

2025年度上期 建設工事／設計・監理業務 変更契約

【2025年 4月 1日～2025年 9月30日 締結分】

1. 設計・監理業務

No.	案件名	履行場所	概要	種別	契約相手方		当初契約日	当初契約金額(円)	当初期間	変更理由
					商号又は名称	住所	変更契約日	変更後契約金額(円)	変更後期間	
1	JICA中国 空調和設備改修工事に係る設計・監理業務	広島県東広島市鏡山3-3-1	空調和設備改修／設計・監理	その他業務・サービス	株式会社総合企画設計広島支店	広島県広島市南区稲荷町2番14号	2023年11月28日	19,388,000	2023年11月29日～2025年3月31日	「中国センター 空調和設備改修工事(E棟)」(下表「2. 建設工事」のNo.1)の履行期間変更に伴い、同工事に係る監理業務の履行期間を延長した。
							2025年4月1日	19,388,000	2023年11月29日～2026年3月16日	

2. 建設工事

No.	案件名	履行場所	概要	種別	契約相手方		当初契約日	当初契約金額(円)	当初期間	変更理由
					商号又は名称	住所	変更契約日	変更後契約金額(円)	変更後期間	
1	中国センター 空調和設備改修工事(E棟)	広島県東広島市鏡山3-3-1	空調和設備改修	建設・工事	株式会社ちゅうせき	広島県広島市中区紙屋町1丁目4番4号	2025年1月17日	76,670,000	2025年1月17日～2025年3月31日	公告時点において、本案件に関する2024年度予算が日本政府により繰越承認された場合には2025年度まで工事実施期間を延長することが想定されていた(施設整備補助金案件)。繰越が承認されたため、履行期間を変更(延長)した。
							2025年4月1日	76,670,000	2025年1月17日～2026年2月27日	
2	JICA九州 外壁・屋上防水改修工事	福岡県北九州市八幡東区平野2-2-1	外壁・屋上防水等改修	建設・工事	友信建設株式会社	福岡県飯塚市赤坂876番地の44	2025年3月10日	263,890,000	2025年3月11日～2026年2月16日	当初業務についての軽微な変更や当初業務に関連した軽微な付帯的業務が発生したため、契約金額を変更(増額)した。
							2025年7月7日	283,305,000	2025年3月11日～2026年2月16日	
3	JICA北海道(札幌)空調和機(高層棟3-5階)コイル等取替工事	北海道札幌市白石区本通16丁目南4-25	空調和機・部品取替え	建設・工事	ダイダン株式会社	北海道札幌市北区北20条西5丁目1番43号	2024年7月3日	6,171,000	2025年7月4日～2025年9月30日	空調和機の自動制御装置について凍結防止制御機能に異常がないか動作確認調査を追加で実施する必要が生じたため、契約金額の変更(増額)を行った
							2025年9月5日	7,051,000	2025年7月4日～2025年9月30日	
4	JICA中部 外壁・屋上防水等改修工事	愛知県名古屋市中村区平池町4丁目60-7	外壁・屋上防水等改修	建設・工事	日本メックス株式会社 東海支店	愛知県名古屋市中区栄3丁目8番8号 名古屋平和ビル3F	2024年6月18日	250,690,000	2024年7月1日～2025年10月31日	外壁タイル改修に伴うアンカーピン固定工において、実測調査の結果、施工が必要な数量が設計数量を上回ったため、2025年2月に契約金額を増額したが(第1回変更契約)、その後の実測調査の結果、外壁ひび割れ(クラック)補修工において、施工が必要な数量が設計数量を下回ったため、契約金額の減額変更を実施した。(第2回変更契約)
							2025年10月8日	252,230,000	2024年7月1日～2025年10月31日	

公表基準:

- ・ 予定価格が建設工事は250万円を超える契約、設計・監理業務は100万円を超える契約
- ・ 消費税を含む金額