

【プレ公示】

2022年10月18日
独立行政法人国際協力機構
契約担当役 理事

1. 業務名称：東京センター大規模改修工事に係る設計業務
2. 公示時期（予定）：2022年11月下旬
3. 履行期間（予定）：2023年2月下旬～2024年3月下旬
4. 競争方法（予定）：企画競争
5. 業務内容：

(1) 背景：

東京センターは、国内拠点のうち筑波センターに次いで築年数が古く（築35年）、国際的にも競争力のある施設とする必要がある。本工事の設計業務実施のため国庫債務負担行為を活用する案件（以下、「国債案件」という。）として令和4（2022）から令和5（2023）年度まで実施することが認められており、本件設計業務を調達する。

(2) 業務内容：

本業務は、国土交通省告示第98号（平成31年1月21日公布・施行）に基づき、以下の設計業務を実施する。

- ・基本設計業務
- ・実施設計業務（積算業務含む）

(3) 工事の種類と範囲：

種類	内容
付加価値向上工事	国際的に競争力のある施設とすべく、付加価値を向上するための工事
既存同等材での内装改修工事	既存同等品にて床、壁、天井の内装の改修工事を行う
外構改修工事	付加価値向上工事に関連する外構工事
電気設備更新工事 【管理棟】【宿泊棟】	以下設備の老朽化対策工事 ・テレビ共同受信設備 ・弱電設備端子盤 ・自動火災報知設備受信機
屋内排水管更新工事 【管理棟】	竣工時より更新していないため、改修又は更新を行う
EPS点検扉拡張工事 【宿泊棟】	EPS点検扉の使い勝手が悪いいため、扉の変更を行う

屋内排水立管更新工事 【宿泊棟】	竣工時より更新していないため、改修又は更新を行う
---------------------	--------------------------

(4) その他留意事項

- ① 業務説明会を実施する。
- ② 企画競争説明書の業務仕様書（案）とその添付資料は、機密保持誓約書提出の上、データ配布とする。
- ③ プロポーザル内容に関するプレゼンテーションを実施する。

以上