

2020年度九州センター管理研修棟屋上防水工事

(公告/公示日：2021年1月12日) について、入札説明書に関する質問と回答は以下のとおりです。

独立行政法人国際協力機構
九州センター所長

通番	該当頁	項目	質問	回答
1	特記仕様書 (3)	17. 保証の期間	保証期間20年となっておりますが、指定メーカーによる責任施工で施工をやって下地防水状況等により保障20年を出せないとなった場合の処理方法はどのようにすれば宜しいでしょうか。若しくは必ず20年保証が出るという認識で宜しいでしょうか。	下地となる既存防水層の状態が明きらかに悪く、「通常であれば既存防水層の全撤去が必要な既存下地に施工せざるを得ない場合」を除き、20年保証は出ます。なお、本工事については、メーカーより20年保証が可能との回答をもらっています。ただし、既存防水の膨れ部分は、膨れ部分は切開し、再熱溶着による貼り直しを行い、メーカー指定材料での補修が必要です。
2	A-01, 02, 07	枠組足場	枠組足場をクサビ式足場に変更は可能でしょうか。	変更できません。 安全性を確保するため、手摺先行法による本足場(二側足場)とし、階段幅を450mm、階段のすれ違い部分の布幅を500mmとしてください。クサビ緊結式足場では、布幅が最大400mmとなるため不可とします。

2021年1月19日開催の説明会上での質問と回答

通番	該当頁	項目	質問	回答
1	特記仕様書 (2)	3. 防水改修工事 7. 塗膜防水	(株) エフワンエヌ RP253同等品を教えてください。	設計では高強度ウレタン塗膜防水として「エフワンエヌ KP253」の仕様を想定していますが、代替品による提案を妨げるものではないため、『同等品』の記載を残しておりました。しかし、高強度ウレタン塗膜防水で20年保証を行うメーカーが他にないという状況を考慮し、「(株) エフワンエヌ RP253同等品」は誤とし、「(株) エフワンエヌ KP253」を正としてください。なお、防水の品番「RP253」は誤記のため「KP253」を正としてください。

通番	該当頁	項目	質問	回答
2	特記仕様書 (3)	17. 保証の期間	(株) エフワンエヌ RP253の20年保証について教えてください。	施工した防水工事の瑕疵により保証期間中に漏水が生じた場合やそれに起因して第三者に損害を与えた場合に加え、下記の補償が含まれます。その際保証期間中のトップコートの塗替えは、補償の要件ではありません。 1. 工事中に発生した第三者に対する事故による法的な損害賠償責任 2. 自然災害保証 (適用範囲の詳細は別紙を参照下さい。)
3	その他	現場管理	現場事務所設置する場合の電気の引込について	電気は、工事請負者が九州電力と契約して引き込み、その費用は工事請負者の負担とします。
4	同上	同上	仮設トイレ等の上水について	上水は、直近の散水栓にメーターを設置して引き込み、汚水/雑排水及び下水道は直近の汚水ますに放流となります。メーター値に基づき、工事請負者は工事完了後に水道料及び下水道使用料を発注者に対して精算する形となります。 なお、当センター内のトイレの貸出については、施設利用状況に応じて別途協議とします。
5	同上	同上	工事に必要な水道の使用について	清掃等、軽微な水道使用については利用可とする。ただし施設に影響を与えないよう確認すること。
6	同上	同上	駐車スペースについて	発注者が構内に3台の駐車場所を確保する。工事請負者は、予め、週間の入庫予定台数を発注者に連絡することとし、3台以上駐車が必要な場合は別途協議とします。
7	同上	同上	喫煙場所について	構内にある喫煙場所の利用は可能。 現場事務所（設置する場合）、又は車内での喫煙も可能。
8	A-08	仮設間仕切	3階 天井改修部分の仮設間仕切の仕様がわかりません。	特記仕様書(1)「2-4仮設間仕切り」に記載の通り、公共建築改修工事標準仕様書「2.2.2仮設間仕切り」に記載の「C種(単管等を組み全面シート張りを行う)」とします。