

「JICA市ヶ谷ビル 内部天井改修工事 一般競争入札（最低価格落札方式）」（公告日：2021年6月3日）について、入札説明書に関する質問と回答は以下のとおりです。

独立行政法人国際協力機構 緒方貞子平和開発研究所
分任契約担当役 副所長

通番	入札説明書 該当頁	項目	質問	回答
1	A-02	足場等	内部足場は、運搬時の安全性等を考え、クサビ式を採用を考慮しておりますが、支障はないでしょうか。	足場の形式は特に指定しません。安全性を考慮の上計画してください。
2	A-02	監督員事務所等 追記	監理員の事務所は設置しないと記載になっていますが、請負者事務所の設置は可能でしょうか。また、トイレについては指定箇所を使用できるのでしょうか。	工事用の現場事務所、休憩所は館内の部屋を貸与する予定です。また、トイレについても館内の指定トイレが使用可能です。（どちらも養生をして使用して下さい。）
3	A-02 A-17	足場等	足場材、下地材等、長尺物の搬入が指定の経路ではクランクがあり不可と考えます。正面より搬入を考慮したく思いますが、可能でしょうか。（警備員の配置、時間指定など）	年末年始を除き当館に休館日はありませんが、事前に届け出れば9：00以前、22：00以降に正面からの搬入が可能です。
4	A-02	仮設	什器の移動についてはどのようにお考えでしょうか。	以下の通りとします。 体験ゾーン：LEDパネルと地球儀以外の移動可能な物は発注者側で移動します。 国際会議場：移動可能な物は発注者側で移動します。
5	A-02 A-04	仮設	特殊な養生について、指示があればお願いします。	体験ゾーンのLEDパネルと地球儀は、移設が不可能である為、養生が必要となりますが、LEDを使用しており静電気に弱い事から、静電気防止の養生シートを使用してください。また、床は、タイルカーペットの下にOAフロアがある為、足場設置時は床をコンパネで養生してください。
6	A-04, 07, 08		各種器具の脱着に伴い、消耗品の交換（非常用照明のバッテリー等）は別途と致しますが、宜しいでしょうか。	ご理解のとおりです。
7	A-04, 07, 08		各種器具の脱着に伴い、経年劣化による器具の破損があった場合の復旧費は別途と致しますが、宜しいでしょうか。	ご理解のとおりです。
8	A-04, 17他		全体工期は7.5ヶ月ですが、施設の使用状況を鑑みて工事範囲をゾーニング（EX.体験ゾーン→2ヶ月 国際会議場→3ヶ月）月等）して進める必要があるかと思われます。工期的な観点での制限又は御指定期間・範囲を御指示願います。	体験ゾーンについては、2021年9月16日以降開始、2021年11月30日までに（検査、引き渡し含む）工事を終了し、国際会議場については、2021年10月下旬以降開始し、2022年3月31日までに（検査、引き渡し含む）工事を終了することとしますが、工事終了日が早まることについては差支えありません。
9	A-07		既設のアルミルーバーのメーカーをご教示頂けますでしょうか。	ABC商会の小型格子ルーバー「アルミナス」と思われます。
10	A-07	a-a断面図	国際会議場の間接照明部分の仕上げについて、壁面は吸音材になっていますが、間接照明部分はEP塗装と思われま。天井は改修としますが、壁面はそのまま下地処理の上、EP塗装と考えてよいでしょうか。	ご理解のとおりです。
11	A-07	設備機器リスト	国際会議場のルーバー天井内及び、間接照明のトラフ型照明器具ですが、ダウンライトと同様、LED型に更新と考えてよいでしょうか。	入札時点では全て設計通りとしてください。（既存照明器具の取外し、再取付）
12	A-08	設備機器リスト	地球ひろばの天井解体時、スプリングヘッドに干渉した場合、誤作動してしまう恐れがあります。一時的にバルブ閉鎖を考慮してもよいでしょうか。	ご理解のとおりです。
13	A-1	工期について	工期が令和2年3/31となっておりますが、2022年3/31でよろしいですか。それと工期を早めて完了した場合、早めて完了検査・引き渡しを実施して頂けるのでしょうか。	履行期限は2022年3/31です。工期が履行期限前に完了した場合、完了検査・引き渡しを前倒しで行う予定です。
14	A-1	建物について	休館日はいつでしょうか。又、休館日の場合はエントランスロビー・ピロティーの使用は可能でしょうか。（搬入等）	年末年始を除き休館日はありません。施設検査日等に休館日とする場合があります。また、本工事に必要な場合は、利用日の2週間前に連絡があれば、エントランスロビー・ピロティーについては、9:00以前、22:00以降利用することは可能です。
15	A-17	1階平面図	地球ひろばの円形ブースに設置してあるスポット照明は、ブラケットから一時撤去とさせていただきます。（足場及び仮間仕切り設置に支障になるため）	ご理解のとおりです。
16	A-7	国際会議場アルミルーバーについて	既設アルミルーバーの荷重をお教え下さい。（耐震天井下地に必要なことなので）	ABC商会の小型格子ルーバー「アルミナス」カタログより4.8kg/m ² として検討して下さい。
17	A-8	体験ゾーンのスプリングヘッドについて	今回の工事で消防計画は必要になりますか。スプリングヘッドの養生でよいのなら生かしながらの施工にしますか。それとも水抜きを行い停止期間といたしますか。停止の場合、スプリングポンプ・バルブ等の位置を図示にてお願い致します。	No.12をご参照下さい。消防計画他 工事に必要な届け出は図面A-01「特記仕様書-01「1一般事項1.1.3 官公署その他への届出手続等」に明記されております。スプリングヘッドの場所は、体験ゾーン吹抜天井伏図・部分詳細図に記載されております。ポンプ、バルブ等の位置については、工事金額を積算する上で不要と判断し、本工事の設計では記載しておりません。
18	共通		工所用仮設電力・用水・工所用車両駐車場・資材置き場スペースは、場内施設より無償御支給と考えて宜しいでしょうか。	工所用車両駐車場以外は、ご理解のとおりです。工所用車両については、資機材の積み下ろし、積み込み等一時的な駐車は可能ですが、常設は不可とします。
19	入札説明書	監理技術者について	工事実績情報システムの登録は必要でしょうか。	入札説明書5（2）3）で規定する要件が確認できれば不要です。
20	入札説明書	その他関連情報	別途工事で提供する足場の期間はどの程度を想定していますか？	以下の期間を想定しています。 体験ゾーン：1週間程度（ゴンドラ撤去等工事） 国際会議場：1週間程度（照明器具更新工事） ※多少前後する可能性があります。
21		各所	各所、自動火災報知機の感知器ですが、一時撤去になるため、無警戒のエリアが発生します。そのままよいのでしょうか。	自火報は取外し・再取付とします。工事中も最寄りに仮留めで考えております。粉塵等で誤報が多発する場合は一時的に当該区域を無警戒とします。
22		工事費内訳明細書	受領している「工事費内訳明細書」の記載では、照明器具の再取付が記載されていますが、説明会の時の説明通り、穴あけ等までの積算と考えてよいでしょうか。	再取付までの積算として下さい。
23		共通仮設	工事に使用する、電力、水道の扱いは、指定場所からの支給と考えてよいでしょうか。電力に関しては、過電流防止ブレーカーを介しての使用と考えています。	ご理解のとおりです。