

質問回答書

案件名：2020年度～2024年度（独）国際協力機構筑波センター施設管理・運営業務

回答

通番	業務仕様書等	該当項目	質問	回答
1	業務仕様書P13	リネンの調達	リネン等のクリーニングは受託者負担とする。シーツ、パーティ用クロス等の調達及びクリーニングも受託者負担とするとありますが、それ以外の枕カバー、浴衣足ふきマット等の調達は受託者負担ではないとの理解でよろしいでしょうか？	シーツ、パーティ用クロス以外のリネンの調達の必要はありません。発注者が購入します。
2	業務仕様書P31	会議室の設営	13. 会議室設営業務で、2018年の実績と時間数が記載されていますが、設備要員のポストとは別に、作業時間に応じて料金を積算して見積額に加算してよろしいでしょうか？	作業時間に応じて料金を積算して見積額に加算してかまいません。
3	業務仕様書P68	図書業務	図書業務に必要なPC、プリンターは何台でしょうか？	現在図書で使用しているPCはデスクトップ2台、ノート1台、レーザープリンタ1台です。
	業務仕様書P68	図書業務	受注者が負担する図書システムのメンテナンスですが、システムを作成した会社のメンテナンス費用は受託者負担でよろしいでしょうか？	受託者負担となります。
4	別紙3-1	清掃消耗品	清掃消耗品、リネン消耗品のシーツですが、年間300枚では不足する事が予想されます。同じく、アメニティ消耗品（一般日本人、一般外国人、準高級研修員）のバスタオル、フェイスタオルの記載がありませんが、準備対象外という理解でよろしいでしょうか？	シーツは現行業者の在庫が現在300枚ほどあります。破れ等消耗により、交換が必要になるため、現在ある300枚ほどに加えて、年間300枚程購入し、600枚ほど必要になります。また、アメニティ消耗品（一般日本人、一般外国人、準高級研修員）のバスタオル及びフェイスタオルは発注者が購入しますので、ご理解の通り準備対象外です。
5	別紙3-2	外構清掃	外構清掃 玄関周り以外 6,916.76㎡-102.55㎡=6814.21㎡とありますが、6,916.76㎡はP8の外構部分10,778.57㎡と面積が相違しておりますが、どちらの面積で積算すればよろしいでしょうか？	P8の10,778.57㎡が正しい数字です。
6	業務仕様書P62	2 管理車両	中型バス 日野 リエッセII ⇒ メルフア 日野 コースター ⇒ リエッセII でよろしいでしょうか？	その通りです。
7	業務仕様書P63	7 - 3) 4)	定期点検整備、及び、車検の際の整備工場までの回送は、リース契約に含まれておりますか？	含まれております。
8	〃	7 - 5)	消耗によるタイヤ交換時の整備工場までの回送、及び、夏タイヤと冬タイヤ交換時の整備工場までの回送と交換費用はリース契約に含まれておりますか？	含まれております。
9	〃	7 - 7)	洗車に伴うワックスやスポンジ・タオル等の洗車用品、及び、アドブルー（尿素水）等と思われるが、費用負担は御機構でよろしいでしょうか？	受託者負担です。
10	〃	7 - 8)	洗車に使用する脚立やホース、毛ばたき等と思われるが、費用負担は御機構でよろしいでしょうか？	受託者負担です。
11	〃	7 - 9) 10) 13)	昭和61年労働省告示第37号第二条二『イ業務の処理に要する資金につき、すべて自らの責任の下に調達し、かつ、支弁すること』によると、万が一の事故の際の対応は受託者側の任意保険で対応しなければならないので、当社でも任意保険に加入してもよろしいでしょうか？	JICAでも加入しますが、この判断は受託者判断に任せます。

通番	業務仕様書等	該当項目	質問	回答
12	業務仕様書 P64	8 - 1)	『電子データでセンターと共有』とありますが、パソコン等の機材は貸与頂けませんか？貸与不可の場合、受託者側で準備したパソコン等を持ち込んでもよろしいでしょうか？	パソコン等機材は貸与いたしません。受託者側の持ち込み可です。
13	業務仕様書 P65	ウ消耗品・備品の購入	消耗品は洗車に伴うワックスやスポンジ・タオル等の洗車用品、及び、アドブルー（尿素水）等、備品は洗車に使用する脚立やホース、毛ばたき等と思われませんが、費用負担は御機構でよろしいでしょうか？	受託者負担です。
14	''	3) イ	『冬期用タイヤ付ホイール（一式）、タイヤ（一式）』とありますが、冬期用タイヤ付ホイールを1台につき1セット用意して頂けるという事でよろしいでしょうか？	当方が別途契約しているリース契約にて、1台につき1セットを用意いたします。
15				

変更・追加

通番	業務仕様書等	変更前	変更後
1	別紙5-5	記載漏れ	機械設備一覧の一部は11/1の時点で掲載されておりましたが、掲載漏れがあったため、11/8に追加掲載いたしました。確認をお願いいたします。
2	別紙8-2	数量変更（訂正） / ニセアカシア（幹周；0.90～1.19）6本、ヒマラヤスギ（幹周；1.50以上）10本、コブシ（幹周；0.90～1.19）2本	ニセアカシア（幹周；0.90～1.19）5本、ヒマラヤスギ（幹周；1.50以上）9本、コブシ（幹周；0.90～1.19）1本；合計がそれぞれ1本ずつ減となります。