200	2.0	m			
	天井下地開口部補強	19形 1000×1000	12.0	か所			
	天井点検口	450×450 アルミ既製品 目地タイプ 枠:白	10.0	か所			
	天井点検口	450×450 アルミ既製品 額縁タイプ 枠:白	2.0	か所			
	天井 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面	1,389.0	m2			
		ケレン清掃共					
	下り壁 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面	18.6	m2			
		ケレン清掃共					
	梁型 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面	182.0	m2			
		ケレン清掃共					
	天井 ビニルクロス張り	不燃 ボード面	270.0	m2			
	下り壁 ビニルクロス張り	不燃 ボード面	0.4	m2			
	設備改修部 天井 化粧石膏ボード張り	1800×1000 厚9.5 準不燃	1.0	か所			
	設備改修部 天井 化粧石膏ボード張り	500×3200+2000×2000 厚9.5 準不燃	1.0	か所			
	天井 石膏ボード張り	厚9.5 準不燃 継目処理	47.9	m2			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	天井 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 継目処理	222.0	m2			
	下り壁 石膏ボード張り	H150 厚9.5 準不燃 継目処理	2.7	m			
	宿泊室(ダブル) 天井 ボード開口塞ぎ	石膏ボード 厚9.5 準不燃 継目処理	12.0	か所			
		ベース照明撤去部 φ500					
	宿泊室(ダブル) 天井 ボード開口塞ぎ	石膏ボード 厚9.5 準不燃 継目処理	12.0	か所			
		DL撤去部					
	設備改修部 天井 けい酸カルシウム板張り	1200×1000 厚6 目透し	1.0	か所			
	設備改修部 天井 けい酸カルシウム板張り	1700×1200+1200×1500 厚6 目透し	1.0	か所			
	下り壁 けい酸カルシウム板張り	H200 厚6 目透し	2.0	m			
	天井廻縁	塩ビ製	9.1	m			
	下り壁下端見切縁	塩ビ製	4.7	m			
	(その他)						
	ボード出隅 コーナービート	コーナー保護金物	40.6	m			
	壁ボード クラック防止誘発目地	厚型塩ビ定規縁 (同面・異種下地)	404.0	m			
	壁ボード クラック防止誘発目地	厚型塩ビ定規縁 (開口上部等)	11.2	m			
	宿泊室 床見切	SUS 25×t1.5	6.4	m			
	廊下 床見切材	ナラ集成材 厚30×W75	1.6	m			
	宿泊室(シングルルーム) 開口三方枠	W1310×H1900 米母 15×105	98.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	宿泊室(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ) 開口三方枠	W1310×H1900 米母 15×105	40.0	か所			
	宿泊室(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ) 開口三方枠	W900×H1900 米母 15×115	20.0	か所			
	宿泊室(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ) 一方枠	H2450 米母 15×115	44.0	か所			
	宿泊室(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ(2)) 一方枠	H2450 米母 15×90	8.0	か所			
	宿泊室(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ(2)) 開口四方枠	W2400×H500 中間縦枠2本 米母 15×90	8.0	か所			
	宿泊室(ｼﾝｸﾞﾙﾙｰﾑ) 幕板	W3090×H200 杉(ひのき)板 厚15×H200	98.0	か所			
		両端:杉45×45×L200 たわみ防止下地:L-50×50×6					
	宿泊室(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ) エアコン用壁下地補強	1500×1500 ｽﾃｰﾙ 厚1.6 溶融亜鉛メッキ (エアコン用)	20.0	か所			
	宿泊室(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ(1)) 壁下地補強	1500×1500 ｽﾃｰﾙ 厚1.6 溶融亜鉛メッキ (壁掛TV用)	12.0	か所			
	宿泊室(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ) 壁下地補強	400×400 2枚 ｽﾃｰﾙ 厚1.6 溶融亜鉛メッキ (ﾊﾝｶｰﾊﾟｲﾌﾟ)	20.0	か所			
	宿泊室 カーテンレール	中量用 ｱﾙﾐ製 ﾀﾞﾌﾞﾙ 梁型直付	173.0	m			
	宿泊室(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ(2))壁 強化ｶﾞﾗｽ	厚5 W605×H500 押縁抑え	8.0	か所			
	宿泊室(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ(2))壁 ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ		2.4	m2			
	建具撤去部 床ﾓﾙﾀﾙ補修	W800×D300×H30	8.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	シーリング	シリコン系 10×10 (水廻り取合)	32.9	m			
	宿泊室(ダブルルーム(2)) ユニットシャワー	0812	8.0	か所			
	宿泊室(ダブルルーム(2)) ユニットシャワー開口枠	W800×H1895 樹脂製 140×25	8.0	か所			
	(家具)						
	SC-30 廊下カウンター	W1210+885×D350×H750 本体:メラミ化粧板 ア肋:TJYシリーズ 同等 脚:SUS HL □30	1.0	か所			
		アシスター共 (宿泊棟9階)					
	SC-31 廊下ベンチ	W2175×D550×H400 天板:メラミ集成材 t30	3.0	か所			
		側板・地板:メラミ集成材 t20 木下地共					
		(宿泊棟2～10階)					
	SC-32 廊下ベンチ	W1750×D400×H400 天板:メラミ集成材 t30	2.0	か所			
		側板・地板:メラミ集成材 t20 木下地共					
		(宿泊棟9・10階)					
	SR-01 デスク+ハンガーパイプ	W5725×D500×H770 天板・棚板:メラミ化粧板	98.0	か所			
		ハンガーパイプ:ST/焼付塗装 φ32 偏防止角材:同上 □3×3					
		ア肋:単色KJシリーズ 同等 冷蔵庫台輪含む					
		スリット丁番 家具コンセント 黒・2口×2か所					
		JIMBO:KAG-2708同等 (シングルルーム)					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	SR-03 入口横の棚	W788×D475×H2250 可動側板:マシン化粧板	98.0	か所			
		アイカ:TJYシリーズ 同等					
		棚柱:ニッケルサテン色					
		ロイヤル:ASF-1同等					
		棚受ブラケット:					
		ロイヤル:A-32/33同等 (シングルルーム)					
	SR-04+SR-07 ヘッドボードA	W3100+2380×D180×H750 (タイプA)	1.0	か所			
		天板:ナラ集成材 t30 UC塗装					
		本体:マシン化粧板					
		アイカ:TJYシリーズ 同等					
		ヘッド金物:					
		スキャット:BF-842W同等					
		家具コンセント 黒・2口×2か所					
		JIMBO:KAG-2708同等 (ダブルルーム(タイプ))					
	SR-04+SR-07 ヘッドボードA	W3100+2335×D180×H750 (タイプB、C)	11.0	か所			
		天板:ナラ集成材 t30 UC塗装					
		本体:マシン化粧板					
		アイカ:TJYシリーズ 同等					
		ヘッド金物:					
		スキャット:BF-842W同等					
		家具コンセント 黒・2口×2か所					
		JIMBO:KAG-2708同等 (ダブルルーム(タイプ))					
	SR-05 デスクA	W2450×D600×H750 本体:マシン化粧板	12.0	か所			
		アイカ:TJYシリーズ 同等					
		脚:ST角パイプ 40×25					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		焼付塗装 日塗工:特注色同等 (タフブルーム(Aタイプ))					
	SR-05-2 冷蔵庫隠し	W580×D600×H750 本体:メラミン化粧板 アイカ:TJYシリーズ 同等 スライ丁番 ボールキャッチ 家具コンセント 黒・2口×2か所 JIMBO:KAG-2708同等 (タフブルーム(Aタイプ))	12.0	か所			
	SR-05-3 ハンガーパイプ	L760 パイプ:STφ32 偏防止角材:ST □3×3 焼付塗装 日塗工:特注色同等 パイプ受けソケット:クロム色 ロイヤル:US-32同等 タッピングビスφ2で固定 (タフブルーム(Aタイプ))	12.0	か所			
	SR-05-3 台輪	W760×D600×H150 メラミン化粧板 t30 アイカ:TJYシリーズ 同等 木下地共 (タフブルーム(Aタイプ))	12.0	か所			
	SR-06 棚板A	W785×D425×H2450 側板:メラミン化粧板 (壁面近似色) 可動側板:メラミン化粧板 アイカ:TJYシリーズ 同等 棚柱:ニッケルサテン色 ロイヤル:ASF-1同等 棚受ブラケット:	12.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		ロイヤル:A-32/33同等 (ダブルルーム(Aタイプ))					
	SR-09 デスクB	W2550×D600×H750 本体:メラミン化粧板 アイカ:TJYシリーズ 同等 脚:ST角パイプ 40×25 焼付塗装 日塗工:特注色同等 (ダブルルーム(Bタイプ))	8.0	か所			
	SR-09-2 入口横の棚	W760×D345×H2450 可動側板:メラミン化粧板 アイカ:TJYシリーズ 同等 棚柱:ニッケルサテン色 ロイヤル:ASF-1同等 棚受ブラケット: ロイヤル:A-32/33同等 (ダブルルーム(Bタイプ))	8.0	か所			
	SR-09-3 ハンガーパイプ	L650 パイプ:ST φ32 偏防止角材:ST □3×3 焼付塗装 日塗工:特注色同等 パイプ受けソケット:クロム色 ロイヤル:US-32同等 タッピングビスφ2で固定 (ダブルルーム(Bタイプ))	8.0	か所			
	SR-09-3 台輪	W760×D600×H150 メラミン化粧板 t30 アイカ:TJYシリーズ 同等 木下地共 (ダブルルーム(Bタイプ))	8.0	か所			
	SR-10 ローカウンターB	W1700×D630×H750 本体:メラミン化粧板	8.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		ア枠:TJYシリーズ 同等 シンター錠					
		家具コンセント 黒・2口×2か所 JIMBO:KAG-2708同等					
		(タフルーム(Bタイプ))					
	SR-12 トイレ手洗いカウンター	W1700×D817.5×H700 本体:メラミン化粧板	1.0	か所			
		ア枠:TJYシリーズ 同等 内部:ポリ合板					
		スライド 丁番 (タイプ a)					
		(タフルーム(Bタイプ))					
	SR-12 トイレ手洗いカウンター	W1600×D1042.5×H700 本体:メラミン化粧板	5.0	か所			
		ア枠:TJYシリーズ 同等 内部:ポリ合板					
		スライド 丁番 (タイプ b)					
		(タフルーム(Bタイプ))					
	SR-12 トイレ手洗いカウンター	W1500×D1042.5×H700 本体:メラミン化粧板	1.0	か所			
		ア枠:TJYシリーズ 同等 内部:ポリ合板					
		スライド 丁番 (タイプ c)					
		(タフルーム(Bタイプ))					
	SR-12 トイレ手洗いカウンター	W1600×D1042.5×H700 本体:メラミン化粧板	1.0	か所			
		ア枠:TJYシリーズ 同等 内部:ポリ合板					
		スライド 丁番 (タイプ d)					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ(Bﾀｲﾌﾟ))					
	SR-13 ｽﾀﾝﾄﾞﾗｲﾄ大A	既製品 φ400×H1570	8.0	か所			
		(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ(Bﾀｲﾌﾟ))					
	SR-14 ｽﾀﾝﾄﾞﾗｲﾄ小A	既製品 φ220×H560	8.0	か所			
		(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ(Bﾀｲﾌﾟ))					
	SR-15 ﾍﾞｯﾄﾞﾎｰﾄﾑ	既製品 W1210×D1990×H830	8.0	か所			
		(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ(Bﾀｲﾌﾟ))					
	SR-16 ｻｲﾄﾞﾃｰﾌﾞﾙ大	既製品 W900×D450×H420	8.0	か所			
		(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ(Bﾀｲﾌﾟ))					
	SR-17 ｻｲﾄﾞﾃｰﾌﾞﾙ小	既製品 W450×D380×H450	16.0	か所			
		(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ(Bﾀｲﾌﾟ))					
	SR-18 ｿﾌｳﾞｵ	既製品 W740×D620×H720	8.0	か所			
		(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ(Bﾀｲﾌﾟ))					
	SR-19 ﾍﾞﾝﾁA	既製品 W1600×D420×H430	8.0	か所			
		(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ(Bﾀｲﾌﾟ))					
	SR-20 ﾃﾞｽｸﾗｲﾄ(ﾀｲﾌﾟA)	既製品 W960×D27×H21	12.0	か所			
		(ﾀﾞﾌﾞﾙﾙｰﾑ(Aﾀｲﾌﾟ))					
	SR-21 ﾃﾞｽｸﾗｲﾄ(ﾀｲﾌﾟB)	既製品 W262×D234×H400	8.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		(タフールーム(Bタイプ))					
	(サイン)						
	SA-01 案内系サイン01	H1130×W830×D40 表示板1:竹集成材 厚20	3.0	か所			
		全面ウレタン塗装 マップ表示:UVインクジェットプリント					
		※点字表示付き 文字:UVインクジェットプリント					
		階数表示:切り抜き加工 表示板2:構造用合板 厚18					
		全面ウレタン塗装 一部左官仕上げ 厚1.5程度					
		下地材:構造用合板 厚20 (改修に伴い廃材となる物を					
		活用、構造用合板又は 竹集成材に埋め込み、					
		表示板1切り抜き部分から 見えるよう位置調整)					
	SA-02 案内系サイン02	H1230×W780×D40 表示板1:竹集成材 厚20	6.0	か所			
		全面ウレタン塗装 表示:塩ビシート切文字					
		設置階のみ白塗装 表示板2:構造用合板 厚18					
		全面ウレタン塗装 一部左官仕上げ 厚1.5程度					
		下地材:構造用合板 厚20					
	SB-01 誘導サイン01	H300×W590×D40 表示板1:竹集成材 厚20	9.0	か所			
		全面ウレタン塗装 表示:塩ビシート切文字					
		表示板2:構造用合板 厚18 全面ウレタン塗装					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		一部左官仕上げ 厚1.5程度 下地材:構造用合板 厚20					
	SB-02 誘導サイン02	H550×W1100×D50 表示板1:竹集成材 厚20	12.0	か所			
		全面UV塗装 表示:塩ビシート切文字					
	SC-01a 部屋名サイン01	H220×W220×D6 表示板:マットアクリル 厚3	3.0	か所			
		表示:塩ビシート切文字 下地材:マットアクリル 厚3					
		指定色塗装仕上					
	SC-03-2 部屋名サイン03-2	H60×W250×D3 アクリル 厚5	30.0	か所			
		インクジェットシート張り					
	SD-01 規制系サイン	H200×W200×D3 透明アクリル 厚5	6.0	か所			
		インクジェットシート裏張り					
	SE-01 消火器サイン	H200×W200×D3 透明アクリル 厚5	9.0	か所			
		インクジェットシート裏張り					
	SE-02 避難案内サイン	H200×W200×D3 アルミ複合板 厚3	118.0	か所			
		インクジェットシート巻込張り					
	SF-01 回廊サイン	H200×W400×D15 本体:真鍮 厚5	6.0	か所			
		硫化いぶし加工 クリアコート艶消し仕上					
		文字:掘り込み					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	計						

	名 称	摘 要	数 量	单位	单 价	金 额	備 考
(5)	塗装改修						
a	改修		1.0	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	改修						
	(内部)						
	壁 EP-G塗り	ボート面 素地ごしらえ共	1.0	m2			
	設備改修部 天井 EP-G塗り	1200×1000 ケイカル板面	1.0	か所			
		素地ごしらえ共					
	設備改修部 天井 EP-G塗り	1700×1200+1200×1500 ケイカル板面	1.0	か所			
		素地ごしらえ共					
	下り壁 EP-G塗り	ケイカル板面 素地ごしらえ共	0.4	m2			
	宿泊室 EP-G塗り	木部細幅 糸135 素地ごしらえ共	705.0	m			
		(開口枠)					
	宿泊室(ダブルルーム) EP-G塗り	木部細幅 糸145 素地ごしらえ共	164.0	m			
		(開口枠)					
	宿泊室(ダブルルーム) EP-G塗り	木部細幅 糸120 素地ごしらえ共	112.0	m			
		(開口枠)					
	廊下 UC塗り	木部細幅 糸135 素地ごしらえ共	1.6	m			
		(床見切材)					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(6)	アスベスト対策						
a	撤去		1.0	式			
b	発生材処理		1.0	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	撤去						
	アスベスト含有成形板撤去	レベル3 屋内幅木(ビニル幅木)	2,132.0	m			
	アスベスト含有成形板撤去	レベル3 屋内天井(クロス)	276.0	m2			
	アスベスト含有成形板撤去	レベル3 屋内梁型(クロス)	29.0	m2			
	アスベスト含有成形板撤去	レベル3 屋内天井下り壁(けい酸カルシウム板)	0.4	m2			
	設備改修部 天井 アスベスト含有成形板撤去	レベル3 1700×1200+1200×1500 屋内天井(けい酸カルシウム板)	1.0	か所			
	設備改修部 天井 アスベスト含有成形板撤去	レベル3 1200×1000 屋内天井(けい酸カルシウム板)	1.0	か所			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	発生材処理						
	(運搬)						
	発生材積込	アスベスト含有建材	0.9	m3			
	発生材運搬	アスベスト含有建材	0.9	m3			
	計						
	(処分)						
	発生材処分	アスベスト含有建材	0.9	m3			
	計						
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	運搬						
	(内部)						
	発生材積込	コンクリート塊	4.6	m3			
	発生材積込	廃プラスチック類	23.6	m3			
	発生材積込	金属くず(スチール)	2,368.0	kg			
	発生材積込	金属くず(アルミ)	83.9	kg			
	発生材積込	金属くず(ステンレス)	236.0	kg			
	発生材積込	廃石膏ボード	42.1	m3			
	発生材積込	混合廃棄物	126.0	m3			
	(サイン)						
	発生材積込	廃プラスチック	0.1	m3			
	発生材積込	金属くず(ステンレス)	0.1	kg			
	(内部)						
	発生材運搬	コンクリート塊	4.6	m3			
	発生材運搬	廃プラスチック類	23.6	m3			
	発生材運搬	金属くず(スチール)	2,368.0	kg			
	発生材運搬	金属くず(アルミ)	83.9	kg			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	処分						
	(内部)						
	発生材処分	コンクリート塊	4.6	m3			
	発生材処分	廃プラスチック類	23.6	m3			
	発生材処分	金属くず(スチール)	2,368.0	kg			
	発生材処分	金属くず(アルミ)	83.9	kg			
	発生材処分	金属くず(ステンレス)	236.0	kg			
	発生材処分	廃石膏ボード	42.1	m3			
	発生材処分	混合廃棄物	126.0	m3			
	(サイン)						
	発生材処分	廃プラスチック	0.1	m3			
	発生材処分	金属くず(ステンレス)	0.1	kg			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	ステップ S2						
(1)	直接仮設		1.0	式			
(2)	建具改修		1.0	式			
(3)	内装改修		1.0	式			
(4)	塗装改修		1.0	式			
(5)	アスベスト対策		1.0	式			
(6)	発生材処理		1.0	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(1)	直接仮設						
	墨出し		1.0	式			
	養生		1.0	式			
	整理清掃後片付け		1.0	式			
	内部足場		1.0	式			
	工事用動線養生		1.0	式			
	仮設材運搬		1.0	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	撤去						
	〈鋼製点検口建具〉						
	(内部)	W H					
	KST-1	600×900 枠共					
	片開き点検口戸撤去	集積共	2.0	か所			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	改修						
	〈鋼製点検口建具〉						
	(内部)	W H					
	NST-2 片開き点検口戸	600×900	2.0	か所			
	〈建具改修〉						
	(内部)	W H					
	RSD-1B 片開き戸改修	800×1900 電子錠(後付)	116.0	か所			
		レバーハンドル撤去しレバーハンドル新設 錠・サムターン撤去し錠・サムターン新設					
		ホテルロックを撤去し本締り錠新設 ハンドルやり替え用穴加工・補修共					
	〈ガラス工事〉						
	(外部)						
	RAW-1 ガラス一時取外・再取付	厚6 W1520×H975	2.0	か所			
	ガラス押シリング	5×5 再取付時	20.0	m			
	ガラスクレーピング	再取付時	3.0	m2			
	〈建具その他〉						
	FP塗り	鋼製建具面	3.5	m2			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	撤去						
	壁 カッター入れ	CB面 厚さ20～30mm	18.9	m			
	床 ルーフカーペット撤去	集積共	1,527.0	m2			
	間仕切 コンクリートブロック撤去	厚100 集積共	4.5	m2			
	壁 壁クロス撤去	集積共	4,161.0	m2			
	軽鉄下り壁下地撤去	集積共	1.2	m2			
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	1800×1000 集積共	3.0	か所			
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	500×3200+2000×2000 集積共	3.0	か所			
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	1700×1200+1200×1500 集積共	3.0	か所			
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	1200×1000 集積共	3.0	か所			
	天井 クロス撤去	集積共	1,315.0	m2			
	下り壁 クロス撤去	集積共	22.4	m2			
	梁型 クロス撤去	集積共	233.0	m2			
	設備改修部天井 化粧石膏ボード撤去	1800×1000 一重張り	3.0	か所			
		集積共					
	設備改修部天井 化粧石膏ボード撤去	500×3200+2000×2000 一重張り	3.0	か所			
		集積共					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	天井廻縁撤去	塩ビ製 集積共	27.3	m			
	カーテンボックス撤去	120×80 塩ビ製 集積共	176.0	m			
	カーテンレール撤去	アルミ製 ダブル 集積共	176.0	m			
	宿泊室(シングル) 木製デスク撤去	W1050×D600×H720 集積共	116.0	か所			
	宿泊室(シングル) 上部棚撤去	W1050×D250×H950 集積共	116.0	か所			
	宿泊室(シングル) クローゼット撤去	W1460×D400×H2250 集積共	116.0	か所			
	宿泊室(シングル) 収納棚撤去	W760×D450×H1925 集積共	116.0	か所			
	(サイン)						
	SS001 部屋案内撤去	アクリル板 500×170 集積共	4.0	か所			
	SS002 屋内消火栓サイン撤去	アクリル板 150×50 集積共	4.0	か所			
	SS003 消火器サイン撤去	アクリル板 150×50 集積共	16.0	か所			
	SS004 ストレッチャサイン撤去	アクリル板 100×150 集積共	4.0	か所			
	SS005 持ち出しサイン撤去	アクリル板 200×50 集積共	1.0	か所			
	SS006 洗濯乾燥室サイン撤去	アクリル板 400×300 集積共	4.0	か所			
	SS007 建具貼り付けサイン撤去	アクリル板 200×50 集積共	1.0	か所			
	SS008 EVホール階数表示撤去	アクリル切文字 150×400 集積共	1.0	か所			
	SS009 EVホールサイン撤去	アクリル板 180×120 集積共	1.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	改修						
	(床)						
	床 複合フローリング張り	厚15 W150 ナラ集成材 UC工場塗装	23.0	m2			
		捨張 構造用合板 厚12共 既存仕上撤去コンクリート面					
		下地調整共					
	床 タイルカーペット張り	厚8.5 既存仕上撤去コンクリート面	1,437.0	m2			
		ケレン清掃共					
	(幅木・壁)						
	巾木 ビニル幅木	H40	1,914.0	m			
	巾木 ビニル幅木	H60	31.3	m			
	壁 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面	2,321.0	m2			
		ケレン清掃共					
	柱型 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面	140.0	m2			
		ケレン清掃共					
	壁 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去コンクリート面	1,320.0	m2			
		ケレン清掃共					
	柱型 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去コンクリート面	170.0	m2			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		ｸﾚﾝ清掃共					
	壁 ビニルクロス張り	不燃 ﾎｰﾄﾞ面	352.0	m2			
	壁撤去部天端 ﾓﾙﾀﾙ補修	W100	2.9	m			
	壁 化粧補修	既存ｺﾝｸﾘｰﾄ面	1,343.0	m2			
	柱型 化粧補修	既存ｺﾝｸﾘｰﾄ面	173.0	m2			
	壁 石膏ﾎｰﾄﾞ張り	厚12.5 不燃 継目処理	106.0	m2			
	壁 石膏ﾎｰﾄﾞ張り	厚12.5 不燃 継目処理 下張りGB-R 厚12.5共	252.0	m2			
	壁 強化石膏ﾎｰﾄﾞ張り	厚21 不燃 突付 下張りGB-F 厚21共	2.2	m2			
	壁 強化石膏ﾎｰﾄﾞ張り	厚21 不燃 継目処理 下張りGB-F 厚21共	2.9	m2			
	耐火ｼｰﾘﾝｸﾞ	(PS新設壁周囲)	18.8	m			
	間仕切 軽量鉄骨壁下地	65形 @450 下地張りあり	257.0	m2			
	壁下地開口補強	65形 扉等三方補強 W1310×H1900	116.0	か所			
	壁下地開口補強	65形 扉等三方補強 W600×H900	3.0	か所			
	(天井)						
	EVﾎｰﾙ 天井 天然木突板不燃化粧板	厚6.0 杉 板目 工場ｸﾘｱ塗装 接着剤+ﾍﾞｰｽ止め	45.5	m2			
		既存ｸﾛｽ面					
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	1800×1000 19形 @225 直張り用	3.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存ｲﾝｻｰﾄ面					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	500×3200+2000×2000 19形 @225 直張り用	3.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存インサート面					
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	1200×1000 19形 @300 直張り用	3.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存インサート面					
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	1700×1200+1200×1500 19形 @300 直張り用	3.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存インサート面					
	軽量鉄骨下がり壁下地	19形 H200	6.1	m			
	天井下地開口部補強	19形 1000×1000	12.0	か所			
	天井点検口	450×450 アルミ既製品 目地タイプ 枠:白	6.0	か所			
	天井点検口	450×450 アルミ既製品 額縁タイプ 枠:白	6.0	か所			
	天井 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面 ケレン清掃共	1,362.0	m2			
	下り壁 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面 ケレン清掃共	22.4	m2			
	梁型 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面 ケレン清掃共	187.0	m2			
	設備改修部 天井 化粧石膏ボード張り	1800×1000 厚9.5 準不燃	3.0	か所			
	設備改修部 天井 化粧石膏ボード張り	500×3200+2000×2000 厚9.5 準不燃	3.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	設備改修部 天井 けい酸カルシウム板張り	1200×1000 厚6 目透し	3.0	か所			
	設備改修部 天井 けい酸カルシウム板張り	1700×1200+1200×1500 厚6 目透し	3.0	か所			
	下り壁 けい酸カルシウム板張り	H200 厚6 目透し	6.1	m			
	天井廻縁	塩ビ製	27.3	m			
	下り壁下端見切縁	塩ビ製	6.1	m			
	(その他)						
	ボート出隅 コーナービート	コーナー保護金物	4.2	m			
	壁ボート クラック防止誘発目地	厚型塩ビ定規縁 (同面・異種下地)	278.0	m			
	廊下 床見切材	ナラ集成材 厚30×W75	6.9	m			
	宿泊室(シングルルーム) 開口三方枠	W1310×H1900 米母 15×105	116.0	か所			
	宿泊室(シングルルーム) 幕板	W3090×H200 杉(ひのき)板 厚15×H200	116.0	か所			
		両端:杉45×45×L200 たわみ防止下地:L-50×50×6					
	宿泊室 カーテンレール	中量用 アルミ製 ダブル 梁型直付	176.0	m			
	(家具)						
	SC-31 廊下ベンチ	W2175×D550×H400 天板:珪集成材 t30	2.0	か所			
		側板・地板:珪集成材 t20 木下地共					
		(宿泊棟2～10階)					
	SR-01 デスク+ハンガー・パイプ	W5725×D500×H770 天板・棚板:メラミ化粧板	116.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		ハンガーパイプ:ST/焼付塗装 φ32 偏防止角材:同上 □3×3					
		アライ:単色KJシリーズ 同等 冷蔵庫台輪含む					
		スライ丁番 家具コンセント 黒・2口×2か所					
		JIMBO:KAG-2708同等 (シングルルーム)					
	SR-03 入口横の棚	W788×D475×H2250 可動側板:メラミン化粧板	116.0	か所			
		アライ:TJYシリーズ 同等 棚柱:ニッケルサテン色					
		ロイヤル:ASF-1同等 棚受ブラケット:					
		ロイヤル:A-32/33同等 (シングルルーム)					
	(サイン)						
	SA-01 案内系サイン01	H1130×W830×D40 表示板1:竹集成材 厚20	2.0	か所			
		全面ウレタン塗装 マップ表示:UVインクジェットプリント					
		※点字表示付き 文字:UVインクジェットプリント					
		階数表示:切り抜き加工 表示板2:構造用合板 厚18					
		全面ウレタン塗装 一部左官仕上げ 厚1.5程度					
		下地材:構造用合板 厚20 (改修に伴い廃材となる物を 活用、構造用合板又は 竹集成材に埋め込み、 表示板1切り抜き部分から 見えるよう位置調整)					
	SA-02 案内系サイン02	H1230×W780×D40 表示板1:竹集成材 厚20	4.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		全面ウレタン塗装 表示:塩ビシート切文字					
		設置階のみ白塗装 表示板2:構造用合板 厚18					
		全面ウレタン塗装 一部左官仕上げ 厚1.5程度					
		下地材:構造用合板 厚20					
	SB-01 誘導サイン01	H300×W590×D40 表示板1:竹集成材 厚20	6.0	か所			
		全面ウレタン塗装 表示:塩ビシート切文字					
		表示板2:構造用合板 厚18 全面ウレタン塗装					
		一部左官仕上げ 厚1.5程度 下地材:構造用合板 厚20					
	SB-02 誘導サイン02	H550×W1100×D50 表示板1:竹集成材 厚20	8.0	か所			
		全面ウレタン塗装 表示:塩ビシート切文字					
	SC-01a 部屋名サイン01	H220×W220×D6 表示板:マットアクリル 厚3	2.0	か所			
		表示:塩ビシート切文字 下地材:マットアクリル 厚3					
		指定色塗装仕上					
	SC-03-2 部屋名サイン03-2	H60×W250×D3 アクリル 厚5	20.0	か所			
		インクジェットシート張り					
	SD-01 規制系サイン	H200×W200×D3 透明アクリル 厚5	4.0	か所			
		インクジェットシート裏張り					
	SE-01 消火器サイン	H200×W200×D3 透明アクリル 厚5	6.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(4)	塗装改修						
a	改修		1.0	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	改修						
	(内部)						
	壁 EP-G塗り	ボード面 素地ごしらえ共	2.9	m2			
	設備改修部 天井 EP-G塗り	1200×1000 ケイカル板面	3.0	か所			
		素地ごしらえ共					
	設備改修部 天井 EP-G塗り	1700×1200+1200×1500 ケイカル板面	3.0	か所			
		素地ごしらえ共					
	下り壁 EP-G塗り	ケイカル板面 素地ごしらえ共	1.2	m2			
	宿泊室 EP-G塗り	木部細幅 糸135 素地ごしらえ共	593.0	m			
		(開口枠)					
	廊下 UC塗り	木部細幅 糸135 素地ごしらえ共	6.9	m			
		(床見切材)					
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	撤去						
	アスベスト含有成形板撤去	レベル3 屋内幅木(ビニル幅木)	1,914.0	m			
	アスベスト含有成形板撤去	レベル3 屋内天井下り壁(けい酸カルシウム板)	1.2	m2			
	設備改修部 天井 アスベスト含有成形板撤去	レベル3 1700×1200+1200×1500	3.0	か所			
		屋内天井(けい酸カルシウム板)					
	設備改修部 天井 アスベスト含有成形板撤去	レベル3 1200×1000	3.0	か所			
		屋内天井(けい酸カルシウム板)					
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	発生材処理						
	(運搬)						
	発生材積込	アスベスト含有建材	0.3	m3			
	発生材運搬	アスベスト含有建材	0.3	m3			
	計						
	(処分)						
	発生材処分	アスベスト含有建材	0.3	m3			
	計						
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	運搬						
	(内部)						
	発生材積込	コンクリート塊	0.5	m3			
	発生材積込	廃プラスチック類	21.0	m3			
	発生材積込	金属くず(スチール)	158.0	kg			
	発生材積込	金属くず(アルミ)	70.5	kg			
	発生材積込	金属くず(ステンレス)	232.0	kg			
	発生材積込	廃石膏ボード	0.2	m3			
	発生材積込	混合廃棄物	93.1	m3			
	(サイン)						
	発生材積込	廃プラスチック	0.03	m3			
	発生材積込	金属くず(ステンレス)	0.02	kg			
	(内部)						
	発生材運搬	コンクリート塊	0.5	m3			
	発生材運搬	廃プラスチック類	21.0	m3			
	発生材運搬	金属くず(スチール)	158.0	kg			
	発生材運搬	金属くず(アルミ)	70.5	kg			

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材運搬	金属くず(ステンレス)	232.0	kg			
発生材運搬	廃石膏ボード	0.2	m3			
発生材運搬	混合廃棄物	93.1	m3			
(サイン)						
発生材運搬	廃プラスチック	0.03	m3			
発生材運搬	金属くず(ステンレス)	0.02	kg			
計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	処分						
	(内部)						
	発生材処分	コンクリート塊	0.5	m3			
	発生材処分	廃プラスチック類	21.0	m3			
	発生材処分	金属くず(スチール)	158.0	kg			
	発生材処分	金属くず(アルミ)	70.5	kg			
	発生材処分	金属くず(ステンレス)	232.0	kg			
	発生材処分	廃石膏ボード	0.2	m3			
	発生材処分	混合廃棄物	93.1	m3			
	(サイン)						
	発生材処分	廃プラスチック	0.03	m3			
	発生材処分	金属くず(ステンレス)	0.02	kg			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	ステップ S3						
(1)	直接仮設		1.0	式			
(2)	建具改修		1.0	式			
(3)	内装改修		1.0	式			
(4)	塗装改修		1.0	式			
(5)	アスベスト対策		1.0	式			
(6)	発生材処理		1.0	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(1)	直接仮設						
	墨出し		1.0	式			
	養生		1.0	式			
	整理清掃後片付け		1.0	式			
	内部足場		1.0	式			
	工事用動線養生		1.0	式			
	仮設材運搬		1.0	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	撤去						
	〈鋼製建具〉						
	(内部)	W H					
	KSD-4 片開き框戸撤去	800×1900 枠共 集積共	1.0	か所			
	KSD-5 片開き戸撤去	900×1900 枠共 集積共	1.0	か所			
	〈鋼製点検口建具〉						
	(内部)	W H					
	KST-1 片開き点検口戸撤去	600×900 枠共 集積共	2.0	か所			
	〈ガラス工事〉						
	(内部)						
	ガラス撤去	集積共	1.7	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	改修						
	〈鋼製建具〉						
	(内部)	W H					
	NSD-6	800×1900					
	額張り付片開き戸	防火設備	1.0	か所			
		がり有効面積0.2m2以上 がりFD付					
	〈鋼製点検口建具〉						
	(内部)	W H					
	NST-2						
	片開き点検口戸	600×900	2.0	か所			
	〈軽量鋼製建具〉						
	(内部)	W H					
	NLD-1	970×2100					
	片引きハガー戸	扉:B-AE	1.0	か所			
		壁戸袋納まりタイプ					
	〈建具改修〉						
	(内部)	W H					
	RSD-1B	800×1900					
	片開き戸改修	電子錠(後付)	98.0	か所			
		レバーハンドル撤去しレバーハンドル新設 錠・サムターン撤去し錠・サムターン新設					
		おろックを撤去し本締り錠新設 ハンドルやり替え用穴加工・補修共					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	RSD-4 片開き戸改修	1200×1900 電子錠(後付)	1.0	か所			
		握り玉撤去しレバーハンドル新設 錠・サムターン撤去し錠・サムターン新設					
		ホテルロックを撤去しシリンダー箱錠新設 ハンドルやり替え用穴加工・補修共					
	<ガラス工事>						
	(外部)						
	RAW-1 ガラス一時取外・再取付	厚6 W1520×H975	2.0	か所			
	ガラス押シリンク	5×5 再取付時	20.0	m			
	ガラスクリーニング	再取付時	3.0	m2			
	(内部)						
	網入磨ガラス	厚6.8 2.18m2以下	0.2	m2			
	飛散防止フィルムb(GS)		0.2	m2			
	ガラス押シリンク	5×5 防火設備	3.6	m			
	ガラスクリーニング		0.2	m2			
	<建具その他>						
	SOP塗り	鋼製建具面	4.4	m2			
	EP-G塗替え	既存鋼製建具枠面 下地調整RB種	5.0	m			
	FP塗り	鋼製建具面	1.7	m2			
	化粧塩ビシート張り	既存鋼製建具 (塗装撤去)面	179.0	m2			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	撤去						
	床 カッター入れ	コンクリート面 厚20～30mm	3.4	m			
	壁 カッター入れ	CB面 厚さ20～30mm	18.9	m			
	建具枠廻りはつり	杵折部 集積共	1.7	m			
	床 ルーフカーペット撤去	集積共	1,440.0	m2			
	床 タイルカーペット撤去	集積共	40.4	m2			
	床 OAフロア撤去	集積共	27.5	m2			
	間仕切 コンクリートブロック撤去	厚100 集積共	4.5	m2			
	間仕切 軽鉄壁下地撤去	軽鉄 集積共	12.5	m2			
	壁 吸音ボード撤去	集積共	25.8	m2			
	壁 壁クロス撤去	集積共	3,734.0	m2			
	壁 断熱材撤去	厚20～25程度 集積共	25.8	m2			
	壁 石膏ボード撤去	一重張り 集積共	23.7	m2			
	壁 石膏ボード撤去	一重張り GL工法 集積共	2.0	m2			
	壁 石膏ボード撤去	二重張り 集積共	9.8	m2			
	軽鉄天井下地撤去	集積共	79.8	m2			
	軽鉄下り壁下地撤去	集積共	2.0	m2			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	1800×1000 集積共	3.0	か所			
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	500×3200+2000×2000 集積共	3.0	か所			
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	1700×1200+1200×1500 集積共	3.0	か所			
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	1200×1000 集積共	3.0	か所			
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	1000×1000 集積共	4.0	か所			
	天井 岩綿吸音板撤去	二重張り 集積共	26.2	m2			
	下り壁 岩綿吸音板撤去	二重張り 集積共	0.8	m2			
	天井 クロス撤去	集積共	1,218.0	m2			
	下り壁 クロス撤去	集積共	19.7	m2			
	設備改修部天井 クロス撤去	1000×1000 集積共	4.0	か所			
	梁型 クロス撤去	集積共	207.0	m2			
	天井 石膏ボード撤去	一重張り 集積共	53.6	m2			
	設備改修部天井 化粧石膏ボード撤去	1800×1000 一重張り 集積共	3.0	か所			
	設備改修部天井 化粧石膏ボード撤去	500×3200+2000×2000 一重張り 集積共	3.0	か所			
	設備改修部天井 石膏ボード撤去	1000×1000 一重張り 集積共	4.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	梁型 石膏ボード撤去	一重張り GL工法 集積共	0.5	m2			
	天井廻縁撤去	塩ビ製 集積共	111.0	m			
	下り壁見切縁撤去	アルミ製 集積共	5.2	m			
	5F コンピュータルーム 床見切縁撤去	SUS 厚3 W30×H50 集積共	2.5	m			
	点字タイル撤去	300×300 塩ビ製 集積共	190.0	か所			
	カーテンボックス撤去	120×80 塩ビ製 集積共	152.0	m			
	カーテンレール撤去	アルミ製 グラブル 集積共	152.0	m			
	クリニク 吊カーテンレール撤去	アルミ製 集積共	6.5	m			
	クリニク天井 天井見切撤去	アルミ製 集積共	10.8	m			
	4F 宿泊室 ユニットバス撤去	1116 集積共	2.0	か所			
	4F 宿泊室(シングルルーム) ユニットバス開口枠撤去	塩ビ製 集積共	10.3	m			
	宿泊室(シングル) 木製デスク撤去	W1050×D600×H720 集積共	97.0	か所			
	宿泊室(シングル) 上部棚撤去	W1050×D250×H950 集積共	97.0	か所			
	宿泊室(シングル) クローゼット撤去	W1460×D400×H2250 集積共	97.0	か所			
	宿泊室(シングル) 収納棚撤去	W760×D450×H1925 集積共	97.0	か所			
	1F 宿泊室 ヘッドボード・ヘッド撤去	W2100×D1100H900 集積共	1.0	か所			
	(サイン)						
	SS001 部屋案内撤去	アクリル板 500×170 集積共	2.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	SS002 屋内消火栓サイン撤去	アクリル板 150×50 集積共	2.0	か所			
	SS003 消火器サイン撤去	アクリル板 150×50 集積共	8.0	か所			
	SS004 ストレッチャサイン撤去	アクリル板 100×150 集積共	2.0	か所			
	SS005 持ち出しサイン撤去	アクリル板 200×50 集積共	2.0	か所			
	SS006 洗濯乾燥室サイン撤去	アクリル板 400×300 集積共	2.0	か所			
	SS007 建具貼り付けサイン撤去	アクリル板 200×50 集積共	2.0	か所			
	SS008 EVホール階数表示撤去	アクリル切文字 150×400 集積共	2.0	か所			
	SS009 EVホールサイン撤去	アクリル板 180×120 集積共	2.0	か所			
	SS015 建具貼り付けサイン撤去	アクリル板 200×50 集積共	1.0	か所			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	改修						
	(床)						
	床 複合フローリング張り	厚15 W150 ナラ集成材 UC工場塗装	12.5	m2			
		捨張 構造用合板 厚12共 既存仕上撤去コンクリート面					
		下地調整共					
	床 タイルカーペット張り	厚8.5 既存仕上撤去コンクリート面	1,395.0	m2			
		ケレン清掃共					
	トイレ 床 抗菌性塩ビシート張り	厚2.0 溶接工法 既存仕上撤去モルタル面	1.8	m2			
		ケレン清掃共					
	クリニック床 ビニル床シート張り	厚2.0 溶接工法 既存仕上撤去モルタル面	56.3	m2			
		ケレン・清掃共					
	喫煙室 ビニル床タイル張り	厚6.0 耐シバレット性	14.6	m2			
		既存仕上撤去コンクリート面 ケレン清掃共					
	床 モルタル塗り	金ごて 薄張物下地	0.3	m2			
	(幅木・壁)						
	巾木 ビニル幅木	H40	1,631.0	m			
	巾木 ビニル幅木	H60	97.6	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	壁 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面 ケレン清掃共	2,066.0	m2			
	柱型 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面 ケレン清掃共	126.0	m2			
	壁 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去コンクリート面 ケレン清掃共	1,183.0	m2			
	柱型 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去コンクリート面 ケレン清掃共	157.0	m2			
	壁 ビニルクロス張り	不燃 ボード面	344.0	m2			
	柱型 ビニルクロス張り	不燃 ボード面	1.6	m2			
	壁撤去部天端 モルタル補修	W100	2.9	m			
	壁 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 継目処理 GL工法	16.4	m2			
	柱型 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 継目処理 GL工法	1.6	m2			
	壁 化粧補修	既存コンクリート面	1,213.0	m2			
	柱型 化粧補修	既存コンクリート面	162.0	m2			
	壁 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 突付	2.0	m2			
	壁 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 突付 下張りGB-R 厚12.5共	2.6	m2			
	壁 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 継目処理	99.4	m2			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	壁 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 継目処理 下張りGB-R 厚12.5共	225.0	m2			
	壁 強化石膏ボード張り	厚21 不燃 突付 下張りGB-F 厚21共	2.2	m2			
	壁 強化石膏ボード張り	厚21 不燃 継目処理 下張りGB-F 厚21共	11.6	m2			
	耐火シリング	(PS新設壁周囲)	18.8	m			
	間仕切 軽量鉄骨壁下地	50形 @450 下地張りあり	15.6	m2			
	間仕切 軽量鉄骨壁下地	65形 @450 下地張りあり	231.0	m2			
	壁下地開口補強	50形 ﾀﾞｸ等四方補強 W758×H1833	2.0	か所			
	壁下地開口補強	65形 扉等三方補強 W1310×H1900	97.0	か所			
	壁下地開口補強	65形 扉等三方補強 W600×H900	3.0	か所			
	(天井)						
	EVホール 天井 天然木突板不燃化粧板	厚6.0 杉 板目 工場ｸﾘｱ塗装 接着剤+ﾋﾞｽ止め	47.8	m2			
		既存ｸﾛｽ面					
	4F EVホール 電気設備用 天井 木下地	杉 30×30 ﾋﾞｽ止	10.4	m			
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	1800×1000 19形 @225 直張り用	3.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存ｲﾝｻｰﾄ面					
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	500×3200+2000×2000 19形 @225 直張り用	3.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存ｲﾝｻｰﾄ面					
	軽量鉄骨天井下地	19形 @300 直張り用 ふところ H<1.5	22.9	m2			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		既存挿入面					
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	1000×1000 19形 @300 直張り用	4.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存挿入面					
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	1200×1000 19形 @300 直張り用	3.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存挿入面					
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	1700×1200+1200×1500 19形 @300 直張り用	3.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存挿入面					
	軽量鉄骨下がり壁下地	19形 H150	8.6	m			
	軽量鉄骨下がり壁下地	19形 H200	6.1	m			
	天井下地開口部補強	19形 1000×1000	14.0	か所			
	天井点検口	450×450 アルミ既製品 目地タイプ 枠:白	8.0	か所			
	天井点検口	450×450 アルミ既製品 額縁タイプ 枠:白	6.0	か所			
	天井 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面	1,166.0	m2			
		ケレン清掃共					
	4F EVホール 湾曲天井 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面	6.6	m2			
		ケレン清掃共					
	下り壁 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面	19.5	m2			
		ケレン清掃共					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	梁型 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面	158.0	m2			
		ケレン清掃共					
	梁型 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去コンクリート面	7.1	m2			
		ケレン清掃共					
	天井 ビニルクロス張り	不燃 ボード面	22.9	m2			
	梁型 ビニルクロス張り	不燃 ボード面	1.0	m2			
	下り壁 ビニルクロス張り	不燃 ボード面	1.3	m2			
	天井 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去コンクリート面	14.4	m2			
		ケレン清掃共					
	設備改修部 ビニルクロス張り	1000×1000 不燃	4.0	か所			
		ボード面					
	設備改修部 天井 化粧石膏ボード張り	1800×1000 厚9.5 準不燃	3.0	か所			
	設備改修部 天井 化粧石膏ボード張り	500×3200+2000×2000 厚9.5 準不燃	3.0	か所			
	天井 石膏ボード張り	厚9.5 準不燃 継目処理	22.9	m2			
	下り壁 石膏ボード張り	H150 厚9.5 準不燃 継目処理	8.6	m			
	梁型 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 継目処理 GL工法	2.6	m2			
	設備改修部 天井 石膏ボード張り	1000×1000 厚12.5 不燃 継目処理	4.0	か所			
	設備改修部 天井 けい酸カルシウム板張り	1200×1000 厚6 目透し	3.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	設備改修部 天井 けい酸カルシウム板張り	1700×1200+1200×1500 厚6 目透し	3.0	か所			
	下り壁 けい酸カルシウム板張り	H200 厚6 目透し	6.1	m			
	天井廻縁	塩ビ製	63.9	m			
	下り壁下端見切縁	塩ビ製	14.7	m			
	天井・梁 ガラスウールボード張り	厚50 32kg/m3 カラー ガラスクロス押え	57.3	m2			
	(その他)						
	ボード出隅 コーナーボード	コーナー保護金物	4.2	m			
	壁ボード クラック防止誘発目地	厚型塩ビ定規縁 (同面・異種下地)	238.0	m			
	廊下 床見切材	ナラ集成材 厚30×W75	4.6	m			
	宿泊室(シングルルーム) 開口三方枠	W1310×H1900 米母 15×105	97.0	か所			
	視覚障害者用ビニル床タイル	300×300 誘導用	175.0	か所			
	視覚障害者用ビニル床タイル	300×300 注意喚起用	24.0	か所			
	宿泊室(シングルルーム) 幕板	W3090×H200 杉(ひのき)板 厚15×H200	99.0	か所			
		両端:杉45×45×L200 たわみ防止下地:L-50×50×6					
	待合室 壁下地補強	530×50 スチール 厚1.6 溶融亜鉛メッキ	1.0	か所			
		(手洗い器)					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	クリニック・待合室 カーテンレール取外し・再取付	アルミ製 ダブル L1520	4.0	か所			
	クリニック・待合室 カーテンボックス取外し・再取付	L1520	4.0	か所			
	5F 宿泊室536・537 カーテンボックス	塩ビ製 W120×H80	3.0	m			
	クリニック1 吊カーテンレール	アルミ製 シングル 固定吊棒 H300 @605	7.7	m			
		耐荷重5kg以上					
	宿泊室 カーテンレール	中量用 アルミ製 ダブル 梁型直付	147.0	m			
	5F 宿泊室536・537 カーテンレール	中量用 アルミ製 ダブル 梁型直付	3.0	m			
	5F 宿泊室536・537 窓台 化粧塩ビシート張り	335×25 系370 既存メラミ化粧板面	4.6	m			
	シーリング	変成シリコン系 10×10 (窓台廻り)	9.2	m			
	宿泊室(シングルルーム) ユニットバス	1116 トイレ・手洗器共	2.0	か所			
	宿泊室(シングルルーム) ユニットバス開口枠	W758×H1933 樹脂製 140×25	2.0	か所			
	(家具)						
	SC-31 廊下ベンチ	W2175×D550×H400 天板:珪集成材 t30	2.0	か所			
		側板・地板:珪集成材 t20 木下地共					
		(宿泊棟2～10階)					
	SC-40 ローパーティション	既製品 W3100×D50×H2135	1.0	か所			
		(宿泊棟4階 クリニック)					
	SR-01 デスク+ハンガー・パイプ	W5725×D500×H770 天板・棚板:メラミ化粧板	98.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		ハンガーパイプ:ST/焼付塗装 φ32 偏防止角材:同上 □3×3					
		アタ:単色KJシリーズ 同等 冷蔵庫台輪含む					
		スライ丁番 家具コンセント 黒・2口×2か所					
		JIMBO:KAG-2708同等 (シングルルーム)					
	SR-03 入口横の棚	W788×D475×H2250 可動側板:メラミン化粧板	98.0	か所			
		アタ:TJYシリーズ 同等 棚柱:ニッケルサテン色					
		ロイヤル:ASF-1同等 棚受ブラケット:					
		ロイヤル:A-32/33同等 (シングルルーム)					
	(サイン)						
	SA-01 案内系サイン01	H1130×W830×D40 表示板1:竹集成材 厚20	2.0	か所			
		全面ウレタン塗装 マップ表示:UVインクジェットプリント					
		※点字表示付き 文字:UVインクジェットプリント					
		階数表示:切り抜き加工 表示板2:構造用合板 厚18					
		全面ウレタン塗装 一部左官仕上げ 厚1.5程度					
		下地材:構造用合板 厚20 (改修に伴い廃材となる物を 活用、構造用合板又は 竹集成材に埋め込み、 表示板1切り抜き部分から 見えるよう位置調整)					
	SA-02 案内系サイン02	H1230×W780×D40 表示板1:竹集成材 厚20	4.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		全面ウレタン塗装 表示:塩ビシート切文字					
		設置階のみ白塗装 表示板2:構造用合板 厚18					
		全面ウレタン塗装 一部左官仕上げ 厚1.5程度					
		下地材:構造用合板 厚20					
	SB-01 誘導サイン01	H300×W590×D40 表示板1:竹集成材 厚20	4.0	か所			
		全面ウレタン塗装 表示:塩ビシート切文字					
		表示板2:構造用合板 厚18 全面ウレタン塗装					
		一部左官仕上げ 厚1.5程度 下地材:構造用合板 厚20					
	SB-02 誘導サイン02	H550×W1100×D50 表示板1:竹集成材 厚20	8.0	か所			
		全面ウレタン塗装 表示:塩ビシート切文字					
	SC-01a 部屋名サイン01	H220×W220×D6 表示板:マットアクリル 厚3	4.0	か所			
		表示:塩ビシート切文字 下地材:マットアクリル 厚3					
		指定色塗装仕上					
	SC-03-2 部屋名サイン03-2	H60×W250×D3 アクリル 厚5	22.0	か所			
		インクジェットシート張り					
	SD-01 規制系サイン	H200×W200×D3 透明アクリル 厚5	4.0	か所			
		インクジェットシート裏張り					
	SE-01 消火器サイン	H200×W200×D3 透明アクリル 厚5	6.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	改修						
	(内部)						
	梁型 EP塗替え	コンクリート面 下地調整RB種	8.0	m2			
	壁 EP-G塗り	ボート面 素地ごしらえ共	2.9	m2			
	設備改修部 天井 EP-G塗り	1200×1000 ケイカル板面 素地ごしらえ共	3.0	か所			
	設備改修部 天井 EP-G塗り	1700×1200+1200×1500 ケイカル板面 素地ごしらえ共	3.0	か所			
	下り壁 EP-G塗り	ケイカル板面 素地ごしらえ共	1.2	m2			
	宿泊室 EP-G塗り	木部細幅 糸135 素地ごしらえ共 (開口枠)	496.0	m			
	廊下 UC塗り	木部細幅 糸135 素地ごしらえ共	4.6	m			
	梁型 EP塗り	ボート面 素地ごしらえ共	1.6	m2			
	待合室 EP-G塗り	ダクト外部 φ200	2.7	m			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	撤去						
	アスベスト含有成形板撤去	レベル3 屋内床(ビニル床タイル)	43.7	m2			
	アスベスト含有成形板撤去	レベル3 屋内幅木(ビニル幅木)	1,697.0	m			
	アスベスト含有成形板撤去	レベル3 屋内天井下り壁(けい酸カルシウム板)	1.2	m2			
	設備改修部 天井 アスベスト含有成形板撤去	レベル3 1700×1200+1200×1500 屋内天井(けい酸カルシウム板)	3.0	か所			
	設備改修部 天井 アスベスト含有成形板撤去	レベル3 1200×1000 屋内天井(けい酸カルシウム板)	3.0	か所			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	発生材処理						
	(運搬)						
	発生材積込	アスベスト含有建材	0.4	m3			
	発生材運搬	アスベスト含有建材	0.4	m3			
	計						
	(処分)						
	発生材処分	アスベスト含有建材	0.4	m3			
	計						
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	運搬						
	(内部)						
	発生材積込	コンクリート塊	0.5	m3			
	発生材積込	ガラス・陶磁器くず	0.7	m3			
	発生材積込	廃プラスチック類	19.7	m3			
	発生材積込	金属くず(スチール)	528.0	kg			
	発生材積込	金属くず(アルミ)	67.0	kg			
	発生材積込	金属くず(ステンレス)	212.0	kg			
	発生材積込	廃石膏ボード	2.4	m3			
	発生材積込	その他ボード類	0.2	m3			
	発生材積込	混合廃棄物	80.6	m3			
	(サイン)						
	発生材積込	廃プラスチック	0.02	m3			
	発生材積込	金属くず(ステンレス)	0.05	kg			
	(内部)						
	発生材運搬	コンクリート塊	0.5	m3			
	発生材運搬	ガラス・陶磁器くず	0.7	m3			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	発生材運搬	廃プラスチック類	19.7	m3			
	発生材運搬	金属くず(スチール)	528.0	kg			
	発生材運搬	金属くず(アルミ)	67.0	kg			
	発生材運搬	金属くず(ステンレス)	212.0	kg			
	発生材運搬	廃石膏ボード	2.4	m3			
	発生材運搬	その他ボード類	0.2	m3			
	発生材運搬	混合廃棄物	80.6	m3			
	(サイン)						
	発生材運搬	廃プラスチック	0.02	m3			
	発生材運搬	金属くず(ステンレス)	0.05	kg			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	処分						
	(内部)						
	発生材処分	コンクリート塊	0.5	m3			
	発生材処分	ガラス・陶磁器くず	0.7	m3			
	発生材処分	廃プラスチック類	19.7	m3			
	発生材処分	金属くず(スチール)	528.0	kg			
	発生材処分	金属くず(アルミ)	67.0	kg			
	発生材処分	金属くず(ステンレス)	212.0	kg			
	発生材処分	廃石膏ボード	2.4	m3			
	発生材処分	その他ボード類	0.2	m3			
	発生材処分	混合廃棄物	80.6	m3			
	(サイン)						
	発生材処分	廃プラスチック	0.02	m3			
	発生材処分	金属くず(ステンレス)	0.05	kg			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	ステップ S4						
(1)	直接仮設		1.0	式			
(2)	防水改修		1.0	式			
(3)	外壁改修		1.0	式			
(4)	建具改修		1.0	式			
(5)	内装改修		1.0	式			
(6)	塗装改修		1.0	式			
(7)	アスベスト対策		1.0	式			
(8)	発生材処理		1.0	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(1)	直接仮設						
	墨出し		1.0	式			
	養生		1.0	式			
	整理清掃後片付け		1.0	式			
	外部足場		1.0	式			
	内部足場		1.0	式			
	工事用動線養生		1.0	式			
	仮設材運搬		1.0	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	单位	单 价	金 额	備 考
(2)	防水改修						
a	改修		1.0	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	撤去						
	壁 カッター入れ	コンクリート面	16.5	m			
	壁 コンクリート撤去	集積共	0.8	m3			
	壁 タイル撤去	下地モルタル共 集積共	2.9	m2			
	軒天 アルミ小幅板撤去	厚1.0 集積共	5.6	m2			
	軒天 アルミ廻り縁撤去	集積共	7.9	m			
	軽鉄天井下地撤去	集積共	5.6	m2			
	軽鉄天井下地撤去	1800×2000 集積共	1.0	か所			
	軒天 フレキシブルボード撤去	1800×2000 厚6 集積共	1.0	か所			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	改修						
	(幅木・壁)						
	外壁 磁器質タイル張り	108×60 厚11 小口平 標準色 施釉(既存近似色)	2.1	m			
		改良圧着張り					
	窓抱き 磁器質タイル張り(役物)	小口曲り 標準色 施釉(既存近似色)	2.0	m			
	窓まぐさ 磁器質タイル張り(役物)	小口屏風曲り 標準色 施釉(既存近似色)	2.0	m			
	外壁 モルタル塗り	系108 木ごと タイル下地	2.1	m			
	窓抱き モルタル塗り	系158 木ごと タイル下地	2.0	m			
	窓まぐさ モルタル塗り	系110 木ごと タイル下地	2.0	m			
	ドライエリア内建具 すきま塞ぎ	H100×D170 無収縮モルタル FC40N/mm2以上 片面型枠共	1.8	m			
	ドライエリア内建具 すきま塞ぎ	W25×D170 無収縮モルタル FC40N/mm2以上 片面型枠共	3.9	m			
	ドライエリア内建具 アンカー筋	D13 L300 横向施工 (埋込深さ:8d 接着系)	4.0	本			
	ドライエリア内建具 横筋	D13 L1810 (片面10dフレア溶接)	2.0	本			
	ドライエリア内建具 受け筋	D10(90度フック)L250 (埋込深さ:8d 接着系 横筋に結束)	9.0	本			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	外壁 施工数量調査	改修後タイル新設範囲	0.8	m2			
	(天井)						
	通用口2 軒天 アルミ小幅板	厚1.0 W150 アクリル樹脂焼付塗装	5.6	m2			
		取付金物共					
	通用口2 軒天 アルミ廻り縁	アクリル樹脂焼付塗装 アルミ小幅板用	7.9	m			
	通用口2 天井開口補強	300角 25形用 野縁受け	1.0	か所			
		C-38×12×1.6					
	通用口2 軽量鉄骨天井下地	25形 @300 金属板張り用 ふところ 1.0≦H<2.0	5.6	m2			
		既存インサート面					
	1F ドライエリア 軽量鉄骨天井下地	1800×2000 25形 @300 直張り用	1.0	か所			
		ふところ 1.0≦H<2.0 既存インサート面					
	1F ドライエリア 軒天 けい酸カルシウム板張り	1800×2000 厚6 突付	1.0	か所			
	(その他)						
	B5～B6間吹抜 手すり取外し	W1500×H800 手摺:SUS φ50	1.0	か所			
		手摺子:SUS FB-6×38 @120 ボルト止め					
	B5～B6間吹抜 手すり再取付	W1500×H800 手摺:SUS φ50	1.0	か所			
		手摺子:SUS FB-6×38 @120 ボルト止め					
	No. 2 屋外機械基礎	RC造 W950×D850×H200 土工・地業共	1.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	撤去						
	〈アルミ製建具〉						
	(外部)	W H					
	KAW-1 横軸回転窓撤去	1520×1100 排煙装置 手動開放装置共 集積共	1.0	か所			
	〈鋼製建具〉						
	(内部)	W H					
	KSD-1 片開き戸撤去	800×1900 枠共 集積共	23.0	か所			
	KSD-1A 片開き戸撤去	800×1900 枠共 集積共	1.0	か所			
	KSD-2 片開き戸撤去	900×2000 枠共 集積共	1.0	か所			
	〈鋼製点検口建具〉						
	(内部)	W H					
	KST-1 片開き点検口戸撤去	600×900 枠共 集積共	3.0	か所			
	〈ステンレス製建具〉						
	(内部)	W H					
	KSSF-1 開口三方枠撤去	700×1900 床見切材共 集積共	1.0	か所			
	〈ガラス工事〉						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	改修						
	〈アルミ製建具〉						
	(外部)	W H					
	NAD-1	1970×2020					
	片開き框戸・排煙窓付FIX窓	電着色	1.0	か所			
		枠見込70					
		低タイプ（パリアフリー対応）					
		手動開放装置					
		電気錠					
		耐風圧性:S-5 気密性:A-3					
		水密性:W-4					
	〈鋼製建具〉						
	(内部)	W H					
	NSD-1	800×1900					
	片開き框戸	防火設備	12.0	か所			
		電子錠(後付)					
	NSD-1A	800×1900					
	片開き框戸	防火設備	1.0	か所			
		電子錠(後付)					
	NSD-2	1680×1900					
	両開き戸	特定防火設備	1.0	か所			
		SAT					
		フタ落下					
	NSW-1	830×1915					
	FIX窓	防火設備	11.0	か所			
	NSW-1A	830×1915					
	FIX窓	防火設備	1.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		耐熱強化ガラス 厚8共					
	<鋼製点検口建具>						
	(内部)	W H					
	NST-1 片開き点検口戸	600×1900 防火設備	1.0	か所			
	NST-2 片開き点検口戸	600×900	3.0	か所			
	<建具改修>						
	(外部)	W H					
	RSSD-1 ランマ・袖ガラス付片開き框戸改修	2095×3175 電気錠	1.0	か所			
		本締り錠撤去し本締り錠新設					
	(内部)	W H					
	RSD-1 片開き戸改修	800×1900 電子錠(後付)	2.0	か所			
		握り玉撤去しレバーハンドル新設 錠・サムターン撤去し錠・サムターン新設					
		ホテルロックを撤去しシリンダー箱錠新設 ハンドルやり替え用穴加工・補修共					
	RSD-1A 片開き戸改修	800×1900 電子錠(後付)	2.0	か所			
		レバーハンドル撤去しレバーハンドル新設 錠・サムターン撤去し錠・サムターン新設					
		ホテルロックを撤去しシリンダー箱錠新設 ハンドルやり替え用穴加工・補修共					
	RSD-1B 片開き戸改修	800×1900 電子錠(後付)	69.0	か所			
		レバーハンドル撤去しレバーハンドル新設 錠・サムターン撤去し錠・サムターン新設					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		ホテルロックを撤去し本締り錠新設 ハンドルやり替え用穴加工・補修共					
	RSD-2 片開き戸改修	900×1900 電気錠(後付)	1.0	か所			
		握り玉撤去しレバーハンドル新設 錠・サムターン撤去し錠・サムターン新設					
		ホテルロックを撤去し本締り錠新設 ハンドルやり替え用穴加工・補修共					
	〈ガラス工事〉						
	(外部)						
	強化ガラス	厚8 2.00m2以下 ヒートソークテスト	4.0	m2			
	目隠しフィルムd	既存ガラス面	3.9	m2			
	ガラス押シールンク	5×5	28.0	m			
	衝突防止マーク	SUS HL 30φ 片面	2.0	か所			
	ガラスクリーニンク		4.0	m2			
	(内部)						
	網入磨ガラス	厚6.8 2.18m2以下	37.2	m2			
	飛散防止フィルムb(GS)		19.8	m2			
	飛散防止フィルムb(GS)	防火設備ガラス面	1.6	m2			
	ガラス押シールンク	5×5 防火設備	261.0	m			
	ガラスクリーニンク		37.2	m2			
	〈建具その他〉						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	SOP塗り	鋼製建具面	62.9	m2			
	EP-G塗替え	既存鋼製建具面 下地調整RB種	26.7	m2			
	EP-G塗替え	既存鋼製建具枠面 下地調整RB種	18.4	m			
	EP-G塗替え	W350×D240×H680 既存消火器ボックス面	2.0	か所			
		下地調整RB種 (0.73m2/か所)					
	FP塗り	鋼製建具面	8.8	m2			
	化粧塩ビシート張り	既存鋼製建具 (塗装撤去)面	137.0	m2			
	化粧塩ビシート張り	既存鋼製建具 (化粧シート撤去)面	3.7	m2			
	シーリング	変成シリコン系 15×10 (建具枠廻り)	3.7	m			
	シーリング	変成シリコン系 15×15 (建具枠廻り)	11.5	m			
	建具周囲防水モルタル充填	外部建具	8.0	m			
	建具周囲モルタル充填	内部建具	10.4	m			
	建具周囲無収縮モルタル充填		7.2	m			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	撤去						
	床 カッター入れ	モルタル面 厚20～30mm	12.8	m			
	床 カッター入れ	コンクリート面 厚20～30mm	52.5	m			
	壁 カッター入れ	コンクリート面 厚20～30mm	2.7	m			
	壁 カッター入れ	CB面 厚さ20～30mm	47.0	m			
	建具枠廻りはつり	沓摺部 集積共	20.8	m			
	1F 宿泊室109 床コンクリートスラブ 撤去	800×500 厚120 配筋を残しはつり 撤去 集積共	1.0	か所			
	2F 倉庫2-1 床コンクリートスラブ 撤去	1260×970 厚120 配筋を残しはつり 撤去 集積共	1.0	か所			
	3F 廊下3 床コンクリートスラブ 撤去	1100×820 厚120 配筋を残しはつり 撤去 集積共	1.0	か所			
	3F 通用口2 コンクリート壁撤去	705×645 厚150 配筋を残しはつり 撤去 集積共	1.0	か所			
	床 ルーフカーペット撤去	集積共	1,306.0	m2			
	床 タイルカーペット撤去	集積共	8.2	m2			
	床 ビニル床タイル撤去	集積共	42.6	m2			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	床 ビニル床シート撤去	集積共	4.2	m2			
	床 モルタル撤去	厚30程度 集積共	15.3	m2			
	間仕切 コンクリート壁撤去	厚150 集積共	11.6	m2			
	間仕切 コンクリートブロック撤去	厚100 集積共	27.4	m2			
	間仕切 軽鉄壁下地撤去	軽鉄 集積共	340.0	m2			
	壁 半磁器タイル撤去	下地モルタル共 集積共	8.3	m2			
	壁 壁クロス撤去	集積共	3,511.0	m2			
	壁 モルタル撤去	厚25程度 集積共	11.4	m2			
	壁 複層吹付材撤去	集積共	9.1	m2			
	壁 断熱材撤去	厚20～25程度 集積共	2.6	m2			
	壁 石膏ボード撤去	一重張り 集積共	193.0	m2			
	壁 石膏ボード撤去	一重張り GL工法 集積共	30.8	m2			
	壁 石膏ボード撤去	二重張り 集積共	258.0	m2			
	壁 けい酸カルシウム板撤去	一重張り 集積共	3.8	m2			
	軽鉄天井下地撤去	集積共	282.0	m2			
	軽鉄下り壁下地撤去	集積共	12.2	m2			
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	1800×1000 集積共	2.0	か所			
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	500×3200+2000×2000 集積共	2.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	1700×1200+1200×1500 集積共	2.0	か所			
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	1200×1000 集積共	2.0	か所			
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	4500×1500+1400×8800 集積共	1.0	か所			
	設備改修部 軽鉄天井下地撤去	1000×1000 集積共	18.0	か所			
	天井 クロス撤去	集積共	1,058.0	m2			
	下り壁 クロス撤去	集積共	24.8	m2			
	設備改修部天井 クロス撤去	1000×1000 集積共	17.0	か所			
	梁型 クロス撤去	集積共	213.0	m2			
	天井 化粧石膏ボード撤去	一重張り 集積共	9.8	m2			
	設備改修部天井 化粧石膏ボード撤去	1800×1000 一重張り 集積共	2.0	か所			
	設備改修部天井 化粧石膏ボード撤去	500×3200+2000×2000 一重張り 集積共	2.0	か所			
	天井 石膏ボード撤去	一重張り 集積共	264.0	m2			
	下り壁 石膏ボード撤去	一重張り 集積共	11.4	m2			
	梁型 石膏ボード撤去	一重張り GL工法 集積共	45.7	m2			
	設備改修部天井 石膏ボード撤去	1000×1000 一重張り 集積共	17.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	設備改修部天井石膏ボード撤去	4500×1500+1400×8800 一重張り 集積共	1.0	か所			
	天井廻縁撤去	塩ビ製 集積共	523.0	m			
	下り壁見切材撤去	塩ビ製 集積共	76.2	m			
	床見切縁撤去	SUS 厚3×25 集積共	13.3	m			
	床見切縁撤去	SUS 厚1.5×30 集積共	0.7	m			
	壁見切縁撤去	アルミ型材 W25 集積共	2.2	m			
	カーテンボックス撤去	120×80 塩ビ製 集積共	108.0	m			
	カーテンレール撤去	アルミ製 ダブル 集積共	143.0	m			
	テレビ台撤去	W600×D500×H450 集積共	8.0	か所			
	額縁撤去	アルミ製 120×25 集積共	5.2	m			
	1F 宿泊室 ユニットバス撤去	1116 集積共	22.0	か所			
	1F 湯沸室 ステンレス流し台撤去	W1800×D550×H800 集積共	1.0	か所			
	1F 宿泊室(シングル) ユニットバス開口枠撤去	塩ビ製 集積共	114.0	m			
	1F 湯沸室 吊戸棚撤去	W1800×D400×H700 集積共	1.0	か所			
	宿泊室(シングル) 木製デスク撤去	W1050×D600×H720 集積共	69.0	か所			
	宿泊室(シングル) 上部棚撤去	W1050×D250×H950 集積共	69.0	か所			
	宿泊室(シングル) クローゼット撤去	W1460×D400×H2250 集積共	69.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	クローゼット撤去	W1460×D400×H2250 集積共	22.0	か所			
	宿泊室(シングル) 収納棚撤去	W760×D450×H1925 集積共	69.0	か所			
	1F 宿泊室 木製デスク撤去	W1000×D600×H750 集積共	22.0	か所			
	1F 宿泊室 木製棚撤去	W1000×D250×H900 集積共	22.0	か所			
	1F 宿泊室 収納棚撤去	W800×D300×H1500 集積共	22.0	か所			
	1F 宿泊室 ヘッドボード・ヘッド撤去	W2100×D1100H900 集積共	22.0	か所			
	1F 手荷物保管庫 木製棚撤去	W900×D600×H900 集積共	1.0	か所			
	(サイン)						
	SS001 部屋案内撤去	アクリル板 500×170 集積共	8.0	か所			
	SS002 屋内消火栓サイン撤去	アクリル板 150×50 集積共	8.0	か所			
	SS003 消火器サイン撤去	アクリル板 150×50 集積共	30.0	か所			
	SS004 ストレッチャサイン撤去	アクリル板 100×150 集積共	8.0	か所			
	SS005 持ち出しサイン撤去	アクリル板 200×50 集積共	4.0	か所			
	SS006 洗濯乾燥室サイン撤去	アクリル板 400×300 集積共	8.0	か所			
	SS007 建具貼り付けサイン撤去	アクリル板 200×50 集積共	4.0	か所			
	SS008 EVホール階数表示撤去	アクリル切文字 150×400 集積共	4.0	か所			
	SS009 EVホールサイン撤去	アクリル板 180×120 集積共	4.0	か所			
	SS012 持ち出しサイン撤去	アクリル板 200×50 集積共	1.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	改修						
	(床・壁開口補強)						
	1F 女子便所 RC床開口塞ぎ	800×500	1.0	か所			
	2F 倉庫2-1 RC床開口塞ぎ	1200×1000 (換気ダクト用開口拡張)	1.0	か所			
	3F 廊下 RC床開口塞ぎ	820×1100 (ガス管・冷媒管用開口)	1.0	か所			
	3F 通用口2 RC壁開口補強	W645×H705 (ガス管・冷媒管用開口)	1.0	か所			
	(床)						
	汚垂石 磁器質タイル張り	W600 800×600 厚6 角平 標準色	2.0	m			
		有機系接着剤張り					
	床 複合フローリング張り	厚15 W150 ナラ集成材 UC工場塗装	12.5	m2			
		捨張 構造用合板 厚12共 既存仕上撤去コンクリート面					
		下地調整共					
	床 複合フローリング張り	厚15 W150 ナラ集成材 UC工場塗装	52.3	m2			
		捨張 構造用合板 厚12共 既存仕上撤去モルタル面					
		下地調整共					
	床 複合フローリング張り	厚15 W150 ナラ集成材 UC工場塗装	1.8	m2			
		捨張 構造用合板 厚12共 モルタル面					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	談話室1 掘炬燵部 床 複合フローリング張り	厚12 ナフ集成材 UC工場塗装	2.3	m2			
		捨張 構造用合板 厚15共					
	談話室1 掘炬燵部 框	ひのき集成材 45×67 四周ボルト止め (取外し)	7.0	m			
	談話室1 掘炬燵部 木床組	L880 横材(下):杉105×45(常設)	6.0	本			
	談話室1 掘炬燵不使用時 床 木床組	L880 横材(上):杉105×45(取外し)	2.0	本			
	談話室1 掘炬燵不使用時 床 転び留め	杉 45×45 L100 座掘り・穴あけ加工	8.0	か所			
		六角ボルト全ねじM8 平座金組込み					
	談話室1 掘炬燵不使用時 床 転び留め金物	L-40×40×4 穴あけ加工 ボルトM8平座金組込み	8.0	か所			
	談話室1 掘炬燵部 框	杉 45×45 (常設)	7.0	m			
	談話室1 掘炬燵部 幕板	H166 ひのき集成材厚9 野縁:杉15×60(上下2段)	7.0	m			
	談話室1 掘炬燵部 床 雑巾摺	杉 15×15	7.0	m			
	談話室1 床 木床組	H333 根太:杉105×45 横材(上下):杉105×45 頭つなぎ・根がらみ:杉105×45	15.3	m2			
		束:杉105×105					
	談話室1 床 幕板	H333 ひのき集成材厚15 野縁18×105	5.2	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	踏込部 床見切材	W110×厚27 ナラ集成材	3.5	m			
	床 タイルカーペット張り	厚8.5 既存仕上撤去コンクリート面 ケレン清掃共	856.0	m2			
	床 タイルカーペット張り	厚8.5 既存仕上撤去モルタル面 ケレン清掃共	214.0	m2			
	床 タイルカーペット張り	厚8.5 モルタル面	14.0	m2			
	トイレ 床 抗菌性塩ビシート張り	厚2.0 溶接工法 既存仕上撤去モルタル面 ケレン清掃共	22.4	m2			
	トイレ 床 抗菌性塩ビシート張り	厚2.0 溶接工法 モルタル面	4.9	m2			
	トレーニングジム 床 発泡複層ビニル床シート張り	HS 厚4.5 衝撃吸収 溶接工法 既存仕上撤去モルタル面 ケレン清掃共	50.7	m2			
	トレーニングジム 床 発泡複層ビニル床シート張り	HS 厚4.5 衝撃吸収 モルタル面	7.4	m2			
	床 ビニル床タイル張り	厚3.0 既存仕上撤去モルタル面 ケレン清掃共	98.4	m2			
	床 ビニル床タイル張り	厚3.0 モルタル面	13.8	m2			
	談話室1 床 畳	建材畳床(琉球畳) KT- I 880×880	12.0	枚			
	談話室1 掘炬燵不使用時 床 畳	建材畳床(琉球畳) KT- I 880×880	3.0	枚			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	踏込 床 防塵塗装	既存仕上撤去モルタル面 クレン清掃共	3.2	m2			
	談話室1 床 防塵塗装	モルタル面	10.1	m2			
	床 モルタル塗り	木ごと 汚垂タイル下地	1.2	m2			
	床 モルタル塗り	金ごと 防塵塗装下	10.1	m2			
	床 モルタル塗り	金ごと 薄張物下地	26.1	m2			
	床 モルタル塗り	金ごと タイルカーペット下地	14.0	m2			
	床 モルタル塗り	木ごと フローリング下	1.8	m2			
	談話室1 床 畳下合板	厚24	9.3	m2			
	談話室1 床 縁甲板	ひのき集成材 厚67 糸面加工	6.0	m2			
	シーリング	シリコン系 5×5 (汚垂石廻り)	3.9	m			
	談話室1 掘炬燵部床 グラスウール敷込	厚50 32kg/m3	2.3	m2			
	談話室1 掘炬燵部床 防湿フィルム敷込	厚0.15	2.3	m2			
	談話室1 際根太	杉 45×45	6.6	m			
	(幅木・壁)						
	巾木 ビニル幅木	H40	1,140.0	m			
	巾木 ビニル幅木	H60	212.0	m			
	壁 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面 クレン清掃共	1,602.0	m2			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	柱型 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボート面	112.0	m2			
		ケレン清掃共					
	壁 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去コンクリート面	242.0	m2			
		下地調整RA種					
	壁 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去コンクリート面	802.0	m2			
		ケレン清掃共					
	柱型 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去コンクリート面	112.0	m2			
		ケレン清掃共					
	壁 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去モルタル面	4.2	m2			
		ケレン清掃共					
	柱型 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去モルタル面	21.2	m2			
		ケレン清掃共					
	壁 ビニルクロス張り	不燃 ボート面	245.0	m2			
	柱型 ビニルクロス張り	不燃 ボート面	0.6	m2			
	建具改修範囲 壁 ビニルクロス張り	不燃 ボート面	33.9	m2			
	壁 ビニルクロス張り	不燃 モルタル面	3.8	m2			
	1F男子・女子便所 ライニング 壁 化粧けい酸カルシウム板張り	厚6.0 樹脂コート 下張りGB-S 厚12.5共	7.9	m2			
	1F男子・女子便所 ライニング 壁 同上下端見切材	アルミジョイナー	8.5	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	1F ビリヤートルーム 腰壁 屋内用壁保護材	H800 ビニルサ-厚1.0	8.7	m			
		ウレタンフォーム厚10 ポリウレタンチップ 厚20					
		裏合板厚9.0 既存ボ-ト面					
	1F ビリヤートルーム 腰壁(窓下) 屋内用壁保護材	H700 ビニルサ-厚1.0	6.1	m			
		ウレタンフォーム厚10 ポリウレタンチップ 厚20					
		裏合板厚9.0 既存ボ-ト面					
	1F ビリヤートルーム 腰壁柱型 屋内用壁保護材	H800 ビニルサ-厚1.0	2.3	m			
		ウレタンフォーム厚10 ポリウレタンチップ 厚20					
		裏合板厚9.0 既存ボ-ト面					
	1F ビリヤートルーム 腰壁 屋内用壁保護材	H800 ビニルサ-厚1.0	10.5	m			
		ウレタンフォーム厚10 ポリウレタンチップ 厚20					
		裏合板厚9.0 既存コンクリート面					
		下地調整RA種					
	1F ビリヤートルーム 腰壁柱型 屋内用壁保護材	H800 ビニルサ-厚1.0	3.1	m			
		ウレタンフォーム厚10 ポリウレタンチップ 厚20					
		裏合板厚9.0 既存コンクリート面					
		下地調整RA種					
	1F ビリヤートルーム 腰壁 屋内用壁保護材	H800 ビニルサ-厚1.0	1.4	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		ウレタンフォーム厚10 ポリウレタンチップ 厚20					
		裏合板厚9.0 ボード面					
	1F 談話室1 壁 有機質系砂壁塗料塗り	ボード面	10.0	m2			
	1F 談話室1 シーリング	変成シリコン系 12×10 (フタ壁周囲)	15.7	m			
	壁撤去部天端 モルタル補修	W100	2.0	m			
	壁 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 突付 GL工法	0.2	m2			
	壁 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 継目処理 GL工法	5.9	m2			
	柱型 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 継目処理 GL工法	0.6	m2			
	壁 化粧補修	既存コンクリート面	797.0	m2			
	柱型 化粧補修	既存コンクリート面	148.0	m2			
	壁 メタルラス張り	平ラス	3.4	m2			
	壁 モルタル塗り	金ごて 厚30 張物下地	0.4	m2			
	壁 モルタル塗り	金ごて 厚30 張物下地 ラスこすり共	3.4	m2			
	壁 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 突付 下張りGB-R 厚12.5共	3.9	m2			
	壁 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 継目処理	62.8	m2			
	壁 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 継目処理 下張りGB-R 厚12.5共	184.0	m2			
	壁 強化石膏ボード張り	厚21 不燃 突付 下張りGB-F 厚21共	3.8	m2			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	壁 強化石膏ボード張り	厚21 不燃 継目処理 下張りGB-F 厚21共	48.5	m2			
	シーリング	変成シリコン系 5×5 (壁ボード取合い)	5.4	m			
	耐火シーリング	(PS新設壁周囲)	12.5	m			
	間仕切 軽量鉄骨壁下地	65形 @450 下地張りあり	172.0	m2			
	壁 軽量鉄骨壁下地	65形 @450 下地張りあり	13.5	m2			
	1F男子・女子便所 ライニング壁 軽量鉄骨壁下地	C-60×30×10×2.3 @450	7.9	m2			
	壁下地開口補強	65形 タテ等四方補強 W1520×H1240	2.0	か所			
	壁下地開口補強	65形 扉等三方補強 W1310×H1900	69.0	か所			
	壁下地開口補強	65形 扉等三方補強 W800×H1900	1.0	か所			
	壁下地開口補強	65形 扉等四方補強 W900×H1900	1.0	か所			
	壁下地開口補強	65形 扉等三方補強 W600×H900	2.0	か所			
	(天井)						
	EVホール 天井 天然木突板不燃化粧板	厚6.0 杉 板目 工場ｸﾗｽ塗装 接着剤+ﾍﾞｽ止め	22.4	m2			
		既存ボード面					
	EVホール 天井 天然木突板不燃化粧板	厚6.0 杉 板目 工場ｸﾗｽ塗装 接着剤+ﾍﾞｽ止め	30.3	m2			
		既存ｸﾗｽ面					
	軽量鉄骨天井下地	19形 @225 直張り用 ふところ H<1.5	5.6	m2			
		既存ｲﾝｻｰﾄ面					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	1800×1000 19形 @225 直張り用	2.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存挿入面					
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	500×3200+2000×2000 19形 @225 直張り用	2.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存挿入面					
	軽量鉄骨天井下地	19形 @300 直張り用 ふところ H<1.5	22.8	m2			
		既存挿入面					
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	1000×1000 19形 @300 直張り用	9.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存挿入面					
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	1200×1000 19形 @300 直張り用	2.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存挿入面					
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	1700×1200+1200×1500 19形 @300 直張り用	2.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存挿入面					
	設備改修部 軽量鉄骨天井下地	4500×1500+1400×8800 19形 @300 直張り用	1.0	か所			
		ふところ H<1.5 既存挿入面					
	軽量鉄骨下がり壁下地	19形 H150	6.2	m			
	軽量鉄骨下がり壁下地	19形 H200	4.1	m			
	天井下地開口部補強	19形 1000×1000	21.0	か所			
	天井点検口	450×450 アルミ既製品 目地タイプ 枠:白	15.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	天井点検口	450×450 アルミ既製品 額縁タイプ 枠:白	8.0	か所			
	天井 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面 ケレン清掃共	823.0	m2			
	下り壁 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面 ケレン清掃共	13.4	m2			
	梁型 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去ボード面 ケレン清掃共	136.0	m2			
	梁型 ビニルクロス張り	不燃 既存クロス撤去コンクリート面 ケレン清掃共	25.3	m2			
	天井 ビニルクロス張り	不燃 ボード面	19.0	m2			
	梁型 ビニルクロス張り	不燃 ボード面	18.1	m2			
	下り壁 ビニルクロス張り	不燃 ボード面	0.9	m2			
	設備改修部 ビニルクロス張り	1000×1000 不燃 ボード面	8.0	か所			
	天井 化粧石膏ボード張り	厚9.5 準不燃	5.6	m2			
	設備改修部 天井 化粧石膏ボード張り	1000×1000 厚9.5 準不燃	1.0	か所			
	設備改修部 天井 化粧石膏ボード張り	1800×1000 厚9.5 準不燃	2.0	か所			
	設備改修部 天井 化粧石膏ボード張り	500×3200+2000×2000 厚9.5 準不燃	2.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	設備改修部 天井 化粧石膏ボード張り	4500×1500+1400×8800 厚9.5 準不燃	1.0	か所			
	天井 石膏ボード張り	厚9.5 準不燃 継目処理	14.1	m2			
	天井 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 継目処理	4.9	m2			
	下り壁 石膏ボード張り	H150 厚9.5 準不燃 継目処理	6.2	m			
	梁型 石膏ボード張り	厚9.5 準不燃 継目処理 GL工法	2.6	m2			
	梁型 石膏ボード張り	厚12.5 不燃 継目処理 GL工法	15.4	m2			
	設備改修部 天井 石膏ボード張り	1000×1000 厚12.5 不燃 継目処理	7.0	か所			
	天井 けい酸カルシウム板張り	厚6 目透し	3.8	m2			
	設備改修部 天井 けい酸カルシウム板張り	1000×1000 厚6 目透し	1.0	か所			
	設備改修部 天井 けい酸カルシウム板張り	1200×1000 厚6 目透し	2.0	か所			
	設備改修部 天井 けい酸カルシウム板張り	1700×1200+1200×1500 厚6 目透し	2.0	か所			
	下り壁 けい酸カルシウム板張り	H200 厚6 目透し	4.1	m			
	天井廻縁	塩ビ製	95.0	m			
	下り壁下端見切縁	塩ビ製	10.3	m			
	(その他)						
	ボード出隅 コーナーボード	コーナー保護金物	9.9	m			
	壁ボード クラック防止誘発目地	厚型塩ビ定規縁 (同面・異種下地)	168.0	m			
	壁ボード クラック防止誘発目地	厚型塩ビ定規縁 (開口上部等)	9.0	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	廊下 床見切材	ナラ集成材 厚30×W75	4.6	m			
	1F 談話室1 窓台	ひのき集成材 厚30×505	3.0	m			
	1F 談話室1 窓枠	ひのき集成材 厚30×385	8.0	m			
	1F 談話室3 窓台	ナラ集成材 厚30×290	4.6	m			
	宿泊室(シングルルーム) 開口三方枠	W1310×H1900 米母 15×105	69.0	か所			
	宿泊室(シングルルーム) 幕板	W3090×H200 杉(ひのき)板 厚15×H200	69.0	か所			
		両端:杉45×45×L200 たわみ防止下地:L-50×50×6					
	1F 談話室1 壁下地補強	460×460 スチール 厚1.6 溶融亜鉛メッキ (エアコンカバー)	1.0	か所			
	大便器受 軽量鉄骨下地	W150 C-60×30×10×2.3 @450	2.1	m			
	大便器受 軽量鉄骨下地	W180 C-60×30×10×2.3 @450	1.3	m			
	小便器受 軽量鉄骨下地	W200 C-60×30×10×2.3 @450	2.0	m			
	大便器受 軽量鉄骨下地	W250 C-60×30×10×2.3 @450	2.2	m			
	大便器受 軽量鉄骨下地	W360 C-60×30×10×2.3 @450	1.0	m			
	1F 男子便所 手洗いカウンター取付補強	W955×H300 GB-H 厚12.5	1.0	か所			
		補強用鋼材:H1000 2本 C-100×50×20×2.3					
	1F 女子便所 手洗いカウンター取付補強	W1875×H300 GB-H 厚12.5	1.0	か所			
		補強用鋼材:H1000 3本 C-100×50×20×2.3					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	NAD1 額縁	アルミ製 120×25	6.0	m			
	宿泊室 カーテンレール	中量用 アルミ製 ダブル 梁型直付	105.0	m			
	1F スタジオ カーテンレール	中量用 アルミ製 シングル 梁型直付	10.5	m			
	1F ビリヤートルーム 窓保護用パネル	W1520×H300 アルミバンチング 厚3.0	4.0	か所			
		孔径:φ4.5、芯々距離:6 L-30×30×3 M8ボルト留め					
	1F 男子便所 額縁廻り塞ぎパネル	H1285 [-170×120 アルミ 厚2.0 アクリル焼付	1.0	か所			
	1F 女子便所 額縁廻り塞ぎパネル	H1285 [-170×120 アルミ 厚2.0 アクリル焼付	1.0	か所			
	1F 談話室1 踏み石	御影石 400×1000 厚50 中国産 J&P	2.0	か所			
	1F 談話室1 エアコンカバー	W990×D405×H380 横型ルーバー:ナラ集成材	1.0	か所			
		10×30 端部角加工 受け桟:ナラ集成材 20×85					
		横材(上部):スプルース 35×35 木下地:杉 30×20					
		側板:天然木突板合板 厚9.0 ナラ					
	1F スタジオ マンホール廻り床 複合フローリング張り	800×800 取外し可能 厚12 ナラ集成材	1.0	か所			
		UC工場塗装 SUS PL-3×800×800					
		(フローリングとビス接着剤接合) 調整根太:杉 100×12 L800					
	1F ビリヤートルーム1・2 ビリヤート台移設	W3000×D1700×H800 解体・再組立・天板シート張替え	2.0	台			
	1F ビリヤートルーム1・2 配管類保護材巻き	発泡ポリエチレン 25A×H2680	4.0	か所			
	1F ビリヤートルーム1・2 配管類保護材巻き	発泡ポリエチレン 100A×H2680	2.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	1F スタジオ ガラスミラー	L4500(900×5枚)×H1800 厚5	2.0	か所			
		飛散防止フィルム張り 支持チャンネル(上下通し):					
		SUS304 H65+25×20 糸110 裏面:ミマット+接着材					
	1F トレーニングジム1・2 ガラスミラー	L4160(900×3枚+730×2枚)× H1800	2.0	か所			
		厚5 飛散防止フィルム張り					
		支持チャンネル(上下通し):					
		SUS304 H65+25×20 糸110 裏面:ミマット+接着材					
	1F 男子便所 梁下塞ぎ 石膏ボード張り	H2100 D360×W120 糸840	1.0	か所			
		厚12.5 不燃 継目処理 下張りGB-R 厚12.5					
		下地LGS共					
	1F 女子便所 梁下塞ぎ 石膏ボード張り	H2100 D250×W120 糸620	1.0	か所			
		厚12.5 不燃 継目処理 下張りGB-R 厚12.5					
		下地LGS共					
	1F 談話室 窓台下地金物	L-30×30×3 L300 @450	7.6	m			
	1F 談話室1 窓枠木下地	杉 40×265	8.0	m			
	1F キッチン1・2・3 システムキッチン	W2700×D650×H855 1シンク ワークトップ:SUS304 HL	3.0	か所			
		シンク:SUS304 HL/静音シンク フレーム:SUS443J1 HL					
		コンロ:3口IHコンロ 水栓共					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	1F 男子便所 TB-1 トイレブース	L1538.5×H2100 扉:1か所	1.0	か所			
		パネル:高圧メラミン樹脂化粧板 笠木・壁レール:アルミ合金型材					
		巾木:SUS HL					
	1F 男子便所 TB-2 トイレブース	L1790+980×H2100 扉:1か所	1.0	か所			
		パネル:高圧メラミン樹脂化粧板 笠木・壁レール:アルミ合金型材					
		巾木:SUS HL					
	1F 男子便所 TB-5 トイレブース	L950×H1900 パネル:高圧メラミン樹脂化粧板	1.0	か所			
		笠木・壁レール:アルミ合金型材					
		巾木:SUS HL					
	1F 女子便所 TB-3 トイレブース	L2100+1258.5×H2100 扉:1か所	1.0	か所			
		パネル:高圧メラミン樹脂化粧板 笠木・壁レール:アルミ合金型材					
		巾木:SUS HL コマニー:CB-ACR同等					
	1F 女子便所 TB-4 トイレブース	L1260×H2100 扉:1か所	1.0	か所			
		パネル:高圧メラミン樹脂化粧板 笠木・壁レール:アルミ合金型材					
		巾木:SUS HL					
	シーリング	シリコン系 10×10 (1F 男女便所)	9.0	m			
	シーリング	シリコン系 10×10 (ライニング 甲板廻り)	19.7	m			
	シーリング	シリコン系 10×10 (手洗いカウンター廻り)	5.2	m			
	大便器 ライニング 甲板	W150 ポストフォーム	2.1	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		下地:普通合板1類 厚15					
	大便器 ライング 甲板	W180 ホ ーストフォーム	1.3	m			
		下地:普通合板1類 厚15					
	小便器 ライング 甲板	W200 ホ ーストフォーム	2.0	m			
		下地:普通合板1類 厚15					
	大便器 ライング 甲板	W250 ホ ーストフォーム	2.2	m			
		下地:普通合板1類 厚15					
	大便器 ライング 甲板	W360 ホ ーストフォーム	1.0	m			
		下地:普通合板1類 厚15					
	1F PCルーム PCデスク	W1800×D600×H700 天板化粧シート張(上・側面のみ) の上、移設	4.0	台			
	(家具)						
	SC-01 デスク	W5150×D440×H700 天板:メラミン化粧板 アイカ:TJYシリーズ 同等 脚:SUS HL □40×25	1.0	か所			
		アジャスター共 (談話室④)					
	SC-02 デスク用チェア	既製品 W510×D500×H715	6.0	か所			
		(談話室④)					
	SC-03 テーブル	既製品 W1800×D1800×H720	1.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		(談話室④)					
	SC-04 テーブル用チェア	既製品 W475×D555×H805	8.0	か所			
		(談話室④)					
	SC-05 ソファ	W2000×D2000×H800 台輪:マシン化粧板	3.0	か所			
		ア肋:TJYシリーズ 同等					
		座面・背面:張地※撥水加工					
		アシヤスター共 (談話室③)					
	SC-06 サイドテーブル	既製品 W390×D290×H440	6.0	か所			
		(談話室③)					
	SC-07 テーブル	既製品 W1200×1200×H480	1.0	か所			
		(談話室②)					
	SC-08 ソファ	既製品 W1200×D700×H720	4.0	か所			
		(談話室②)					
	SC-09 ソファコーナー	既製品 W700×D700×H720	1.0	か所			
		(談話室②)					
	SC-10 流し台	W1600×D650×H850 天板:人工大理石	1.0	か所			
		コーリンソ同等					
		扉・腰:マシン化粧板					
		ア肋:TJYシリーズ 同等					
		スリット丁番共					
		内部:ポリ合板 (談話室②)					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	SC-12 炬燵テーブル	W2640×D880×H723 天板・脚:突板/ヒノキ アイカ:TJYシリーズ 同等 ビス固定 (談話室①)	1.0	か所			
	SC-13 食器収納	既製品 W3600×D550×H1013 (キッチン①②③)	3.0	か所			
	SC-14 キッチン	W3200×D1150×H850 天板:SUS/HL t1.2 曲げ加工 脚:SUS/HL 40×40 アジャスター共 造作 ハイテーブルのみ (キッチン①②)	2.0	か所			
	SC-15 キッチン用チェア	既製品 W450×D435×H795 (キッチン①②)	9.0	か所			
	SC-16 ハイテーブル	既製品 W3600×D600×H1050 (キッチン①②③)	2.0	か所			
	SC-18 収納棚	既製品 W700×D450×H1800 (キッチン①②)	2.0	か所			
	SC-19 収納棚	W5110×D440×H700 棚板:ラチ合板 支柱:SUS/HL 40×40 アジャスター共 (トレーニングジム①)	1.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	SC-20 下足箱	W1575×D475×H600 棚板:ラージ合板	2.0	か所			
		支柱:SUS/HL 40×40 アジャスター共					
		(トレーニングジム①)					
	SC-23 食事テーブルB	既製品 W2800×D900×H720	1.0	か所			
		(キッチン③)					
	SC-24 食事テーブル用チェア	既製品 W445×D500×H750	8.0	か所			
		(キッチン③)					
	SC-27 テーブル	既製品 W5200×D630×H720	1.0	か所			
		(PCルーム)					
	SC-28 テーブル用チェアB	既製品 W590×D540×H890	14.0	か所			
		(PCルーム)					
	SC-31 廊下ベンチ	W2175×D550×H400 天板:珧集成材 t30	2.0	か所			
		側板・地板:珧集成材 t20					
		木下地共					
		(宿泊棟2～10階)					
	SR-01 デスク+ハンガーパイプ	W5725×D500×H770 天板・棚板:メラミ化粧板	69.0	か所			
		ハンガーパイプ:ST/焼付塗装 φ32					
		偏防止角材:同上 □3×3					
		アタ:単色KJシリーズ 同等					
		冷蔵庫台輪含む					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		スライ丁番 家具コンセント 黒・2口×2か所					
		JIMBO:KAG-2708同等 (シングルルーム)					
	SR-03 入口横の棚	W788×D475×H2250 可動側板:メラミン化粧板	69.0	か所			
		アイカ:TJYシリーズ 同等 棚柱:ニッケルサテン色					
		ロイヤル:ASF-1同等 棚受ブラケット:					
		ロイヤル:A-32/33同等 (シングルルーム)					
	(サイン)						
	SA-01 案内系サイン01	H1130×W830×D40 表示板1:竹集成材 厚20	3.0	か所			
		全面ウレタン塗装 マップ表示:UVインクジェットプリント					
		※点字表示付き 文字:UVインクジェットプリント					
		階数表示:切り抜き加工 表示板2:構造用合板 厚18					
		全面ウレタン塗装 一部左官仕上げ 厚1.5程度					
		下地材:構造用合板 厚20 (改修に伴い廃材となる物を					
		活用、構造用合板又は 竹集成材に埋め込み、					
		表示板1切り抜き部分から 見えるよう位置調整)					
	SA-02 案内系サイン02	H1230×W780×D40 表示板1:竹集成材 厚20	6.0	か所			
		全面ウレタン塗装 表示:塩ビシート切文字					
		設置階のみ白塗装 表示板2:構造用合板 厚18					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		全面UV塗装 一部左官仕上げ 厚1.5程度					
		下地材:構造用合板 厚20					
	SB-01 誘導サイン01	H300×W590×D40 表示板1:竹集成材 厚20	6.0	か所			
		全面UV塗装 表示:塩ビシート切文字					
		表示板2:構造用合板 厚18 全面UV塗装					
		一部左官仕上げ 厚1.5程度 下地材:構造用合板 厚20					
	SB-02 誘導サイン02	H550×W1100×D50 表示板1:竹集成材 厚20	12.0	か所			
		全面UV塗装 表示:塩ビシート切文字					
	SC-01a 部屋名サイン01	H220×W220×D6 表示板:マットアクリル 厚3	19.0	か所			
		表示:塩ビシート切文字 下地材:マットアクリル 厚3					
		指定色塗装仕上					
	SC-03-2 部屋名サイン03-2	H60×W250×D3 アクリル 厚5	31.0	か所			
		インクジェットシート張り					
	SD-01 規制系サイン	H200×W200×D3 透明アクリル 厚5	6.0	か所			
		インクジェットシート裏張り					
	SE-01 消火器サイン	H200×W200×D3 透明アクリル 厚5	7.0	か所			
		インクジェットシート裏張り					
	SE-02 避難案内サイン	H200×W200×D3 アルミ複合板 厚3	69.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	单 位	单 価	金 額	備 考
(6)	塗装改修						
a	改修		1.0	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	改修						
	(外部)						
	1F 下 ^ラ イ ^エ リ ^ア 軒天 DP塗り	1800×2000 素地ごしらえ共 ケ ^カ ル板面	1.0	か所			
	(内部)						
	SOP塗替え	鉄部細幅 糸155 下地調整RB種 (額縁)	123.0	m			
	壁 EP塗替え	コンクリート面 下地調整RB種	30.3	m2			
	壁 EP塗替え	コンクリートブ ^ロ ック面 下地調整RB種	108.0	m2			
	壁 EP塗替え	ボ ^ー ト ^面 下地調整RB種	4.0	m2			
	天井 EP塗替え	コンクリート面 下地調整RB種	24.8	m2			
	梁型 EP塗替え	コンクリート面 下地調整RB種	14.8	m2			
	1F 男女便所 梁下塞ぎ EP塗り	ボ ^ー ト ^面 素地ごしらえ共	2.0	m2			
	壁 EP-G塗り	ボ ^ー ト ^面 素地ごしらえ共	1.9	m2			
	天井 EP-G塗り	ケ ^カ ル板面 素地ごしらえ共	3.8	m2			
	設備改修部 天井 EP-G塗り	1200×1000 ケ ^カ ル板面 素地ごしらえ共	2.0	か所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	設備改修部 天井 EP-G塗り	1700×1200+1200×1500 ケイカル板面 素地ごしらえ共	2.0	か所			
	下り壁 EP-G塗り	ケイカル板面 素地ごしらえ共	0.8	m2			
	宿泊室 EP-G塗り	木部細幅 糸135 素地ごしらえ共 (開口枠)	353.0	m			
	談話室1 掘炬燵部 CL塗り	木部細幅 糸30 素地ごしらえ共 (雑巾摺)	7.0	m			
	談話室1 掘炬燵部 CL塗り	木部細幅 糸224 素地ごしらえ共 (框)	7.0	m			
	談話室1 UC塗り	木部 素地ごしらえ共 (縁甲板)	6.0	m2			
	談話室1 UC塗り	木部 素地ごしらえ共 (エアコンカバー)	1.8	m2			
	踏込部 UC塗り	木部細幅 糸110 素地ごしらえ共 (床見切材)	3.5	m			
	談話室1 UC塗り	木部 素地ごしらえ共 (幕板)	1.7	m2			
	談話室1 掘炬燵部 UC塗り	木部細幅 糸166 素地ごしらえ共	7.0	m			

[illegible]

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(7)	アスベスト対策						
a	撤去		1.0	式			
b	発生材処理		1.0	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	撤去						
	アスベスト含有成形板撤去	レベル3 屋内床(ビニル床タイル)	4.2	m2			
	アスベスト含有成形板撤去	レベル3 屋内幅木(ビニル幅木)	1,656.0	m			
	アスベスト含有成形板撤去	レベル3 屋内天井(けい酸カルシウム板)	8.1	m2			
	アスベスト含有成形板撤去	レベル3 屋内天井下り壁(けい酸カルシウム板)	0.8	m2			
	設備改修部 天井 アスベスト含有成形板撤去	レベル3 1700×1200+1200×1500 屋内天井(けい酸カルシウム板)	2.0	か所			
	設備改修部 天井 アスベスト含有成形板撤去	レベル3 1200×1000 屋内天井(けい酸カルシウム板)	2.0	か所			
	設備改修部 天井 アスベスト含有成形板撤去	レベル3 1000×1000 屋内天井(けい酸カルシウム板)	1.0	か所			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	発生材処理						
	(運搬)						
	発生材積込	アスベスト含有建材	0.3	m3			
	発生材運搬	アスベスト含有建材	0.3	m3			
	計						
	(処分)						
	発生材処分	アスベスト含有建材	0.3	m3			
	計						
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	運搬						
	(外部)						
	発生材積込	コンクリート塊	0.8	m3			
	発生材積込	モルタル類	0.1	m3			
	発生材積込	ガラス・陶磁器くず	0.03	m3			
	発生材積込	金属くず(スチール)	68.8	kg			
	発生材積込	金属くず(アルミ)	21.1	kg			
	発生材積込	その他ボード類	0.02	m3			
	(内部)						
	発生材積込	コンクリート塊	4.9	m3			
	発生材積込	モルタル類	1.0	m3			
	発生材積込	ガラス・陶磁器くず	0.1	m3			
	発生材積込	廃プラスチック類	18.5	m3			
	発生材積込	金属くず(スチール)	3,953.0	kg			
	発生材積込	金属くず(アルミ)	76.1	kg			
	発生材積込	金属くず(ステンレス)	191.0	kg			
	発生材積込	廃石膏ボード	48.9	m3			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	発生材積込	その他ボート類	0.02	m3			
	発生材積込	吹付材類	0.02	m3			
	発生材積込	混合廃棄物	112.0	m3			
	(サイン)						
	発生材積込	廃プラスチック	0.1	m3			
	発生材積込	金属くず(ステンレス)	0.1	kg			
	(外部)						
	発生材運搬	コンクリート塊	0.8	m3			
	発生材運搬	モルタル類	0.1	m3			
	発生材運搬	ガラス・陶磁器くず	0.03	m3			
	発生材運搬	金属くず(スチール)	68.8	kg			
	発生材運搬	金属くず(アルミ)	21.1	kg			
	発生材運搬	その他ボート類	0.02	m3			
	建設発生土運搬	場内敷き均し	1.3	m3			
	(内部)						
	発生材運搬	コンクリート塊	4.9	m3			
	発生材運搬	モルタル類	1.0	m3			
	発生材運搬	ガラス・陶磁器くず	0.1	m3			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	発生材運搬	廃プラスチック類	18.5	m3			
	発生材運搬	金属くず(スチール)	3,953.0	kg			
	発生材運搬	金属くず(アルミ)	76.1	kg			
	発生材運搬	金属くず(ステンレス)	191.0	kg			
	発生材運搬	廃石膏ボード	48.9	m3			
	発生材運搬	その他ボード類	0.02	m3			
	発生材運搬	吹付材類	0.02	m3			
	発生材運搬	混合廃棄物	112.0	m3			
	(サイン)						
	発生材運搬	廃プラスチック	0.1	m3			
	発生材運搬	金属くず(ステンレス)	0.1	kg			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	処分						
	(外部)						
	発生材処分	コンクリート塊	0.8	m3			
	発生材処分	モルタル類	0.1	m3			
	発生材処分	ガラス・陶磁器くず	0.03	m3			
	発生材処分	金属くず(スチール)	68.8	kg			
	発生材処分	金属くず(アルミ)	21.1	kg			
	発生材処分	その他ボート類	0.02	m3			
	建設発生土処分	場内敷き均し	1.3	m3			
	有価物売却費	鉄筋	96.9	kg			
	(内部)						
	発生材処分	コンクリート塊	4.9	m3			
	発生材処分	モルタル類	1.0	m3			
	発生材処分	ガラス・陶磁器くず	0.1	m3			
	発生材処分	廃プラスチック類	18.5	m3			
	発生材処分	金属くず(スチール)	3,953.0	kg			
	発生材処分	金属くず(アルミ)	76.1	kg			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	発生材処分	金属くず(ステンレス)	191.0	kg			
	発生材処分	廃石膏ボード	48.9	m3			
	発生材処分	その他ボード類	0.02	m3			
	発生材処分	吹付材類	0.02	m3			
	発生材処分	混合廃棄物	112.0	m3			
	(サイン)						
	発生材処分	廃プラスチック	0.1	m3			
	発生材処分	金属くず(ステンレス)	0.1	kg			
	有価物売却費	鉄筋	209.0	kg			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
E	屋外施設工事						
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A211-001	墨出し(ステップ S1)					
	墨出し(内部改修)	個別改修(壁)	1. 10	m2			
	墨出し(内部改修)	個別改修(天井)	22. 50	m2			
	墨出し(内部改修)	(設備改修部) 個別改修(天井)	12. 40	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A211-002	養生(ステップ S1)					
	養生(内部改修)	複合改修	1,810.00	m2			
	養生(内部改修)	個別改修(床)	6.20	m2			
	養生(内部改修)	個別改修(壁)	1.10	m2			
	養生(内部改修)	個別改修(天井)	22.50	m2			
	養生(内部改修)	(設備改修部) 個別改修(天井)	12.40	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A211-003	整理清掃後片付け(ステップ S1)					
	整理清掃後片付け(内部改修)	複合改修	1,810.00	m2			
	整理清掃後片付け(内部改修)	個別改修(床)	6.20	m2			
	整理清掃後片付け(内部改修)	個別改修(壁)	1.10	m2			
	整理清掃後片付け(内部改修)	個別改修(天井)	22.50	m2			
	整理清掃後片付け(内部改修)	(設備改修部) 個別改修(天井)	12.40	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A211-004	内部足場(ステップ S1)					
	内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 複合改修	1,810.00	m2			
	内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(壁)	1.10	m2			
	内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(天井)	22.50	m2			
	内部仕上足場	(設備改修部) 階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(天井)	12.40	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A211-005	工事用動線養生(ステップ S1)					
	工事用動線 床養生	プラスチックダンボール 厚3 材・掛け払い手間 (8-10階 廊下)	522.00	m2			
	工事用動線 壁養生	プラスチックダンボール 厚3 材・掛け払い手間 (8-10階 廊下)	591.00	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A211-006	仮設材運搬(ステップ S1)					
	仮設材運搬 内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 複合改修	1,810.00	m2			
	仮設材運搬 内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(壁)	1.10	m2			
	仮設材運搬 内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(天井)	22.50	m2			
	仮設材運搬 内部仕上足場	(設備改修部) 階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(天井)	12.40	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A221-001	墨出し(ステップ S2)					
	墨出し(内部改修)	個別改修(壁)	5.90	m2			
	墨出し(内部改修)	個別改修(天井)	52.90	m2			
	墨出し(内部改修)	(設備改修部) 個別改修(天井)	37.30	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A221-002	養生(ステップ S2)					
	養生(内部改修)	複合改修	1,437.00	m2			
	養生(内部改修)	個別改修(床)	23.00	m2			
	養生(内部改修)	個別改修(壁)	5.90	m2			
	養生(内部改修)	個別改修(天井)	52.90	m2			
	養生(内部改修)	(設備改修部) 個別改修(天井)	37.30	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A221-003	整理清掃後片付け(ステップ S2)					
	整理清掃後片付け(内部改修)	複合改修	1,437.00	m2			
	整理清掃後片付け(内部改修)	個別改修(床)	23.00	m2			
	整理清掃後片付け(内部改修)	個別改修(壁)	5.90	m2			
	整理清掃後片付け(内部改修)	個別改修(天井)	52.90	m2			
	整理清掃後片付け(内部改修)	(設備改修部) 個別改修(天井)	37.30	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A221-004	内部足場(ステップ S2)					
	内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 複合改修	1,437.00	m2			
	内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(壁)	5.90	m2			
	内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(天井)	52.90	m2			
	内部仕上足場	(設備改修部) 階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(天井)	37.30	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A221-005	工事用動線養生(ステップ S2)					
	工事用動線 床養生	プラスチックダンボール 厚3 材・掛け払い手間 (6・7階 廊下)	406.00	m2			
	工事用動線 壁養生	プラスチックダンボール 厚3 材・掛け払い手間 (6・7階 廊下)	457.00	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A221-006	仮設材運搬 (ステップ S2)					
	仮設材運搬 内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 複合改修	1,437.00	m2			
	仮設材運搬 内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(壁)	5.90	m2			
	仮設材運搬 内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(天井)	52.90	m2			
	仮設材運搬 内部仕上足場	(設備改修部) 階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(天井)	37.30	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A231-001	墨出し(ステップ S3)					
	墨出し(内部改修)	個別改修(壁)	3.20	m2			
	墨出し(内部改修)	個別改修(天井)	30.30	m2			
	墨出し(内部改修)	(設備改修部) 個別改修(天井)	41.32	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A231-002	養生(ステップ S3)					
	養生(内部改修)	複合改修	1,354.00	m2			
	養生(内部改修)	個別改修(床)	131.00	m2			
	養生(内部改修)	個別改修(壁)	3.20	m2			
	養生(内部改修)	個別改修(天井)	30.30	m2			
	養生(内部改修)	(設備改修部) 個別改修(天井)	41.32	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A231-003	整理清掃後片付け(ステップ S3)					
	整理清掃後片付け(内部改修)	複合改修	1,354.00	m2			
	整理清掃後片付け(内部改修)	個別改修(床)	131.00	m2			
	整理清掃後片付け(内部改修)	個別改修(壁)	3.20	m2			
	整理清掃後片付け(内部改修)	個別改修(天井)	30.30	m2			
	整理清掃後片付け(内部改修)	(設備改修部) 個別改修(天井)	41.32	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A231-004	内部足場(ステップ S3)					
	内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 複合改修	1,354.00	m2			
	内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(壁)	3.20	m2			
	内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(天井)	30.30	m2			
	内部仕上足場	(設備改修部) 階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(天井)	41.32	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A231-005	工事用動線養生(ステップ S3)					
	工事用動線 床養生	プラスチックダンボール 厚3 材・掛け払い手間 (4・5階 廊下)	406.00	m2			
	工事用動線 壁養生	プラスチックダンボール 厚3 材・掛け払い手間 (4・5階 廊下)	454.00	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A231-006	仮設材運搬(ステップ S3)					
	仮設材運搬 内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 複合改修	772.00	m2			
	仮設材運搬 内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(壁)	3.20	m2			
	仮設材運搬 内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(天井)	30.30	m2			
	仮設材運搬 内部仕上足場	(設備改修部) 階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(天井)	41.32	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A241-001	墨出し(ステップ S4)					
	墨出し(外壁改修)		0.80	m2			
	墨出し(外部改修)	個別改修(軒天)	9.20	m2			
	墨出し(内部改修)	個別改修(壁)	2.20	m2			
	墨出し(内部改修)	個別改修(天井)	39.80	m2			
	墨出し(内部改修)	(設備改修部) 個別改修(天井)	50.00	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A241-002	養生(ステップ S4)					
	養生(外壁改修)		7.60	m2			
	養生(外部改修)	個別改修(軒天)	9.20	m2			
	養生(内部改修)	複合改修	1,369.00	m2			
	養生(内部改修)	個別改修(床)	12.50	m2			
	養生(内部改修)	個別改修(壁)	2.20	m2			
	養生(内部改修)	個別改修(天井)	39.80	m2			
	養生(内部改修)	(設備改修部) 個別改修(天井)	50.00	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A241-003	整理清掃後片付け(ステップ S4)					
	整理清掃後片付け(外壁改修)		7.60	m2			
	整理清掃後片付け(外部改修)	個別改修(軒天)	9.20	m2			
	整理清掃後片付け(内部改修)	複合改修	1,369.00	m2			
	整理清掃後片付け(内部改修)	個別改修(床)	12.50	m2			
	整理清掃後片付け(内部改修)	個別改修(壁)	2.20	m2			
	整理清掃後片付け(内部改修)	個別改修(天井)	39.80	m2			
	整理清掃後片付け(内部改修)	(設備改修部) 個別改修(天井)	50.00	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A241-004	外部足場(ステップ S4))					
	外部足場	階高4.0m以下 脚立足場 外壁改修	2.00	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A241-005	内部足場(ステップ S4)					
	内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(軒天)	5.60	m2			
	内部仕上足場	枠組棚足場 階高7.4m以上9.1m未満	3.60	m2			
		設置期間6.5ヶ月 個別改修(軒天)					
	内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 複合改修	1,369.00	m2			
	内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(壁)	2.20	m2			
	内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(天井)	39.80	m2			
	内部仕上足場	(設備改修部) 階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(天井)	50.00	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A241-006	工事用動線養生(ステップ S4))					
	工事用動線 床養生	プラスチックダンボール 厚3 材・掛け払い手間 (1-3階 廊下)	490.00	m2			
	工事用動線 壁養生	プラスチックダンボール 厚3 材・掛け払い手間 (1-3階 廊下)	552.00	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙-A241-007	仮設材運搬(ステップ S4)					
	仮設材運搬 外部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 外壁改修	2.00	m2			
	仮設材運搬 内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(軒天)	5.60	m2			
	仮設材運搬 内部仕上足場	枠組棚足場 階高7.4m以上9.1m未満 個別改修(軒天)	3.60	m2			
	仮設材運搬 内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 複合改修	1,936.00	m2			
	仮設材運搬 内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(壁)	2.20	m2			
	仮設材運搬 内部仕上足場	階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(天井)	39.80	m2			
	仮設材運搬 内部仕上足場	(設備改修部) 階高4.0m以下 脚立足場 個別改修(天井)	50.00	m2			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	積上げ共通仮設						
	工事用動線 床養生	プラスチックダンボール 厚3 材・掛け払い手間 (宿泊棟 3階 EVホール) (ステップ S0～S4)	18.0	m2			
	工事用動線 壁養生	プラスチックダンボール 厚3 材・掛け払い手間 (宿泊棟 3階 EVホール) (ステップ S0～S4)	22.4	m2			
	EV 床養生	プラスチックダンボール 厚3 材・掛け払い手間 (宿泊棟 EV3) (ステップ S0～S4)	1.6	m2			
	EV 壁養生	プラスチックダンボール 厚3 材・掛け払い手間 (宿泊棟 EV3) (ステップ S0～S4)	5.1	m2			
	揚重機	ラフテレーンクレーン 16t吊 設置期間15ヶ月 (ステップ S1～S3)	1.0	台			
	交通誘導員	1人×28ヶ月×22日 (工事用車両出入口) (ステップ S0～S4)	616.0	人・日			
	小荷物用昇降機	1台×19ヶ月×30日 (ステップ S0～S3)	1.0	台			

[illegible]

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	東京センター大規模改修工事(電気)	第1期工事					
	宿泊棟	電気設備	1.00	式			
	宿泊棟	アスベスト処理	1.00	式			
	宿泊棟	発生材処理	1.00	式			
	計						

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	電気設備						
	宿泊棟						
1	ステップ S1						
1-(1)	幹線設備(S1)		1.00	式			
1-(2)	電灯設備(S1)		1.00	式			
1-(3)	コンセント設備(S1)		1.00	式			
1-(4)	動力設備(S1)		1.00	式			
1-(5)	構内情報通信網設備(S1)		1.00	式			
1-(6)	構内交換設備(S1)		1.00	式			
1-(7)	拡声設備(S1)		1.00	式			
1-(8)	監視カメラ・防犯設備(S1)		1.00	式			
1-(9)	テレビ共同受信設備(S1)		1.00	式			
1-(10)	カードキー設備(S1)		1.00	式			
1-(11)	自動火災報知設備(S1)		1.00	式			
2	ステップ S2						
2-(1)	幹線設備(S2)		1.00	式			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2-(2)	電灯設備(S2)		1.00	式			
2-(3)	コンセント設備(S2)		1.00	式			
2-(4)	動力設備(S2)		1.00	式			
2-(5)	構内情報通信網設備(S2)		1.00	式			
2-(6)	構内交換設備(S2)		1.00	式			
2-(7)	拡声設備(S2)		1.00	式			
2-(8)	監視カメラ・防犯設備(S2)		1.00	式			
2-(9)	テレビ共同受信設備(S2)		1.00	式			
2-(10)	カードキー設備(S2)		1.00	式			
2-(11)	自動火災報知設備(S2)		1.00	式			
3	ステップ S3						
3-(1)	幹線設備(S3)		1.00	式			
3-(2)	電灯設備(S3)		1.00	式			
3-(3)	コンセント設備(S3)		1.00	式			
3-(4)	動力設備(S3)		1.00	式			
3-(5)	構内情報通信網設備(S3)		1.00	式			
3-(6)	構内交換設備(S3)		1.00	式			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3-(7)	拡声設備(S3)		1.00	式			
3-(8)	監視カメラ・防犯設備(S3)		1.00	式			
3-(9)	テレビ共同受信設備(S3)		1.00	式			
3-(10)	入退室管理設備(S3)		1.00	式			
3-(11)	カードキー設備(S3)		1.00	式			
3-(12)	自動火災報知設備(S3)		1.00	式			
4	ステップ S4						
4-(1)	幹線設備(S4)		1.00	式			
4-(2)	電灯設備(S4)		1.00	式			
4-(3)	コンセント設備(S4)		1.00	式			
4-(4)	動力設備(S4)		1.00	式			
4-(5)	構内情報通信網設備(S4)		1.00	式			
4-(6)	構内交換設備(S4)		1.00	式			
4-(7)	拡声設備(S4)		1.00	式			
4-(8)	監視カメラ・防犯設備(S4)		1.00	式			
4-(9)	テレビ共同受信設備(S4)		1.00	式			
4-(10)	入退室管理設備(S4)		1.00	式			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4-(11)	カードキー設備(S4)		1.00	式			
4-(12)	自動火災報知設備(S4)		1.00	式			
II	アスベスト処理		1.00	式			
III	発生材処理		1.00	式			
C	講堂・別館						
1	電灯設備		1.00	式			
2	拡声設備		1.00	式			
3	監視カメラ・防犯設備		1.00	式			
4	自動火災報知設備		1.00	式			
II	発生材処理		1.00	式			
D	屋外施設						
1	動力設備		1.00	式			
2	監視カメラ・防犯設備		1.00	式			
3	外構照明設備		1.00	式			
II	発生材処理		1.00	式			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
1-(1)	幹線設備(S1)						
	積算電力量計盤	PH-1 指定色	1.00	面			
	電線	EM-IE 2.0 管内	4.00	m			
	ケーブル	EM-CE 5.5° - 2C 管内	12.00	m			
	ケーブル	EM-CE 5.5° - 2C ころがし	10.00	m			
	電線管	E(25) 露出	13.00	m			
	端末絶縁処理		8.00	か所			
	プルボックス	SS200×200×200	8.00	個			
	プルボックス用接地端子		8.00	個			
	(取り外し再取付) 防火区画貫通処理	ZM-600A 床	6.00	か所			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
1-(2)	電灯設備(S1)						
	LED照明器具	A25 LED3140lm LE9 直付形 反射笠付	8.00	台			
	LED照明器具	D40 LED6900lm LE9 直付形	19.00	台			
	LED照明器具	D25W LED3200lm LE9 直付形 防湿・防雨型	2.00	台			
	LED照明器具	E15W LED1480lm LE9 ウォールライト 防湿・防雨型	2.00	台			
	LED照明器具	F15 LED980lm LE9 棚下灯	3.00	台			
	LED照明器具	DL6 LED388lm LB1 ダウンライト	148.00	台			
	LED照明器具	DL8 LED1100lm LE9 ダウンライト	60.00	台			
	LED照明器具	DL9 LED1490lm ダウンライト 調光調色	17.00	台			
	LED照明器具	DL11 LED460lm ダウンライト 人感センサー	8.00	台			
	LED照明器具	FL1 LED95lm LJ9 フットライト	12.00	台			
	LED照明器具	BR1 LED400lm CE1 ブラケット	40.00	台			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	LED照明器具	既存DE LED855lm デスクライト	8.00	か所			
	LED照明器具	既存FL LED391lm スタンドライト	16.00	か所			
	LED非常用照明	a3 LED6.6W ダウンライト	173.00	台			
	階段通路誘導灯	H20 LED1600lm LE9 壁・天井直付型	4.00	台			
	階段通路誘導灯	H30 LED3800lm LE9 壁・天井直付型	4.00	台			
	階段通路誘導灯	H40W LED3000lm LE9 壁直付型 防湿・防雨型	4.00	台			
	ダウンライト開口	100φ	27.00	か所			
	電灯分電盤 改修	LA-5	1.00	式			
	電灯分電盤 改修	LA-6	1.00	式			
	電灯分電盤 改修	LA-7	1.00	式			
	電灯分電盤 改修	LB-6	1.00	式			
	宿泊室ツインルーム分電盤	指定色	8.00	面			
	結線費	BK1 ブラケット	98.00	か所			
	離線費	BK1 ブラケット	96.00	か所			
	離線費	スタンドライト	36.00	か所			
	埋込スイッチ	1P15A×1+3W15A×2	98.00	個			
	埋込スイッチ	1P15A×2+1P4A×1	8.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	埋込スイッチ	3W15A×2	98.00	個			
	埋込スイッチ	3W15A×3	40.00	個			
	ケーブル	EM-EEF 1.6 - 3C 管内	58.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 1.6 - 3C PF管内	30.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 2C 管内	206.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 2C PF管内	27.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 2C ころがし	328.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C 管内	865.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C PF管内	321.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C ころがし	1,232.00	m			
	ケーブル	EM-FP 2.0 - 2C ころがし	74.00	m			
	電線管	PF(22) 隠蔽	160.00	m			
	電線管	PF(28) 隠蔽	68.00	m			
	電線管	E(25) 露出	42.00	m			
	位置ボックス	樹脂製 隠蔽	164.00	個			
	(取外し) 照明器具	NNF 客室埋込灯	100.00	台			
	(取外し) 照明器具	DL ダウンライト	100.00	台			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	(取外し) 照明器具	BK1 ブラケット	2.00	台			
	(取外し) 照明器具	BK2(UB内) ブラケット	2.00	台			
	(取外し) 埋込スイッチ	1P15A×1+1P4A×1	12.00	個			
	(再取付) 照明器具	NNF 客室埋込灯	98.00	台			
	(再取付) 照明器具	DL ダウンライト	98.00	台			
	(再取付) 埋込スイッチ	1P15A×1+1P4A×1	12.00	個			
	(撤去) 照明器具	A2 FL40W×1 両反射笠	8.00	台			
	(撤去) 照明器具	D1 FL40W×2 V型	18.00	台			
	(撤去) 照明器具	D3 FL40W×1 V型 ステンレス WP	3.00	台			
	(撤去) 照明器具	E2 FL40W×1 ウォールライト WP	2.00	台			
	(撤去) 照明器具	F1 FL20W×1 棚下灯	3.00	台			
	(撤去) 照明器具	H2 FL20W×1 半埋込型	3.00	台			
	(撤去) 照明器具	イ5 FUL13W×1 ダウンライト	72.00	台			
	(撤去) 照明器具	DL ダウンライト	38.00	台			
	(撤去) 照明器具	BK1 ブラケット	110.00	台			
	(撤去) 照明器具	BK2(UB内) ブラケット	14.00	台			
	(撤去) 照明器具	NNF 客室埋込灯	14.00	台			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	(撤去) 照明器具	イ	12.00	台			
	(撤去) 非常用照明	a1 IL40W×1 ダウンライト	174.00	台			
	(撤去) 階段通路誘導灯	G1	2.00	台			
	(撤去) 階段通路誘導灯	G2	1.00	台			
	(撤去) 階段通路誘導灯	H2	2.00	台			
	(撤去) 埋込スイッチ	1P15A×1+3W15A×1	240.00	個			
	(撤去) 埋込スイッチ	1P15A×1+1P4A×1	18.00	個			
	(撤去) 埋込スイッチ	3W15A×1	12.00	個			
	(撤去) 省エネスイッチ		126.00	個			
	(撤去) ケーブル	VVF 1.6 - 3C 管内	37.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 1.6 - 3C PF管内	78.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 1.6 - 3C ころがし	52.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C 管内	346.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C PF管内	82.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C ころがし	550.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C 管内	536.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C PF管内	229.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C ころがし	752.00	m			
	(撤去) 電線管	PF(22) 隠蔽	307.00	m			
	計						
1-(3)	コンセント設備(S1)						
	埋込スイッチ	1P15A×1	3.00	個			
	埋込コンセント	2P15AE×1 ET	36.00	個			
	埋込コンセント	2P15AE×2 ET	499.00	個			
	埋込コンセント	2P20AE×1	118.00	個			
	埋込コンセント	2P15AE×2 ET+TVSP	20.00	個			
	マルチメディアコンセント	2P15AE×2+USBコンセント× 2+TELSP+LANSP+TVSP	118.00	個			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C 管内	358.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C PF管内	1,848.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C ころがし	1,956.00	m			
	電線管	PF(22) 隠蔽	1,848.00	m			
	電線管	E(25) 露出	62.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	メタルモール	A型	5.00	m			
	メタルモール用スイッチボックス	A型	3.00	個			
	メタルモール用ジャンクションボックス	A型	3.00	個			
	位置ボックス	鋼板製 露出	3.00	個			
	位置ボックス	樹脂製 隠蔽	806.00	個			
	(撤去) 埋込コンセント	2P15A×2	138.00	個			
	(撤去) 埋込コンセント	2P15AE×2 ET	126.00	個			
	(撤去) 埋込コンセント	2P20AE×1	126.00	個			
	(撤去) 埋込コンセント	2P15A×2+USB×2+2P15A	126.00	個			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C 管内	125.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C PF管内	849.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C ころがし	1,096.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C 管内	281.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C PF管内	563.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C ころがし	1,165.00	m			
	(撤去) 電線管	PF(22) 隠蔽	1,412.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
1-(4)	動力設備(S1)						
	手元開閉器 防水型	MCCB 3P 225A ノートリップ電源表示ランプ	1.00	面			
	動力制御盤 改修	P-PH-1 ※容量変更	1.00	式			
	電線	EM-IE 14° 管内	87.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C 管内	37.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C PF管内	8.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C ころがし	161.00	m			
	ケーブル	EM-CET 100° 管内	32.00	m			
	ケーブル	EM-CET 100° ラック	43.00	m			
	ケーブル	EM-CET 100° ころがし	12.00	m			
	電線管	PF(22) 隠蔽	8.00	m			
	電線管	E(25) 露出	37.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	電線管	(82) 露出	32.00	m			
	塗装費	(82)	12.00	m			
	電動機接続材	被覆あり F2(83)WP	1.00	か所			
	電動機結線費	11KW以上	1.00	か所			
	電源取り外し再取付		115.00	か所			
	位置ボックス	樹脂製 隠蔽	9.00	個			
	プルボックス	Z35 200×200×200 WP	1.00	個			
	プルボックス用接地端子		1.00	個			
	防火区画貫通処理	50φ 壁	6.00	か所			
	(撤去) 電線	IV 2.0 管内	966.00	m			
	(撤去) 電線	IV 5.5° 管内	48.00	m			
	(撤去) 電線	IV 14° 管内	6.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C 管内	61.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C ころがし	143.00	m			
	(撤去) ケーブル	CVT 100° 管内	6.00	m			
	(撤去) 電線管	E(25) 露出	302.00	m			
	(撤去) 電線管	(82) 露出	6.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
1-(5)	構内情報通信網設備(S1)						
	モジュージャック	8極8芯(CAT5)×1	117.00	個			
	(撤去) モジュージャック	8極8芯(CAT5)×1	124.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
1-(6)	構内交換設備(S1)						
	電話機	HT20-3B	118.00	台			
	モジュージャック	6極2芯×1	117.00	個			
	(撤去) 電話機		118.00	台			
	(撤去) モジュージャック	6極2芯×1	124.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
1-(7)	拡声設備(S1)						
	カバープレート	丸形 金属	8.00	枚			
	(取外し) 天井埋込型スピーカ	1W ATT付	118.00	台			
	(再取付) 天井埋込型スピーカ	1W ATT付	118.00	台			
	(撤去) 天井埋込型スピーカ	1W ATTなし	8.00	台			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
1-(8)	監視カメラ・防犯設備(S1)						
	屋内ドームカメラ			台			
	機器撤去	宿泊棟 STEP S1	1.00	式			
	配線工事	宿泊棟 STEP S1		式			
	据付費	宿泊棟 STEP S1		式			
	試験調整費	宿泊棟 STEP S1		式			
	諸経費	宿泊棟 STEP S1		式			
	(撤去) 屋内固定型カメラ	ドーム型	11.00	台			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
1-(9)	テレビ共同受信設備(S1)						
	増幅器	FM・V-LOW・UHF・BS・CS		台			工事対象外
	直列ユニット	1端子型 中間		個			工事対象外
	直列ユニット	1端子型 端末		個			工事対象外
	ケーブル	EM-5C-FB 管内		m			工事対象外
	ケーブル	EM-5C-FB ころがし		m			工事対象外
	位置ボックス	樹脂製 隠蔽		個			工事対象外
	(取外し) 2分岐器			台			工事対象外
	(再取付) 2分岐器			台			工事対象外
	(撤去) 直列ユニット	1端子型 中間		個			工事対象外
	(撤去) 直列ユニット	1端子型 端末		個			工事対象外
	(撤去) ケーブル	5C-FB PF管内		m			工事対象外

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	(撤去) ケーブル	5C-FB ころがし		m			工事対象外
	(撤去) 電線管	PF(16) 隠蔽		m			工事対象外
	(撤去) 位置ボックス	樹脂製 隠蔽		個			工事対象外
	計						
1-(10)	カードキー設備(S1)						
	カードキーセンサ		118.00	台			
	搬入費	カードキーセンサ	1.00	式			
	諸経費	カードキーセンサ	1.00	式			
	ケーブル	EM-EEF 1.6 - 3C 管内	70.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 1.6 - 3C PF管内	34.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 1.6 - 3C ころがし	16.00	m			
	電線管	PF(16) 隠蔽	34.00	m			
	電線管	E(19) 露出	70.00	m			
	位置ボックス	樹脂製 隠蔽	20.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
1-(11)	自動火災報知設備(S1)						
	中継器盤 改修(既設函体再利用)	H-8		面			工事対象外
	中継器盤 改修(既設函体再利用)	H-9		面			工事対象外
	中継器盤 改修(既設函体再利用)	H-10		面			工事対象外
	機器収容箱	発信機(フラット型表示灯付)、ブランクプレート更新	9.00	面			
	表示灯	防雨型	1.00	個			
	光電アナログ式スポット型感知器	2種、自動試験機能・感度補正機能付	12.00	個			
	光電アナログ式スポット型感知器	2種、埋込型、自動試験機能・感度補正機能付	14.00	個			
	差動式スポット型感知器	2種、アドレス付、自動試験機能付	8.00	個			
	差動式スポット型感知器	2種、アドレス付、自動試験機能付 外部移報接点付	126.00	個			
	熱アナログ式スポット型感知器	特種、防水型、自動試験機能付	6.00	個			
	(撤去) 機器収容箱	盤内発信機・表示灯撤去	9.00	面			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	(撤去) 表示灯	防雨型	1.00	個			
	(撤去) 光電アナログ式スポット型感知器	2種、自動試験機能・感度補正機能付	12.00	個			
	(撤去) 光電アナログ式スポット型感知器	2種、埋込型、自動試験機能・感度補正機能付	14.00	個			
	(撤去) 差動式スポット型感知器	2種、アドレス付、自動試験機能付	8.00	個			
	(撤去) 差動式スポット型感知器	2種、アドレス付、自動試験機能付 外部移報 接点付	126.00	個			
	(撤去) 熱アナログ式スポット型感知器	特種、防水型、自動試験機能付	6.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
2-(1)	幹線設備(S2)						
	(取り外し再取付) 防火区画貫通処理	ZM-600A 床	4.00	か所			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
2-(2)	電灯設備(S2)						
	LED照明器具	D40 LED6900lm LE9 直付形	12.00	台			
	LED照明器具	D25W LED3200lm LE9 直付形 防湿・防雨型	2.00	台			
	LED照明器具	F15 LED980lm LE9 棚下灯	2.00	台			
	LED照明器具	DL8 LED1100lm LE9 ダウンライト	46.00	台			
	LED照明器具	DL9 LED1490lm ダウンライト 調光調色	12.00	台			
	LED非常用照明	a3 LED6.6W ダウンライト	151.00	台			
	階段通路誘導灯	H30 LED3800lm LE9 壁・天井直付型	8.00	台			
	階段通路誘導灯	H40W LED3000lm LE9 壁直付型 防湿・防雨型	4.00	台			
	電灯分電盤 改修	LA-3	1.00	式			
	電灯分電盤 改修	LA-4	1.00	式			
	結線費	BK1 ブラケット	116.00	か所			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	離線費	BK1 ブラケット	116.00	か所			
	埋込スイッチ	1P15A×1+3W15A×2	116.00	個			
	埋込スイッチ	3W15A×2	116.00	個			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 2C 管内	244.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 2C ころがし	371.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C 管内	974.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C ころがし	510.00	m			
	(取外し) 照明器具	NNF 客室埋込灯	116.00	台			
	(取外し) 照明器具	DL ダウンライト	116.00	台			
	(再取付) 照明器具	NNF 客室埋込灯	116.00	台			
	(再取付) 照明器具	DL ダウンライト	116.00	台			
	(撤去) 照明器具	D1 FL40W×2 V型	12.00	台			
	(撤去) 照明器具	D3 FL40W×1 V型 ステンレス WP	2.00	台			
	(撤去) 照明器具	F1 FL20W×1 棚下灯	2.00	台			
	(撤去) 照明器具	H2 FL20W×1 半埋込型	3.00	台			
	(撤去) 照明器具	イ5 FUL13W×1 ダウンライト	54.00	台			
	(撤去) 非常用照明	a1 IL40W×1 ダウンライト	151.00	台			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
2-(3)	コンセント設備(S2)						
	埋込スイッチ	1P15A×1	2.00	個			
	埋込コンセント	2P15AE×2 ET	354.00	個			
	埋込コンセント	2P20AE×1	116.00	個			
	マルチメディアコンセント	2P15AE×2+USBコンセント× 2+TELSP+LANSP+TVSP	116.00	個			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C 管内	343.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C PF管内	1,013.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C ころがし	1,610.00	m			
	電線管	PF(22) 隠蔽	1,013.00	m			
	電線管	E(25) 露出	18.00	m			
	メタルモール	A型	3.00	m			
	メタルモール用スイッチボックス	A型	2.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	メタルモール用ジャンクションボックス	A型	2.00	個			
	位置ボックス	鋼板製 露出	2.00	個			
	位置ボックス	樹脂製 隠蔽	588.00	個			
	(撤去) 埋込コンセント	2P15A×2	116.00	個			
	(撤去) 埋込コンセント	2P15AE×2 ET	116.00	個			
	(撤去) 埋込コンセント	2P20AE×1	116.00	個			
	(撤去) 埋込コンセント	2P15A×2+USB×2+2P15A	116.00	個			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C 管内	151.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C PF管内	789.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C ころがし	1,102.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C 管内	302.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C PF管内	360.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C ころがし	1,009.00	m			
	(撤去) 電線管	PF(22) 隠蔽	1,148.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
2-(4)	動力設備(S2)						
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C 管内	8.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C PF管内	1.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C ころがし	58.00	m			
	電線管	PF(22) 隠蔽	1.00	m			
	電線管	E(25) 露出	8.00	m			
	電源取り外し再取付		118.00	か所			
	位置ボックス	樹脂製 隠蔽	6.00	個			
	防火区画貫通処理	50φ 壁	4.00	か所			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C ころがし	6.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
2-(5)	構内情報通信網設備(S2)						
	モジュージャック	8極8芯(CAT5)×1	116.00	個			
	(撤去) モジュージャック	8極8芯(CAT5)×1	116.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
2-(6)	構内交換設備(S2)						
	電話機	HT20-3B	116.00	台			
	モジュージャック	6極2芯×1	116.00	個			
	(撤去) 電話機		116.00	台			
	(撤去) モジュージャック	6極2芯×1	116.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
2-(7)	拡声設備(S2)						
	(取外し) 天井埋込型スピーカ	1W ATT付	116.00	台			
	(再取付) 天井埋込型スピーカ	1W ATT付	116.00	台			
	(撤去) 天井埋込型スピーカ	1W ATTなし	12.00	台			
	(撤去) 壁掛型スピーカ	1W ATTなし	2.00	台			
	(撤去) アツテネータ	30W	2.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
2-(8)	監視カメラ・防犯設備(S2)						
	屋内ドームカメラ			台			
	機器撤去	宿泊棟 STEP S2	1.00	式			
	配線工事	宿泊棟 STEP S2		式			
	据付費	宿泊棟 STEP S2		式			
	試験調整費	宿泊棟 STEP S2		式			
	諸経費	宿泊棟 STEP S2		式			
	(撤去) 屋内固定型カメラ	ドーム型	8.00	台			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
2-(9)	テレビ共同受信設備(S2)						
	増幅器	FM・V-LOW・UHF・BS・CS		台			工事対象外
	直列ユニット	1端子型 端末		個			工事対象外
	(取外し) 2分岐器			台			工事対象外
	(再取付) 2分岐器			台			工事対象外
	(撤去) 直列ユニット	1端子型 端末		個			工事対象外

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
2-(10)	カードキー設備(S2)						
	カードキーセンサ		116.00	台			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
2-(11)	自動火災報知設備(S2)						
	中継器盤 改修(既設函体再利用)	H-6		面			工事対象外
	中継器盤 改修(既設函体再利用)	H-7		面			工事対象外
	機器収容箱	発信機(フラット型表示灯付)、ブランクプレート 更新	6.00	面			
	光電アナログ式スポット型感知器	2種、自動試験機能・感度補正機能付	8.00	個			
	光電アナログ式スポット型感知器	2種、埋込型、自動試験機能・感度補正機能付	11.00	個			
	差動式スポット型感知器	2種、アドレス付、自動試験機能付	6.00	個			
	差動式スポット型感知器	2種、アドレス付、自動試験機能付 外部移報 接点付	116.00	個			
	熱アナログ式スポット型感知器	特種、防水型、自動試験機能付	4.00	個			
	(撤去) 機器収容箱	盤内発信機・表示灯撤去	6.00	面			
	(撤去) 光電アナログ式スポット型感知器	2種、自動試験機能・感度補正機能付	8.00	個			
	(撤去) 光電アナログ式スポット型感知器	2種、埋込型、自動試験機能・感度補正機能付	11.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	(撤去) 差動式スポット型感知器	2種、アドレス付、自動試験機能付	6.00	個			
	(撤去) 差動式スポット型感知器	2種、アドレス付、自動試験機能付 外部移報 接点付	116.00	個			
	(撤去) 熱アナログ式スポット型感知器	特種、防水型、自動試験機能付	4.00	個			
	計						
3-(1)	幹線設備(S3)						
	ケーブル	EM-CE 5.5° - 2C 管内	4.00	m			
	ケーブル	EM-CE 5.5° - 2C ころがし	2.00	m			
	ケーブル分岐材	EM-CET22-22-5.5-2C	2.00	か所			
	電線管	E(25) 露出	4.00	m			
	防火区画貫通処理	100φ 壁	2.00	か所			
	(取り外し再取付) 防火区画貫通処理	ZM-600A 床	4.00	か所			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
3-(2)	電灯設備(S3)						
	LED照明器具	D40 LED6900lm LE9 直付形	13.00	台			
	LED照明器具	D25W LED3200lm LE9 直付形 防湿・防雨型	1.00	台			
	LED照明器具	E15W LED1480lm LE9 ウォールライト 防湿・防雨型	1.00	台			
	LED照明器具	F15 LED980lm LE9 棚下灯	2.00	台			
	LED照明器具	DL8 LED1100lm LE9 ダウンライト	53.00	台			
	LED照明器具	DL9 LED1490lm ダウンライト 調光調色	12.00	台			
	LED照明器具	DL10 LED990lm ダウンライト	2.00	台			
	LED照明器具	DL11 LED460lm ダウンライト 人感センサー	1.00	台			
	LED照明器具	CL10BL LED1165lm LE1 シーリングライト ダクト用	4.00	台			
	LED照明器具	P1 LED2920lm LT9 ペンダントライト	11.00	台			
	LED照明器具	Q20 LED2120lm LE9 L=600 建築化照明	4.00	台			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	LED照明器具	Q40 LED4245lm LE9 L=1200 建築化照明	2.00	台			
	LED非常用照明	a3 LED6.6W ダウンライト	141.00	台			
	LED非常用照明	b4 LED LCLE-001 直付	4.00	台			
	階段通路誘導灯	H20 LED1600lm LE9 壁・天井直付型	2.00	台			
	階段通路誘導灯	H30 LED3800lm LE9 壁・天井直付型	4.00	台			
	階段通路誘導灯	H40W LED3000lm LE9 壁直付型 防湿・防雨型	6.00	台			
	ダウンライト開口	100φ	2.00	か所			
	電灯分電盤 改修	LA-1	1.00	式			
	電灯分電盤 改修	LA-2	1.00	式			
	宿泊室シングルルーム分電盤	指定色	2.00	面			
	結線費	BK1 ブラケット	96.00	か所			
	離線費	BK1 ブラケット	96.00	か所			
	埋込スイッチ	1P15A×2	1.00	個			
	埋込スイッチ	1P15A×1+3W15A×2	98.00	個			
	埋込スイッチ	3W15A×1	4.00	個			
	埋込スイッチ	3W15A×2	98.00	個			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 2C 管内	206.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 2C ころがし	314.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C 管内	826.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C PF管内	6.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C ころがし	483.00	m			
	ケーブル	EM-FP 2.0 - 2C 管内	15.00	m			
	ケーブル	EM-FP 2.0 - 2C ころがし	17.00	m			
	電線管	PF(22) 隠蔽	6.00	m			
	電線管	E(25) 露出	16.00	m			
	位置ボックス	樹脂製 隠蔽	6.00	個			
	(取外し) 照明器具	NNF 客室埋込灯	96.00	台			
	(取外し) 照明器具	DL ダウンライト	98.00	台			
	(取外し) 埋込スイッチ	1P15A×1	5.00	個			
	(取外し) 埋込スイッチ	1P15A×2	17.00	個			
	(取外し) 埋込スイッチ	1P15A×1+1P4A×1	2.00	個			
	(再取付) 照明器具	NNF 客室埋込灯	98.00	台			
	(再取付) 照明器具	DL ダウンライト	100.00	台			
	(再取付) 照明器具	BK1 ブラケット	2.00	台			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	(再取付) 照明器具	BK2(UB内) ブラケット	2.00	台			
	(再取付) 埋込スイッチ	1P15A×1	5.00	個			
	(再取付) 埋込スイッチ	1P15A×2	17.00	個			
	(再取付) 埋込スイッチ	1P15A×1+1P4A×1	2.00	個			
	(撤去) 照明器具	B1 FL40W×2 埋込下面開放	12.00	台			
	(撤去) 照明器具	D1 FL40W×2 V型	12.00	台			
	(撤去) 照明器具	D3 FL40W×1 V型 ステンレス WP	2.00	台			
	(撤去) 照明器具	F1 FL20W×1 棚下灯	7.00	台			
	(撤去) 照明器具	H2 FL20W×1 半埋込型	1.00	台			
	(撤去) 照明器具	J1 FL40W×1 トラフ	4.00	台			
	(撤去) 照明器具	L FL23W×1 ショーケース灯	2.00	台			
	(撤去) 照明器具	イ1 IL100W×1 ダウンライト	8.00	台			
	(撤去) 照明器具	イ5 FUL13W×1 ダウンライト	48.00	台			
	(撤去) 照明器具	イ7 IL40W×1 ブラケット	2.00	台			
	(撤去) 照明器具	DL ダウンライト	9.00	台			
	(撤去) 照明器具	BK1 ブラケット	1.00	台			
	(撤去) 照明器具	BK2(UB内) ブラケット	2.00	台			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	(撤去) 照明器具	NNF 客室埋込灯	2.00	台			
	(撤去) 非常用照明	a1 IL40W×1 ダウンライト	144.00	台			
	(撤去) 階段通路誘導灯	G1	2.00	台			
	(撤去) 階段通路誘導灯	H2	4.00	台			
	(撤去) 埋込スイッチ	1P15A×1	2.00	個			
	(撤去) 埋込スイッチ	1P15A×2	1.00	個			
	(撤去) 埋込スイッチ	1P15A×1+3W15A×1	192.00	個			
	(撤去) 埋込スイッチ	1P15A×1+1P4A×1	1.00	個			
	(撤去) 省エネスイッチ		98.00	個			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C 管内	352.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C PF管内	3.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C ころがし	467.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C 管内	522.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C ころがし	401.00	m			
	(撤去) ケーブル	FP 2.0 - 2C ころがし	21.00	m			
	(撤去) 電線管	PF(22) 隠蔽	3.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
3-(3)	コンセント設備(S3)						
	埋込スイッチ	1P15A×1	2.00	個			
	埋込コンセント	2P15AE×2 ET	319.00	個			
	埋込コンセント	2P20AE×1	99.00	個			
	マルチメディアコンセント	2P15AE×2+USBコンセント× 2+TELSP+LANSP+TVSP	99.00	個			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C 管内	288.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C PF管内	955.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C ころがし	1,446.00	m			
	電線管	PF(22) 隠蔽	955.00	m			
	電線管	E(25) 露出	25.00	m			
	メタルモール	A型	3.00	m			
	メタルモール用スイッチボックス	A型	2.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	メタルモール用ジャンクションボックス	A型	2.00	個			
	位置ボックス	鋼板製 露出	2.00	個			
	位置ボックス	樹脂製 隠蔽	519.00	個			
	(取外し) カバープレート	1連用	25.00	枚			
	(再取付) カバープレート	1連用	25.00	枚			
	(撤去) 埋込コンセント	2P15A×2	97.00	個			
	(撤去) 埋込コンセント	2P15AE×2 ET	97.00	個			
	(撤去) 埋込コンセント	2P20AE×1	97.00	個			
	(撤去) 埋込コンセント	2P15A×2+USB×2+2P15A	97.00	個			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C 管内	126.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C PF管内	660.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C ころがし	922.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C 管内	252.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C PF管内	301.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C ころがし	844.00	m			
	(撤去) 電線管	PF(22) 隠蔽	960.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
3-(4)	動力設備(S3)						
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C 管内	30.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C PF管内	4.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C ころがし	180.00	m			
	電線管	PF(22) 隠蔽	4.00	m			
	電線管	E(25) 露出	30.00	m			
	電源取り外し再取付		112.00	か所			
	位置ボックス	樹脂製 隠蔽	17.00	個			
	防火区画貫通処理	50φ 壁	8.00	か所			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C 管内	11.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C ころがし	127.00	m			
	(撤去) 電線管	E(25) 露出	9.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
3-(5)	構内情報通信網設備(S3)						
	モジュージャック	8極8芯(CAT5)×1	100.00	個			
	(撤去) モジュージャック	8極8芯(CAT5)×1	337.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
3-(6)	構内交換設備(S3)						
	電話機	HT20-3B	105.00	台			
	モジュージャック	6極2芯×1	100.00	個			
	(撤去) 電話機		105.00	台			
	(撤去) モジュージャック	6極2芯×1	97.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
3-(7)	拡声設備(S3)						
	天井露出型スピーカ	1W ATT付	4.00	台			
	ケーブル	EM-HP 1.2 - 3C 管内	20.00	m			
	ケーブル	EM-HP 1.2 - 3C ころがし	45.00	m			
	電線管	E(19) 露出	20.00	m			
	(取外し) 天井埋込型スピーカ	1W ATT付	102.00	台			
	(再取付) 天井埋込型スピーカ	1W ATT付	102.00	台			
	(撤去) 天井埋込型スピーカ	1W ATTなし	6.00	台			
	(撤去) ケーブル	HP 1.2 - 2C ころがし	15.00	m			
	(撤去) ケーブル	HP 1.2 - 3C ころがし	39.00	m			
	(撤去) 位置ボックス	樹脂製 隠蔽	1.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
3-(8)	監視カメラ・防犯設備(S3)						
	屋内ドームカメラ		15.00	台			
	機器撤去	宿泊棟 STEP S3	1.00	式			
	配線工事	宿泊棟 STEP S3	1.00	式			
	据付費	宿泊棟 STEP S3	1.00	式			
	試験調整費	宿泊棟 STEP S3	1.00	式			
	諸経費	宿泊棟 STEP S3	1.00	式			
	(撤去) 屋内固定型カメラ	ドーム型	11.00	台			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
3-(9)	テレビ共同受信設備(S3)						
	増幅器	FM・V-LOW・UHF・BS・CS		台			工事対象外
	2分配器			台			工事対象外
	直列ユニット	1端子型 端末		個			工事対象外
	(取外し) 1分岐器			台			工事対象外
	(取外し) 2分岐器			台			工事対象外
	(再取付) 1分岐器			台			工事対象外
	(再取付) 2分岐器			台			工事対象外
	(撤去) 直列ユニット	1端子型 端末		個			工事対象外

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
3-(10)	入退室管理設備(S3)						
	ケーブル	EM-ECTF1.25° - 3C PF管内	15.00	m			
	ケーブル	EM-ECTF1.25° - 3C ころがし	122.00	m			
	ケーブル	EM-CPEE 0.65 - 3P PF管内	32.00	m			
	ケーブル	EM-UTP(CAT6) 0.5 - 4P PF管内	23.00	m			
	ケーブル	EM-UTP(CAT6) 0.5 - 4P ころがし	122.00	m			
	電線管	PF(22) 隠蔽	70.00	m			
	防火区画貫通処理	E(25) 壁	4.00	か所			
	はつり補修	E(25) 壁 D=150	4.00	か所			
	(再取付)フラッパゲート	1式	1.00	台			
	(再取付)カードリーダー	親機	2.00	台			
	(再取付)カードリーダー	子機	2.00	台			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
3-(11)	カードキー設備(S3)						
	カードキーセンサ		106.00	台			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
3-(12)	自動火災報知設備(S3)						
	中継器盤 改修(既設函体再利用)	H-4		面			工事対象外
	中継器盤 改修(既設函体再利用)	H-5		面			工事対象外
	機器収容箱	発信機(フラット型表示灯付)、ブランクプレート 更新	6.00	面			
	光電アナログ式スポット型感知器	2種、自動試験機能・感度補正機能付	6.00	個			
	光電アナログ式スポット型感知器	2種、埋込型、自動試験機能・感度補正機能付	11.00	個			
	光電アナログ式スポット型感知器	3種、埋込型、自動試験機能・感度補正機能付	4.00	個			
	差動式スポット型感知器	2種、アドレス付、自動試験機能付	9.00	個			
	差動式スポット型感知器	2種、アドレス付、自動試験機能付 外部移報 接点付	106.00	個			
	熱アナログ式スポット型感知器	特種、防水型、自動試験機能付	4.00	個			
	(撤去) 機器収容箱	盤内発信機・表示灯撤去	6.00	面			
	(撤去) 光電アナログ式スポット型感知器	2種、自動試験機能・感度補正機能付	6.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
4-(1)	幹線設備(S4)						
	分岐盤	LA-B3-1 指定色	1.00	面			
	積算電力量計盤	B3-2 指定色	1.00	面			
	電線	EM-IE 2.0 管内	4.00	m			
	電線	EM-IE 5.5° 管内	78.00	m			
	電線	EM-IE 8° 管内	65.00	m			
	電線	EM-IE 14° 管内	59.00	m			
	ケーブル	EM-CE 5.5° - 2C 管内	1.00	m			
	ケーブル	EM-CE 5.5° - 2C ころがし	1.00	m			
	ケーブル	EM-CET 14° 管内	26.00	m			
	ケーブル	EM-CET 14° ころがし	28.00	m			
	ケーブル	EM-CET 22° 管内	1.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	ケーブル	EM-CET 22° ころがし	23.00	m			
	ケーブル	EM-CET 60° 管内	3.00	m			
	ケーブル	EM-CET 60° ころがし	62.00	m			
	ケーブル	EM-CET 100° 管内	7.00	m			
	ケーブル	EM-CET 100° ラック	15.00	m			
	ケーブル	EM-CET 150° 管内	24.00	m			
	ケーブル	EM-CET 150° ころがし	40.00	m			
	ケーブル分岐材	EM-CET22-14-14	1.00	か所			
	ケーブル分岐材	EM-CET22-22-14	1.00	か所			
	ケーブル分岐材	EM-CET60-14-14	2.00	か所			
	ケーブル分岐材	EM-CET60-60-14	6.00	か所			
	電線管	E(25) 露出	3.00	m			
	電線管	E(51) 露出	27.00	m			
	電線管	E(63) 露出	3.00	m			
	電線管	(82) 露出	7.00	m			
	電線管	(92) 露出	24.00	m			
	塗装費	E(51)	7.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	塗装費	(92)	3.00	m			
	端末絶縁処理		1.00	か所			
	プルボックス	SS200×200×200	1.00	個			
	プルボックス用接地端子		1.00	個			
	防火区画貫通処理	100φ 壁	19.00	か所			
	(取り外し再取付) 防火区画貫通処理	ZM-600A 床	6.00	か所			
	(撤去) 電線	IV 5.5° 管内	62.00	m			
	(撤去) ケーブル	CV 5.5° - 2C 管内	40.00	m			
	(撤去) ケーブル	CV 5.5° - 2C ころがし	20.00	m			
	(撤去) ケーブル	CVT 38° 管内	4.00	m			
	(撤去) ケーブル	CVT 38° ころがし	58.00	m			
	(撤去) 電線管	E(25) 露出	40.00	m			
	(撤去) 電線管	E(51) 露出	4.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
4-(2)	電灯設備(S4)						
	LED照明器具	A25 LED3140lm LE9 直付形 反射笠付	3.00	台			
	LED照明器具	A40 LED6770lm LE9 直付形 反射笠付	2.00	台			
	LED照明器具	D40 LED6900lm LE9 直付形	22.00	台			
	LED照明器具	D25W LED3200lm LE9 直付形 防湿・防雨型	2.00	台			
	LED照明器具	F15 LED980lm LE9 棚下灯	2.00	台			
	LED照明器具	J10G LED830lm LE9 直付形 ガード付	2.00	台			
	LED照明器具	SQ2 LED5080lm LA9 埋込形	3.00	台			
	LED照明器具	DL8 LED1100lm LE9 ダウンライト	46.00	台			
	LED照明器具	DL9 LED1490lm ダウンライト 調光調色	14.00	台			
	LED照明器具	DL10 LED990lm ダウンライト	15.00	台			
	LED照明器具	DL11 LED460lm ダウンライト 人感センサー	6.00	台			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	LED照明器具	BL1 LED1860lm LE1 直付形 ダクト用	35.00	台			
	LED照明器具	BR2 LED4600lm LE7 小型LED投光器	5.00	台			
	LED照明器具	CL10BL LED1165lm LE1 シーリングライト ダクト用	9.00	台			
	LED照明器具	CL10BV LED1205lm LE1 シーリングライト ダクト用	18.00	台			
	LED照明器具	CL10WL LED1165lm LE1 シーリングライト ダクト用	30.00	台			
	LED照明器具	SP10BL LED975lm LE1 スポットライト ダクト用	46.00	台			
	LED照明器具	SP10BV LED1010lm LE1 スポットライト ダクト用	6.00	台			
	LED照明器具	SP10WL LED935lm LE1 スポットライト ダクト用	2.00	台			
	LED照明器具	SP10WY LED900lm LE1 スポットライト ダクト用	8.00	台			
	LED照明器具	Q20 LED2120lm LE9 L=600 建築化照明	2.00	台			
	LED照明器具	DL4 LED825lm LE9 ダウンライト	4.00	台			
	LED照明器具	SP25BL LED1110lm LE1 スポットライト	10.00	台			
	LED照明器具	SP25WL LED1110lm LE1 スポットライト	6.00	台			
	LED照明器具	SP25WW LED1190lm LE1 スポットライト	16.00	台			
	LED非常用照明	a3 LED6.6W ダウンライト	148.00	台			
	LED非常用照明	a3 LED6.6W ダウンライト 防水型	2.00	台			
	LED非常用照明	b3 LED6.6W 直付	26.00	台			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	LED非常用照明	b4 LED LCLE-001 直付	13.00	台			
	階段通路誘導灯	H20 LED1600lm LE9 壁・天井直付型	4.00	台			
	階段通路誘導灯	H30 LED3800lm LE9 壁・天井直付型	10.00	台			
	階段通路誘導灯	H40W LED3000lm LE9 壁直付型 防湿・防雨型	6.00	台			
	ダウンライト開口	100φ	3.00	か所			
	電灯分電盤	LG-B3 指定色	1.00	面			
	電灯分電盤 改修	LA-B3	1.00	式			
	電灯分電盤 改修	LA-B2	1.00	式			
	電灯分電盤 改修	LA-B1	1.00	式			
	電灯分電盤 改修	LB-B2	1.00	式			
	電灯分電盤 改修	LB-B1	1.00	式			
	ビリヤードルーム分電盤	指定色	2.00	面			
	トレーニングジム分電盤	指定色	2.00	面			
	キッチン分電盤	指定色	3.00	面			
	談話室分電盤	指定色	4.00	面			
	PCルーム分電盤	指定色	1.00	面			
	スタジオ分電盤	指定色	1.00	面			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	男女便所分電盤	指定色	1.00	面			
	結線費	BK1 ブラケット	69.00	か所			
	離線費	BK1 ブラケット	69.00	か所			
	埋込スイッチ	1P15A×2	12.00	個			
	埋込スイッチ	1P15A×3	1.00	個			
	埋込スイッチ	1P15A×1+3W15A×2	69.00	個			
	埋込スイッチ	3W15A×2	69.00	個			
	センサー用切替スイッチ		2.00	個			
	人感センサー	親機	4.00	個			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 2C 管内	145.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 2C PF管内	3.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 2C ころがし	224.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C 管内	601.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C PF管内	21.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C ころがし	430.00	m			
	ケーブル	EM-FP 2.0 - 2C 管内	85.00	m			
	ケーブル	EM-FP 2.0 - 2C ころがし	32.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	フィードインキャップ		29.00	個			
	エンドキャップ		66.00	個			
	ライティングダクト 1m	100V 15A	86.00	本			
	ライティングダクト 2m	100V 15A	114.00	本			
	ライティングダクト 3m	100V 15A	16.00	本			
	ジョイナーS		26.00	個			
	ジョイナーL		39.00	個			
	ジョイナーT		37.00	個			
	ジョイナーX		24.00	個			
	電線管	PF(22) 隠蔽	22.00	m			
	電線管	E(25) 露出	102.00	m			
	位置ボックス	鋼板製 露出	5.00	個			
	位置ボックス	樹脂製 隠蔽	17.00	個			
	(取外し) 照明器具	NNF 客室埋込灯	71.00	台			
	(取外し) 照明器具	DL ダウンライト	69.00	台			
	(再取付) 照明器具	NNF 客室埋込灯	71.00	台			
	(再取付) 照明器具	DL ダウンライト	69.00	台			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	(撤去) 照明器具	A1 FL40W×2 両反射笠	2.00	台			
	(撤去) 照明器具	A2 FL40W×1 両反射笠	3.00	台			
	(撤去) 照明器具	D1 FL40W×2 V型	31.00	台			
	(撤去) 照明器具	D3 FL40W×1 V型 ステンレス WP	4.00	台			
	(撤去) 照明器具	E1 FL40W×1 ウォールライト	1.00	台			
	(撤去) 照明器具	E3 FL20W×1 ウォールライト	1.00	台			
	(撤去) 照明器具	F1 FL20W×1 棚下灯	3.00	台			
	(撤去) 照明器具	H1 FL40W×1 半埋込型	1.00	台			
	(撤去) 照明器具	J2G FL20W×1 トラフ ガード付	2.00	台			
	(撤去) 照明器具	イ1 IL100W×1 ダウンライト	4.00	台			
	(撤去) 照明器具	イ2 IL60W×1 ダウンライト	3.00	台			
	(撤去) 照明器具	イ3 IL30W×1 ダウンライト	3.00	台			
	(撤去) 照明器具	イ5 FUL13W×1 ダウンライト	60.00	台			
	(撤去) 照明器具	ホ1 FL20W×5 和風シーリングライト	4.00	台			
	(撤去) 照明器具	ヘ IL40W×1 ブラケット	5.00	台			
	(撤去) 照明器具	DL ダウンライト	51.00	台			
	(撤去) 照明器具	BK1 ブラケット	30.00	台			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	(撤去) 照明器具	BK2(UB内) ブラケット	29.00	台			
	(撤去) 照明器具	NNF 客室埋込灯	20.00	台			
	(撤去) 非常用照明	a1 IL40W×1 ダウンライト	170.00	台			
	(撤去) 非常用照明	b IL40W×1 直付	12.00	台			
	(撤去) 非常用照明	c IL40W×1 直付	9.00	台			
	(撤去) 階段通路誘導灯	G1	3.00	台			
	(撤去) 階段通路誘導灯	H1	2.00	台			
	(撤去) 階段通路誘導灯	H2	5.00	台			
	(撤去) 電灯分電盤	LG-B3 指定色	1.00	面			
	(撤去) 埋込スイッチ	1P15A×2	2.00	個			
	(撤去) 埋込スイッチ	1P15A×1+3W15A×1	180.00	個			
	(撤去) 省エネスイッチ		90.00	個			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C 管内	324.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C ころがし	423.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C 管内	504.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C ころがし	350.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
4-(3)	コンセント設備(S4)						
	埋込スイッチ	1P15A×1	3.00	個			
	埋込コンセント	2P15A×2	70.00	個			
	埋込コンセント	2P15AE×1 ET	13.00	個			
	埋込コンセント	2P15AE×2 ET	212.00	個			
	埋込コンセント	2P20AE×1	69.00	個			
	埋込コンセント	2P30AE×1 250V	3.00	個			
	マルチメディアコンセント	2P15AE×2+USBコンセント× 2+TELS+LANSP+TVSP	69.00	個			
	リーラーコンセント	2P15A×2 抜止 ライティングダクト用	4.00	個			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C 管内	826.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C PF管内	637.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C ころがし	987.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	ケーブル	EM-CE 5.5° - 3C 管内	4.00	m			
	ケーブル	EM-CE 5.5° - 3C PF管内	8.00	m			
	ケーブル	EM-CE 5.5° - 3C ころがし	11.00	m			
	フィードインキャップ		1.00	個			
	エンドキャップ		1.00	個			
	ライティングダクト 2m	100V 15A	1.00	本			
	ライティングダクト 3m	100V 15A	1.00	本			
	ジョイナーS		1.00	個			
	電線管	PF(22) 隠蔽	645.00	m			
	電線管	E(25) 露出	641.00	m			
	メタルモール	A型	5.00	m			
	メタルモール用スイッチボックス	A型	3.00	個			
	メタルモール用ジャンクションボックス	A型	3.00	個			
	位置ボックス	鋼板製 露出	86.00	個			
	位置ボックス	樹脂製 隠蔽	362.00	個			
	(撤去) 埋込コンセント	2P15A×2	90.00	個			
	(撤去) 埋込コンセント	2P15AE×2 ET	90.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	(撤去) 埋込コンセント	2P20AE × 1	90.00	個			
	(撤去) 埋込コンセント	2P15A × 2+USB × 2+2P15A	90.00	個			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C 管内	117.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C PF管内	612.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 2C ころがし	855.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C 管内	234.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C PF管内	279.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C ころがし	783.00	m			
	(撤去) 電線管	PF(22) 隠蔽	891.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
4-(4)	動力設備(S4)						
	手元開閉器 B 防水型	MCCB 3P 125A ノートリップ電源表示ランプ	1.00	面			
	動力制御盤	P-B3-1-1	1.00	面			
	動力制御盤 改修	P-B3-1 ※ブレーカー更新等	1.00	式			
	動力制御盤 改修	P-B3-2 ※容量変更	1.00	式			
	電線	EM-IE 2.0 管内	808.00	m			
	電線	EM-IE 5.5° 管内	48.00	m			
	電線	EM-IE 14° 管内	72.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C 管内	59.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C PF管内	6.00	m			
	ケーブル	EM-EEF 2.0 - 3C ころがし	248.00	m			
	ケーブル	EM-CET 100° 管内	22.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	ケーブル	EM-CET 100° ラック	20.00	m			
	ケーブル	EM-CET 100° ころがし	30.00	m			
	電線管	PF(22) 隠蔽	6.00	m			
	電線管	E(25) 露出	252.00	m			
	電線管	(82) 露出	22.00	m			
	塗装費	(82)	16.00	m			
	電動機接続材	被覆あり F2(83)WP	1.00	か所			
	電動機結線費	11KW以上	1.00	か所			
	電源取り外し		5.00	か所			
	電源取り外し再取付		93.00	か所			
	位置ボックス	樹脂製 隠蔽	30.00	個			
	プルボックス	Z35 300×300×300 WP	2.00	個			
	プルボックス用接地端子		2.00	個			
	防火区画貫通処理	50φ 壁	32.00	か所			
	防火区画貫通処理	150φ 壁	2.00	か所			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C 管内	126.00	m			
	(撤去) ケーブル	VVF 2.0 - 3C ころがし	175.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	(撤去) 電線管	E(25) 露出	113.00	m			
	計						
4-(5)	構内情報通信網設備(S4)						
	モジュージャック	8極8芯(CAT5)×1	69.00	個			
	(撤去) モジュージャック	8極8芯(CAT5)×1	426.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
4-(6)	構内交換設備(S4)						
	電話機	HT20-3B	69.00	台			
	モジュージャック	6極2芯×1	69.00	個			
	(撤去) 電話機		69.00	台			
	(撤去) モジュージャック	6極2芯×1	89.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
4-(7)	拡声設備(S4)						
	非常業務放送架	AMP1440W	1.00	架			
	据付費	非常業務放送架	1.00	架			
	試験調整費	非常業務放送架	1.00	架			
	天井露出型スピーカ	1W ATT付	13.00	台			
	壁掛型スピーカ	1W ATT付	7.00	台			
	壁掛型スピーカ	1W ATTなし	5.00	台			
	電源遮断ユニット		1.00	個			
	ケーブル	EM-HP 1.2 - 2C 管内	5.00	m			
	ケーブル	EM-HP 1.2 - 2C PF管内	3.00	m			
	ケーブル	EM-HP 1.2 - 2C ころがし	18.00	m			
	ケーブル	EM-HP 1.2 - 3C 管内	64.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	ケーブル	EM-HP 1.2 - 3C PF管内	7.00	m			
	ケーブル	EM-HP 1.2 - 3C ころがし	25.00	m			
	電線管	PF(16) 隠蔽	9.00	m			
	電線管	E(19) 露出	69.00	m			
	位置ボックス	樹脂製 隠蔽	1.00	個			
	(取外し) 天井埋込型スピーカ	1W ATT付	80.00	台			
	(再取付) 天井埋込型スピーカ	1W ATT付	80.00	台			
	(撤去) 非常業務放送架	AMP1440W	1.00	架			
	(撤去) 天井埋込型スピーカ	1W ATTなし	23.00	台			
	(撤去) 壁掛型スピーカ	1W ATTなし	1.00	台			
	(撤去) ケーブル	HP 1.2 - 2C ころがし	88.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
4-(8)	監視カメラ・防犯設備(S4)						
	屋外巡回カメラ	赤外線照明器・取付金具・カメラ用電源・同軸LANコンバーター共		台			
	屋内ドームカメラ			台			
	機器撤去	宿泊棟 STEP S4	1.00	式			
	配線工事	宿泊棟 STEP S4		式			
	据付費	宿泊棟 STEP S4		式			
	試験調整費	宿泊棟 STEP S4		式			
	諸経費	宿泊棟 STEP S4		式			
	(撤去) 屋内固定型カメラ	ドーム型	10.00	台			
	(撤去) 屋外型固定カメラAWP		1.00	台			
	(撤去) ITV架		1.00	架			
	(撤去) モニター架		1.00	架			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	(撤去) 屋外回転型カメラAWP		2.00	台			
	計						
4-(9)	テレビ共同受信設備(S4)						
	3分配器			台			工事対象外
	直列ユニット	1端子型 端末		個			工事対象外
	カバープレート	角形 金属		枚			工事対象外
	ケーブル	EM-5C-FB 管内		m			工事対象外
	ケーブル	EM-5C-FB PF管内		m			工事対象外
	ケーブル	EM-5C-FB ころがし		m			工事対象外
	電線管	PF(16) 隠蔽		m			工事対象外
	位置ボックス	樹脂製 隠蔽		個			工事対象外
	(取外し) 1分岐器			台			工事対象外
	(取外し) 2分岐器			台			工事対象外
	(取外し) 2分配器			台			工事対象外

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
4-(10)	入退室管理設備(S4)						
	カードリーダー	親機	3.00	台			
	カードリーダー	子機	3.00	台			
	ケーブル	EM-ECTF1.25° - 3C PF管内	8.00	m			
	ケーブル	EM-ECTF1.25° - 3C ラック	11.00	m			
	ケーブル	EM-ECTF1.25° - 3C ころがし	182.00	m			
	ケーブル	EM-AE 0.9 - 2C PF管内	8.00	m			
	ケーブル	EM-AE 0.9 - 2C ラック	11.00	m			
	ケーブル	EM-AE 0.9 - 2C ころがし	197.00	m			
	ケーブル	EM-CPEE 0.65 - 3P PF管内	11.00	m			
	ケーブル	EM-UTP(CAT6) 0.5 - 4P PF管内	17.00	m			
	ケーブル	EM-UTP(CAT6) 0.5 - 4P ラック	11.00	m			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	ケーブル	EM-UTP(CAT6) 0.5 - 4P ころがし	187.00	m			
	電線管	PF(22) 隠蔽	45.00	m			
	位置ボックス	樹脂製 隠蔽	6.00	個			
	計						
4-(11)	カードキー設備(S4)						
	カードキーセンサ		69.00	台	133,900		

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
4-(12)	自動火災報知設備(S4)						
	防災監視盤	火災受信盤 GR型 2550アドレス		面			工事対象外
	中継器盤 改修(既設函体再利用)	H-2		面			工事対象外
	中継器盤 改修(既設函体再利用)	H-3		面			工事対象外
	中継器盤 改修(既設函体再利用)	R-H		面			工事対象外
	表示盤			面			工事対象外
	非常放送アンプ(結線工事)		2.00	か所			
	監視盤(結線工事)		2.00	か所			
	機器収容箱	発信機(フラット型表示灯付)、blankプレート更新	8.00	面			
	光電アナログ式スポット型感知器	2種、自動試験機能・感度補正機能付	35.00	個			
	光電アナログ式スポット型感知器	2種、埋込型、自動試験機能・感度補正機能付	24.00	個			
	差動式スポット型感知器	2種、アドレス付、自動試験機能付	7.00	個			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	差動式スポット型感知器	2種、アドレス付、自動試験機能付 外部移報 接点付	90.00	個			
	熱アナログ式スポット型感知器	特種、自動試験機能付	34.00	個			
	熱アナログ式スポット型感知器	特種、防水型、自動試験機能付	13.00	個			
	非常通報電話(結線工事)		1.00	か所			
	別館用防災監視盤(結線工事)		2.00	か所			
	(撤去) 防災監視盤	火災受信盤 GR型 2550アドレス		面			工事対象外
	(撤去) 表示盤		1.00	面			
	(撤去) 機器収容箱	盤内発信機・表示灯撤去	8.00	面			
	(撤去) 光電アナログ式スポット型感知器	2種、自動試験機能・感度補正機能付	37.00	個			
	(撤去) 光電アナログ式スポット型感知器	2種、埋込型、自動試験機能・感度補正機能付	24.00	個			
	(撤去) 光電アナログ式スポット型感知器	3種、自動試験機能・感度補正機能付	2.00	個			
	(撤去) 差動式スポット型感知器	2種、アドレス付、自動試験機能付	6.00	個			
	(撤去) 差動式スポット型感知器	2種、アドレス付、自動試験機能付 外部移報 接点付	101.00	個			
	(撤去) 熱アナログ式スポット型感知器	特種、自動試験機能付	34.00	個			
	(撤去) 熱アナログ式スポット型感知器	特種、防水型、自動試験機能付	14.00	個			
	(撤去) 電子ブザー		1.00	台			
	(撤去) 非常通報電話(結線工事)		1.00	か所			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
Ⅱ	アスベスト処理						
	アスベスト処理(宿泊棟)	直接工事費	1.00	式			
	アスベスト処理(宿泊棟)	発生材処分	1.00	式			
	アスベスト処理(宿泊棟)	共通・管理費	1.00	式			
	防火区画貫通処理	ケーブルラック床貫通処理 耐火仕切板工法 600X200	18.00	か所			
	防火区画貫通処理	ケーブルラック壁貫通処理 耐火仕切板工法 600X200	2.00	か所			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	計						
Ⅲ	発生材処理						
	発生材運搬費	混合廃棄物 4tダンプ	3.00	1回当 たり			
	発生材積み込み費	混合廃棄物	8.50	m3			
	発生材処分費	混合廃棄物	8.50	m3			
	発生材運搬費	廃プラスチック 4tダンプ	2.00	1回当 たり			
	発生材積み込み費	廃プラスチック	5.30	m3			
	発生材処分費	廃プラスチック	5.30	m3			
	発生材運搬費	鉄屑 4tダンプ	1.00	1回当 たり			
	発生材積み込み費	鉄屑	0.30	m3			
	発生材処分費	鉄屑	0.30	m3			
	リサイクル処理	蛍光管	74.00	kg			
	白熱灯処理		0.40	m3			

記 号	名 称	仕 様	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	銅くず		1,694.00	kg			
	ナゲット処理		3,716.00	kg			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(1)	空気調和換気設備						
1.	宿泊棟		1	式			
	計						
I-(2)	給排水衛生設備						
1.	宿泊棟		1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(1)-1	空気調和換気設備 宿泊棟						
1	ステップ S 0 (宿泊棟)		1	式			
2	ステップ S 1 (宿泊棟)		1	式			
3	ステップ S 2 (宿泊棟)		1	式			
4	ステップ S 3 (宿泊棟)		1	式			
5	ステップ S 4 (宿泊棟)		1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1	給排水衛生設備 宿泊棟						
1.	ステップ S 0 (宿泊棟)		1	式			
2.	ステップ S 1 (宿泊棟)		1	式			
3.	ステップ S 2 (宿泊棟)		1	式			
4.	ステップ S 3 (宿泊棟)		1	式			
5.	ステップ S 4 (宿泊棟)		1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(1)-1 1	ステップS 0（宿泊棟）						
1	アスベスト撤去		1	式			
	計						
I-(1)-1 2	ステップS 1（宿泊棟）						
1	空気調和設備		1	式			
2	換気設備		1	式			
3	撤去設備		1	式			
4	足場組立及び解体工事		1	式			
5	発生材処理		1	式			
	計						
I-(1)-1 3	ステップS 2（宿泊棟）						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1	空気調和設備		1	式			
2	換気設備		1	式			
3	撤去設備		1	式			
4	発生材処理		1	式			
	計						
I-(1)-1 4	ステップ S 3 (宿泊棟)						
1	空気調和設備		1	式			
2	換気設備		1	式			
3	撤去設備		1	式			
4	発生材処理		1	式			
	計						
I-(1)-1 5	ステップ S 4 (宿泊棟)						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1	空気調和設備		1	式			
2	換気設備		1	式			
3	自動制御設備		1	式			
4	撤去設備		1	式			
5	アスベスト含有フランジ撤去		1	式			
6	足場組立及び解体工事		1	式			
7	発生材処理		1	式			
	計						
I-(2)-1							
1	ステップS 0（宿泊棟）						
1	排水設備		1	式			
2	撤去工事		1	式			
3	足場組立及び解体工事		1	式			
4	発生材処理		1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 2	ステップ S 1 (宿泊棟)						
1	衛生器具設備		1	式			
2	給水設備		1	式			
3	排水設備		1	式			
4	給湯設備		1	式			
5	消火設備		1	式			
6	撤去工事		1	式			
7	発生材処理		1	式			
	計						
I-(2)-1 3	ステップ S 2 (宿泊棟)						
1	排水設備		1	式			
2	消火設備		1	式			
3	撤去工事		1	式			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4	発生材処理		1	式			
	計						
I-(2)-1 4	ステップS 3 (宿泊棟)						
1	衛生器具設備		1	式			
2	給水設備		1	式			
3	排水設備		1	式			
4	給湯設備		1	式			
5	消火設備		1	式			
6	撤去工事		1	式			
7	発生材処理		1	式			
	計						
I-(2)-1 5	ステップS 4 (宿泊棟)						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1	衛生器具設備		1	式			
2	給水設備		1	式			
3	排水設備		1	式			
4	給湯設備		1	式			
5	消火設備		1	式			
6	ガス設備		1	式			
7	撤去工事		1	式			
8	発生材処理		1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(1)-1 1-1	ステップS 1 (宿泊棟) 空気調和設備						
1.	機器設備		1	式			
2.	配管設備		1	式			
	計						
I-(1)-1 1-2	ステップS 1 (宿泊棟) 換気設備						
1.	機器設備		1	式			
2.	ダクト設備		1	式			
3.	総合調整		1	式			
	計						
I-(1)-1 1-3	ステップS 1 (宿泊棟) 撤去工事						
1.	撤去工事		1	式			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	計						
I-(1)-1 1-4	ステップ S 1 (宿泊棟) 足場組立及び解体工事						
1.	足場組立及び解体工事		1	式			
	計						
I-(1)-1 1-5	ステップ S 1 (宿泊棟) 発生材処理						
1.	発生材処理		1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(1)-1 2-1	ステップS 2 (宿泊棟) 空気調和設備						
1.	機器設備		1	式			
2.	配管設備		1	式			
	計						
I-(1)-1 2-2	ステップS 2 (宿泊棟) 換気設備						
1.	機器設備		1	式			
2.	ダクト設備		1	式			
	計						
I-(1)-1 2-3	ステップS 2 (宿泊棟) 撤去工事						
1.	撤去工事		1	式			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(1)-1 3-1	ステップS 3 (宿泊棟) 空気調和設備						
1.	機器設備		1	式			
2.	配管設備		1	式			
3.	総合調整		1	式			
	計						
I-(1)-1 3-2	ステップS 3 (宿泊棟) 換気設備						
1.	機器設備		1	式			
2.	ダクト設備		1	式			
3.	総合調整		1	式			
	計						
I-(1)-1 3-3	ステップS 3 (宿泊棟) 撤去工事						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1.	撤去工事		1	式			
	計						
I-(1)-1 3-4	ステップS 3（宿泊棟） 発生材処理						
1.	発生材処理		1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(1)-1 4-1	ステップS 4 (宿泊棟) 空気調和設備						
1.	機器設備		1	式			
2.	配管設備		1	式			
3.	総合調整		1	式			
	計						
I-(1)-1 4-2	ステップS 4 (宿泊棟) 換気設備						
1.	機器設備		1	式			
2.	ダクト設備		1	式			
3.	総合調整		1	式			
	計						
I-(1)-1 4-3	ステップS 4 (宿泊棟) 自動制御設備						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1.	自動制御設備		1	式			
	計						
I-(1)-1 4-4	ステップS 4（宿泊棟） 撤去工事						
1.	撤去工事		1	式			
	計						
I-(1)-1 4-5	ステップS 4（宿泊棟） アスベスト含有フランジ撤去						
1.	アスベスト含有フランジ撤去		1	式			
	計						
I-(1)-1 4-6	ステップS 4（宿泊棟） 足場組立及び解体工事						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1.	足場組立及び解体工事		1	式			
	計						
I-(1)-1 4-7	ステップS 4（宿泊棟） 発生材処理						
1.	発生材処理		1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 1-1	ステップS 0（宿泊棟） 排水設備						
1.	排水設備		1	式			
	計						
I-(2)-1 1-2	ステップS 0（宿泊棟） 撤去工事						
1.	撤去工事		1	式			
	計						
I-(2)-1 1-3	ステップS 0（宿泊棟） 足場組立及び解体工事						
1.	足場組立及び解体工事		1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 2-1	ステップS 1 (宿泊棟) 衛生器具設備						
1.	衛生器具設備		1	式			
	計						
I-(2)-1 2-2	ステップS 1 (宿泊棟) 給水設備						
1.	給水設備		1	式			
	計						
I-(2)-1 2-3	ステップS 1 (宿泊棟) 排水設備						
1.	排水設備		1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 2-4	ステップS 1 (宿泊棟) 給湯設備						
1.	給湯設備		1	式			
	計						
I-(2)-1 2-5	ステップS 1 (宿泊棟) 消火設備						
1.	消火設備		1	式			
	計						
I-(2)-1 2-6	ステップS 1 (宿泊棟) 撤去工事						
1.	撤去工事		1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 3-1	ステップS 2（宿泊棟） 排水設備						
1.	排水設備		1	式			
	計						
I-(2)-1 3-2	ステップS 2（宿泊棟） 消火設備						
1.	消火設備		1	式			
	計						
I-(2)-1 3-3	ステップS 2（宿泊棟） 撤去工事						
1.	撤去工事		1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 4-1	ステップS 3 (宿泊棟) 衛生器具設備						
1.	衛生器具設備		1	式			
	計						
I-(2)-1 4-2	ステップS 3 (宿泊棟) 給水設備						
1.	給水設備		1	式			
	計						
I-(2)-1 4-3	ステップS 3 (宿泊棟) 排水設備						
1.	排水設備		1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 4-4	ステップS 3 (宿泊棟) 給湯設備						
1.	給湯設備		1	式			
	計						
I-(2)-1 4-5	ステップS 3 (宿泊棟) 消火設備						
1.	消火設備		1	式			
	計						
I-(2)-1 4-6	ステップS 3 (宿泊棟) 撤去工事						
1.	撤去工事		1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 5-1	ステップS 4 (宿泊棟) 衛生器具設備						
1.	衛生器具設備		1	式			
	計						
I-(2)-1 5-2	ステップS 4 (宿泊棟) 給水設備						
1.	給水設備		1	式			
	計						
I-(2)-1 5-3	ステップS 4 (宿泊棟) 排水設備						
1.	排水設備		1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 5-4	ステップS 4（宿泊棟） 給湯設備						
1.	給湯設備		1	式			
	計						
I-(2)-1 5-5	ステップS 4（宿泊棟） 消火設備						
1.	消火設備		1	式			
	計						
I-(2)-1 5-6	ステップS 4（宿泊棟） ガス設備						
1.	ガス設備		1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 5-7	ステップS 4（宿泊棟） 撤去工事						
1.	撤去工事		1	式			
	計						
I-(2)-1 5-8	ステップS 4（宿泊棟） 発生材処理						
1.	発生材処理		1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(I)-1 1-1	ステップS 0（宿泊棟） アスベスト撤去						
1	アスベスト撤去						
	アスベスト除去工事	倉庫2-1, 2-2, 2-3 直接工事費	1	式			
	アスベスト除去工事	倉庫2-1, 2-2, 2-3 発生材処分費	1	式			
	アスベスト除去工事	倉庫2-1, 2-2, 2-3 共通・管理費	1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(1)-1 2-1	ステップS 1 (宿泊棟) 空気調和設備						
1.	機器設備						
	ACR-S1001 パッケージ形空調調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：5.6kw、加熱：6.7kw	1	台			
	ACR-S1003～1017 パッケージ形空調調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：3.6kw、加熱：4.2kw	8	台			
	ACR-S1019～1021 パッケージ形空調調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：5.6kw、加熱：6.7kw	2	台			
	ACR-S1023～1027 パッケージ形空調調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：3.6kw、加熱：4.2kw	3	台			
	ACR-S1031 パッケージ形空調調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：5.6kw、加熱：6.7kw	1	台			
	ACR-S1033～1039 パッケージ形空調調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：4.0kw、加熱：5.0kw	4	台			
	ACR-S1041 パッケージ形空調調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：5.6kw、加熱：6.7kw	1	台			
	ACM-S1 マルチパッケージ形空調調和機	ビル用マルチエアコン 冷却：112kw、加熱：125kw	1	台			
	ACM-S101～S1001 マルチパッケージ形空調調和機	埋込床置ローボーイ型 冷却：2.8kw、加熱：3.2kw	3	台			
	ACM-S102～902 マルチパッケージ形空調調和機	天井カセット型 (1方向) 冷却：5.6kw、加熱：6.3kw	2	台			
	ACM-S1002 マルチパッケージ形空調調和機	天井カセット型 (1方向) 冷却：7.1kw、加熱：8.0kw	1	台			
	ACM-S103～1003 マルチパッケージ形空調調和機	天井カセット型 (2方向) 冷却：2.2kw、加熱：2.5kw	3	台			
	集中コントローラー		1	台			
	搬入・据付費		1	式			別紙明細2-2-1-1-1

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1-(1)-1 2-1	ステップS 1 (宿泊棟) 空気調和設備						
2.	配管設備						
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋内一般 20A	26	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋内一般 25A	96	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋外 20A	18	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋外 25A	22	m			
	冷媒管		1	式			別紙明細2-2-1-2-1
	保温		1	式			別紙明細2-2-1-2-2
	防火区画貫通処理		1	式			別紙明細2-2-1-2-3
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細2-2-1-2-4
	はつり補修		1	式			別紙明細2-2-1-2-5
	既存スリーブ開口塞ぎ		1	式			別紙明細2-2-1-2-6
	スリーブ		1	式			別紙明細2-2-1-2-7
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(1)-1 2-1	ステップS 1 (宿泊棟) 換気設備						
1.	機器設備						
	FE-S261～S961 天井扇	天吊	2	台			
	FE-S262～S962 天井扇	天吊	2	台			
	FE-S1001, 1003 中間ダクトファン	2室用 天吊	2	台			
	FE-S1031～1041 中間ダクトファン	2室用 天吊	6	台			
	FE-S1061 天井扇	天吊	1	台			
	FE-S1062 天井扇	天吊	1	台			
	搬入・据付費		1	式			別紙明細2-2-2-1-1
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1-(1)-1 2-2	ステップS 1 (宿泊棟) 換気設備						
2.	ダクト設備						
	< E A >						
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 100 φ	70	m			
	制気口	ユニバーサル形吹出口 HS 100×100	8	個			
	制気口	ユニバーサル形吹出口 HS 150×150	3	個			
	風量調整ダンパー	VD 100 φ	16	個			
	ベントキャップ	SUS製 FD付 ガラリ型 100 φ	5	個			
	制気口ボックス類		1	式			別紙明細2-2-2-2-1
	保温		1	式			別紙明細2-2-2-2-2
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細2-2-2-2-3
	ダクト清掃		1	式			別紙明細2-2-2-2-4
	スリーブ		1	式			別紙明細2-2-2-2-5
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-2-1-1-1 搬入・据付費		1	式			
	機器搬入		1.72	t			
	据付費	設備機械工 歩掛り46.70人×1.2	56.04	人			
	据付費（再取付品）	設備機械工 歩掛り53.90人×1.2	64.68	人			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-2-1-2-1 冷媒管		1	式			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 6.4φ	177.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 9.5φ	27.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 12.7φ	3.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 15.9φ	6.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 19.1φ	20.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 9.5φ	87.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 12.7φ	90.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 15.9φ	22.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 19.1φ	3.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 22.2φ	3.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 28.6φ	8.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 31.8φ	9.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 38.1φ	11.00	m			
	制御用ケーブル	EM-CEE-3.5mm-2C 管内配線	177.00	m			
	制御用ケーブル	EM-CEE-3.5mm-2C 管内配線	27.00	m			
	制御用ケーブル	EM-CEE-3.5mm-2C 管内配線	3.00	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	制御用ケーブル	EM-CEE-3.5mm-2C 管内配線	6.00	m			
	制御用ケーブル	EM-CEE-3.5mm-2C 管内配線	20.00	m			
	計						
	別紙明細2-2-1-2-2 保温		1	式			
	冷媒管保温外装	ステンレス鋼板	48.00	m			
	冷媒管保温外装	ステンレス鋼板	6.00	m			
	断熱支持材		1.00	式			
	計						
	別紙明細2-2-1-2-3 防火区画貫通処理		1	式			
	防火区画貫通処理		10.00	ヶ所			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-2-1-2-4 あと施工アンカー		1	式			
	あと施工アンカー	上打 M10	57.00	本			
	あと施工アンカー	上打 M10	78.00	本			
	あと施工アンカー	上打 M10	4.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	139.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-2-1-2-5 はつり補修		1	式			
	機械はつり	ダイヤモンドカッター RC厚150mm程度 100φ	21.00	ヶ所			
	機械はつり	ダイヤモンドカッター RC厚200mm程度 100φ	10.00	ヶ所			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	31.00	ヶ所			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-2-1-2-6 既存スリーブ開口塞ぎ		1	式			
	既存スリーブ開口塞ぎ		2.00	ヶ所			
	既存スリーブ開口塞ぎ		2.00	ヶ所			
	既存スリーブ開口塞ぎ		2.00	ヶ所			
	既存スリーブ開口塞ぎ		2.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-2-1-2-7 スリーブ		1	式			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋内一般 20A	26	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋内一般 25A	96	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋外 20A	18	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋外 25A	22	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 6.4φ	177.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 9.5φ	27.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 12.7φ	3.00	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 15.9φ	6.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 19.1φ	20.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 9.5φ	87.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 12.7φ	90.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 15.9φ	22.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 19.1φ	3.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 22.2φ	3.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 28.6φ	8.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 31.8φ	9.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 38.1φ	11.00	m			
	小計						
	計	小計×9%					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-2-2-1-1 搬入・据付費		1	式			
	据付費	設備機械工 歩掛り16.6人×1.2	19.92	人			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-2-2-2-1 制気口ボックス類		1	式			
	長方形ダクト	アングルフランジ 工法(低圧) 亜鉛鉄板 0.5mm厚	3.13	m ²			
	あと施工アンカー	上打 M10	33.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	33.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-2-2-2-2 保温		1	式			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW スパイラルダクト	11.16	m ²			
	計						
	別紙明細2-2-2-2-3 あと施工アンカー		1	式			
	あと施工アンカー	上打 M10	25.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	25.00	ヶ所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	計						
	別紙明細2-2-2-2-4 ダクト清掃		1	式			
	ダクト清掃	OAダクト系統	1.00	式			
	計						
	別紙明細2-2-2-2-5 スリーブ		1	式			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 100φ	70	m			
	小計						
	計	小計×9%					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-2-3-1-1 機器類撤去		1	式			
	空調設備機器 搬出		0.48	t			
	空調設備機器 撤去	設備機械工 歩掛り31.53人×0.3	9.46	人			
	空調設備機器（再取付品） 撤去	設備機械工 歩掛り53.90人×0.4	21.56	人			
	冷媒回収作業		98.00	台			
	換気設備機器 搬出		0.70	t			
	換気設備機器 撤去	設備機械工 歩掛り42.56人×0.3	12.77	人			
	計						
	別紙明細2-2-3-1-2 ダクト類撤去		1	式			
	スパイラルダクト 撤去	100φ	88.00	m			
	スパイラルダクト 撤去	300φ	6.00	m			
	制気口 撤去	ユニバーサル形吹出口 HS 200×150	3.00	個			
	ベントキャップ	100φ	6.00	個			
	長方形ダクト 撤去	0.8mm厚	16.94	m ²			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	消音内貼 撤去	GW25t アミ付	16.94	m ²			
	長方形ダクト 撤去	0.5mm厚	1.44	m ²			
	保温 撤去	屋内露出 GW カラー亜鉛鉄板 スパイラルダクト	0.28	m ²			
	保温 撤去	隠蔽 GW アルミガラスクロス スパイラルダクト	29.54	m ²			
	計						
	別紙明細2-2-3-1-3 配管類撤去		1	式			
	<空調配管>						
	冷温水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 20A	34.00	m			
	冷温水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 100A	1.00	m			
	冷温水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋外 100A	5.00	m			
	冷水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 20A	24.00	m			
	冷水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 25A	12.00	m			
	冷水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 32A	22.00	m			
	冷水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 40A	14.00	m			
	冷水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 50A	47.00	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	冷水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 65A	4.00	m			
	冷水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 80A	6.00	m			
	冷温水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 機械室・便所 25A	1.00	m			
	膨張管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 32A	1.00	m			
	膨張管 撤去	SGP-白 ねじ接合 機械室・便所 20A	6.00	m			
	膨張管 撤去	SGP-白 ねじ接合 機械室・便所 32A	11.00	m			
	給水管 撤去	一般配管用SUS 拡張式接合 機械室・便所 20SU	8.00	m			
	ドレン管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 20A	17.00	m			
	ドレン管 撤去	SGP-白 ねじ接合 機械室・便所 25A	7.00	m			
	ドレン管 撤去	SGP-白 ねじ接合 機械室・便所 40A	3.00	m			
	ドレン管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋外 40A	3.00	m			
	ドレン管 撤去	ACドレン 融着接合 屋内一般 20A	8.00	m			
	ドレン管 撤去	ACドレン 融着接合 屋外 20A	48.00	m			
	冷媒管 撤去	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 6.4φ	48.00	m			
	冷媒管 撤去	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 9.5φ	48.00	m			
	制御用ケーブル 撤去	CVV-S-3.5mm-2C 管内配線	48.00	m			
	フレキシブルジョイント 撤去	100A	2.00	個			
	保温 撤去	隠蔽 アルミガラスクロス GW 冷温水管 20A	34.00	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	保温 撤去	隠蔽 GW 冷温水管 アルミガラスクロス 100A	1.00	m			
	保温 撤去	屋外露出 GW 冷温水管 ステンレス鋼板 100A	5.00	m			
	保温 撤去	機械室露出 GW 冷水管 アルミガラスクロス 25A	1.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 GW 冷水管 アルミガラスクロス 20A	24.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 GW 冷水管 アルミガラスクロス 25A	12.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 GW 冷水管 アルミガラスクロス 32A	22.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 GW 冷水管 アルミガラスクロス 40A	14.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 GW 冷水管 アルミガラスクロス 50A	47.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 GW 冷水管 アルミガラスクロス 65A	4.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 GW 冷水管 アルミガラスクロス 80A	6.00	m			
	保温 撤去	機械室露出 GW 膨張管 アルミガラスクロス 20A	6.00	m			
	保温 撤去	機械室露出 GW 膨張管 アルミガラスクロス 32A	11.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 GW 膨張管 アルミガラスクロス 32A	1.00	m			
	保温 撤去	機械室露出 GW 給水管 アルミガラスクロス 20A	8.00	m			
	保温 撤去	機械室露出 GW ドレン管 アルミガラスクロス 25A	7.00	m			
	保温 撤去	機械室露出 GW ドレン管 アルミガラスクロス 40A	3.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 GW ドレン管 アルミガラスクロス 20A	17.00	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-2-5-1-1 発生材処理		1	式			
	発生材処理	運搬費 4tダンプ 概ね25km	3.44	t			
	発生材処理	安定型混合廃棄物	23.28	m ³			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(1)-1 3-1	ステップS 2 (宿泊棟) 空気調和設備						
1.	機器設備						
	ACM-S101～S1001 マルチパッケージ形空調調和機	埋込床置ローボーイ型 冷却：2.8kw、加熱：3.2kw	2	台			
	ACM-S102～902 マルチパッケージ形空調調和機	天井カセット型 (1方向) 冷却：5.6kw、加熱：6.3kw	2	台			
	ACM-S103～1003 マルチパッケージ形空調調和機	天井カセット型 (2方向) 冷却：2.2kw、加熱：2.5kw	2	台			
	搬入・据付費		1	式			別紙明細2-3-1-1-1
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1-(1)-1 3-1	ステップS 2 (宿泊棟) 空気調和設備						
2.	配管設備						
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋内一般 25A	8	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋内一般 50A	3	m			
	冷媒管		1	式			別紙明細2-3-1-2-1
	防火区画貫通処理		1	式			別紙明細2-3-1-2-2
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細2-3-1-2-3
	はつり補修		1	式			別紙明細2-3-1-2-4
	スリーブ		1	式			別紙明細2-3-1-2-5
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1-(1)-1 3-2	ステップS 2 (宿泊棟) 換気設備						
2.	ダクト設備						
	制気口	ユニバーサル形吹出口 HS 150×150	2	個			
	ベントキャップ	SUS製 FD付 ガラリ型 100φ	4	個			
	制気口ボックス類		1	式			別紙明細2-3-2-2-1
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-3-1-2-1 冷媒管		1	式			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 6.4φ	24.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 19.1φ	58.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 12.7φ	24.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 31.8φ	58.00	m			
	制御用ケーブル	EM-CEE-3.5mm-2C 管内配線	24.00	m			
	制御用ケーブル	EM-CEE-3.5mm-2C 管内配線	58.00	m			
	計						
	別紙明細2-3-1-2-2 防火区画貫通処理		1	式			
	防火区画貫通処理		3.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-3-1-2-3 あと施工アンカー		1	式			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	あと施工アンカー	上打 M10	4.00	本			
	あと施工アンカー	上打 M10	29.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	33.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-3-1-2-4 はつり補修		1	式			
	機械はつり	ダイヤモンドカッター RC厚150mm程度 100φ	12.00	ヶ所			
	機械はつり	ダイヤモンドカッター RC厚200mm程度 100φ	5.00	ヶ所			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	17.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-3-1-2-5 スリーブ		1	式			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋内一般 25A	8.00	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-3-2-2-1 制気口ボックス類		1	式			
	長方形ダクト	アングルフランジ 工法(低圧) 亜鉛鉄板 0.5mm厚	0.70	m ²			
	あと施工アンカー	上打 M10	6.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	6.00	ヶ所			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-3-3-1-1 機器類撤去		1	式			
	空調設備機器 撤去	設備機械工 歩掛り5.86人×0.3	1.76	人			
	空調設備機器（再取付品） 撤去	設備機械工 歩掛り63.8人×0.4	25.52	人			
	冷媒回収作業		116.00	台			
	換気設備機器 撤去	設備機械工 歩掛り2.48人×0.3	0.74	人			
	計						
	別紙明細2-3-3-1-2 ダクト類撤去		1	式			
	スパイラルダクト 撤去	100φ	20.00	m			
	スパイラルダクト 撤去	300φ	4.00	m			
	制気口 撤去	ユニバーサル形吹出口 HS 200×150	2.00	個			
	ベントキャップ	100φ	4.00	個			
	長方形ダクト 撤去	0.5mm厚	0.82	m ²			
	保温 撤去	屋内露出 カラー亜鉛鉄板 GW スパイラルダクト	0.19	m ²			
	保温 撤去	隠蔽 アルミガラスクロス GW スパイラルダクト	9.77	m ²			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	計						
	別紙明細2-3-3-1-3 配管類撤去		1	式			
	<空調配管>						
	冷水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 65A	6.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミガラスクロス GW 冷水管 65A	6.00	m			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-3-4-1-1 発生材処理		1	式			
	発生材処理	運搬費 4tダンプ 概ね25km	0.14	t			
	発生材処理	安定型混合廃棄物	0.97	m ³			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(1)-1 4-1	ステップS3（宿泊棟） 空気調和設備						
1.	機器設備						
	ACR-S461 パッケージ形空気調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：2.8kw、加熱：3.6kw	1	台		取外し再取付品	
	ACR-S462 パッケージ形空気調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：2.8kw、加熱：3.6kw	1	台			
	ACR-S536 パッケージ形空気調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：2.2kw、加熱：2.2kw	1	台			
	ACR-S537 パッケージ形空気調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：2.2kw、加熱：2.2kw	1	台			
	ACP-S401 空冷ヒートポンプエアコン	ペアタイプ 天吊型 冷却：4.5kw、加熱：5.0kw	1	台			
	ACM-S101～S1001 マルチパッケージ形空調調和機	埋込床置ローボーイ型 冷却：2.8kw、加熱：3.2kw	2	台			
	ACM-S102～902 マルチパッケージ形空調調和機	天井カセット型（1方向） 冷却：5.6kw、加熱：6.3kw	2	台			
	ACM-S103～1003 マルチパッケージ形空調調和機	天井カセット型（2方向） 冷却：2.2kw、加熱：2.5kw	2	台			
	搬入・据付費		1	式			別紙明細2-4-1-1-1
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(1)-1 4-1	ステップS 3 (宿泊棟) 空気調和設備						
2.	配管設備						
	給水管	一般配管用SUS ㊦管式接合 屋内一般 20SU	16	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋内一般 20A	6	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋内一般 25A	16	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋外 20A	4	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋外 25A	10	m			
	仕切弁	SUS製 ねじ JIS10K 20A	13	個			
	逆止弁	SUS製 ねじ JIS10K 20A	4	個			
	間接排水受金物	50A	2	個			
	冷媒管		1	式			別紙明細2-4-1-2-1
	保温		1	式			別紙明細2-4-1-2-2
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細2-4-1-2-3
	はつり補修		1	式			別紙明細2-4-1-2-4
	スリーブ		1	式			別紙明細2-4-1-2-5
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(1)-1 4-2	ステップS 3 (宿泊棟) 換気設備						
1.	機器設備						
	FE-S261～S961 天井扇	天吊	2	台			
	FE-S262～S962 天井扇	天吊	2	台			
	FE-S464 消音BOX付きストレートシロッコファン	天吊 #1 1/2	1	台			
	FE-S536 中間ダクトファン	天吊	1	台			
	FE-S537 中間ダクトファン	天吊	1	台			
	HEU-S401 静止型全熱交換器ユニット	天井埋込型 加湿付 天吊	1	台			
	HEU-S402 静止型全熱交換器ユニット	天井埋込型 加湿付 天吊	1	台			
	HEU-S403 静止型全熱交換器ユニット	天井埋込型 加湿付 天吊	1	台			
	搬入・据付費		1	式			別紙明細2-4-2-1-1
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1-(1)-1 4-2	ステップS 3 (宿泊棟) 換気設備						
2.	ダクト設備						
	< S A >						
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	4	m			
	< R A >						
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	8	m			
	< O A >						
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 100 φ	6	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	10	m			
	< E A >						
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 100 φ	24	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	12	m			
	制気口	ユニバーサル形吹出口 VHS 150×150	1	個			
	制気口	ユニバーサル形吹出口(結露防止型) VHS 150×150	3	個			
	制気口	ユニバーサル形吹出口 HS 150×150	5	個			
	制気口	ユニバーサル形吹出口 HS 550×550	1	個			
	制気口	金網 100 φ	2	個			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	制気口	金網 150 φ	1	個			
	防火ダンパー	FD 100 φ	1	個			
	ベントキャップ	SUS製 ガラリ型 100 φ	2	個			
	ベントキャップ	SUS製 ガラリ型 100 φ	4	個			
	ベントキャップ	SUS製 FD付 ガラリ型 100 φ	4	個			
	制気口ボックス類		1	式			別紙明細2-4-2-2-1
	保温		1	式			別紙明細2-4-2-2-2
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細2-4-2-2-3
	スリーブ		1	式			別紙明細2-4-2-2-4
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-4-1-1-1 搬入・据付費		1	式			
	据付費	設備機械工 歩掛り5.71人×1.2	6.85	人			
	据付費（再取付品）	設備機械工 歩掛り52.80人×1.2	63.36	人			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-4-1-2-1 冷媒管		1	式			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 6.4φ	31.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 9.5φ	7.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 9.5φ	5.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 12.7φ	32.00	m			
	制御用ケーブル	EM-CEE-3.5mm-2C 管内配線	31.00	m			
	制御用ケーブル	EM-CEE-3.5mm-2C 管内配線	7.00	m			
	計						
	別紙明細2-4-1-2-2 保温		1	式			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 20A	16.00	m			
	保温化粧ケース	樹脂製 100×70	2.00	m			
	冷媒管保温外装	ステンレス鋼板	5.00	m			
	断熱支持材		1.00	式			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	計						
	別紙明細2-4-1-2-3 あと施工アンカー		1	式			
	あと施工アンカー	上打 M10	6.00	本			
	あと施工アンカー	上打 M10	13.00	本			
	あと施工アンカー	上打 M10	14.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	33.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-4-1-2-4 はつり補修		1	式			
	機械はつり	ダイヤモンドカッター RC厚150mm程度 100φ	15.00	ヶ所			
	機械はつり	ダイヤモンドカッター RC厚200mm程度 100φ	5.00	ヶ所			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	20.00	ヶ所			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-4-1-2-5 スリーブ		1	式			
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	16	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋内一般 20A	6	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋内一般 25A	16	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋外 20A	4	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋外 25A	10	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 6.4φ	31.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 9.5φ	7.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 9.5φ	5.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 12.7φ	32.00	m			
	小計						
	計	小計×9%					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-4-1-3-1 総合調整		1	式			
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	16	m			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-4-2-2-1 制気口ボックス類		1	式			
	長方形ダクト	アングルフランジ 工法(低圧) 亜鉛鉄板 0.5mm厚	3.15	m ²			
	長方形ダクト	アングルフランジ 工法(低圧) 亜鉛鉄板 0.6mm厚	2.14	m ²			
	消音内貼	GW25t	2.50	m ²			
	あと施工アンカー	上打 M10	30.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	30.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-4-2-2-2 保温		1	式			
	保温	屋内露出 ガー亜鉛鉄板 GW スパイルダクト	1.97	m ²			
	保温	屋内露出 ガー亜鉛鉄板 GW スパイルダクト	3.76	m ²			
	保温	屋内露出 ガー亜鉛鉄板 GW スパイルダクト	4.21	m ²			
	保温	屋外露出 ガー亜鉛鉄板 GW スパイルダクト	2.17	m ²			
	保温	屋内露出 ガー亜鉛鉄板 GW スパイルダクト	12.65	m ²			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	計						
	別紙明細2-4-2-2-3 あと施工アンカー		1	式			
	あと施工アンカー	上打 M10	2.00	本			
	あと施工アンカー	上打 M10	3.00	本			
	あと施工アンカー	上打 M10	6.00	本			
	あと施工アンカー	上打 M10	13.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	24.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-4-2-2-4 スリーブ		1	式			
	< S A >						
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	4	m			
	< R A >						
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	8	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-4-2-3-1 総合調整		1	式			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	4	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	8	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 100 φ	6	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	10	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 100 φ	24	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	12	m			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-4-3-1-1 機器類撤去		1	式			
	空調設備機器 撤去	設備機械工 歩掛り10.61人×0.3	3.18	人			
	空調設備機器（再取付品） 撤去	設備機械工 歩掛り52.80人×0.4	21.12	人			
	冷媒回収作業		96.00	台			
	換気設備機器 撤去	設備機械工 歩掛り18.34人×0.3	5.50	人			
	計						
	別紙明細2-4-3-1-2 ダクト類撤去		1	式			
	スパイラルダクト 撤去	100φ	12.00	m			
	スパイラルダクト 撤去	100φ	41.00	m			
	スパイラルダクト 撤去	250φ	3.00	m			
	スパイラルダクト 撤去	300φ	4.00	m			
	制気口 撤去	ユニバーサル形吹出口 VHS 150×150	2.00	個			
	制気口 撤去	ユニバーサル形吹出口 HS 200×150	2.00	個			
	ベントキャップ	100φ	4.00	個			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	長方形ダクト 撤去	0.5mm厚	1.52	m ²			
	保温 撤去	隠蔽 GW アルミガラスクロス スパイラルダクト	3.72	m ²			
	保温 撤去	屋内露出 GW カラー亜鉛鉄板 スパイラルダクト	0.19	m ²			
	保温 撤去	隠蔽 GW アルミガラスクロス スパイラルダクト	17.90	m ²			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-4-4-1-1 発生材処理		1	式			
	発生材処理	運搬費 4tダンプ 概ね25km	0.64	t			
	発生材処理	安定型混合廃棄物	3.71	m ³			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(1)-1 5-1	ステップS 4 (宿泊棟) 空気調和設備						
1.	機器設備						
	ACR-S119 パッケージ形空気調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：3.6kw、加熱：4.2kw	2	台			
	ACR-S120 パッケージ形空気調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：3.6kw、加熱：4.2kw	2	台			
	ACR-S121 パッケージ形空気調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：5.6kw、加熱：6.7kw	1	台			
	ACR-S122 パッケージ形空気調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：3.6kw、加熱：4.2kw	2	台			
	ACR-S123 パッケージ形空気調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：5.6kw、加熱：6.7kw	1	台			
	ACR-S127 パッケージ形空気調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：2.8kw、加熱：3.6kw	1	台			移設・再取付品
	ACR-S128 パッケージ形空気調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：2.8kw、加熱：3.6kw	1	台			移設・再取付品
	ACR-S130 パッケージ形空気調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：7.1kw、加熱：8.0kw	1	台			移設・再取付品
	ACR-S361 パッケージ形空気調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：2.5kw、加熱：2.8kw	1	台			
	ACP-S101 パッケージ形空気調和機 屋外機	設備用パッケージエアコン 冷却：71kw、加熱：80kw	1	組			
	ACP-S101 パッケージ形空気調和機 屋内機	床置き型(ダクト接続)	1	台			
	ACP-S101 パッケージ形空気調和機 屋外機	消音フード	2	台			
	ACR-S111, S112 パッケージ形空気調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：2.8kw、加熱：3.6kw	2	台			取外し再取付品
	ACR-S113, S114 パッケージ形空気調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：2.8kw、加熱：3.6kw	2	台			取外し再取付品
	ACR-S115, S116 パッケージ形空気調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：2.8kw、加熱：3.6kw	2	台			取外し再取付品

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	ACR-S117, S118 パッケージ形空気調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：2.8kw、加熱：3.6kw	2	台		取外し再取付品	
	ACR-S124, S125 パッケージ形空気調和機	ルームエアコン壁掛型 冷却：2.8kw、加熱：3.6kw	2	台		取外し再取付品	
	ACM-S101～S1001 マルチパッケージ形空調調和機	埋込床置ローボーイ型 冷却：2.8kw、加熱：3.2kw	3	台			
	ACM-S102～902 マルチパッケージ形空調調和機	天井カセット型（1方向） 冷却：5.6kw、加熱：6.3kw	3	台			
	ACM-S103～1003 マルチパッケージ形空調調和機	天井カセット型（2方向） 冷却：2.2kw、加熱：2.5kw	3	台			
	搬入・据付費		1	式			別紙明細2-5-1-1-1
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(1)-1 5-1	ステップS 4 (宿泊棟) 空気調和設備						
2.	配管設備						
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	33	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋内一般 20A	55	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋内一般 25A	39	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋外 20A	8	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋外 25A	8	m			
	間接排水受金物	50A	9	個			
	冷媒管		1	式			別紙明細2-5-1-2-1
	保温		1	式			別紙明細2-5-1-2-2
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細2-5-1-2-3
	はつり補修		1	式			別紙明細2-5-1-2-4
	コンクリートブロック撤去		1	式			別紙明細2-5-1-2-5
	スリーブ		1	式			別紙明細2-5-1-2-6
	防火区画貫通処理		1	式			別紙明細2-5-1-2-7
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(1)-1 5-2	ステップS 4 (宿泊棟) 換気設備						
1.	機器設備						
	FS-S101 遠心送風機	多翼形 片吸込形 床置型 #2 1/2	1	台			
	FS-S102 遠心送風機	多翼形 片吸込形 天吊型 #1 1/2	1	台			
	FS-S103 遠心送風機	多翼形 片吸込形 床置型 #3	1	台			
	FS-S104 消音BOX付きストレートシロッコファン	天吊 #1	1	台			
	FS-S105 消音BOX付きストレートシロッコファン	天吊 #1	1	台			
	FE-S101 遠心送風機	多翼形 片吸込形 床置型 #2 1/2	1	台			
	FE-S102 遠心送風機	多翼形 片吸込形 天吊型 #1 1/2	1	台			
	FE-S103 遠心送風機	多翼形 片吸込形 床置型 #3	1	台			
	FE-S104 消音BOX付きストレートシロッコファン	天吊 #1	1	台			
	FE-S105 消音BOX付きストレートシロッコファン	天吊 #1	1	台			
	FE-S106 消音BOX付きストレートシロッコファン	天吊 #1	1	台			
	FE-S111 レンジフードファン	フラットフード型 天吊	1	台			
	FE-S112 レンジフードファン	フラットフード型 天吊	1	台			
	FE-S113 レンジフードファン	フラットフード型 天吊	1	台			
	FE-S114 消音BOX付きストレートシロッコファン	天吊 #1	1	台			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	FE-S115 消音BOX付きストレートシロッコファン	天吊 #1	1	台			
	FE-S261～S961 天井扇	天吊	2	台			
	FE-S262～S962 天井扇	天吊	2	台			
	FE-S264 天井扇	天吊	2	台			
	FE-S367 消音BOX付きストレートシロッコファン	天吊 #1 1/4	1	台			
	FE-S368 遠心送風機	多翼形 片吸込形 床置型 #1	1	台			
	HEU-S101 静止型全熱交換器ユニット	天井埋込ダクト型加湿付 天吊	1	台			
	HEU-S102 静止型全熱交換器ユニット	天井埋込ダクト型加湿付 天吊	1	台			
	HEU-S103 静止型全熱交換器ユニット	天井埋込ダクト型加湿付 天吊	1	台			
	HEU-S104 静止型全熱交換器ユニット	天井埋込ダクト型加湿付 天吊	1	台			
	HEU-S105 静止型全熱交換器ユニット	天井埋込ダクト型 天吊	1	台			
	HEU-S106 静止型全熱交換器ユニット	天井埋込ダクト型加湿付 天吊	1	台			
	HEU-S107 静止型全熱交換器ユニット	天井埋込ダクト型加湿付 天吊	1	台			
	HEU-S108 静止型全熱交換器ユニット	天井埋込ダクト型加湿付 天吊	1	台			
	HEU-S109 静止型全熱交換器ユニット	天井埋込ダクト型加湿付 天吊	1	台			
	HEU-S110 静止型全熱交換器ユニット	天井埋込ダクト型加湿付 天吊	1	台			
	HEU-S301 全熱交換器付き換気扇	天吊	1	台			
	FS-S1 遠心送風機	多翼形 片吸込形 床置型 #2 1/2	1	台			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1-(1)-1 5-2	ステップS 4 (宿泊棟) 換気設備						
2.	ダクト設備						
	< S A >						
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	8	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 200 φ	8	m			
	< R A >						
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	22	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 200 φ	18	m			
	< O A >						
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 100 φ	31	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	13	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 175 φ	11	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 200 φ	19	m			
	< E A >						
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 100 φ	13	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 125 φ	9	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	65	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 175 φ	6	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 200 φ	32	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 325 φ	5	m			
	<パス>						
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	2	m			
	制気口	ユニバーサル形吹出口 VHS 150×150	7	個			
	制気口	ユニバーサル形吹出口 VHS 200×200	1	個			
	制気口	ユニバーサル形吹出口(結露防止型) VHS 150×150	3	個			
	制気口	ユニバーサル形吹出口(結露防止型) VHS 200×200	3	個			
	制気口	ユニバーサル形吹出口(結露防止型) VHS 250×250	3	個			
	制気口	ユニバーサル形吹出口 HS 150×150	10	個			
	制気口	ユニバーサル形吹出口 HS 200×200	3	個			
	制気口	ユニバーサル形吹出口 HS 250×250	3	個			
	制気口	金網 150 φ	9	個			
	制気口	金網 200 φ	3	個			
	風量調整ダンパー	VD 200 φ	2	個			
	風量調整ダンパー	VD 325 φ	1	個			
	防火ダンパー	FD 100 φ	1	個			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	防火ダンパー	FD 200 φ	3	個			
	防火ダンパー	FD 150 φ	5	個			
	防火ダンパー	FD 200 φ	5	個			
	防火ダンパー	FD 150 φ	4	個			
	ベントキャップ	SUS製 ガラリ型 100 φ	8	個			
	制気口ボックス類		1	式			別紙明細2-5-2-2-1
	保温		1	式			別紙明細2-5-2-2-2
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細2-5-2-2-3
	スリーブ		1	式			別紙明細2-5-2-2-4
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(1)-1 5-3	ステップS 4（宿泊棟） 自動制御設備						
1.	自動制御設備						
	【中央監視改造】						
	機器費		1	式			
	エンジニアリング費		1	式			
	調整費		1	式			
	諸経費		1	式			
	【自動制御設備】						
	自動制御機器		1	式			
	盤関係		1	式			
	エンジニアリング費		1	式			
	調整費		1	式			
	計装工事		1	式			
	諸経費		1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(1)-1 5-5	ステップS 4（宿泊棟） アスベスト含有フランジ撤去						
1.	アスベスト含有フランジ撤去						
	アスベスト含有フランジ撤去	AC-ERR	40	ヶ所			
	アスベスト含有フランジ撤去	FOA-MR	10	ヶ所			
	アスベスト含有フランジ撤去	FOA-ER	10	ヶ所			
	アスベスト含有フランジ撤去	FOA-GE	10	ヶ所			
	アスベスト含有フランジ撤去	FE-MR	10	ヶ所			
	アスベスト含有フランジ撤去	FE-ER	10	ヶ所			
	アスベスト含有フランジ撤去	FE-GE	10	ヶ所			
	アスベスト含有フランジ撤去	FE-ST	10	ヶ所			
	アスベスト含有フランジ撤去	FE-WC-4	10	ヶ所			
	アスベスト含有フランジ撤去	FOA-LAN	30	ヶ所			
	アスベスト含有フランジ撤去	FE-LAN	30	ヶ所			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-5-1-1-1 搬入・据付費		1	式			
	機器搬入		3.24	t			
	据付費	設備機械工 歩掛り27.19人×1.2	32.63	人			
	据付費（再取付品）	設備機械工 歩掛り42.58人×1.2	51.10	人			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-5-1-2-1 冷媒管		1	式			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 6.4φ	40.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 9.5φ	50.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 9.5φ	40.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 12.7φ	50.00	m			
	制御用ケーブル	EM-CEE-3.5mm-2C 管内配線	40.00	m			
	制御用ケーブル	EM-CEE-3.5mm-2C 管内配線	50.00	m			
	計						
	別紙明細2-5-1-2-2 保温		1	式			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 20A	33.00	m			
	保温化粧ケース	樹脂製 100×70	10.00	m			
	冷媒管保温外装	ステンレス鋼板	11.00	m			
	冷媒管保温外装	ステンレス鋼板	10.00	m			
	断熱支持材		1.00	式			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	計						
	別紙明細2-5-1-2-3 あと施工アンカー		1	式			
	あと施工アンカー	上打 M10	12.00	本			
	あと施工アンカー	上打 M10	39.00	本			
	あと施工アンカー	上打 M10	34.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	85.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-5-1-2-4 はつり補修		1	式			
	機械はつり	ダイヤモンドカッター RC厚150mm程度 100φ	30.00	ヶ所			
	機械はつり	ダイヤモンドカッター RC厚150mm程度 150φ	3.00	ヶ所			
	機械はつり	ダイヤモンドカッター RC厚200mm程度 100φ	9.00	ヶ所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	42.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-5-1-2-5 コンクリートブロック撤去		1	式			
	コンクリートブロック撤去		8.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-5-1-2-6 スリーブ		1	式			
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	33	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋内一般 20A	55	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋内一般 25A	39	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋外 20A	8	m			
	ドレン管	ACドレン 融着接合 屋外 25A	8	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 6.4φ	40.00	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 9.5φ	50.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 9.5φ	40.00	m			
	冷媒管	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 12.7φ	50.00	m			
	小計						
	計	小計×9%					
	別紙明細2-5-1-2-7 防火区画貫通処理		1	式			
	防火区画貫通処理		1.00	ヶ所			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-5-1-3-1 総合調整		1	式			
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	33	m			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-5-2-1-1 搬入・据付費		1	式			
	機器搬入		1.24	t			
	据付費	設備機械工 歩掛り79.04人×1.2	94.85	人			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-5-2-2-1 制気口ボックス類		1	式			
	長方形ダクト	アングルフランジ工法(低圧) 亜鉛鉄板 0.5mm厚	9.71	m ²			
	長方形ダクト	アングルフランジ工法(低圧) 亜鉛鉄板 0.5mm厚	5.46	m ²			
	消音内貼	GW25t	9.17	m ²			
	消音内貼	GW25t	0.56	m ²			
	あと施工アンカー	上打 M10	54.00	本			
	あと施工アンカー	上打 M10	45.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	99.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-5-2-2-2 保温		1	式			
	保温	屋内露出 カラー亜鉛鉄板 GW スパイラルダクト	8.86	m ²			
	保温	屋内露出 カラー亜鉛鉄板 GW スパイラルダクト	21.74	m ²			
	保温	屋内露出 カラー亜鉛鉄板 GW スパイラルダクト	33.14	m ²			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW スパイラルダクト	0.57	m ²			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	保温	屋内露出 GW カラー亜鉛鉄板 スパイラルタクト	41.95	m ²			
	保温	隠蔽 GW アルミガラスクロス スパイラルタクト	11.77	m ²			
	保温	屋内露出 GW カラー亜鉛鉄板 スパイラルタクト	0.94	m ²			
	計						
	別紙明細2-5-2-2-3 あと施工アンカー		1	式			
	あと施工アンカー	上打 M10	6.00	本			
	あと施工アンカー	上打 M10	15.00	本			
	あと施工アンカー	上打 M10	26.00	本			
	あと施工アンカー	上打 M10	45.00	本			
	あと施工アンカー	上打 M10	1.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	93.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-5-2-2-4 スリーブ		1	式			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	< S A >						
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	8	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 200 φ	8	m			
	< R A >						
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	22	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 200 φ	18	m			
	< O A >						
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 100 φ	31	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	13	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 175 φ	11	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 200 φ	19	m			
	< E A >						
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 100 φ	13	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 125 φ	9	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	65	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 175 φ	6	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 200 φ	32	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-5-2-3-1 総合調整		1	式			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	8.00	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 200 φ	8.00	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	22.00	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 200 φ	18.00	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 100 φ	31.00	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	13.00	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 175 φ	11.00	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 200 φ	19.00	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 100 φ	13.00	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 125 φ	9.00	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	65.00	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 175 φ	6.00	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 200 φ	32.00	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 325 φ	5.00	m			
	スパイラルダクト	(低圧) 亜鉛鉄板 150 φ	2.00	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-5-4-1-1 機器類撤去		1	式			
	空調設備機器 搬出		6.38	t			
	空調設備機器 撤去	設備機械工 歩掛り52.60人×0.3	15.78	人			
	空調設備機器（再取付品） 撤去	設備機械工 歩掛り42.58人×0.4	17.03	人			
	冷媒回収作業		83.00	台			
	換気設備機器 搬出		2.66	t			
	換気設備機器 撤去	設備機械工 歩掛り59.4人×0.3	17.82	人			
	衛生設備機器 搬出		5.12	t			
	衛生設備機器 撤去	設備機械工 歩掛り14.18人×0.3	4.25	人			
	計						
	別紙明細2-5-4-1-2 ダクト類撤去		1	式			
	長方形ダクト 撤去	0.8mm厚	5.00	m ²			
	長方形ダクト 撤去	0.8mm厚	5.00	m ²			
	スパイラルダクト 撤去	175φ	8.00	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	スパイラルダクト 撤去	100 φ	141.00	m			
	スパイラルダクト 撤去	125 φ	8.00	m			
	スパイラルダクト 撤去	150 φ	19.00	m			
	スパイラルダクト 撤去	175 φ	11.00	m			
	スパイラルダクト 撤去	300 φ	6.00	m			
	制気口 撤去	ユニバーサル形吹出口 0.04㎡以下 HS 150×150	7.00	個			
	制気口 撤去	ユニバーサル形吹出口 0.04㎡以下 HS 200×150	1.00	個			
	制気口 撤去	ユニバーサル形吹出口 0.04㎡以下 HS 200×200	3.00	個			
	ベントキャップ	100 φ	8.00	個			
	長方形ダクト 撤去	0.8mm厚	29.53	㎡			
	長方形ダクト 撤去	1.0mm厚	6.52	㎡			
	長方形ダクト 撤去	1.2mm厚	10.54	㎡			
	消音内貼 撤去	GW25t アミ付	42.46	㎡			
	長方形ダクト 撤去	0.5mm厚	1.68	㎡			
	保温 撤去	機械室露出 アルミガラスクロス GW 長方形ダクト	5.00	㎡			
	保温 撤去	屋内露出 カラー亜鉛鉄板 GW スパイラルダクト	4.40	㎡			
	保温 撤去	屋内露出 カラー亜鉛鉄板 GW スパイラルダクト	10.00	㎡			
	保温 撤去	隠蔽 アルミガラスクロス GW スパイラルダクト	48.95	㎡			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	計						
	別紙明細2-5-4-1-3 配管類撤去		1	式			
	<空調配管>						
	冷温水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 20A	54.00	m			
	冷温水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 100A	14.00	m			
	冷温水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 機械室・便所 100A	39.00	m			
	冷水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 20A	5.00	m			
	冷水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 50A	3.00	m			
	冷水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 65A	10.00	m			
	冷水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 80A	26.00	m			
	冷水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 機械室・便所 20A	22.00	m			
	冷水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 機械室・便所 40A	5.00	m			
	冷水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 機械室・便所 50A	9.00	m			
	冷水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 機械室・便所 65A	22.00	m			
	冷水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 機械室・便所 80A	18.00	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	冷水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 機械室・便所 100A	29.00	m			
	温水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 80A	20.00	m			
	温水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 機械室・便所 80A	49.00	m			
	冷却水管 撤去	SGP-白 ねじ接合 機械室・便所 100A	14.00	m			
	給水管 撤去	一般配管用SUS 溶接接合 機械室・便所 100SU	23.00	m			
	ドレン管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 20A	3.00	m			
	ドレン管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 25A	10.00	m			
	ドレン管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 32A	17.00	m			
	ドレン管 撤去	SGP-白 ねじ接合 屋内一般 40A	24.00	m			
	ドレン管 撤去	SGP-白 ねじ接合 機械室・便所 50A	7.00	m			
	ドレン管 撤去	ACドレン 融着接合 屋内一般 20A	11.00	m			
	ドレン管 撤去	ACドレン 融着接合 屋外 20A	63.00	m			
	冷媒管 撤去	冷媒用断熱材被服銅管 液管(10mm) 6.4φ	139.00	m			
	冷媒管 撤去	冷媒用断熱材被服銅管 ガス管(20mm) 9.5φ	139.00	m			
	制御用ケーブル 撤去	CVV-S-3.5mm-2C 管内配線	139.00	m			
	仕切弁 撤去	100A	2.00	個			
	逆止弁 撤去	100A	2.00	個			
	フレキシブルジョイント 撤去	100A	2.00	個			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	仕切弁 撤去	65A	3.00	個			
	仕切弁 撤去	100A	5.00	個			
	逆止弁 撤去	100A	2.00	個			
	3方弁 撤去	65A	1.00	個			
	Y形ストレーナー 撤去	65A	1.00	個			
	仕切弁 撤去	80A	9.00	個			
	逆止弁 撤去	100A	1.00	個			
	3方弁 撤去	80A	1.00	個			
	Y形ストレーナー 撤去	80A	1.00	個			
	フレキシブルジョイント 撤去	80A	9.00	個			
	フレキシブルジョイント 撤去	100A	3.00	個			
	バタフライ弁 撤去	100A	7.00	個			
	逆止弁 撤去	100A	6.00	個			
	フレキシブルジョイント 撤去	100A	6.00	個			
	保温 撤去	機械室露出 GW 冷水管	アルミガラスクロス 100A	39.00	m		
	保温 撤去	隠蔽 GW 冷温水管	アルミガラスクロス 20A	54.00	m		
	保温 撤去	隠蔽 GW 冷温水管	アルミガラスクロス 100A	14.00	m		
	保温 撤去	機械室露出 GW 冷水管	アルミガラスクロス 20A	22.00	m		

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	保温 撤去	機械室露出 GW 冷水管	アルミカ [○] ラスクロス 40A	5.00	m		
	保温 撤去	機械室露出 GW 冷水管	アルミカ [○] ラスクロス 50A	9.00	m		
	保温 撤去	機械室露出 GW 冷水管	アルミカ [○] ラスクロス 65A	22.00	m		
	保温 撤去	機械室露出 GW 冷水管	アルミカ [○] ラスクロス 80A	18.00	m		
	保温 撤去	機械室露出 GW 冷水管	アルミカ [○] ラスクロス 100A	29.00	m		
	保温 撤去	隠蔽 GW 冷水管	アルミカ [○] ラスクロス 20A	5.00	m		
	保温 撤去	隠蔽 GW 冷水管	アルミカ [○] ラスクロス 50A	3.00	m		
	保温 撤去	隠蔽 GW 冷水管	アルミカ [○] ラスクロス 65A	10.00	m		
	保温 撤去	隠蔽 GW 冷水管	アルミカ [○] ラスクロス 80A	26.00	m		
	保温 撤去	機械室露出 GW 温水管	アルミカ [○] ラスクロス 80A	49.00	m		
	保温 撤去	隠蔽 GW 温水管	アルミカ [○] ラスクロス 80A	20.00	m		
	保温 撤去	機械室露出 GW 冷却水管	アルミカ [○] ラスクロス 100A	14.00	m		
	保温 撤去	機械室露出 GW 給水管	アルミカ [○] ラスクロス 100A	23.00	m		
	保温 撤去	機械室露出 GW ドレン管	アルミカ [○] ラスクロス 50A	7.00	m		
	保温 撤去	隠蔽 GW ドレン管	アルミカ [○] ラスクロス 20A	3.00	m		
	保温 撤去	隠蔽 GW ドレン管	アルミカ [○] ラスクロス 25A	10.00	m		
	保温 撤去	隠蔽 GW ドレン管	アルミカ [○] ラスクロス 32A	17.00	m		
	保温 撤去	隠蔽 GW ドレン管	アルミカ [○] ラスクロス 40A	24.00	m		

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	保温 撤去	屋内露出 GW 仕切弁 100A	2.00	個			
	保温 撤去	屋内露出 GW 逆止弁 100A	2.00	個			
	保温 撤去	屋内露出 GW 仕切弁 65A	3.00	個			
	保温 撤去	屋内露出 GW 仕切弁 100A	5.00	個			
	保温 撤去	屋内露出 GW 逆止弁 100A	2.00	個			
	保温 撤去	屋内露出 GW 3方弁 65A	1.00	個			
	保温 撤去	屋内露出 GW Yスト 65A	1.00	個			
	保温 撤去	屋内露出 GW 仕切弁 80A	9.00	個			
	保温 撤去	屋内露出 GW 逆止弁 100A	1.00	個			
	保温 撤去	屋内露出 GW 3方弁 80A	1.00	個			
	保温 撤去	屋内露出 GW Yスト 80A	1.00	個			
	保温 撤去	屋内露出 GW バタフライ弁 100A	7.00	個			
	保温 撤去	屋内露出 GW 逆止弁 100A	6.00	個			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-5-7-1-1 発生材処理		1	式			
	発生材処理	運搬費 4tダンプ 概ね25km	9.38	t			
	発生材処理	安定型混合廃棄物	62.64	m ³			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 1-1	ステップS 0 (宿泊棟) 排水設備						
1.	排水設備						
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	703	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 125A	3	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 150A	3	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	39	m			
	保温		1	式			別紙明細2-1-1-1-1
	形鋼振れ止め支持		1	式			別紙明細2-1-1-1-2
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細2-1-1-1-3
	スリーブ		1	式			別紙明細2-1-1-1-4
	X線レントゲン撮影		1	式			別紙明細2-1-1-1-5
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-1-1-1-1 保温		1	式			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 排水管 100A	703.00	m			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 排水管 125A	3.00	m			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 排水管 150A	3.00	m			
	計						
	別紙明細2-1-1-1-2 形鋼振れ止め支持						
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	703.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 125A	3.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 150A	3.00	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	39.00	m			
	小計						
	計	小計×3%					
	別紙明細2-1-1-1-3 あと施工アンカー		1	式			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	あと施工アンカー	上打 M10	249.00	本			
	あと施工アンカー	上打 M10	14.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	263.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-1-1-1-4 スリーブ		1	式			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	703	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 125A	3	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 150A	3	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	39	m			
	小計						
	計	小計×10%					
	別紙明細2-1-1-1-5 X線レントゲン撮影		1	式			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-1-2-1-1 配管類撤去		1	式			
	<衛生配管>						
	排水管 撤去	DVLP MD継手 屋内一般 100A	703.00	m			
	排水管 撤去	DVLP MD継手 屋内一般 125A	23.00	m			
	排水管 撤去	DVLP MD継手 屋内一般 150A	14.00	m			
	通気管 撤去	DVLP MD継手 屋内一般 100A	67.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミカ [○] ラスクロス GW 排水管 100A	703.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミカ [○] ラスクロス GW 排水管 125A	23.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミカ [○] ラスクロス GW 排水管 150A	14.00	m			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-1-4-1-1 発生材処理		1	式			
	発生材処理	運搬費 4tダンプ 概ね25km	7.35	t			
	発生材処理	安定型混合廃棄物	10.60	m ³			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 2-1	ステップS 1 (宿泊棟) 衛生器具設備						
1.	衛生器具設備						
	洋風大便器	C-3 BC-Z30P	8	組			
	洗面カウンター	L-4 MB-600S	8	組			
	手洗器	L-5 L-35/BW1	8	組			
	タオル掛	L-6 FKF-AD71C	8	個			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 2-2	ステップS 1 (宿泊棟) 給水設備						
1.	給水設備						
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	64	m			
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 25SU	4	m			
	保温		1	式			別紙明細2-2-2-1-1
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細2-2-2-1-2
	総合調整		1	式			別紙明細2-2-2-1-3
	スリーブ		1	式			別紙明細2-2-2-1-4
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1-(2)-1	ステップS 1 (宿泊棟)						
2-3	排水設備						
1.	排水設備						
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 40A	16	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 50A	82	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	14	m			
	排水管	FDP-VU 屋内一般 40A	37	m			
	排水管	FDP-VU 屋内一般 50A	5	m			
	排水管	FDP-VU 屋内一般 75A	14	m			
	排水管	FDP-VU 屋内一般 100A	5	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋内一般 40A	1	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋内一般 50A	9	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	21	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋内一般 125A	36	m			
	通気管	DVLP MD継手 機械室・便所 100A	3	m			
	間接排水受金物	50A	9	個			
	床排水トラップ	T5B 50A	18	個			
	P型トラップ	ねじ込型 40A	9	個			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	通気金物	埋込型 100A	1	個			
	通気金物	埋込型 125A	2	個			
	保温		1	式			別紙明細2-2-3-1-1
	形鋼振れ止め支持		1	式			別紙明細2-2-3-1-2
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細2-2-3-1-3
	スリーブ		1	式			別紙明細2-2-3-1-4
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 2-4	ステップS 1 (宿泊棟) 給湯設備						
1.	給湯設備						
	給湯管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	29	m			
	給湯管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 25SU	6	m			
	保温		1	式			別紙明細2-2-4-1-1
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細2-2-4-1-2
	総合調整		1	式			別紙明細2-2-4-1-3
	スリーブ		1	式			別紙明細2-2-4-1-4
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1-(2)-1 2-5	ステップS 1（宿泊棟） 消火設備						
1.	消火設備						
	スプリンクラー消火設備 撤去工事	機器	1	式			
	スプリンクラー消火設備 撤去工事	材料	1	式			
	スプリンクラー消火設備 撤去工事	工事費	1	式			
	スプリンクラー消火設備 撤去工事	共通費	1	式			
	スプリンクラー消火設備 新設工事	機器	1	式			
	スプリンクラー消火設備 新設工事	材料	1	式			
	スプリンクラー消火設備 新設工事	工事費	1	式			
	スプリンクラー消火設備 新設工事	共通費	1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 2-6	ステップS 1 (宿泊棟) 撤去工事						
1.	撤去工事						
	配管類撤去		1	式			別紙明細2-2-6-1-1
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-2-2-1-1 保温		1	式			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 20A	64.00	m			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 25A	4.00	m			
	計						
	別紙明細2-2-2-1-2 あと施工アンカー		1	式			
	あと施工アンカー	上打 M10	24.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	24.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-2-2-1-3 総合調整		1	式			
	給水管	一般配管用SUS 拡管式接合 屋内一般 20SU	64.00	m			
	給水管	一般配管用SUS 拡管式接合 屋内一般 25SU	4.00	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	水質検査		1.00	回			
	計						
	別紙明細2-2-2-1-4 スリーブ		1	式			
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	64	m			
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 25SU	4	m			
	小計						
	計	小計×10%					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-2-3-1-1 保温		1	式			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 40A	16.00	m			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 50A	82.00	m			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 100A	14.00	m			
	計						
	別紙明細2-2-3-1-2 形鋼振れ止め支持		1	式			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	14	m			
	排水管	FDP-VU 屋内一般 75A	14	m			
	排水管	FDP-VU 屋内一般 100A	5	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	21	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋内一般 125A	36	m			
	通気管	DVLP MD継手 機械室・便所 100A	3	m			
	小計						
	計	小計×3%					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-2-3-1-3 あと施工アンカー		1	式			
	あと施工アンカー	上打 M10	61.00	本			
	あと施工アンカー	上打 M10	24.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	85.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-2-3-1-4 スリーブ		1	式			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 40A	16	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 50A	82	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	14	m			
	排水管	FDP-VU 屋内一般 40A	37	m			
	排水管	FDP-VU 屋内一般 50A	5	m			
	排水管	FDP-VU 屋内一般 75A	14	m			
	排水管	FDP-VU 屋内一般 100A	5	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-2-4-1-1 保温		1	式			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給湯管 20A	29.00	m			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給湯管 25A	6.00	m			
	計						
	別紙明細2-2-4-1-2 あと施工アンカー		1	式			
	あと施工アンカー	上打 M10	13.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	13.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-2-4-1-3 総合調整		1	式			
	給湯管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	29	m			
	給湯管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 25SU	6	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-2-6-1-1 配管類撤去		1	式			
	< 衛生配管 >						
	給水管 撤去	一般配管用SUS ㇿ管式接合 屋内一般 20SU	17	m			
	給水管 撤去	一般配管用SUS ㇿ管式接合 屋内一般 25SU	6	m			
	排水管 撤去	DVLP MD継手 屋内一般 40A	12.00	m			
	排水管 撤去	DVLP MD継手 屋内一般 50A	68.00	m			
	排水管 撤去	DVLP MD継手 屋内一般 80A	42.00	m			
	通気管 撤去	DVLP MD継手 屋内一般 100A	19.00	m			
	通気管 撤去	DVLP MD継手 屋内一般 125A	36.00	m			
	通気管 撤去	DVLP MD継手 機械室・便所 100A	3.00	m			
	給湯管 撤去	一般配管用SUS ㇿ管式接合 屋内一般 20SU	22	m			
	給湯管 撤去	一般配管用SUS ㇿ管式接合 屋内一般 25SU	1	m			
	配管切断	鋼管類 25A	8.00	ヶ所			
	配管切断	鋼管類 20A	12.00	ヶ所			
	配管切断	鋼管類 25A	2.00	ヶ所			
	配管切断	鋼管類 50A	18.00	ヶ所			
	配管切断	鋼管類 80A	18.00	ヶ所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	通気金物	100A	3.00	個			
	保温 撤去	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 20A	17.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 25A	6.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミガラスクロス GW 排水管 40A	12.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミガラスクロス GW 排水管 50A	68.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミガラスクロス GW 排水管 80A	42.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給湯管 20A	22.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給湯管 25A	1.00	m			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-2-7-1-1 発生材処理		1	式			
	発生材処理	運搬費 4tダンプ 概ね25km	1.11	t			
	発生材処理	安定型混合廃棄物	1.42	m ³			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 3-1	ステップS 2 (宿泊棟) 排水設備						
1.	排水設備						
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 40A	7	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 50A	36	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	6	m			
	間接排水受金物	50A	4	個			
	床排水トラップ	T5B 50A	8	個			
	P型トラップ	ねじ込型 40A	4	個			
	保温		1	式			別紙明細2-3-1-1-1
	形鋼振れ止め支持		1	式			別紙明細2-3-1-1-2
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細2-3-1-1-3
	スリーブ		1	式			別紙明細2-3-1-1-4
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1-(2)-1 3-2	ステップS 2（宿泊棟） 消火設備						
1.	消火設備						
	スプリンクラー消火設備 撤去工事	機器	1	式			
	スプリンクラー消火設備 撤去工事	材料	1	式			
	スプリンクラー消火設備 撤去工事	工事費	1	式			
	スプリンクラー消火設備 撤去工事	共通費	1	式			
	スプリンクラー消火設備 新設工事	機器	1	式			
	スプリンクラー消火設備 新設工事	材料	1	式			
	スプリンクラー消火設備 新設工事	工事費	1	式			
	スプリンクラー消火設備 新設工事	共通費	1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-3-1-1-1 保温		1	式			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 40A	7.00	m			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 50A	36.00	m			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 100A	6.00	m			
	計						
	別紙明細2-3-1-1-2 形鋼振れ止め支持		1	式			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	6	m			
	小計						
	計	小計×3%					
	別紙明細2-3-1-1-3 あと施工アンカー		1	式			
	あと施工アンカー	上打 M10	18.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	18.00	ヶ所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-3-3-1 配管類撤去		1	式			
	<衛生配管>						
	排水管 撤去	DVLP MD継手 屋内一般 40A	8.00	m			
	排水管 撤去	DVLP MD継手 屋内一般 50A	16.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミガラスクロス GW 排水管 40A	8.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミガラスクロス GW 排水管 50A	16.00	m			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-3-4-1-1 発生材処理		1	式			
	発生材処理	運搬費 4tダンプ 概ね25km	0.08	t			
	発生材処理	安定型混合廃棄物	0.09	m ³			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 4-2	ステップS 3 (宿泊棟) 給水設備						
1.	給水設備						
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	5	m			
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 25SU	1	m			
	仕切弁	SUS製 ねじ JIS10K 20A	2	個			
	保温		1	式			別紙明細2-4-2-1-1
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細2-4-2-1-2
	総合調整		1	式			別紙明細2-4-2-1-3
	スリーブ		1	式			別紙明細2-4-2-1-4
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 4-3	ステップS 3 (宿泊棟) 排水設備						
1.	排水設備						
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 40A	8	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 50A	43	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 80A	3	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	6	m			
	間接排水受金物	50A	4	個			
	床排水トラップ	T5B 50A	8	個			
	P型トラップ	ねじ込型 40A	4	個			
	保温		1	式			別紙明細2-4-3-1-1
	形鋼振れ止め支持		1	式			別紙明細2-4-3-1-2
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細2-4-3-1-3
	スリーブ		1	式			別紙明細2-4-3-1-4
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 4-4	ステップS 3（宿泊棟） 給湯設備						
1.	給湯設備						
	給湯管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	4	m			
	給湯管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 25SU	1	m			
	仕切弁	SUS製 ねじ JIS10K 20A	2	個			
	保温		1	式			別紙明細2-4-4-1-1
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細2-4-4-1-2
	総合調整		1	式			別紙明細2-4-4-1-3
	スリーブ		1	式			別紙明細2-4-4-1-4
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 4-5	ステップS 3（宿泊棟） 消火設備						
1.	消火設備						
	スプリンクラー消火設備 撤去工事	機器	1	式			
	スプリンクラー消火設備 撤去工事	材料	1	式			
	スプリンクラー消火設備 撤去工事	工事費	1	式			
	スプリンクラー消火設備 撤去工事	共通費	1	式			
	スプリンクラー消火設備 新設工事	機器	1	式			
	スプリンクラー消火設備 新設工事	材料	1	式			
	スプリンクラー消火設備 新設工事	工事費	1	式			
	スプリンクラー消火設備 新設工事	共通費	1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-4-2-1-1 保温		1	式			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 20A	5.00	m			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 25A	1.00	m			
	計						
	別紙明細2-4-2-1-2 あと施工アンカー		1	式			
	あと施工アンカー	上打 M10	3.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	3.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-4-2-1-3 総合調整		1	式			
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	5.00	m			
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 25SU	1.00	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	水質検査		1.00	回			
	計						
	別紙明細2-4-2-1-4 スリーブ		1	式			
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	5.00	m			
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 25SU	1.00	m			
	小計						
	計	小計×10%					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-4-3-1-1 保温		1	式			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 40A	8.00	m			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 50A	43.00	m			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 80A	3.00	m			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 100A	6.00	m			
	計						
	別紙明細2-4-3-1-2 形鋼振れ止め支持		1	式			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 80A	3	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	6	m			
	小計						
	計	小計×3%					
	別紙明細2-4-3-1-3 あと施工アンカー		1	式			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	あと施工アンカー	上打 M10	22.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	22.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-4-3-1-4 スリーブ		1	式			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 40A	8.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 50A	43.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 80A	3.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	6.00	m			
	小計						
	計	小計×10%					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-4-4-1-1 保温		1	式			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 20A	4.00	m			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 25A	1.00	m			
	計						
	別紙明細2-4-4-1-2 あと施工アンカー		1	式			
	あと施工アンカー	上打 M10	2.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	2.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-4-4-1-3 総合調整		1	式			
	給湯管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	4.00	m			
	給湯管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 25SU	1.00	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-4-6-1 配管類撤去		1	式			
	< 衛生配管 >						
	給水管 撤去	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	1	m			
	排水管 撤去	DVLP MD継手 屋内一般 40A	8.00	m			
	排水管 撤去	DVLP MD継手 屋内一般 50A	17.00	m			
	給湯管 撤去	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	1	m			
	配管切断	鋼管類 20A	1.00	ヶ所			
	配管切断	鋼管類 50A	1.00	ヶ所			
	配管切断	鋼管類 20A	1.00	ヶ所			
	保温 撤去	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 20A	1.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミガラスクロス GW 排水管 40A	8.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミガラスクロス GW 排水管 50A	17.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給湯管 20A	1.00	m			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-4-7-1-1 発生材処理		1	式			
	発生材処理	運搬費 4tダンプ 概ね25km	0.08	t			
	発生材処理	安定型混合廃棄物	0.09	m ³			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 5-1	ステップS 4 (宿泊棟) 衛生器具設備						
1.	衛生器具設備						
	洋風大便器	C-1 BC-P110PM	2	組			
	洋風大便器	C-2 BC-P110PM	2	組			
	小便器	U-1 U-A51AP	2	組			
	洗面カウンター	L-1 MB-600SS(990)	1	組			
	洗面カウンター	L-2 MB-600SS(2010)	2	組			
	ハンドドライヤー	AC-1 KS-570AH	2	台			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 5-2	ステップS 4（宿泊棟） 給水設備						
1.	給水設備						
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	21	m			
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 25SU	4	m			
	仕切弁	SUS製 ねじ JIS10K 20A	1	個			
	保温		1	式			別紙明細2-5-2-1-1
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細2-5-2-1-2
	総合調整		1	式			別紙明細2-5-2-1-3
	スリーブ		1	式			別紙明細2-5-2-1-4
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 5-3	ステップS 4（宿泊棟） 排水設備						
1.	排水設備						
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 40A	11	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 50A	41	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 65A	3	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 80A	5	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	16	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 125A	21	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 150A	12	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋外配管 50A	16	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋外配管 80A	21	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋外配管 100A	74	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋外配管 125A	111	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋内一般 40A	1	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋内一般 50A	3	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋内一般 65A	14	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋外配管 50A	12	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	通気管	DVLP MD継手 屋外配管 65A	3	m			
	間接排水受金物	50A	5	個			
	床排水トラップ	T5B 50A	8	個			
	P型トラップ	ねじ込型 40A	5	個			
	保温		1	式			別紙明細2-5-3-1-1
	形鋼振れ止め支持		1	式			別紙明細2-5-3-1-2
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細2-5-3-1-3
	スリーブ		1	式			別紙明細2-5-3-1-4
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 5-4	ステップS 4 (宿泊棟) 給湯設備						
1.	給湯設備						
	BH-S1 温水発生機	ガス焚き真空温水発生機 定格出力：465 k w	1	基			
	BH-S2 温水発生機	ガス焚き真空温水発生機 定格出力：465 k w	1	基			
	PHW-S1 給湯用循環ポンプ	ラインポンプ 定格出力：0.25 k w	1	台			
	PHW-S2 給湯用循環ポンプ	ラインポンプ 定格出力：0.25 k w	1	台			
	PHW-S3 給湯用返湯ポンプ	ラインポンプ 定格出力：0.25 k w	1	台			
	TEX-S1 給湯用膨張タンク	密閉形隔膜式膨張タンク ダイヤフラム式 有効容量：290L	1	台			
	給湯管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	12	m			
	給湯管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 25SU	1	m			
	保温		1	式			別紙明細2-5-4-1-1
	搬入・据付費		1	式			別紙明細2-5-4-1-2
	あと施工アンカー		1	式			別紙明細2-5-4-1-3
	総合調整		1	式			別紙明細2-5-4-1-4
	スリーブ		1	式			別紙明細2-5-4-1-5
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I-(2)-1 5-5	ステップS 4（宿泊棟） 消火設備						
1.	消火設備						
	スプリンクラー消火設備 撤去工事	機器	1	式			
	スプリンクラー消火設備 撤去工事	材料	1	式			
	スプリンクラー消火設備 撤去工事	工事費	1	式			
	スプリンクラー消火設備 撤去工事	共通費	1	式			
	スプリンクラー消火設備 新設工事	機器	1	式			
	スプリンクラー消火設備 新設工事	材料	1	式			
	スプリンクラー消火設備 新設工事	工事費	1	式			
	スプリンクラー消火設備 新設工事	共通費	1	式			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-5-2-1-1 保温		1	式			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 20A	21.00	m			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 25A	4.00	m			
	計						
	別紙明細2-5-2-1-2 あと施工アンカー		1	式			
	あと施工アンカー	上打 M10	9.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	9.00	ヶ所			
	計						
	別紙明細2-5-2-1-3 総合調整		1	式			
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	21.00	m			
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 25SU	4.00	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	水質検査		1.00	回			
	計						
	別紙明細2-5-2-1-4 スリーブ		1	式			
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	21.00	m			
	給水管	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 25SU	4.00	m			
	小計						
	計	小計×10%					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-5-3-1-1 保温		1	式			
	保温	隠蔽 アルミカ [®] ラスクロス GW 排水管 40A	11.00	m			
	保温	隠蔽 アルミカ [®] ラスクロス GW 排水管 50A	41.00	m			
	保温	隠蔽 アルミカ [®] ラスクロス GW 排水管 65A	3.00	m			
	保温	隠蔽 アルミカ [®] ラスクロス GW 排水管 80A	5.00	m			
	保温	隠蔽 アルミカ [®] ラスクロス GW 排水管 100A	16.00	m			
	保温	隠蔽 アルミカ [®] ラスクロス GW 排水管 125A	21.00	m			
	保温	隠蔽 アルミカ [®] ラスクロス GW 排水管 150A	12.00	m			
	保温	隠蔽 アルミカ [®] ラスクロス GW 排水管 100A	5.00	m			
	保温	隠蔽 アルミカ [®] ラスクロス GW 排水管 125A	6.00	m			
	計						
	別紙明細2-5-3-1-2 形鋼振れ止め支持		1	式			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 65A	3.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 80A	5.00	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	16.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 125A	21.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 150A	12.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋外配管 80A	21.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋外配管 100A	74.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋外配管 125A	111.00	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋内一般 65A	5.00	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋外配管 65A	3.00	m			
	小計						
	計	小計×3%					
	別紙明細2-5-3-1-3 あと施工アンカー		1	式			
	あと施工アンカー	上打 M10	120.00	本			
	あと施工アンカー	上打 M10	12.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	132.00	ヶ所			
	計						

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-5-3-1-4 スリーブ		1	式			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 40A	11.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 50A	41.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 65A	3.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 80A	5.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 100A	16.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 125A	21.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋内一般 150A	12.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋外配管 50A	16.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋外配管 80A	21.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋外配管 100A	74.00	m			
	排水管	DVLP MD継手 屋外配管 125A	111.00	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋内一般 40A	1.00	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋内一般 50A	3.00	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋内一般 65A	14.00	m			
	通気管	DVLP MD継手 屋外配管 50A	12.00	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-5-4-1-1 保温		1	式			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 20A	12.00	m			
	保温	隠蔽 アルミガラスクロス GW 給水管 25A	1.00	m			
	計						
	別紙明細2-5-4-1-2 搬入・据付費		1	式			
	機器搬入		4.80	t			
	据付費	設備機械工 歩掛り 18.21人×1.2	21.85	人			
	計						
	別紙明細2-5-4-1-3 あと施工アンカー		1	式			
	あと施工アンカー	上打 M10	5.00	本			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	5.00	ヶ所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	計						
	別紙明細2-5-4-1-4 総合調整		1	式			
	主要機械室内機器	延べ面積12,489㎡(宿泊棟)	1.00	式			
	給湯管	一般配管用SUS ㇿ管式接合 屋内一般 20SU	12.00	m			
	給湯管	一般配管用SUS ㇿ管式接合 屋内一般 25SU	1.00	m			
	計						
	別紙明細2-5-4-1-5 スリーブ		1	式			
	給湯管	一般配管用SUS ㇿ管式接合 屋内一般 20SU	12.00	m			
	給湯管	一般配管用SUS ㇿ管式接合 屋内一般 25SU	1.00	m			
	小計						
	計	小計×10%					

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-5-6-1-1 はつり補修		1	式			
	機械はつり	ダイヤモンドカッター RC厚150mm程度 150 φ	2.00	ヶ所			
	機械はつり	ダイヤモンドカッター RC厚150mm程度 250 φ	2.00	ヶ所			
	鉄筋探査	0.5m×0.5m/箇所	4.00	ヶ所			
	計						

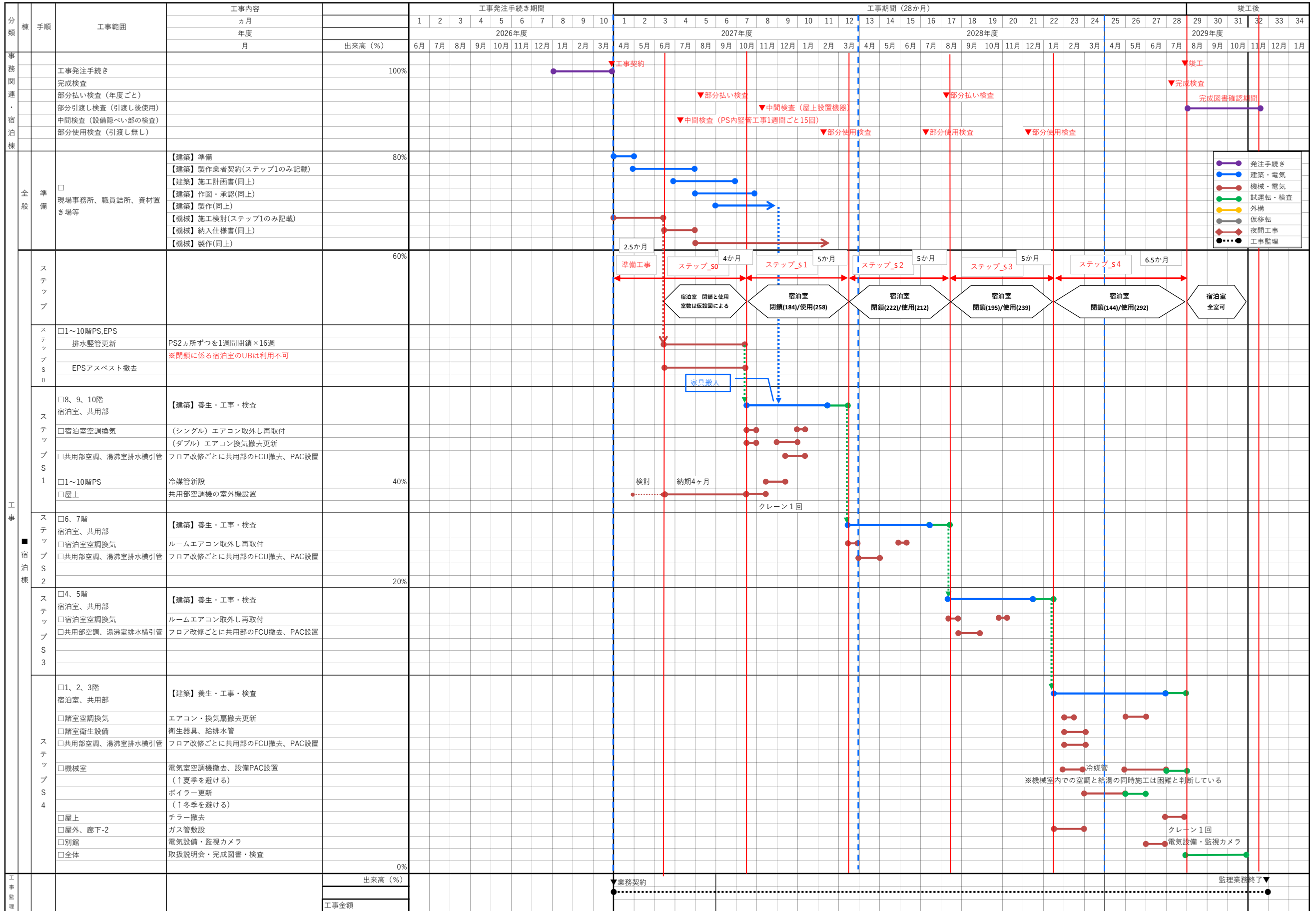
	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-5-7-1-1 機器類撤去		1	式			
	衛生設備機器 搬出		5.12	t			
	衛生設備機器 撤去	設備機械工 歩掛り14.18人×0.3	4.25	人			
	計						
	別紙明細2-5-7-1-2 配管類撤去		1	式			
	<衛生配管>						
	混合水栓 撤去	T-11 シンク`ルバー混合栓	1.00	個			
	水栓類 撤去	T-12 熱湯栓	1.00	個			
	給水管 撤去	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	27.00	m			
	給水管 撤去	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 25SU	6.00	m			
	排水管 撤去	DVLP MD継手 屋外配管 40A	9.00	m			
	排水管 撤去	DVLP MD継手 屋外配管 50A	67.00	m			
	排水管 撤去	DVLP MD継手 屋外配管 80A	42.00	m			
	排水管 撤去	DVLP MD継手 屋外配管 100A	144.00	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	排水管 撤去	DVLP MD継手 屋外配管 125A	111.00	m			
	通気管 撤去	DVLP MD継手 屋内一般 50A	4.00	m			
	通気管 撤去	DVLP MD継手 屋内一般 65A	33.00	m			
	通気管 撤去	DVLP MD継手 屋外配管 50A	57.00	m			
	通気管 撤去	DVLP MD継手 屋外配管 65A	12.00	m			
	配管切断	鋼管類 50A	34.00	ヶ所			
	配管切断	鋼管類 80A	31.00	ヶ所			
	配管切断	鋼管類 100A	18.00	ヶ所			
	配管切断	鋼管類 125A	16.00	ヶ所			
	配管切断	鋼管類 65A	16.00	ヶ所			
	給湯管 撤去	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 20SU	31.00	m			
	給湯管 撤去	一般配管用SUS 拡張式接合 屋内一般 25SU	3.00	m			
	給湯管 撤去	一般配管用SUS 拡張式接合 機械室・便所 30SU	9.00	m			
	油管 撤去	SGP ねじ接合 機械室・便所 20A	15.00	m			
	油管 撤去	SGP ねじ接合 機械室・便所 25A	11.00	m			
	油管 撤去	SGP ねじ接合 機械室・便所 32A	15.00	m			
	油管 撤去	SGP ねじ接合 屋外 65A	11.00	m			
	油管 撤去	SGP ねじ接合 屋内一般 25A	12.00	m			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	油管 撤去	SGP ねじ接合 屋内一般 32A	12.00	m			
	油管 撤去	SGP ねじ接合 機械室・便所 25A	18.00	m			
	油管 撤去	SGP ねじ接合 機械室・便所 32A	19.00	m			
	油管 撤去	SGP ねじ接合 屋外 25A	27.00	m			
	油管 撤去	SGP ねじ接合 屋外 32A	27.00	m			
	油通気管 撤去	SGP ねじ接合 屋内一般 32A	3.00	m			
	油通気管 撤去	SGP ねじ接合 機械室・便所 32A	27.00	m			
	油通気管 撤去	SGP ねじ接合 屋外 32A	29.00	m			
	配線 撤去	管内配線 1.25□-2C	42.00	m			
	配線 撤去	管内配線 1.25□-3C	8.00	m			
	配線 撤去	管内配線 2.0□-3C	42.00	m			
	配線 撤去	管内配線 5.5□	1.00	m			
	電線管 撤去	屋外 G16	1.00	m			
	電線管 撤去	屋外 G22	42.00	m			
	電線管 撤去	屋外 G22	8.00	m			
	電線管 撤去	屋外 G22	42.00	m			
	配管切断	鋼管類 20A	3.00	ヶ所			
	配管切断	鋼管類 25A	9.00	ヶ所			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	配管切断	鋼管類 20A	3.00	ヶ所			
	配管切断	鋼管類 25A	8.00	ヶ所			
	配管切断	鋼管類 65A	1.00	ヶ所			
	配管切断	鋼管類 25A	1.00	ヶ所			
	配管切断	鋼管類 32A	1.00	ヶ所			
	配管切断	鋼管類 32A	1.00	ヶ所			
	保温 撤去	隠蔽 アルミカ [※] ラスクロス GW 給水管 20A	27.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミカ [※] ラスクロス GW 給水管 25A	6.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミカ [※] ラスクロス GW 排水管 100A	5.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミカ [※] ラスクロス GW 排水管 125A	6.00	m			
	保温 撤去	機械室露出 アルミカ [※] ラスクロス GW 給湯管 32A	9.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミカ [※] ラスクロス GW 給湯管 20A	31.00	m			
	保温 撤去	隠蔽 アルミカ [※] ラスクロス GW 給湯管 25A	3.00	m			
	オイルタンク廃止工事	中和洗浄作業	1.00	式			
	オイルタンク廃止工事	撤去作業	1.00	式			
	オイルタンク廃止工事	消防手続き	1.00	式			
	オイルタンク廃止工事	工事用電源・水	1.00	式			
	オイルタンク廃止工事	諸経費	1.00	式			

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	別紙明細2-5-8-1-1 発生材処理		1	式			
	発生材処理	運搬費 4tダンプ 概ね25km	8.85	t			
	発生材処理	安定型混合廃棄物	11.82	m ³			
	計						



第3 技術提案書の作成要領（案）

1. 基本事項

技術提案書は本業務における具体的な取組方法の提出を求めるものである。具体的な作業は、契約後に技術提案書に記載された具体的な取組方法を反映しつつ、発注者が提示する資料に基づいて発注者と協議の上開始することとする。

2. 技術提案書の作成要領

技術提案書の様式は、様式 1～2 とする。

3. 技術提案書の作成及び記載上の留意事項

- （１）技術提案の数は各評価項目について最大 5 までとする。最大提案数を超える提案がなされた場合は、その最大提案数を超える提案については評価しない。
- （２）本工事を標準案にもとづき施工する場合は、様式に記載された注に従うこと。
- （３）具体的な使用箇所、使用材料等、期間、規模（延長等）、効果等を簡潔に記載すること。

4. その他特記事項

- （１）受注者により提案された技術提案（採択しないと評価された提案は除く）の内容については、施工計画書への記載を必須とし、発注者が履行の確認を行う。
- （２）技術提案の履行に伴い発生する費用については、受注者により負担するものとする。
- （３）技術提案を適正と認めることにより、設計図書において施工方法等を指定しない部分の工事に関する請負者の責任が軽減されるものではないものとする。
- （４）技術提案書は可能な限り 1 つの PDF ファイルにまとめて、提出ください。

以上

別添 様式 1～2

様式 1

技術提案書（会社名：〇〇〇〇〇〇〇〇〇）

〇/2

工事件名 東京センター大規模改修工事（第 1 期）

評価項目	配管や設備機器改修における確実な施工に関する配慮事項
------	----------------------------

「注：本工事を標準案にもとづき施工する場合は、下の上段の□を■に置き換え、下段の■を□に置き換えること。」

☐ 本工事は、標準案で実施します。

☒ 本工事における標記の取組みについては、以下のとおり提案します。

本提案が採択された場合には、本提案内容を実施します。なお、採択されない場合は、標準案で実施します。

提案 No.	提案の表題	提案内容	標準案との相違点について	期待される発注者側・受注者側への効果	資料番号※
1					
2					
3					
4					
5					

・提案は、最大数 5 かつ本様式を含め A4 版 2 枚以内（補足説明のための資料等も含む）にて記載すること（提案 No. 6 以降及び 3 枚目以降の記載の提案については評価しない。）。

※補足説明資料に番号を付し、付された番号を資料番号欄に記載すること。

様式 2

技術提案書（会社名：〇〇〇〇〇〇〇〇〇）

〇/2

工事件名 東京センター大規模改修工事（第 1 期）

評価項目	居ながらの改修工事で執務、事業への影響を最小限にするための工事に伴う騒音・振動・異臭の抑制に関する取組
------	---

「注：本工事を標準案にもとづき施工する場合は、下の上段の□を■に置き換え、下段の■を□に置き換えること。」

☐ 本工事は、標準案で実施します。

☒ 本工事における標記の取組みについては、以下のとおり提案します。

本提案が採択された場合には、本提案内容を実施します。なお、採択されない場合は、標準案で実施します。

提案 No.	提案の表題	提案内容	標準案との相違点について	期待される発注者側・受注者側への効果	資料番号※
1					
2					
3					
4					
5					

・提案は、最大数 5 かつ本様式を含め A4 版 2 枚以内（補足説明のための資料等も含む）にて記載すること（提案 No. 6 以降及び 3 枚目以降の記載の提案については評価しない。）。

※補足説明資料に番号を付し、付された番号を資料番号欄に記載すること。

第4 経費に係る留意点（案）

1. 経費の積算に係る留意点

入札金額内訳書として提出される経費の積算に当たっては、別冊 図面及び仕様書の内容を十分理解したうえで、「参考数量表」を参考に必要な経費を積算してください。積算を行う上での留意点は以下のとおりです。

（1）経費の費目構成

当該業務の実施における経費の費目構成です。

- 1) 直接工事費 工事区分 費目 各種工種 種別 細別（工事内訳書に記載する種目、科目、中科目） 単位 数量 単価及び金額
- 2) 共通仮設費
- 3) 現場管理費
- 4) 一般管理費

※出精値引き等の費目の追加記載は行わず、値引きする場合でも一般管理費の中に含めてください。

※工事現場に従事する現場労働者に係る社会保険料（健康保険、厚生年金保険 及び雇用保険をいう。）の事業主負担額（以下「法定福利費」という。）を算出できる場合は、工事価格の内数として記載できるものとします。

（2）消費課税

課税事業者、免税事業者を問わず、入札書には契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額を記載願います。価格の競争は、この消費税を除いた金額で行います。なお、入札金額の全体に 100 分の 10 に相当する額を加算した額が最終的な契約金額となります。

2. 請求金額の確定の方法

経費の確定及び支払いについては、以下を想定しています。

工事完了届に基づき発注者による完成検査後及び成果物等の検査の結果合格した場合、発注者は受注者からの請求に基づき、契約書に定められた額を支払う。

3. 支払条件

（1）前金払

- ・ 請負代金相当額の 40%に相当する額以内を限度とする。
（※国庫債務負担行為の契約の場合は以下の記述とする。）
- ・ 各会計年度のそれぞれの出来高予定額の 40%に相当する額以内を限度とする。
（※低入札価格基準額を設定し、それを下回る請負代金相当額で契約する場合には、以下の記述とする。）
- ・ 低入札価格調査の結果に基づき、契約に至った場合、各会計年度のそれぞれの出来高予定額の 20%に相当する額以内を限度とする。

(2) 部分払・部分引渡し等

各年度の予算額を超えない範囲において、以下の工事の完了及び成果物等の検査の結果、合格した場合に、発注者は受注者の請求に基づき、契約書に定められた額を支払う。部分払、部分引渡し、完了時支払い及び引渡しの回数は以下のとおり。

表：各支払条件別回数

年度	前金払	部分払（出来高払）※	部分引渡し	完了払引渡し
2026 年度				
2027 年度	1	2		
2028 年度	1	2		
2029 年度	1	1		1

※ 部分払（当該工事の各年度出来高予定額の 90%）

(3) 年度別支払限度額等

各会計年度における請負代金の支払いの限度額及び支払限度額に対応する各会計年度の出来高予定額の割合は、次のとおりとします。

	2026 年度	2027 年度	2028 年度	2029 年度	計
支払限度額※	%	%	%	%	100.00%
出来高予定額	%	%	%	%	100.00%

※具体的な数値（%）は再公告時に記載予定。

※具体的な支払計画等については、契約締結後に協議の上で決定する。

3. その他留意事項

- (1) 受注者の責によらない止むを得ない理由で、工事量を増・減する場合には、機構と協議の上、両者が妥当と判断する場合に、契約変更を行うことができます。受注者は、このような事態が起きた時点で速やかに担当事業部と相談して下さい。

- (2) 工事の参考見積書の内訳書の書式について

設計図、仕様書に基づき、別途配布される資料「参考数量表」の工事項目を参考に、直接工事費の工種区分、費目、種別、細別、単位、数量、単価及び金額が分かるように記載する。

* 参考資料としては、[官庁営繕：公共建築工事内訳書標準書式 - 国土交通省 \(mlit.go.jp\)](http://mlit.go.jp)を参照のこと。

以上

別添：参考見積書 （様式）

参考見積書

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	東京センター大規模改修工事						
I	直接工事費						
A	建築工事		1	式			
B	電気設備工事		1	式			
C	空調設備工事		1	式			
D	給排水衛生設備工事		1	式			
E	屋外施設工事		1	式			
	計						
II	共通費						
(1)	共通仮設費		1	式			
(2)	諸経費		1	式			
	計						
	合計（工事価格）						
III	消費税等相当額		1	式			10%
	総合計（工事費）						

競争参加資格（案）

（１）消極的資格制限

（省略）

（２）積極的資格制限

当機構の契約事務取扱細則第５条に基づき、以下の資格要件を追加して定めます。

- １）国土交通省関東地方整備局における、工事種別「建築工事」に係る令和７・８年度の一般競争参加資格の認定を受けていること。
- ２）国土交通省関東地方整備局における、工事種別「建築工事」に係る令和７・８年度の一般競争参加資格の認定の際に客観的事項（共通事項）について算定した点数（経営事項評価点数）が、１,２００点以上であること。
- ３）建設業法（昭和２４年法律第１００号）第３条に基づく建設工事の種類「建築一式工事」の建設業の許可（特定建設業）を受けていること。
- ４）建設業法第２６条に規定される主任技術者又は監理技術者を、専任で当該工事に配置できること。また、配置する主任技術者又は監理技術者は、競争参加資格確認申請書提出日において競争参加資格確認申請者との間に直接的かつ恒常的な雇用関係があり、雇用関係が３か月以上経過している者であること。
- ５）過去１０年以内（２０１６年４月１日から２０２６年３月３１日まで）に、建設業法に規定する建設工事の種類「建築一式工事」の新築工事、増築工事又は修繕工事若しくは改修工事の同種工事を１件以上、元請けとして請け負った実績を有すること。
※同種工事：建物の類型として、寄宿舍又は研修所
構造として、鉄筋コンクリート造又は鉄骨・鉄筋コンクリート造
- ６）配置予定の主任技術者又は監理技術者は５）に示す工事と同種の工事の施工経験を有すること。なお、５）に示す工事に配置された技術者の配置を求めるものではない。
- ７）配置予定の主任技術者又は監理技術者は、以下を満たすこと。
 - ・１級建築施工管理技士若しくは同等以上の資格を有する者であること。なお、「これと同等以上の資格を有する者」とは、一級建築士の免許を有する者又は国土交通大臣若しくは建設大臣が１級建築施工管理技士と同等以上の能力を有すると認定した者とする。
- ８）提出された技術提案が適正であること。
- ９）本工事に係る設計業務もしくは監理業務の受注者又は当該受注者と資本もしくは人事面において関連がある建設業者でないこと。
- １０）資本関係又は人的関係
（省略）

（３）共同企業体、委任・下請負について

１）共同企業体

共同企業体の結成を認めます。ただし、共同企業体の代表者及び構成員全員が、

上記（１）の競争参加資格要件を満たす必要があります。

共同企業体を結成する場合は、共同企業体結成届（様式集参照）を作成し、各社毎の競争参加資格確認申請書と共に提出してください。結成届には、原則として、構成員の全ての社の代表者印または社印を押印してください。

- a) 構成員の数は２社又は３社であること。
- b) 各構成員の出資比率は、２社で結成する場合は 100 分の 30 以上、３社で結成する場合は 100 分の 20 以上であること。
- c) 構成員は、本工事について単体の有資格者として競争参加していないこと。
- d) 構成員は、本工事について結成された他の共同企業体の構成員でないこと。
- e) 代表者は、以下に該当する者であること。
 - ・ 経営事項評価点数が 1,200 点以上であること。
 - ・ 出資比率が他のすべての構成員の出資比率を上回ること。

2) 委任・下請負

工事の全部若しくはその主たる部分又は他の部分から独立してその機能を発揮する工作物の工事を一括して第三者に委任すること、又は請け負わせることを禁止する。再委託は可能です。ただし、工事の全部若しくはその主たる部分又は他の部分から独立してその機能を発揮する工作物の工事を一括して第三者に委託し、又は請け負わせないこと。再委託する場合には、再委託先の社名、再委託する業務の内容につき、事前に書面にて発注者に申請すること。

以上

落札者の決定方法（案）

総合評価落札方式により電子入札システム上で落札者を決定します。

（１）評価配点

評価は２００点満点とし、
技術評価と価格評価に区分し、配点をそれぞれ
技術点１００点、価格点１００点
とします。

（２）評価点の算出方法、及び技術評価の評価区分、評価項目

１）価格評価点

価格評価点の算出方法は調査基準価格による低減方式^１とします。また、入札価格が予定価格を超える場合は評価対象としません。

a) 入札価格が調査基準価格を超える場合

$$\text{価格評価点} = 100 \text{ 点} \times (1 - c/a)$$

b) 入札価格が調査基準価格以下の場合

$$\text{価格評価点} = 100 \text{ 点} \times ((1 - b/a) + \alpha \times (b - c) / a)$$

※a=予定価格、b=調査基準価格、c=入札価格、α=価格評価点増分に係る低減係数=0.7

２）技術評価点

技術評価の評価区分、評価項目及び配点は下表のとおりとします。各項目に記載された配点を上限として、以下の基準により評価し、合計点を技術評価点とします。

評価区分	評価項目	配点
技術提案（工事全般の施工計画）	評価項目1: 配管や設備機器改修における確実な施工に関する配慮事項	50点
	評価項目2: 居ながらの改修工事で執務、事業への影響を最小限にするための工事に伴う騒音・振動・異臭の抑制に関する取組	49点
ワーク・ライフバランス等推進企業 ¹	評価項目3: 以下の認証を有している、もしくは行動計画の条件を1つでも満たしていること。 － 女性活躍推進法に基づく「えるぼし認定、プラチナえるぼし認定」のいずれかの認証、もしくは「行動計画策定・周知 ² 」	1点

1 「国土交通省直轄工事における総合評価落札方式の運用ガイドライン（2023年3月）」3-3 ページに記載された加算方式による評価点の算出方法を参照し、入札価格が調査基準価格以下の場合には係数を乗じ、入札価格の低下に応じた価格評価点の増分を低減させることとする。

¹ 女性活躍推進法、次世代育成支援対策推進法、青少年の雇用の促進等に関する法律に基づく認定企業や、一般事業主行動計画策定企業

² 「行動計画策定・周知」とは：

・従業員が101人以上の企業には、行動計画の策定・届出、公表・周知が義務付けられている一方で、

評価区分	評価項目	配点
	- 次世代育成支援対策推進法に基づく「くるみん認定、トライくるみん、プラチナくるみん認定」のいずれかの認証、もしくは「行動計画策定・周知」 - 若者雇用促進法に基づく「ユースエール認定」	
	合計	100点

(3) 技術提案（工事全般の施工計画）の評価方法

技術提案の数は各評価項目 1, 2 について最大 5 までとします。最大提案数を超える提案がなされた場合は、それを超える提案については評価しません。評価結果において、提出された提案すべてが「採択しない」となった場合は「提出された技術提案は適正ではない」となり「競争参加資格なし」となります。

- 1) 本工事の特徴（※1）を踏まえ、施工上配慮すべき事項に対する工夫のポイント、及びその工夫の具体的施工方法に着目し、その効果・効用とそれが得られる確実性等の優位性に対して、技術提案を以下の 4 種類に区分して評価する。

①加点ありで「採択する」技術提案の条件（以下のすべてを満たすこと。）

- ア) 発注者が実施設計図面に示す範囲の方法（以下「標準案」という。）（又は一般的な施工方法）を超える技術提案
- イ) 具体的な技術提案（使用箇所、使用材料、期間、規模、数量等の記載がないと条件を満たさない。）
- ウ) 効果が確実に見込める技術提案
- エ) 不確定な要素がない技術提案（「必要に応じて〇〇する」、「〇〇するよう努力する」、「可能な限り〇〇する」という技術提案は条件を満たさない。）

②加点なしで「採択する」技術提案の条件

- ア) 求める技術提案に対する標準案であること
- イ) 標準案（又は一般的な施工方法）と同程度であることから、施工上、その提案を実施しても支障がない

③「採択しない」技術提案の条件（以下のいずれかに該当すること。）

- ア) 工事目的物や工事仕様の変更を伴う技術提案
- イ) 著しく高価になる技術提案
- ウ) 本工事の内容や評価項目と無関係な技術提案
- エ) 本工事の施工上、支障が生じる恐れがある技術提案

従業員が 100 人以下の企業には努力義務とされています。

・ 行動計画策定後は、都道府県労働局に届け出る必要があります。
・ 行動計画策定企業については、行動計画を公表及び従業員へ周知した日付をもって行動計画の策定とみなすため、以下に類する書類をご提出ください。（計画期間が満了していない行動計画を策定している場合のみに限ります。）

－厚生労働省のウェブサイトや自社ホームページで公表した日付が分かる画面を印刷した書類
－社内イントラネット等で従業員へ周知した日が分かる画面を印刷した書類

オ) 求める技術提案に対する標準案（もしくは一般的な施工方法）を下回る技術提案

力) 施工後の確認体制・確認手法に係る内容の技術提案

キ) 施工上、その技術提案を実行しても支障がないが、具体的でない、効果が明確でない、又は不確定な要素がある。

※1 本工事の特徴

- ①空気調和設備工事及び給排水衛生設備工事、中でも排水及び冷温水配管の更新工事は、狭隘な地下ピット、PS 及び天井内の限られた空間での施工となる。更新する配管で漏水等が発生した場合、研修施設の機能を損なう恐れがあることから、配管等の更新に関する特段の配慮が必要である。
- ②複数年間にわたり施設を使用しながら対象建物を工事する。そのため事業への影響を最小限にする特段の配慮が必要である。

2) 技術提案の技術評価点は、評価項目毎に評価基準に基づき評価した点数とする。

評価項目 1 :

評価内容	評価基準	点数
技術提案書の適切性	加点ありで採択された提案数が 5 項目	50
	加点ありで採択された提案数が 4 項目	40
	加点ありで採択された提案数が 3 項目	30
	加点ありで採択された提案数が 2 項目	20
	加点ありで採択された提案数が 1 項目	10
	加点ありで採択された提案数が 0 項目	0

評価項目 2 :

評価内容	評価基準	点数
技術提案書の適切性	加点ありで採択された提案数が 5 項目	49
	加点ありで採択された提案数が 4 項目	39
	加点ありで採択された提案数が 3 項目	29
	加点ありで採択された提案数が 2 項目	19
	加点ありで採択された提案数が 1 項目	9
	加点ありで採択された提案数が 0 項目	0

3) 技術提案の評価の留意事項は次のとおり。

- a) 一つの欄に、一つの技術提案を記載する。二つ以上の技術提案を記載していると判断した場合は、いずれかの技術提案に基づき評価する。ただし、一つの技術提案で複数の効果があり、それを二つ以上に分けて「技術提案」の欄に記載していると判断できる場合は、一つの技術提案として評価する。
- b) 一つの提案であるにも関わらず、適用する部位を分けるなど、それを二つ以上の「技術提案」の欄に記載していると判断できる場合は、一つの技術提案として評価する。
- c) 評価は、着目点に対する適切性・具体性及び効果等により行うものであり、過度

なコストを要するもの並びに数多くの工法及び対策等を記載したものを優位に評価するものではない。

- 4) 以下に該当する場合は技術提案に係る技術評価点を与えない。
- a) 提案内容が抽象的なもの。
 - b) 提案の表現が曖昧なもの。
 - c) 提案の実行の有無が確認できないもの。
 - d) 技術提案と標準案に違いを確認できないもの。
 - e) 効果の程度及び範囲が適当でない、あるいは低いと判断されるもの。
 - f) 新たに管理者又は地権者との協議が必要となるもの。
- 5) 発注者が想定している標準案であり、技術提案に係る技術評価点を与えない例
- ・ 監督員へ提出した施工計画書、施工図により施工を行う。
 - ・ 施工計画書における品質計画については、監督員の承諾をうけ、適切な時期に指導、確認、試験等、必要な管理を行う。
 - ・ 施工計画及び作業の実施は、事前に発注者及び監督員と打合せた上で実施する。
 - ・ 現場に搬入した資材・機材は、監督員の検査を受ける。
 - ・ 一工程の施工を完了したときは、実施設計図面と適合することを確認し、チェックリストに記録を残し、適時、監督員へ提出する。
 - ・ 施工担当者以外の社内品質管理担当者等による確認体制を構築し、指導・確認を行う。
 - ・ 小黑板情報を用いた工事写真アルバム等の自動作成機能を活用する。
 - ・ 施工完了後に品質・性能を確認するための試験・検査を行う。

以上

本意見招請において特に意見を求める点について

今回は、特に以下（１）から（５）までの事項についてご意見をいただければ幸いです。また、これら以外の事項についても、ご意見やご質問がございましたら、忌憚なくお寄せください。

- （１）競争参加資格及び共同企業体（JV）の結成要件の妥当性
- （２）技術提案書の評価項目及び評価方法の妥当性
- （３）工事の実施体制及び技術者配置要件の妥当性
- （４）その他、本調達への参加促進や競争性確保の観点から見直しを求める事項
（注）工期及び履行期間については、予算上の制約を踏まえ、工事概要（案）2. に記載の期間で進める予定です。
- （５）参考見積書の金額について、2027年3月時点（契約締結予定時期）の価格水準を前提として算定する際の労務費上昇、物価上昇等の見込み方についての考え方

以上