

(業務名称) JICA 中部 外壁・屋上防水等改修工事

(公示日：2024年4月1日)の質問に対する回答は以下の通りです。

独立行政法人国際協力機構
中部センター

通番	該当頁	該当項目	質問	回答
1	入札説明書 P.4	5. 競争参加資格 (2) 5)	「(前略) 建築士法第22条の2に定める期間内に同条に定める定期講習を受講していること。」とありますが、配置予定技術者に求められる要件として、1級建築施工監理技士・工事の施工実績の他に、建築士の資格が求められるという解釈でよろしかったでしょうか。	「建築士法第 22 条の 2 に定める期間内に同条に定める 定期講習を受講していること。」は削除します。
2	実施設計図 A-001	施工日、施工時間	施工日及び施工時間(作業時間)の規制がありましたら御指示ください	作業は原則平日9時から17時としますが、作業箇所や内容によっては別途指示する場合があります。 適切な作業日程を設定するためにも、週休2日の確保、年末年始、夏季休暇、当機構の行事等による不稼働日を考慮します。
3	A-001		全ての作業について日中作業と考えて宜しいでしょうか また、土曜日、日曜日、祝祭日については作業可能でしょうか	作業は原則平日9時から17時までとし、土日祝日の作業が必要となった場合は協議の上対応を検討します。
4	A-001		1章24項にアスベスト含有する恐れのある部位は協議の上、調査する事とありますが2006年以降の建物の為、費用は計上しないと考えると宜しいですか。	ご理解のとおりです。
5	A-001		1章29項にアンカー打ち工事等は以下の対策を講じると記載がありますが、参考工事数量表には静音工法等の記載はありません。ハンマドリルを使用してアンカー削孔を行うと考えると宜しいですか。	静音工法は参考工事数量表ではなく1章29項に記載のとおりです。
6	A-001		3章2項既存防水の処理に撤去工法の指定がございません。参考工事数量表のアスファルト露出防水撤去は、保護板撤去と考えると宜しいですか。	アスファルト露出防水撤去部は保護板はありません。
7	A-004		現場説明会の際に凡例dタイル目地打替え部にシーリング硬化不良の箇所が見られました、現場調査の結果、シーリング種別変更が必要となった場合は協議の上、変更する事として宜しいですか。	変更が必要となった場合は協議の上対応について検討いたします。
8	A-004~008	バルコニー-隔て板	バルコニー-隔て板塗り替えについて、既設同仕様の文字書きは必要でしょうか。御指示ください。	必要となります。
9	A-004~008	照明ボックスカバー	照明ボックスカバー 取外し、再取付について、指定の保管場所はございますでしょうか。	保管場所については作業開始前の打ち合わせにて指定します。
10	A-004~008		既存照明ボックスカバー：取外し・再取付けとありますが 建物内(屋内)に仮置きするスペースをお借りすることは可能でしょうか	保管場所については作業開始前の打ち合わせにて指定します。
11	A-018		既存エアコン室外機：取外し・再取付けとありますが 建物内(屋内)に仮置きするスペースをお借りすることは可能でしょうか	保管場所については作業開始前の打ち合わせにて指定します。その際養生対応をお願いする可能性があります。
12	A-018他	アルミ笠木取外し・清掃・再取付	アルミ笠木 ジョイント部に金物や導線のようなものがありますが、避雷針導体でしょうか。	ご理解のとおりです。
13	A-021		屋外機械置場に太陽光ソーラーパネル既存のまま記載があります。下地鉄骨等を含め取り外さずに外壁改修工事を行うと考えると宜しいですか。	ご理解のとおりです。

通番	該当頁	該当項目	質問	回答
14	A-021		屋外機械置場に設備架台立上りの保護板・押えアングル撤去と記載がありますが、押えアングル撤去と読替え、設備架台下平場が保護板撤去と考えて宜しいですか。 →(JICA)保護板とは、A-021 仕上表 屋外機械置場(パラペット共)欄のアスファルトマチック化粧板のことでしょうか。 →(再質問)アスファルトマチック化粧板を想定してご質問いたしました。また記載内容に誤りがありました。 現場説明会時の写真に立上り部は保護板がありませんでしたので正しくは以下になります。 屋外機置場に設備架台立上りの保護板・押えアングル撤去と記載がありますが、現場説明会時に立上り部に保護板がありませんでしたので押えアングル撤去と読替えて宜しいですか	ご理解のとおりです。
15	参-001~004	交通誘導員	交通誘導員の資格の指定がありましたら御指示ください。	交通誘導員B相当以上とします。
16	参-001~004	外部足場	外部足場 手摺先行工法の種類を御指示ください。	特に種類の指示はありません。
17	参-001		工事内容一覧表に足場の種別が枠組み足場と記載があります。形状の複雑性より自由度の高いクサビ式足場として算出しても宜しいですか。	基本は枠組足場とし、枠組足場が厳しい際はクサビ式足場も可とします。
18	参-001		万能板仮囲いH=2000の施工範囲について 交流棟1階店舗内部から足場内が見える状況となりますが パネル及びシートの施工は無しと考えて宜しいでしょうか	ご理解のとおりです。
19	参-001		2期工事のパネルゲートの範囲を1期工事の工事エリア(工事車両駐車エリア)として使用して宜しいでしょうか	使用できません。1期工事の工事エリアは1期のパネルゲートの範囲として下さい。
20	参-001		中庭の一部を資材置場として使用して宜しいでしょうか	中庭の一部を資材置場として使用することは想定しておりません。
21	参-001		仮囲い設置後、防犯カメラ設備、照明設備等の設置は必要でしょうか 設置する場合、必要数量のご指示願います	必要ありません。
22	参-001		外壁改修工事に伴うシート養生を外部足場側面及び下面に実施します。長期間に渡り日光を遮断しますので、緑化施設に萎凋が見られた場合は本工事で補修が必要でしょうか。	補修が必要となった場合は協議の上対応について検討します。
23	参-001		仮設計画図にロングスパンエレベーター設置箇所の記載があります。外壁アンカーにより十分な耐力が確保できない場合は、協議の上、設置箇所を変更する事として宜しいですか。	変更が必要となった場合は協議の上対応について検討します。
24	参-001		仮設計画図に記載があり参考工事数表表に記載のない現場事務所等は、本工事に含めると考えて宜しいですか。また、共通仮設の敷き鉄板等も本工事に含めると考えて宜しいですか。	ご理解のとおりです。
25	その他		現場調査時に各所雨漏り補修の指示がありましたが、原因等が不明のため改修工事開始後の調査とし、今回は別途工事と考えて宜しいでしょうか。	参考数量調書に記載しているところは含み、それ以外に工事が必要となった場合は協議の上対応について検討します。
26	その他	施工時の移動	改修範囲への作業員の移動についての立ち入り禁止規制等がありましたら御指示ください。	立ち入り禁止規制等については作業開始前の打ち合わせにて指示します。
27	入札説明書別紙	手続・締切日時一覧 7入札書の提出	授受方法：持参又は郵送 提出期限、該当期間：2024年5月28日(火)正午まで	削除(入札書の提出は入札会にて行います。)