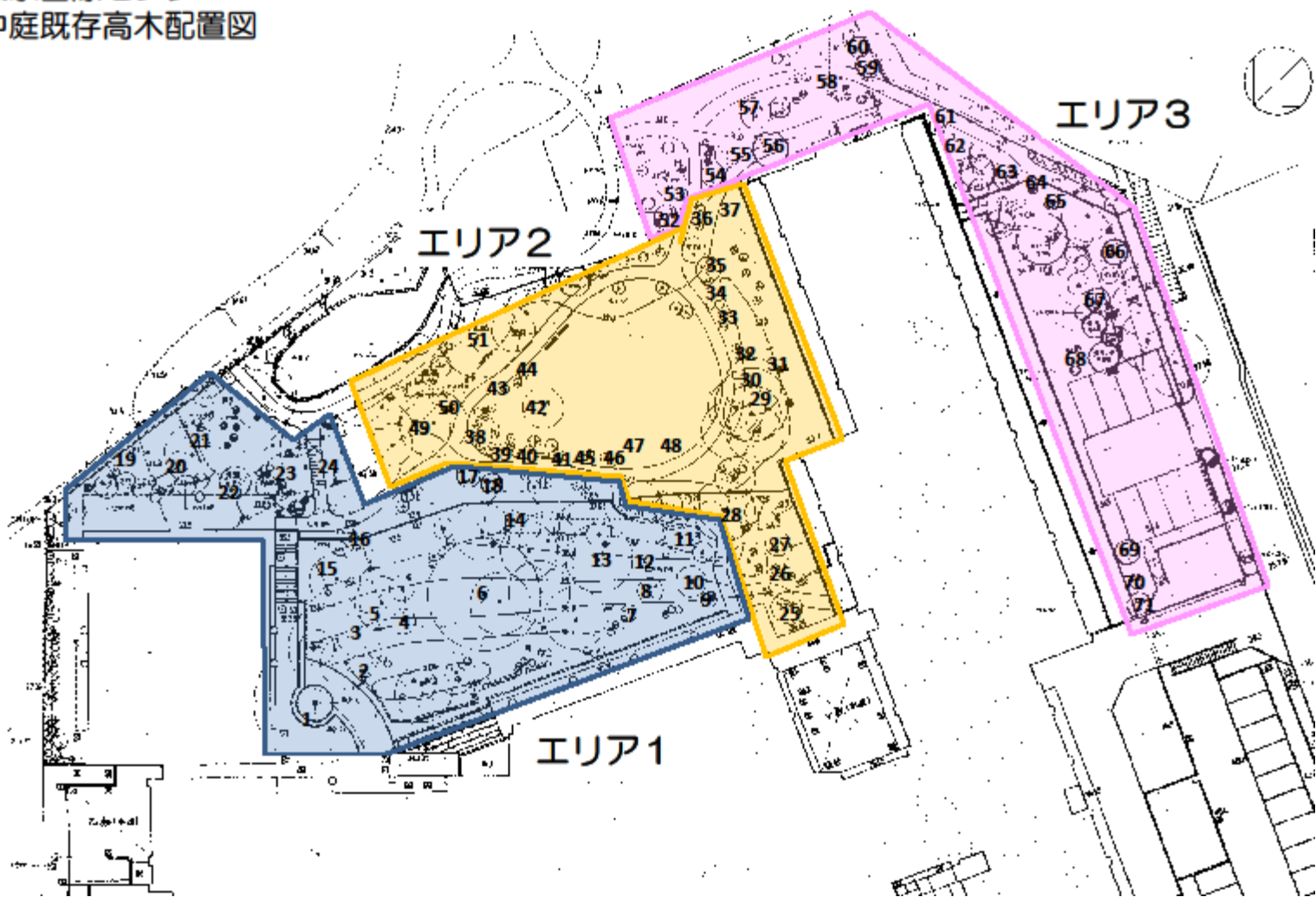


東京国際センター  
中庭既存高木配置図



## 中庭既存樹木内訳

総合計	常緑	28
	落葉	43

エリア1	NO	名称	規 格			数量	単位	備考
			H	C	W			
	1	シラカシ	15.0	1.95	10.0	1	本	常緑
	2	アカガシ	8.0	1.10	5.0	1	本	常緑
	3	アカガシ	8.0	0.80	6.0	1	本	常緑
	4	ヒノキ	12.0	1.30	3.0	1	本	常緑
	5	アカガシ	6.0	0.70	4.0	1	本	常緑
	6	シラカシ	12.0	2.00	12.0	1	本	常緑
	7	エノキ	12.0	0.76	5.0	1	本	落葉
	8	ケヤキ	14.0	1.20	8.0	1	本	落葉
	9	エノキ	9.0	0.70	4.0	1	本	落葉
	10	ヒノキ	14.0	1.50	6.0	1	本	常緑
	11	エノキ	10.0	0.90	5.0	1	本	落葉
	12	シラカシ	5.0	0.40	3.0	1	本	常緑
	13	アカガシ	12.0	1.35	8.0	1	本	常緑
	14	シラカシ	12.0	1.20	5.0	1	本	常緑
	15	エノキ	6.0	0.30	6.0	1	本	落葉
	16	ケヤキ	12.0	0.80	6.0	1	本	落葉
	17	エノキ	4.0	0.35	3.0	1	本	落葉
	18	イヌシデ	6.0	0.40	5.0	1	本	落葉
	19	ケヤキ	13.0	1.85	10.0	1	本	落葉
	20	サンゴジュ	6.0	株立	4本	1	本	常緑
	21	トウネズミモチ	8.0	0.90	4.0	1	本	常緑
	22	モミジ	5.0	0.60	4.0	1	本	落葉
	23	サクラ	11.0	1.9(芝付)	8.0	1	本	落葉
	24	サクラ	11.0	2.9(芝付)	8.0	1	本	落葉
						エリア1 合計	常緑	12
							落葉	12

エリア2	NO	名称	規 格			数量	単位	備考
			H	C	W			
	25	ケヤキ	14.0	1.05	8.0	1	本	落葉
	26	ケヤキ	10.0	0.50	5.0	1	本	落葉
	27	ケヤキ	10.0	0.65	4.0	1	本	落葉
	28	ヒノキ	15.0	1.50	6.0	1	本	常緑
	29	ヒノキ	15.0	1.10	3.0	1	本	常緑
	30	マメガキ	12.0	2本立	8.0	1	本	落葉
	31	トウネズミモチ	12.0	2本立	3.0	1	本	常緑
	32	イヌシデ	12.0	0.70	8.0	1	本	落葉
	33	イヌシデ	10.0	0.65	5.0	1	本	落葉
	34	イヌシデ	10.0	0.70	5.0	1	本	落葉
	35	ケヤキ	14.0	0.85	8.0	1	本	落葉
	36	イヌシデ	3.0	0.30	2.0	1	本	落葉
	37	イヌシデ	3.0	0.30	2.0	1	本	落葉
	38	イヌシデ	12.0	0.60	4.0	1	本	落葉
	39	イヌシデ	5.0	0.30	4.0	1	本	落葉
	40	イヌシデ	8.0	0.30	3.0	1	本	落葉
	41	イヌシデ	8.0	0.35	4.0	1	本	落葉
	42	ケヤキ	12.0	1.30	8.0	1	本	落葉
	43	イヌシデ	10.0	0.70	4.0	1	本	落葉
	44	イヌシデ	5.0	0.40	3.0	1	本	落葉
	45	イヌシデ	12.0	0.75	6.0	1	本	落葉
	46	イヌシデ	10.0	0.80	5.0	1	本	落葉
	47	イヌシデ	6.0	0.50	5.0	1	本	落葉
	48	イヌシデ	5.5	0.40	3.0	1	本	落葉
	49	クロマツ	15.0	1.40	5.0	1	本	常緑
	50	トウネズミモチ	14.0	2本立	6.0	1	本	常緑
	51	ミズキ	8.0	2本立	8.0	1	本	落葉
						エリア2	常緑	5
						合計	落葉	22

エリア3	NO	名称	規 格			数量	単位	備考
			H	C	W			
	52	ケヤキ	12.0	1.10	8.0	1	本	落葉
	53	ケヤキ	12.0	1.10	8.0	1	本	落葉
	54	ケヤキ	12.0	0.85	6.0	1	本	落葉
	55	ケヤキ	8.0	0.50	4.0	1	本	落葉
	56	ミズキ	11.0	1.10	5.0	1	本	落葉
	57	ケヤキ	12.0	1.10	6.0	1	本	落葉
	58	ミズキ	10.0	1.00	6.0	1	本	落葉
	59	トウネズミモチ	9.0	1.10	5.0	1	本	常緑
	60	アカメガシワ	9.0	0.50	5.0	1	本	落葉
	61	トウネズミモチ	9.0	1.20	5.0	1	本	常緑
	62	シュロ	4.5			1	本	常緑
	63	アンズ	4.5	芝付0.4		1	本	常緑
	64	ミカン	5.5	0.40		1	本	常緑
	65	ミカン	5.5	0.50		1	本	常緑
	66	ミカン	5.5	0.40		1	本	常緑
	67	ヤマグワ	6.5	1.30		1	本	落葉
	68	ミカン	4.5	0.55		1	本	常緑
	69	トウネズミモチ	12.0	株立		1	本	常緑
	70	トウネズミモチ	12.0	株立		1	本	常緑
	71	トウネズミモチ	12.0	株立		1	本	常緑
						エリア3 合計	常緑	11
							落葉	9

## リネンサプライ及びクリーニング業務

本業務は平成28年3月31日まで、センターが別途民間事業者と契約を行っており、平成28年4月1日から落札事業者の業務が発生することに注意すること。

(1) 平成27年度のセンターと民間事業者との契約内容 (参考)

センターと民間事業者が、平成28年3月31日まで契約している業務内容は以下のとおり。

NO	品名	規格	仕様	項目	平成25年度実績
1	シーツ (シングル)	179×264	綿100% 白	リネンサプライ	49,426
2	シーツ (ダブル)	223×290	綿100% 白	リネンサプライ	819
3	ピローケース	45×86	綿100% 白	リネンサプライ	25,055
4	バスタオル	65×130	1000匁 黄色・ピンク	クリーニング	4
5	フェイスタオル	34×85	240匁 黄色・ピンク	クリーニング	14
6	バスマット	69×40		クリーニング	6,001
7	浴衣			クリーニング	1
8	毛布 (シングル)	180×230	毛100%	クリーニング	970
9	毛布 (ダブル)	220×230	毛100%	クリーニング	42
10	ベットパット (シングル)	97×195		クリーニング	128
11	ベッドパット (ダブル)	140×200		クリーニング	3
12	ベットカバー	170×265		クリーニング	0
13	白衣 (クリニック用)			クリーニング	2
14	シーツ (クリニック用)	188×140	白	クリーニング	0
15	枕カバー (クリニック用)	45×30	白	クリーニング	0
16	ベットカバー (クリニック用)	170×265	白	クリーニング	0
17	包帯 (クリニック用)	180×134	白	クリーニング	0
18	ナフキン (クリニック用)	47×47	白	クリーニング	0
19	テーブルクロス	280×382	白	クリーニング	294
20	テーブルスカート	68×635	ポリエステルオールヒダ	クリーニング	0
21	レーステーブルセンター	35×60		クリーニング	0
22	レース椅子カバー	30×42		クリーニング	0
23	レース肘掛カバー	35×64		クリーニング	0
24	座布団カバー	56×54		クリーニング	0
25	カーテン (厚手)	270×190		クリーニング	0
26	カーテン (レース)	290×190		クリーニング	0
27	ロビー肘掛カバー	35×64		クリーニング	0
28	合気道着 (上)			クリーニング	37
29	合気道着 (下)			クリーニング	37
30	合気道着 (帯)			クリーニング	35

注) ①リネンサプライアイテムは、原則日曜日・祝日を除く毎日納品とする。

②稼働率が高い期間は多目の数量を納品する場合がある。

③合気道着 (28~30) に関しては、フロントにおいて原則毎週水曜日に実施される「合気道」の稽古に参加する研修員に貸し出し、引き取りを行う。

(2) 落札事業者の業務（平成28年度～平成31年度）

平成28年4月1日から、落札事業者が客室用寝具、リネンサプライ及びクリーニング業務を行う。リネンサプライ対象備品については落札事業者が自ら所有するものであるか、他のものから借り受けたものであるかは問わないものとする。

ア リネンサプライ対象備品（平成28年度～平成31年度）

以下の仕様と同程度以上の品質の備品を供給するものとする。

NO	品名	規格	仕様	数量	予備数量
1	シーツ（シングル）	179×264	綿100% 白 フラット シーツ	429枚	適正数
2	シーツ（ダブル）	223×290	綿100% 白 フラット シーツ	12枚	
3	ピローケース	45×86	綿100% 白 封筒型	441枚	

※センター所有のマットレスは設置済み。

イ クリーニングのみ行う備品（センター所有）（平成28年度～平成31年度）

以下のセンター所有の備品を、適宜クリーニングするものとする。（落札事業者負担）

NO	品名	規格	仕様	平成25年度実績
1	バスマット	69×40		6,001
2	毛布（シングル）	180×230	毛100%	970
3	毛布（ダブル）	220×230	毛100%	42
4	ベットパット（シングル）	97×195		128
5	ベッドパット（ダブル）	140×200		3

ウ クリーニングの取り次ぎのみ行う備品（センター所有。フロントでの貸し出し、引き取りを落札事業者側で実施。クリーニング費用は、センター負担。（平成28年度～平成31年度））

NO	品名	規格	仕様	平成25年度実績
1	合気道着（上）			37
2	合気道着（下）			37
3	合気道着（帯）			35

エ その他

NO	品名	規格	仕様	備考
1	テーブルクロス	280×382	白	パーティーを実施する際に使用。センターが落札事業者に貸与可。貸与した場合は、落札事業者側でクリーニング費用を負担。
2	テーブルスカート	68×635	ポリエステルオールヒダ	

## 2013年度クリーニング実績

ア 2013年度クリーニング実績は次表のとおり。

イ 2016年度以降に設置及びクリーニングを行う品目(シーツ、ピローケース、バスマット、毛布、ベッドパット、ベッドカバー)及びクリーニングの取り次ぎを行う品目(合気道着)は、概ね必要数に変更はないと予想。

	シーツ		ピローケース	バスマット	毛布		ベッドパット		合気道着(上)	合気道着(下)	合気道着(帯)
	No.2	No.3			S	D	S	D			
4月	1,992	179	997	445	80	2	9	0	0	0	0
5月	3,197	0	1,697	316	81	1	4	0	0	0	0
6月	4,993	60	2,587	525	102	0	16	0	1	1	1
7月	7,092	0	3,536	537	68	0	15	0	13	13	13
8月	4,293	60	2,190	353	82	1	13	2	4	4	2
9月	5,287	120	2,630	454	67	1	13	0	5	5	5
10月	4,992	119	2,545	531	47	18	12	0	14	14	14
11月	4,495	60	2,295	739	83	14	11	0	0	0	0
12月	3,200	0	1,700	693	79	2	6	1	0	0	0
1月	2,897	100	1,498	236	35	3	1	0	0	0	0
2月	3,794	0	1,893	545	72	0	11	0	0	0	0
3月	2,593	150	1,242	536	127	1	13	0	0	0	0
合計	48,825	848	24,810	5,910	923	43	124	3	37	37	35

ウ 2012年度(2013年1月～3月)クリーニング実績は次表のとおり。

2014年1月～3月については、宿泊棟工事のため一部閉館していたことから、2013年1月～3月のクリーニング実績を、次表のとおり提示する。

	シーツ		ピローケース	バスマット	毛布		ベッドパット		合気道着(上)	合気道着(下)	合気道着(帯)
	No.2	No.3			S	D	S	D			
1月	4,500	60	1,950	447	79	12	16	12	0	0	0
2月	6,191	180	3,093	522	90	0	2	0	5	4	6
3月	3,098	60	1,547	629	122	1	10	0	1	1	1
合計	13,789	300	6,590	1,598	291	13	28	12	6	5	7

## セミナールーム等設営業務

## (1) 設営業務の内容

センター内で研修やイベント等を実施する際に必要な場合は、各セミナールーム内のレイアウト変更や以下の機材の設置を行う。

- ア 机・椅子
- イ 国旗
- ウ 演卓・花台
- エ ステージ
- オ パーテーション開閉/設置
- カ PC・プロジェクター
- キ 音響機器
- ク その他

## (2) 設営業務の実績

2013 年度実績は次表のとおり。2014 年度以降も、概ね業務量に変更はないと予想している。同実績に基づき入札金額を積算すること。

	センター
4 月	0
5 月	11
6 月	18
7 月	19
8 月	12
9 月	25
10 月	44
11 月	41
12 月	16
1 月	5
2 月	13
3 月	6
合計	210

## (3) その他

研修員福利厚生、及び外部機関の依頼に基づく設営に関しては、必要の都度、落札事業者側がセンター（もしくは外部使用者）へ見積もりを提出し、別途の発注に基づき実施する。



	外部使用
4月	27
5月	2
6月	7
7月	9
8月	0
9月	8
10月	10
11月	19
12月	4
1月	2
2月	2
3月	5
合計	95

以上