

入札公告

次のとおり一般競争入札（最低価格落札方式）に付しますので、独立行政法人国際協力機構契約事務取扱細則（平成15年細則(調)第8号）（以下「細則」という。）に基づいて公告します。

2018年2月22日

独立行政法人国際協力機構
契約担当役 理事

1. 調達内容

- (1) 公告番号：国契-17-130
- (2) 工事名称：調布職員住宅老朽化に伴う建替え工事
- (3) 工事概要：東京都調布市染地2丁目42-42, 42-44, 42-47において、長屋・集合住宅（世帯者用12戸、単身者用10戸）建築面積：635.00㎡、延床面積：1,432.84㎡、階数・高さ：地上3階建、9.03mの新築工事
- (4) 工期：2018年5月9日から2019年3月8日

2. 入札方法

- (1) 落札者の決定方法：下記3.の資格の確認を受け、入札書を持参した入札者であって、独立行政法人国際協力機構会計規程第25条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とします。
- (2) 入札説明書第2「業務仕様書」に対する総価（円）をもって価格の比較を行います。

3. 競争参加資格

細則第4条に定める不適合者が排除されるほか、細則第5条に基づき、以下の競争参加資格要件を設けます。

- (1) 地方整備局競争参加資格
国土交通省関東地方整備局の工種区分（等級）「建築（B）」以上の一般競争（指名競争）参加資格を得ていること。
- (2) 公告日において、国土交通省又は都道府県が発効する「経営規模等評価結果通知書」の業種区分「建築」において経営事項総合評点が「1200点」以上であ

ること。

(3) 同種工事の施工実績

過去 10 年以内に、元請（共同企業体の場合、構成員の実績は対象外とする）として完成・引渡が完了した次の要件を満たす同種工事の施工実績を 3 件以上有すること。

- ・鉄筋コンクリート造、3 階以上かつ 30 戸以上の集合住宅建設工事
- ・国、地方自治体、独立行政法人等の官公庁が発注する工事

(4) 主任技術者等の配置

建設業法（昭和 24 年法律第 100 号）第 26 条に規定される主任技術者又は監理技術者を当該工事に専任で配置できること。また、配置予定者は以下の基準を満たすこと。

- ・一級建築士又は一級建築施工管理技師の資格を有するもの、もしくはこれらと同等以上の能力を有するものとして国土交通大臣が認定したものであること。
- ・上記 2) で記載する官公庁等の発注する同種工事で技術者としての経験を有していること。
- ・監理技術者にあつては、管理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。
- ・申請者と直接的かつ恒常的な雇用関係があること。なお、恒常的雇用関係とは、申請書の提出日以前に 3 か月以上の雇用契約があることをいう。

(5) 共同企業体による競争参加を認めません。

4. 入札説明書

入札説明書は以下のサイトに掲載します。

本公告の「入札説明書等（PDF）」欄に掲載されているファイルをダウンロードしてご参照ください。

国際協力機構ホームページ (<https://www.jica.go.jp/index.html>)

- 「調達情報」
- 「公告・公示情報」
- 「国内向け物品・役務等の調達」

(<https://www.jica.go.jp/chotatsu/buppin/koji2017.html>)

別冊（特記仕様書）は、電子データにて交付します。以下担当部署までメールで連絡すること。

- ・期間：2018 年 2 月 22 日（木）午後 1 時 30 分から 2018 年 3 月 16 日（金）までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、午前 10 時から午後 5 時まで

で（午後0時30分から1時30分の間を除く）の期間

・場所：郵便番号 102-8012

東京都千代田区二番町5番地25 二番町センタービル

独立行政法人国際協力機構5階 管理部

※なお、閲覧資料の担当部署は以下のとおりです。

管理部 資産管理課 担当：木村

電話：03-5226-9198 メールアドレス：lgtpm@jica.go.jp

※件名は「調布職員住宅老朽化に伴う建替え工事」入札図書（別冊）

請求と明記して下さい。

5. 入札執行の日時及び場所

入札、開札の日時及び場所

- (1) 日時：2018年4月10日（火） 午前10時～
- (2) 場所：独立行政法人国際協力機構1階 109会議室
東京都千代田区二番町5番地25 二番町センタービル
- (3) 入札会会場の開場時刻：開場は、入札会開始時刻の5分前となります。1階受付前にて待機いただき、同時刻になりましたら入室してください。

6. その他

- (1) 契約手続において使用する言語及び通貨：日本語及び日本国通貨。
- (2) 入札保証金及び契約保証金：免除。
- (3) 関連規定については、ホームページの「独立行政法人国際協力機構法令・規程集」（URL：<http://association.joureikun.jp/jica/>）にて閲覧可能。
- (4) 特別な事情が発生した場合、仕様、履行期間等の調達条件や入札日等を変更して実施する場合があります。また、事情によっては入札執行（入札会）自体を取りやめることもあります。
- (5) その他、詳細は入札説明書によります。

以上