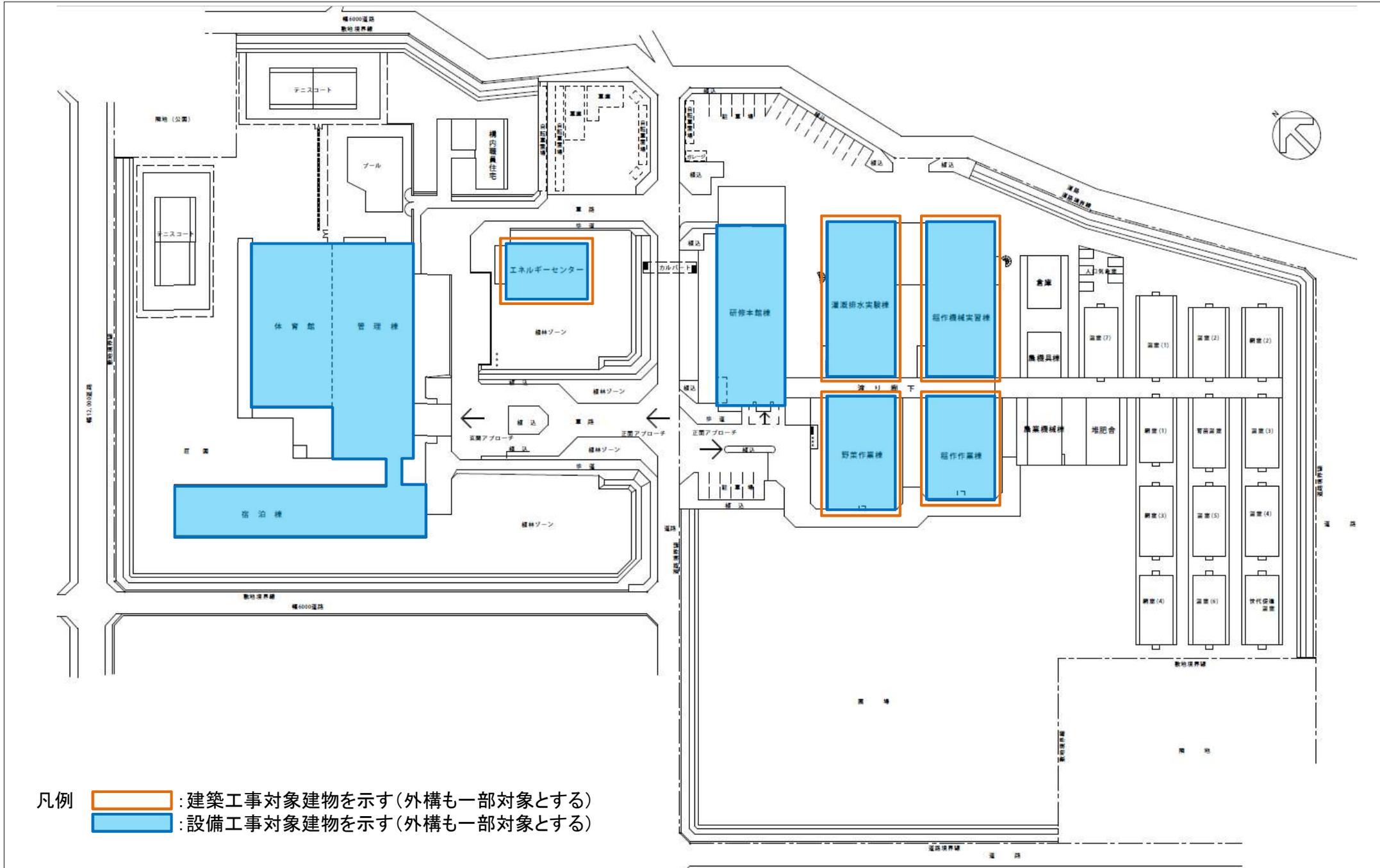


業務仕様書別紙1 「工事概略図」



- 凡例
- : 建築工事対象建物を示す(外構も一部対象とする)
  - : 設備工事対象建物を示す(外構も一部対象とする)

# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(エネルギーセンター)

1) 屋上修繕工事

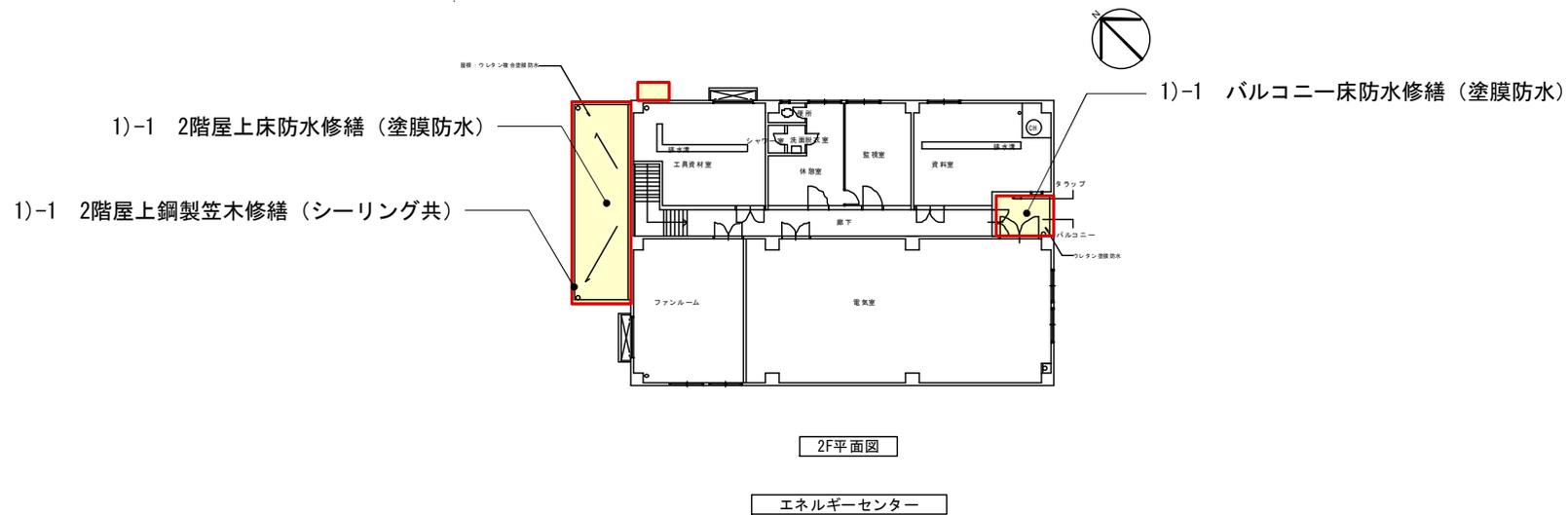
-1 R階屋上修繕工事 (塗膜防水)

-2 R階屋上鋼製目隠しルーバー塗装改修工事

2) 外壁修繕工事

-1 外壁塗装替工事

-2 建具塗装替工事



凡例  :1) 屋上修繕工事 改修工事範囲を示す

# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(エネルギーセンター)

1) 屋上修繕工事

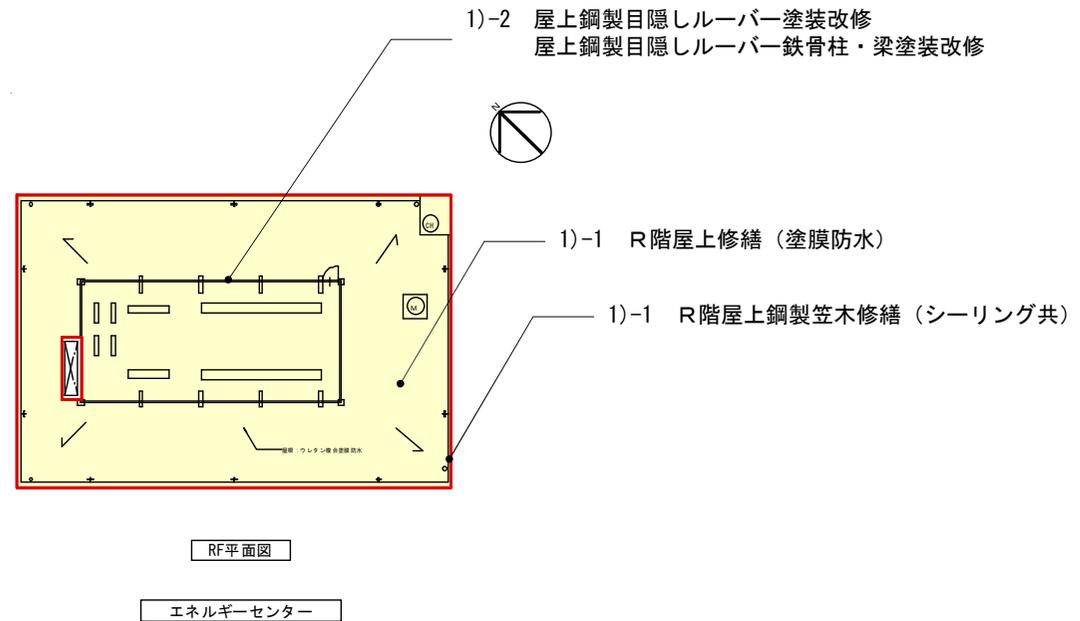
-1 R階屋上修繕工事 (塗膜防水)

-2 R階屋上鋼製目隠しルーバー塗装改修工事

2) 外壁修繕工事

-1 外壁塗装替工事

-2 建具塗装替工事



凡例  : 1) 屋上修繕工事 改修工事範囲を示す

# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

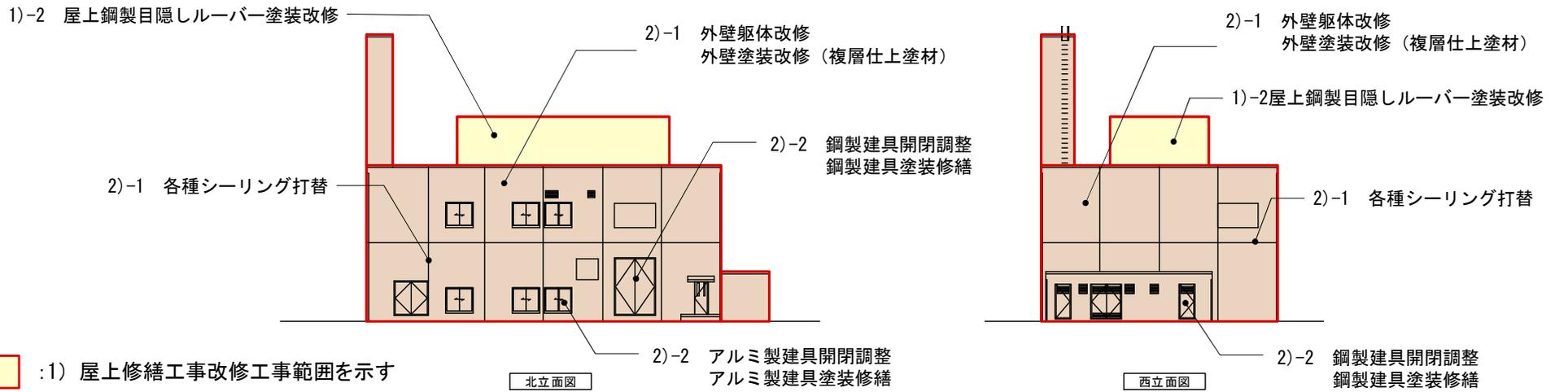
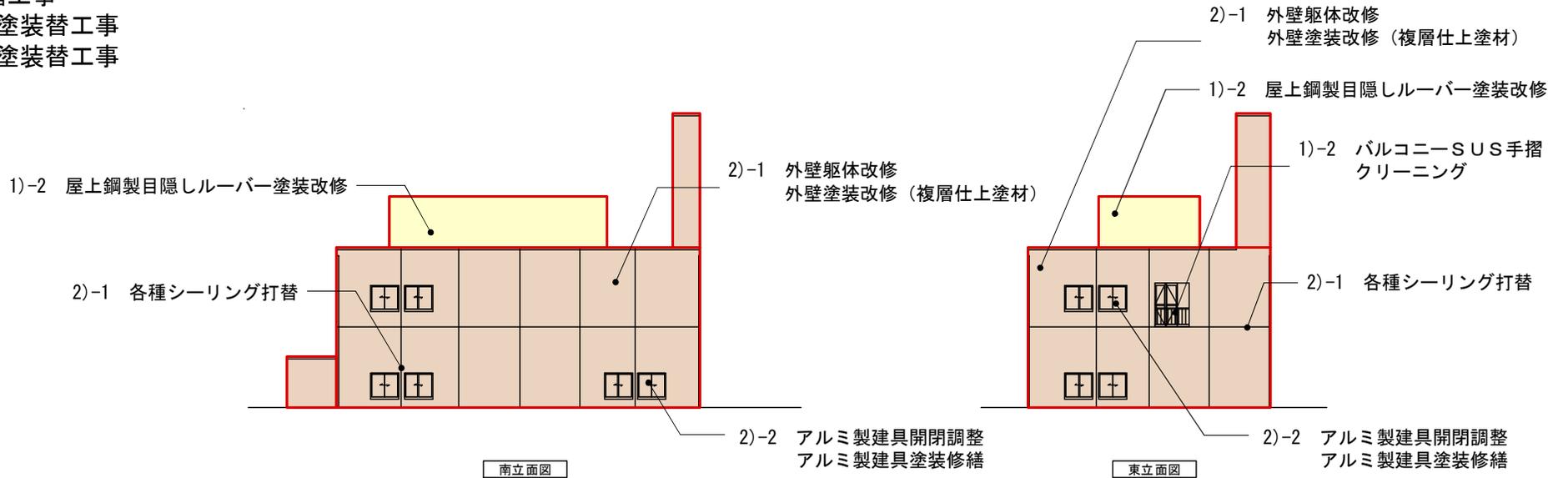
(エネルギーセンター)

1) 屋上修繕工事

- 1 R階屋上修繕工事 (塗膜防水)
- 2 R階屋上鋼製目隠しルーバー塗装改修工事

2) 外壁修繕工事

- 1 外壁塗装替工事
- 2 建具塗装替工事



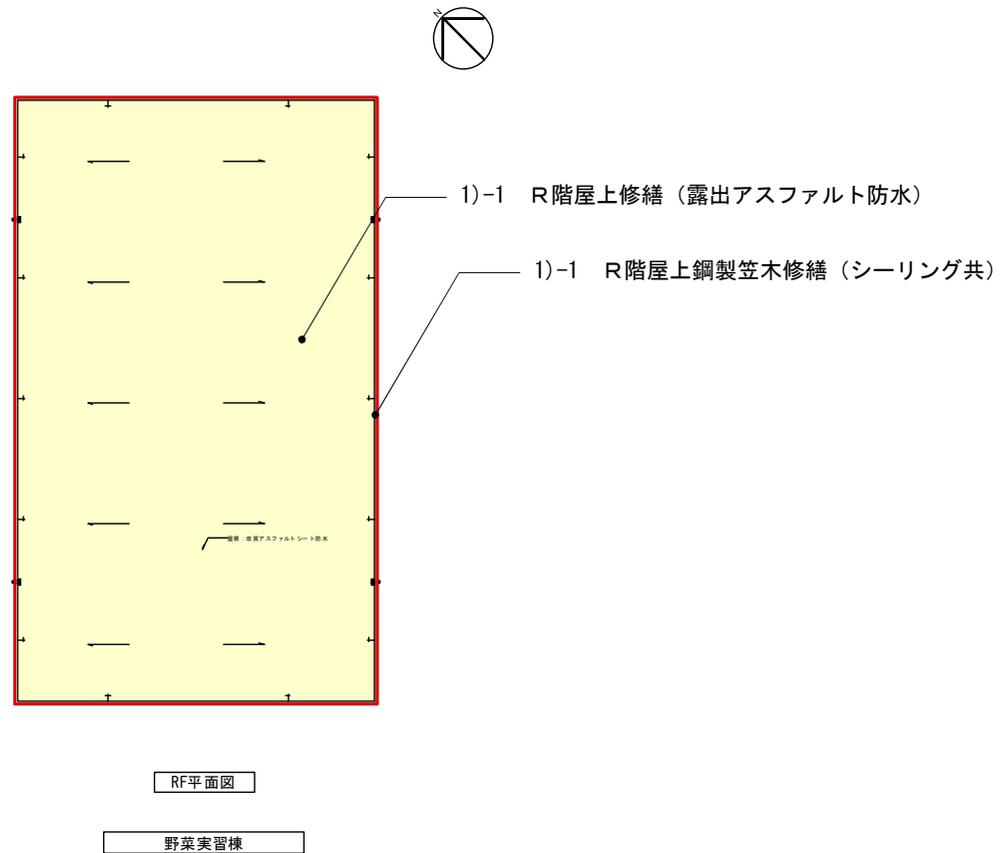
凡例  :1) 屋上修繕工事改修工事範囲を示す  
 :2) 外壁修繕工事改修工事範囲を示す

エネルギーセンター

# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(野菜実習棟)

- 1) 屋上修繕工事
  - 1 屋上修繕工事 (露出アスファルト防水)
- 2) 外壁改修工事
  - 1 外壁改修工事
  - 2 建具塗装替工事
  - 3 その他修繕工事

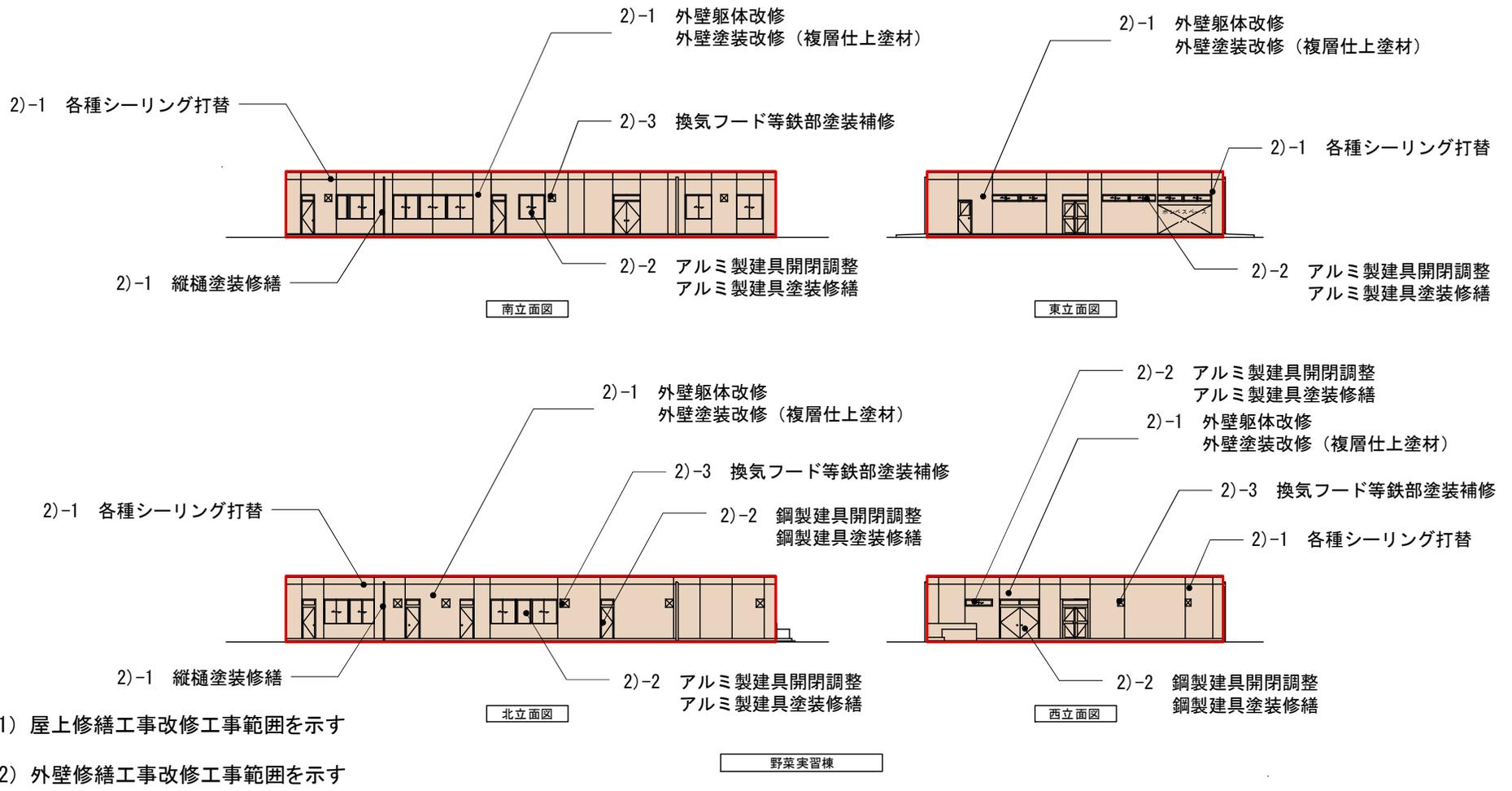


凡例  :1) 屋上修繕工事改修工事範囲を示す

# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(野菜実習棟)

- 1) 屋上修繕工事
  - 1 屋上修繕工事 (露出アスファルト防水)
- 2) 外壁改修工事
  - 1 外壁改修工事
  - 2 建具塗装替工事
  - 3 その他修繕工事



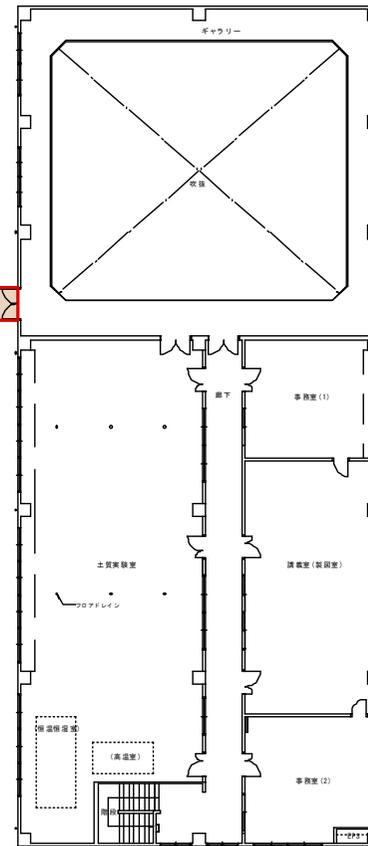
# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(灌漑排水実習棟)

- 1) 屋上修繕工事
  - 1 屋上修繕工事 (露出アスファルト防水)
- 2) 外壁改修工事
  - 1 外壁改修工事
  - 2 建具塗装替工事
  - 3 その他修繕工事



2)-3 鉄骨階段塗装改修



2F平面図

灌漑排水実習棟

凡例  : 2) 外壁修繕工事改修工事範囲を示す

# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(灌漑排水実習棟)

1) 屋上修繕工事

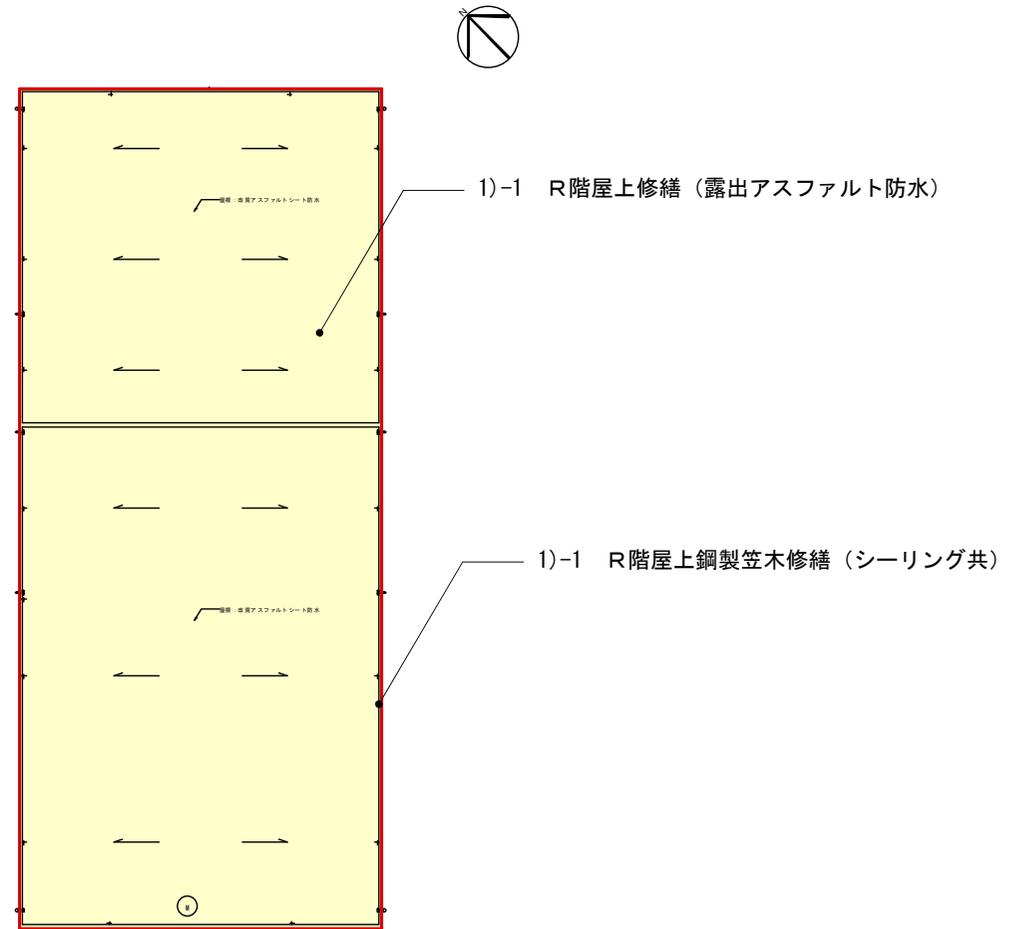
-1 屋上修繕工事 (露出アスファルト防水)

2) 外壁改修工事

-1 外壁改修工事

-2 建具塗装替工事

-3 その他修繕工事



RF平面図

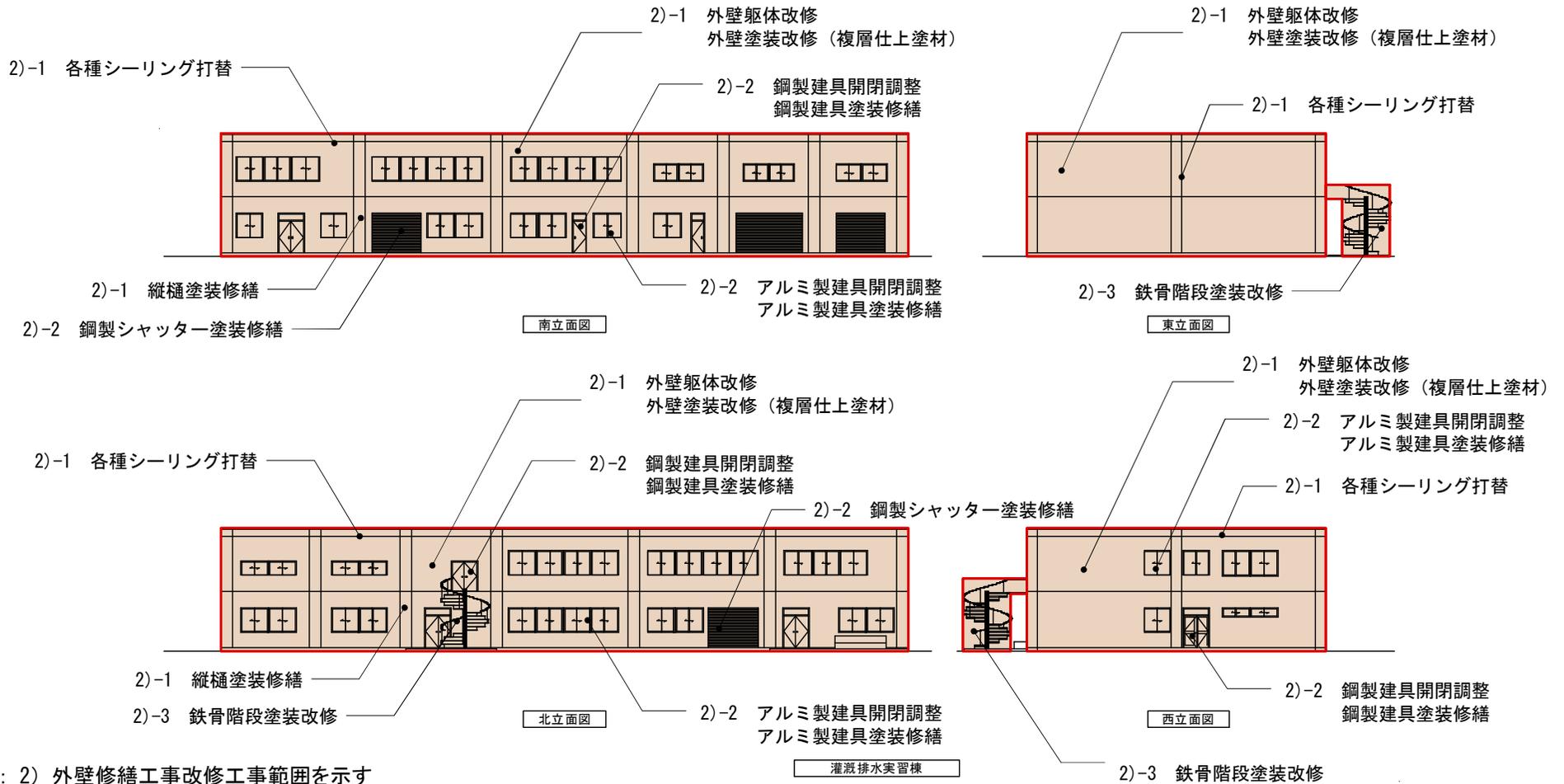
灌漑排水実習棟

凡例  : 1) 屋上修繕工事改修工事範囲を示す

# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(灌漑排水実習棟)

- 1) 屋上修繕工事
  - 1 屋上修繕工事 (露出アスファルト防水)
- 2) 外壁改修工事
  - 1 外壁改修工事
  - 2 建具塗装替工事
  - 3 その他修繕工事

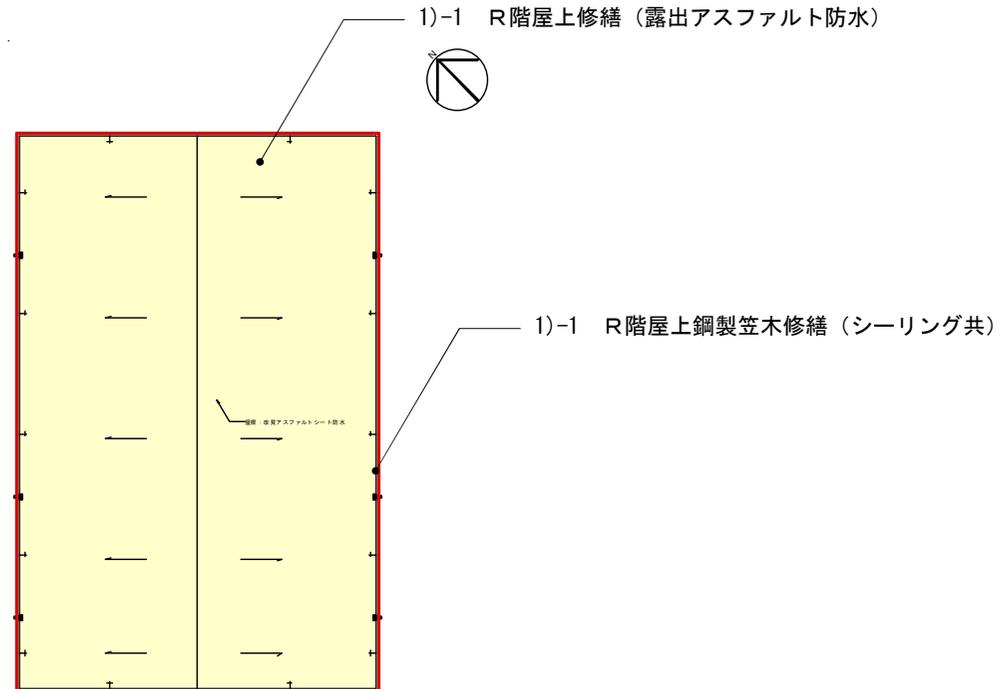


凡例  : 2) 外壁修繕工事改修工事範囲を示す

# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(稲作実習棟)

- 1) 屋上修繕工事
  - 1 屋上修繕工事 (露出アスファルト防水)
- 2) 外壁改修工事
  - 1 外壁改修工事
  - 2 建具塗装替工事
  - 3 その他修繕工事



RF平面図

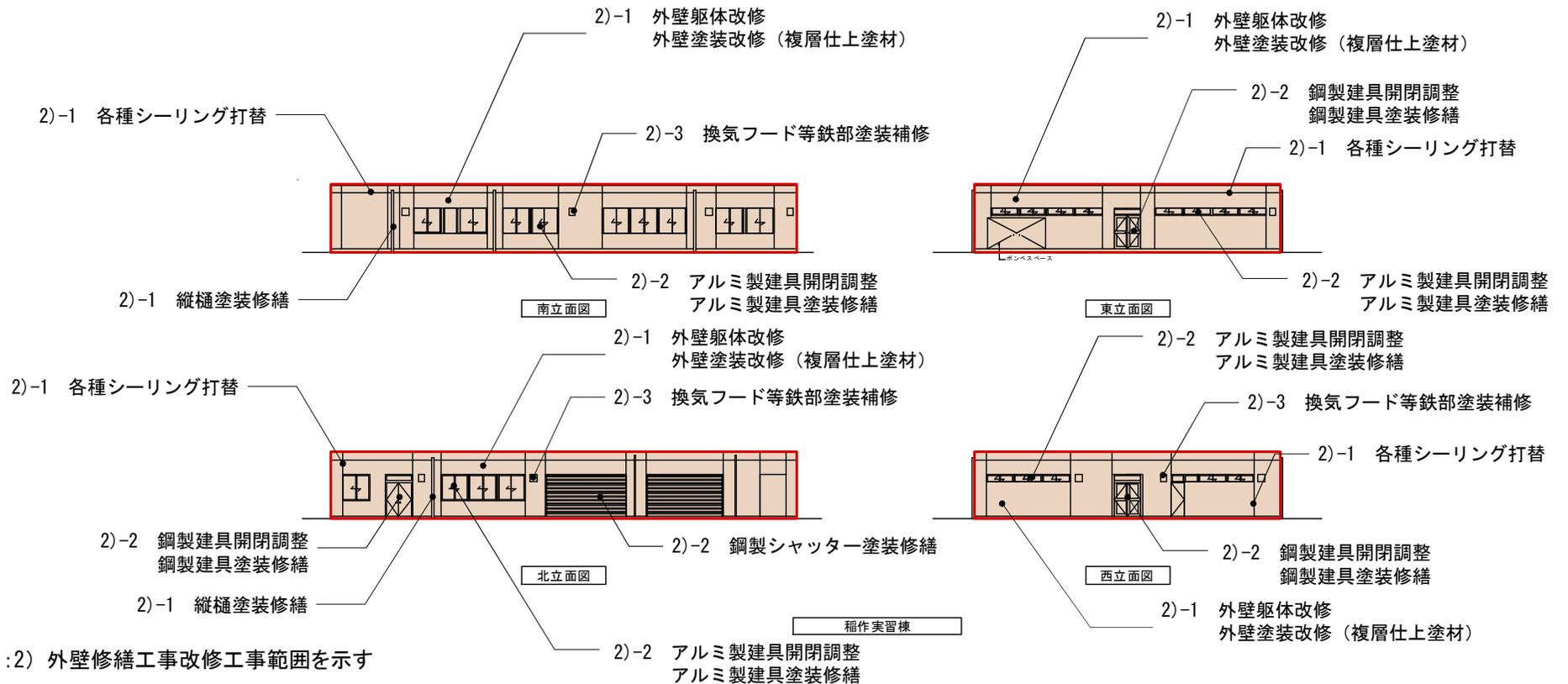
稲作実習棟

凡例  : 1) 屋上修繕工事改修工事範囲を示す

# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(稲作実習棟)

- 1) 屋上修繕工事
  - 1 屋上修繕工事 (露出アスファルト防水)
- 2) 外壁改修工事
  - 1 外壁改修工事
  - 2 建具塗装替工事
  - 3 その他修繕工事

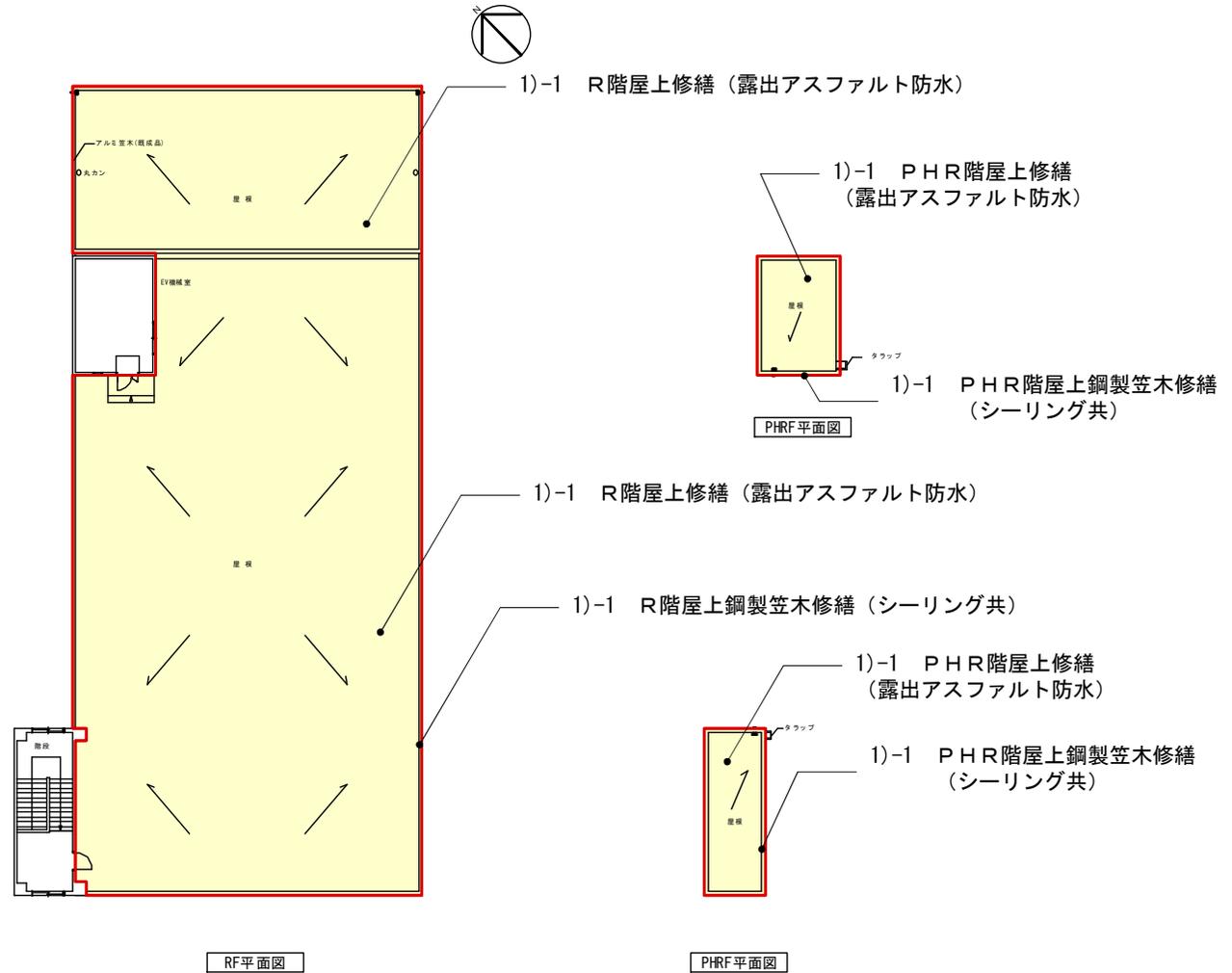




# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(農業機械実習棟)

- 1) 屋上修繕工事
  - 1 屋上修繕工事 (露出アスファルト防水)
- 2) 外壁改修工事
  - 1 外壁改修工事
  - 2 建具塗装替工事
  - 3 その他修繕工事



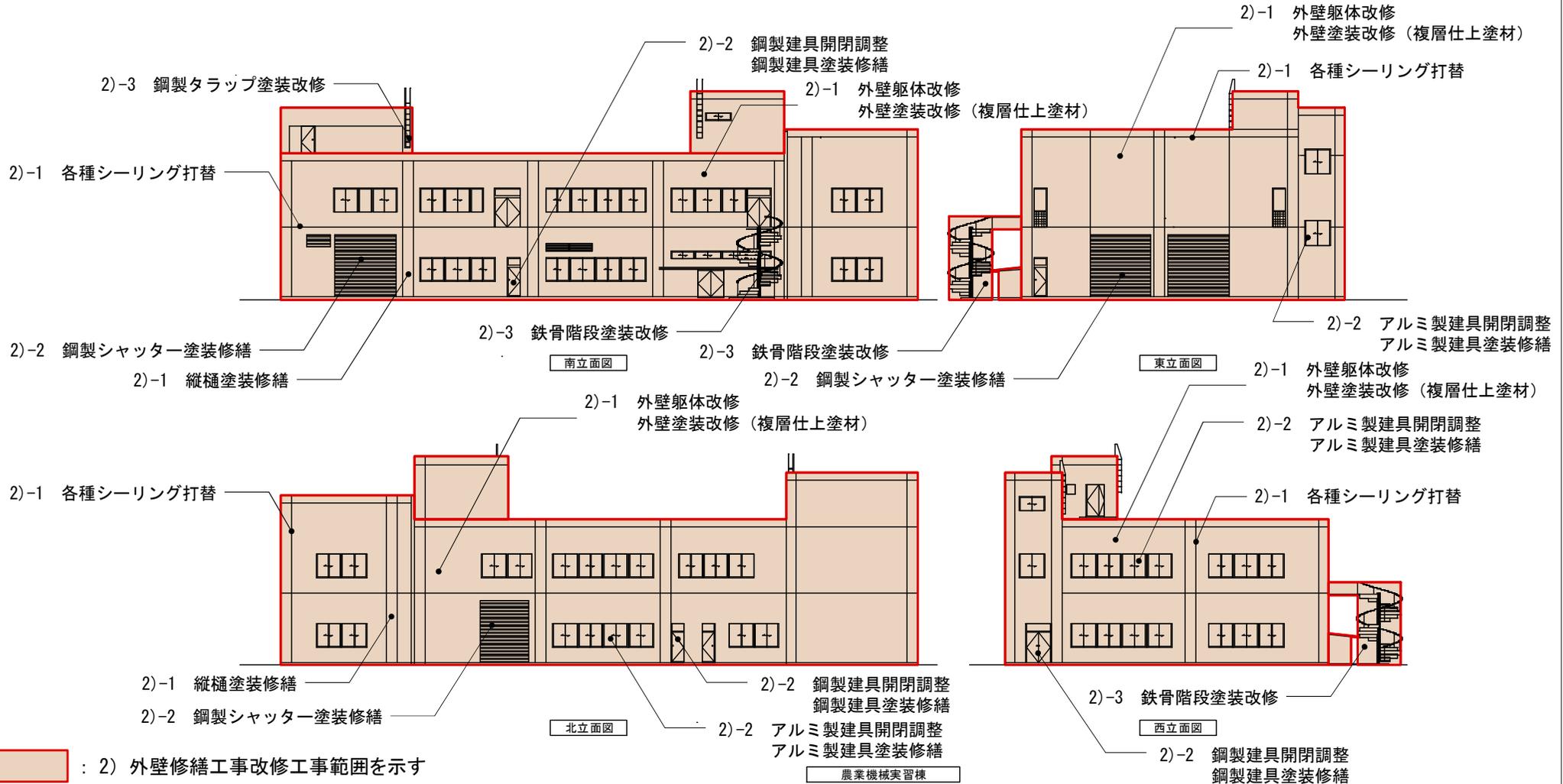
凡例  :1) 屋上修繕工事改修工事範囲を示す

農業機械実習棟

# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(農業機械実習棟)

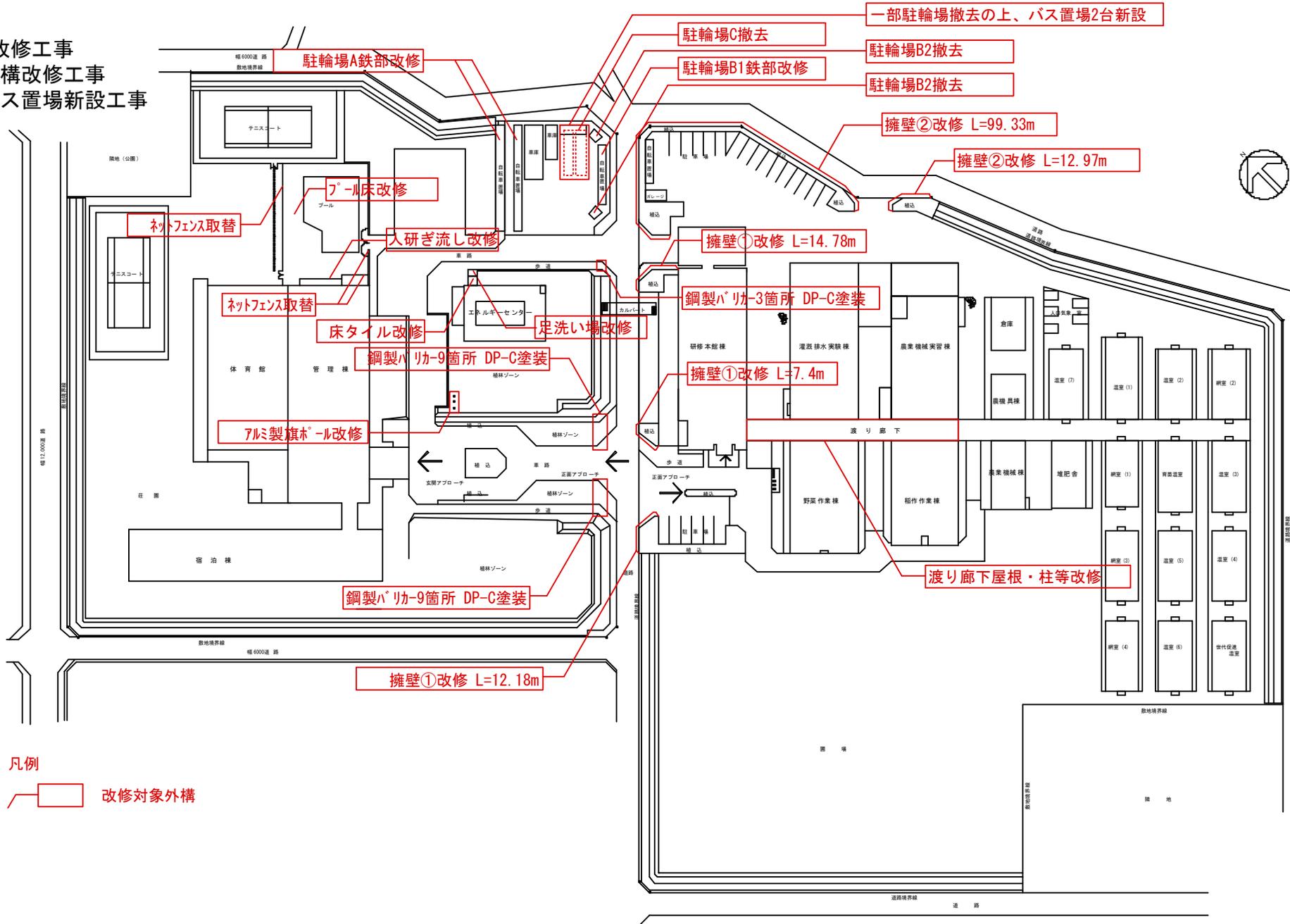
- 1) 屋上修繕工事
  - 1 屋上修繕工事 (露出アスファルト防水)
- 2) 外壁改修工事
  - 1 外壁改修工事
  - 2 建具塗装替工事
  - 3 その他修繕工事



# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(外構)

- 1) 外構改修工事
  - 1 外構改修工事
  - 2 バス置場新設工事



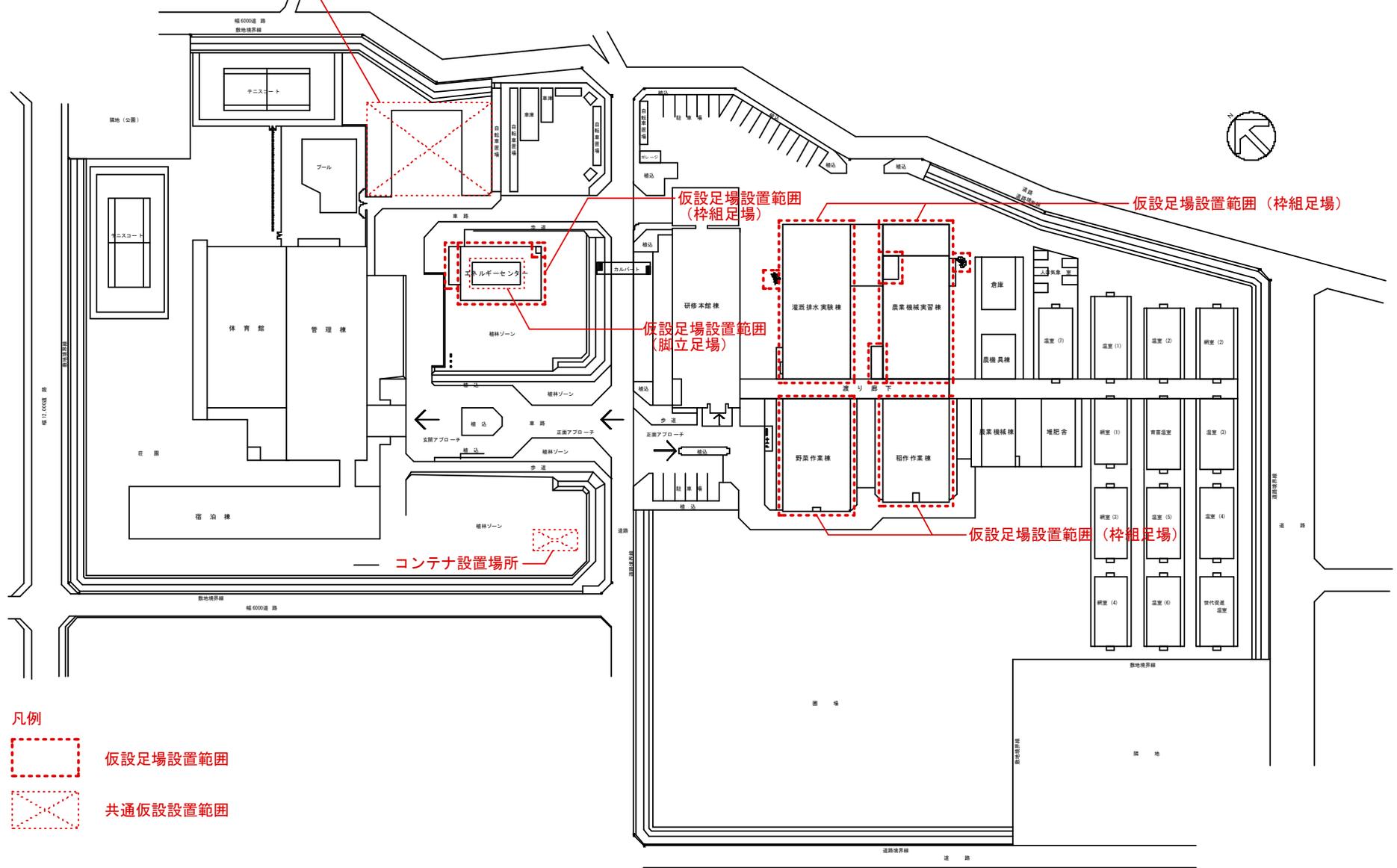
凡例

改修対象外構

# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

改修工事にあたり、現場で提供いただけるスペース案を下記に示す。具体的な利用については発注者と協議し、承諾を得ること。

仮設事務所、資材置場、仮設便所設置場所

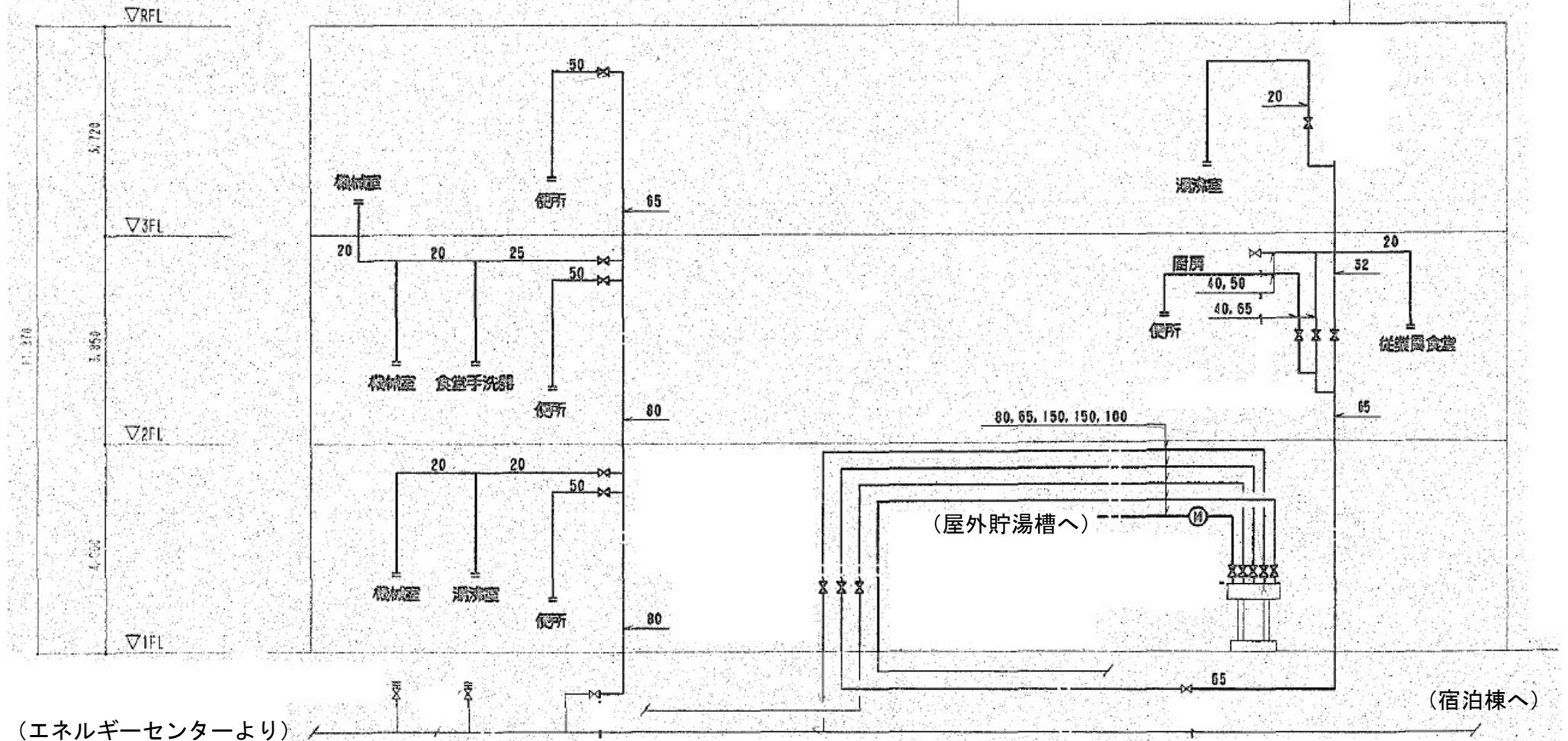


注1) 資材置場案、現場事務所案の使用に当たっては現状復旧を前提とする。また、必要な養生は講じること。

(管理棟)

1-1 衛生配管の更新 (給水管・給湯管)

※詳しい更新範囲は次頁以降を参照とする。

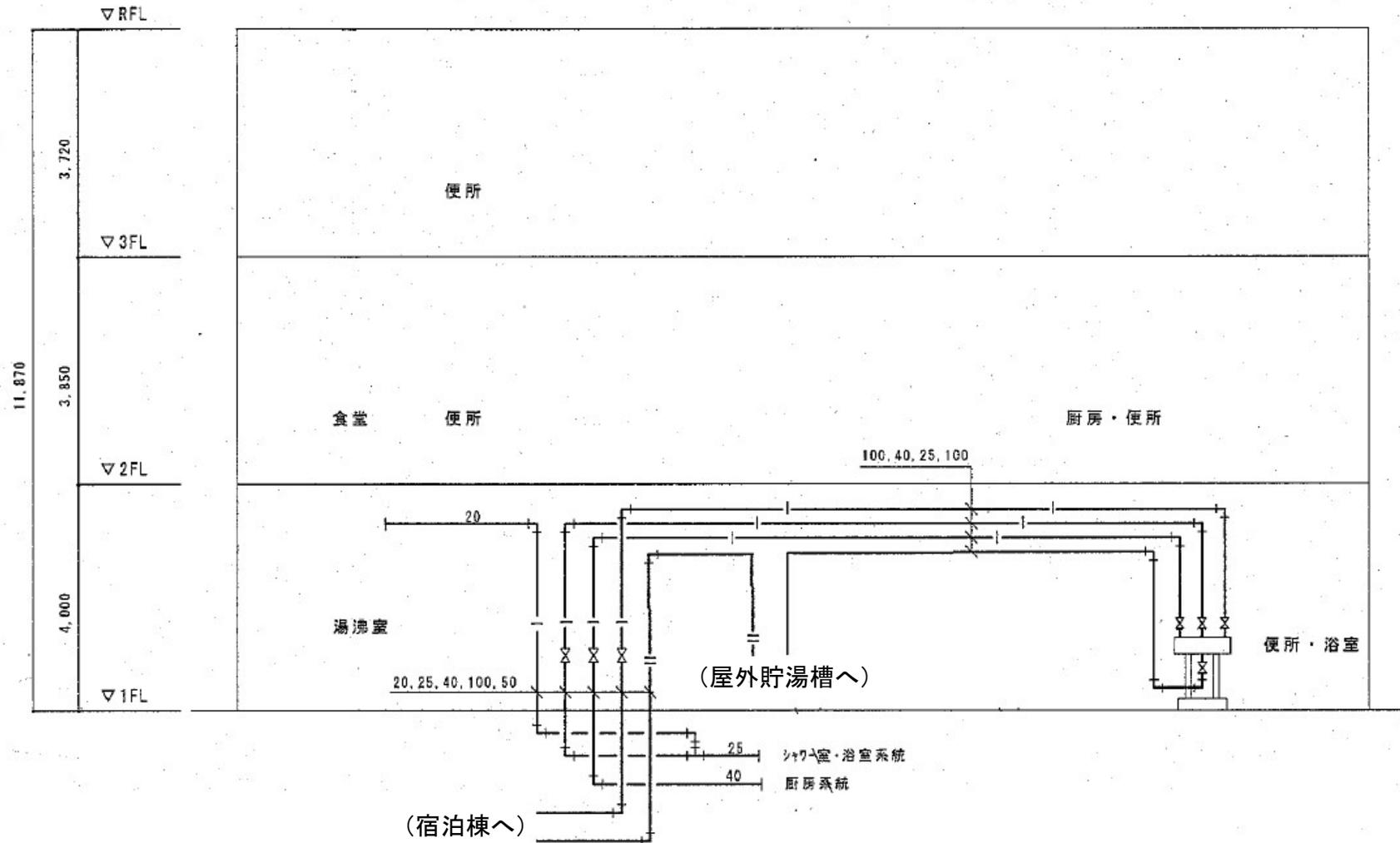


給水管参考系統図

(管理棟)

1-1 衛生配管の更新 (給水管・給湯管)

※詳しい更新範囲は次頁以降を参照とする。



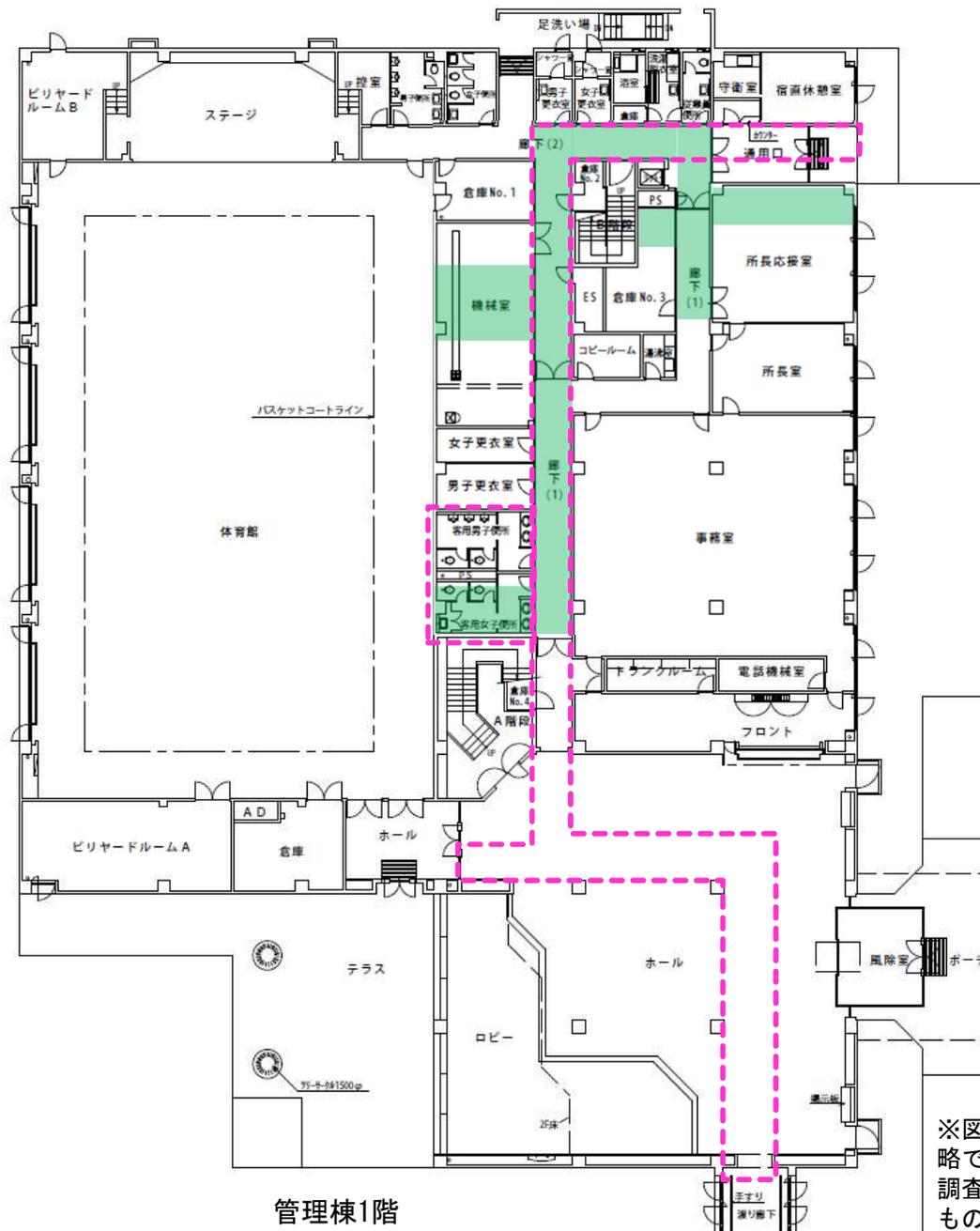
(管理棟 凡例)

1-1 衛生配管の更新 (給水管・給湯管)

天井配管 (※器具接続部分までを対象とする)

床下トレンチ内配管・床上配管

(※器具接続部分までを対象とする)



※図中の設置場所は概略であり、詳細は現地調査・図面確認によるものとする。



(管理棟 凡例)

1-1 衛生配管の更新 (給水管・給湯管)

- 天井配管 (※器具接続部分までを対象とする)
- 床上配管 (※器具接続部分までを対象とする)



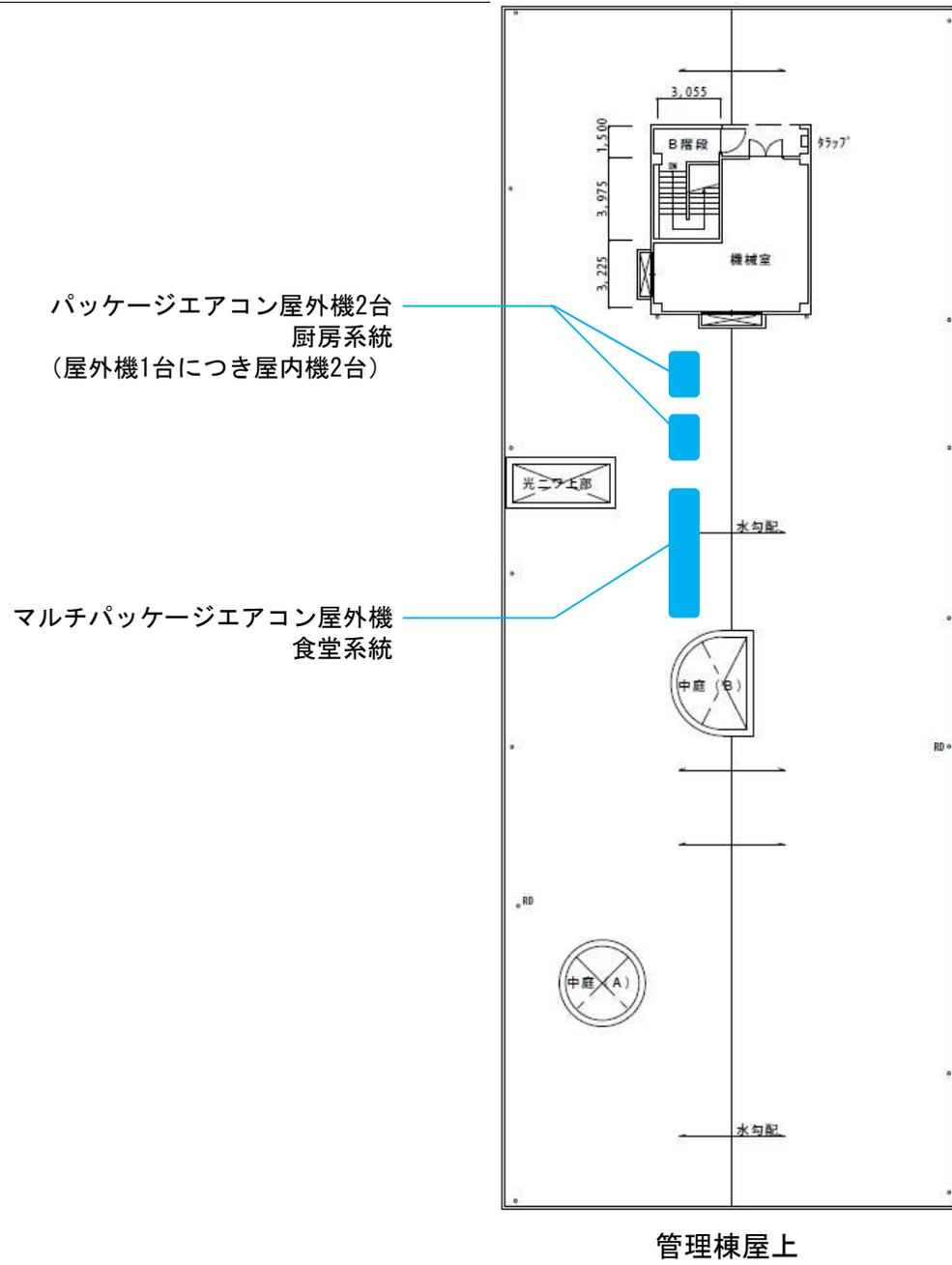
管理棟3階

※図中の設置場所は概略であり、詳細は現地調査・図面確認によるものとする。

(管理棟 凡例)



- 1-3 食堂・厨房系統のパッケージエアコンの更新  
 ※冷媒管・ドレン管もあわせて更新とするが、  
 劣化・経年状況が軽度な場合は発注者と  
 協議の上で再使用可とする。

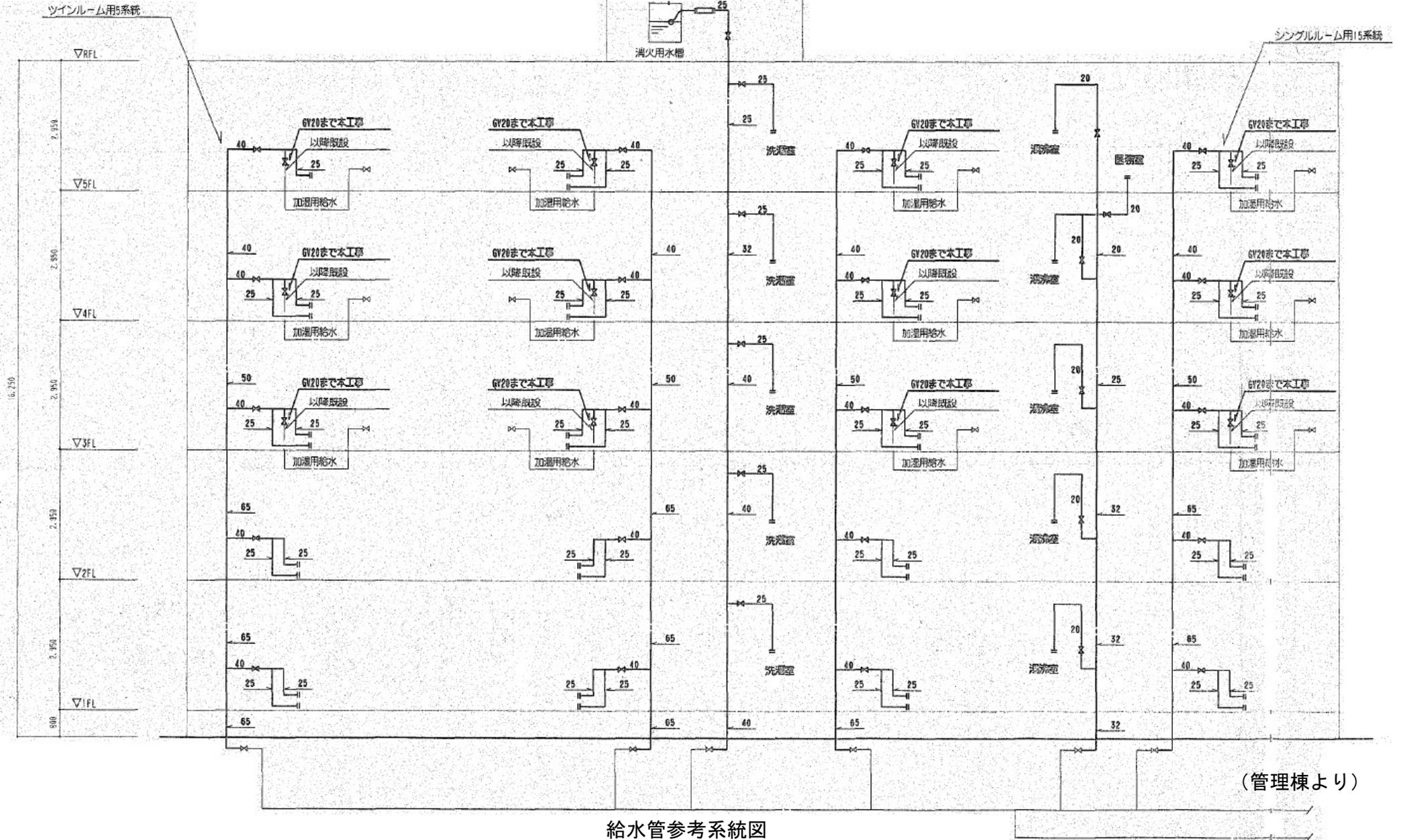


※図中の設置場所は概略であり、詳細は現地調査・図面確認によるものとする。

# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(宿泊棟) 2-1 衛生配管の更新 (給水管・給湯管)

※詳しい更新範囲は次頁以降を参照とする。

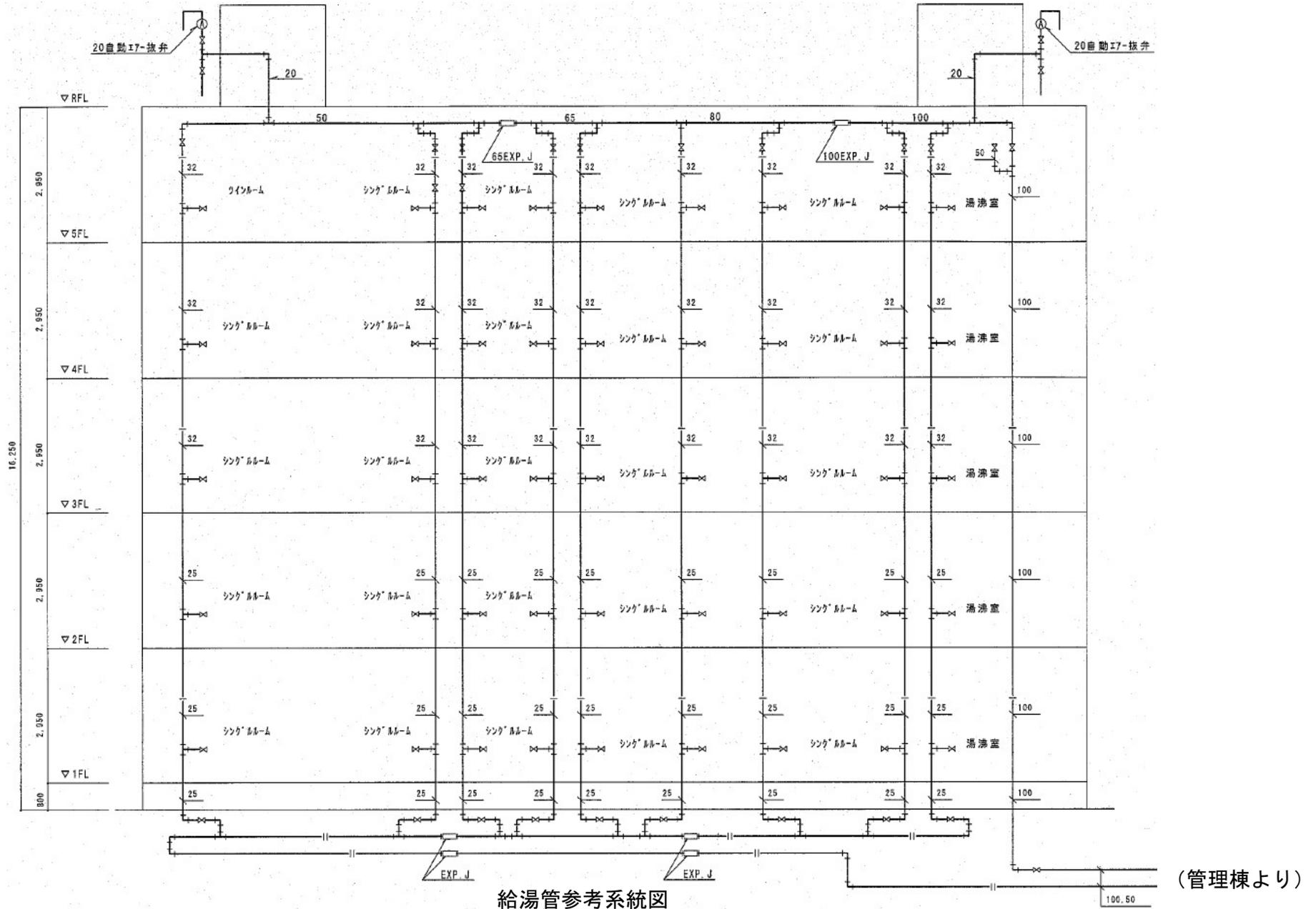


給水管参考系統図

(管理棟より)

(宿泊棟) 2-1 衛生配管の更新 (給水管・給湯管)

※詳しい更新範囲は次頁以降を参照とする。



# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

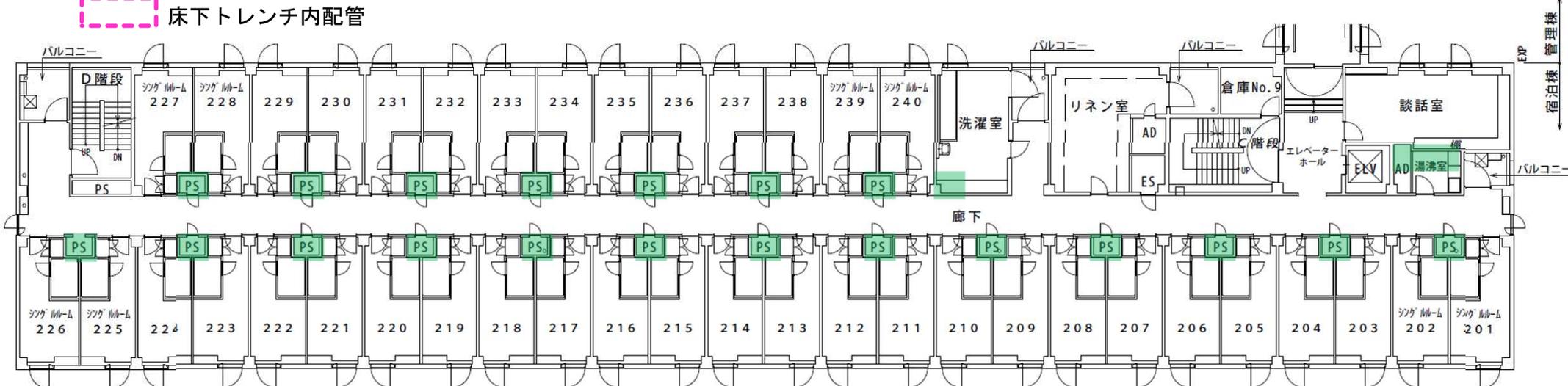
(宿泊棟 凡例)

## 2-1 衛生配管の更新 (給水管・給湯管)

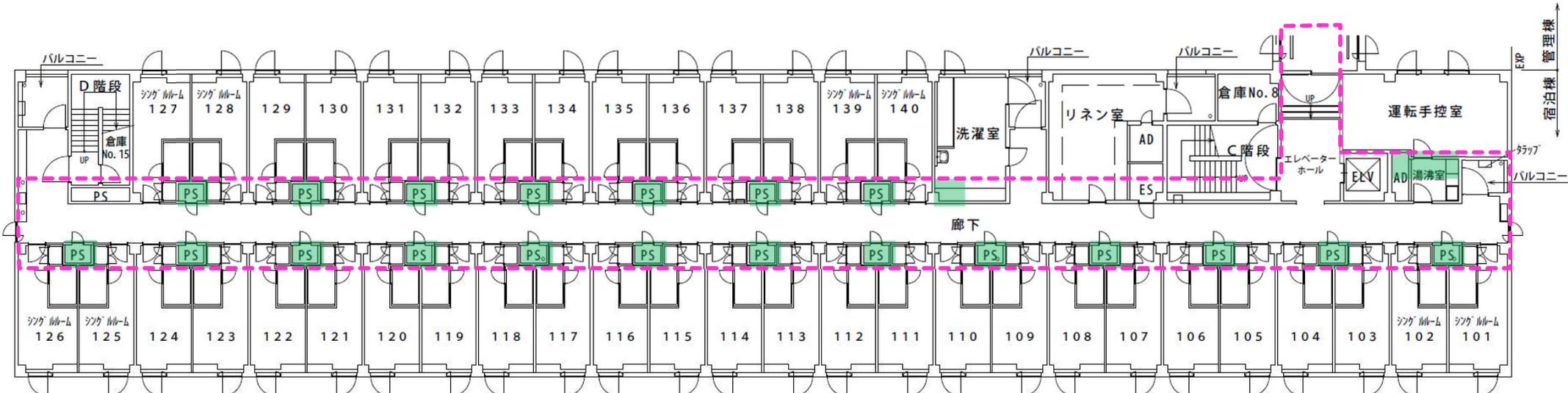
※図中の設置場所は概略であり、詳細は現地調査・図面確認によるものとする。

天井配管・PS内配管

床下トレンチ内配管



宿泊棟2階



宿泊棟1階

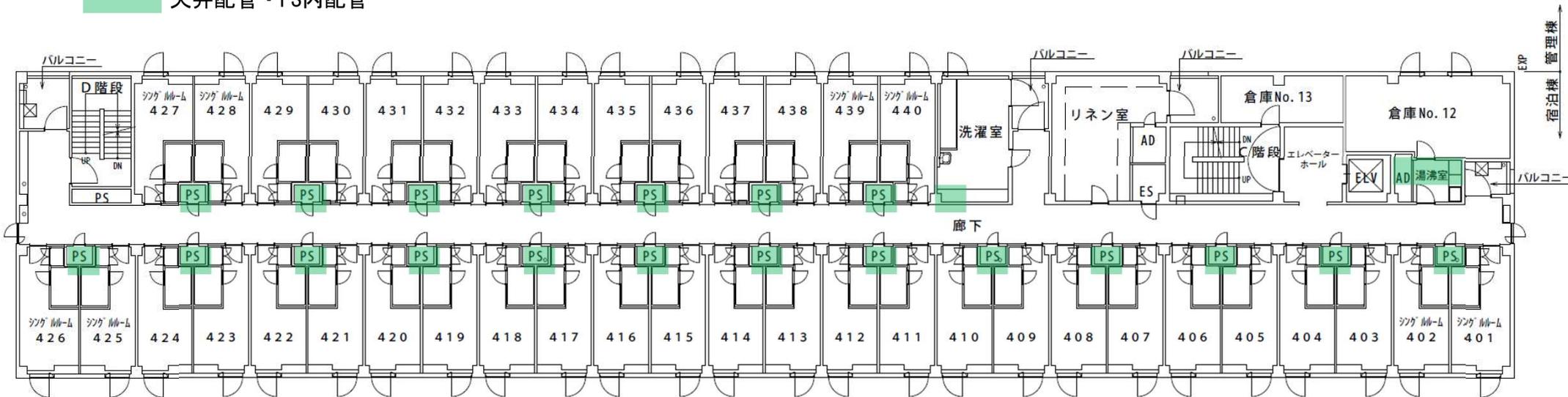
# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(宿泊棟 凡例)

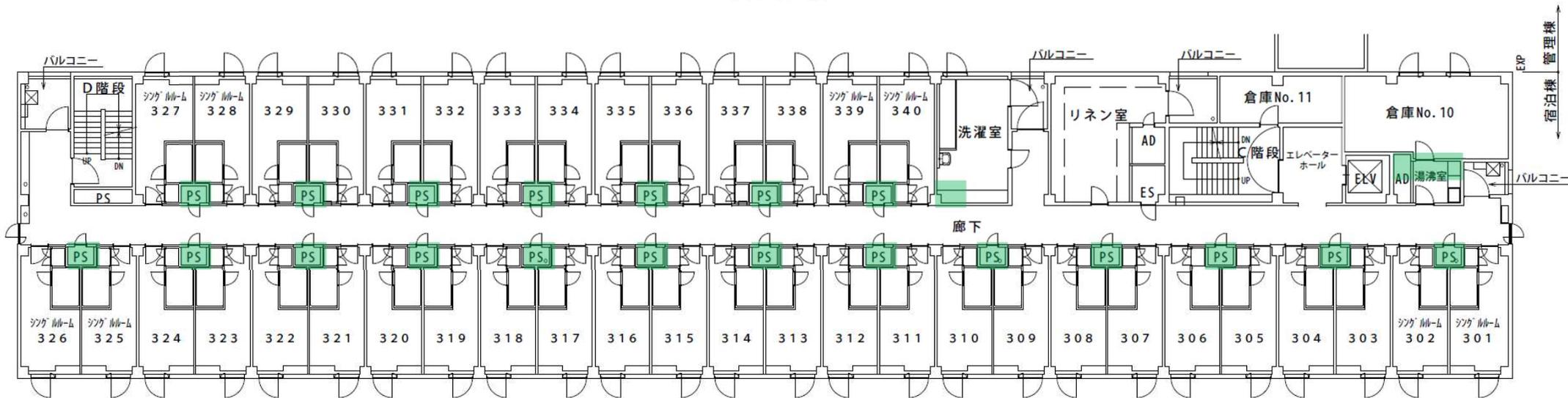
## 2-1 衛生配管の更新 (給水管・給湯管)

※図中の設置場所は概略であり、詳細は現地調査・図面確認によるものとする。

天井配管・PS内配管



宿泊棟4階



宿泊棟3階

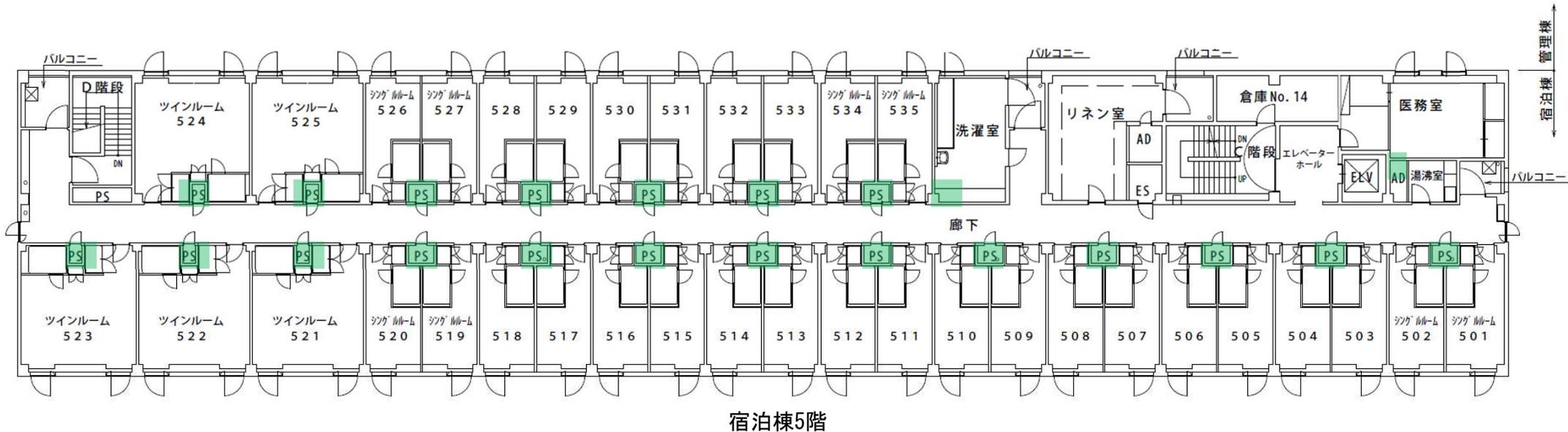
# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(宿泊棟 凡例)

2-1 衛生配管の更新 (給水管・給湯管)

■ 天井配管・PS内配管

※図中の設置場所は概略であり、詳細は  
現地調査・図面確認によるものとする。



宿泊棟5階

# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(エネルギーセンター 凡例)

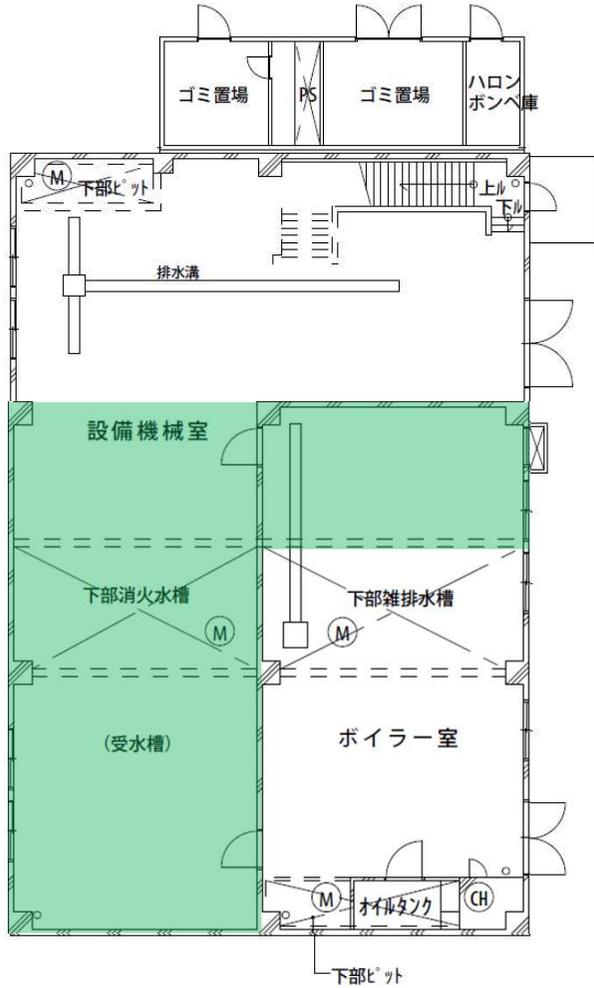
## 3-1 衛生配管の更新 (給水管)

- 天井配管 (※器具接続部分までを対象とする)
- 床上配管 (※器具接続部分までを対象とする)

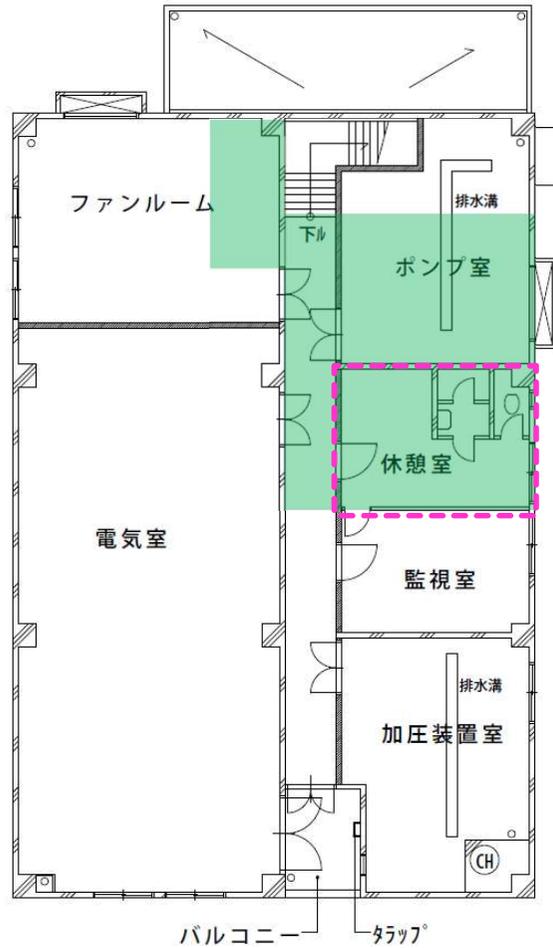
※図中の設置場所は概略であり、詳細は  
現地調査・図面確認によるものとする。

※3-3 不使用熱源設備の撤去 に関するものは撤去とす

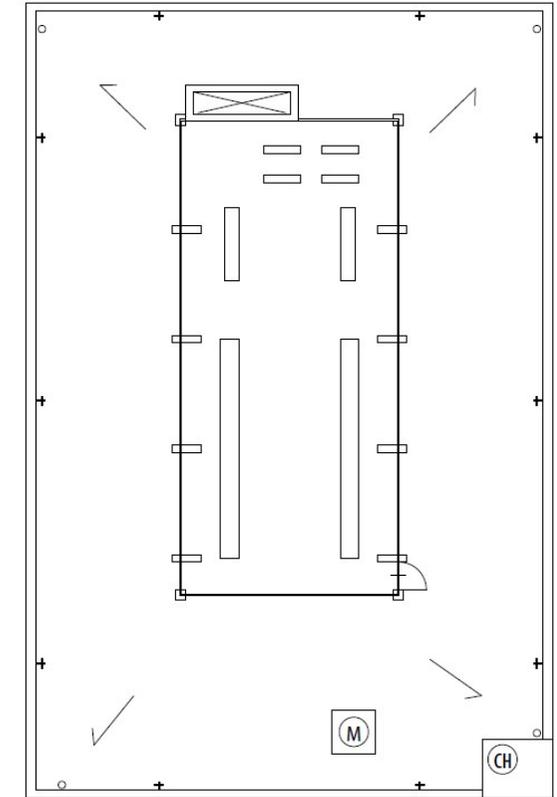
る。



エネルギーセンター1階



エネルギーセンター2階



エネルギーセンター屋上

# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(エネルギーセンター 凡例)

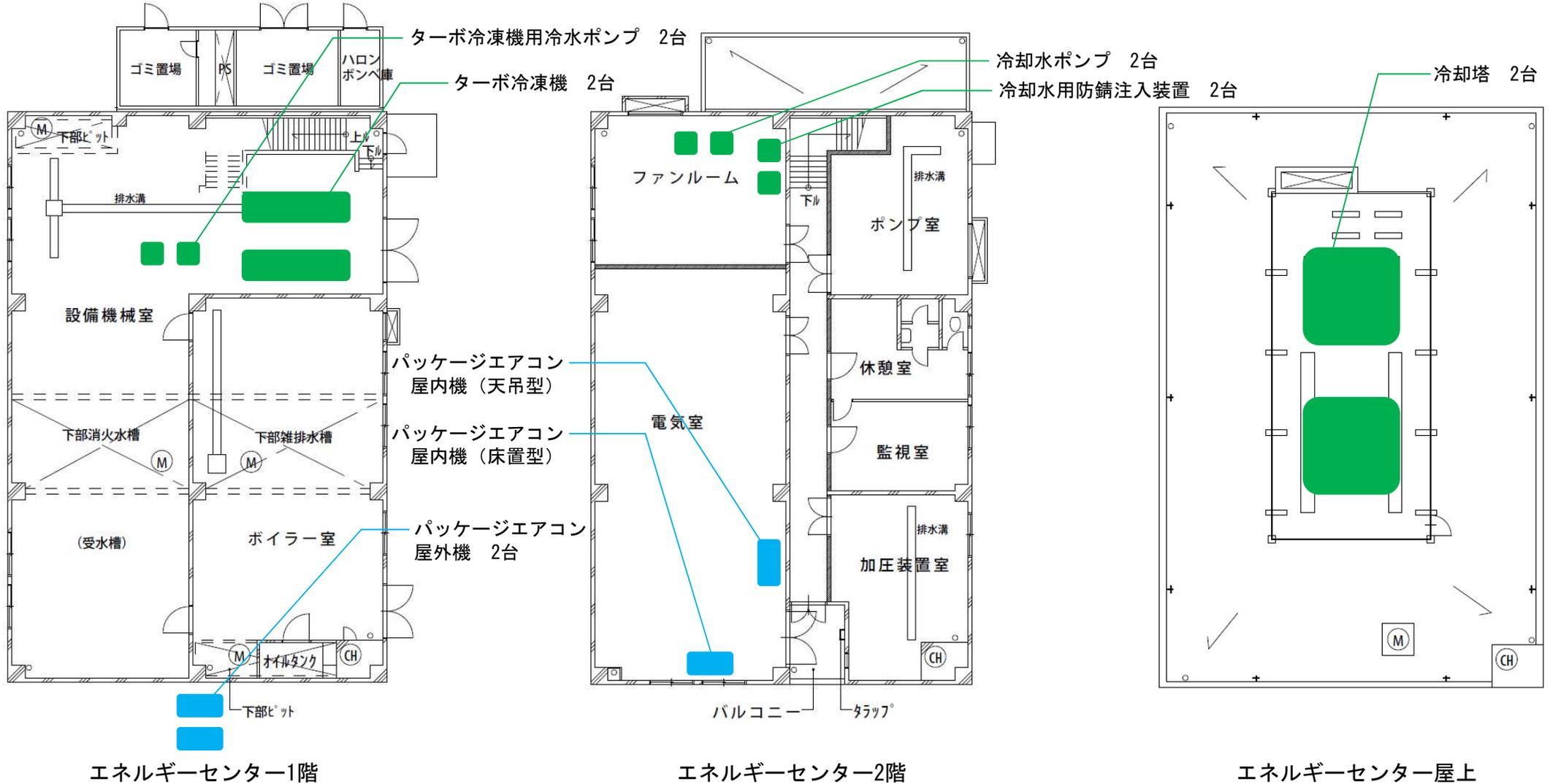
■ 3-3 不使用熱源設備の撤去

※関連する不要な冷水管・  
冷却水管・盤類等も撤去とする。

■ 3-4 電気室系統のパッケージエアコンの更新

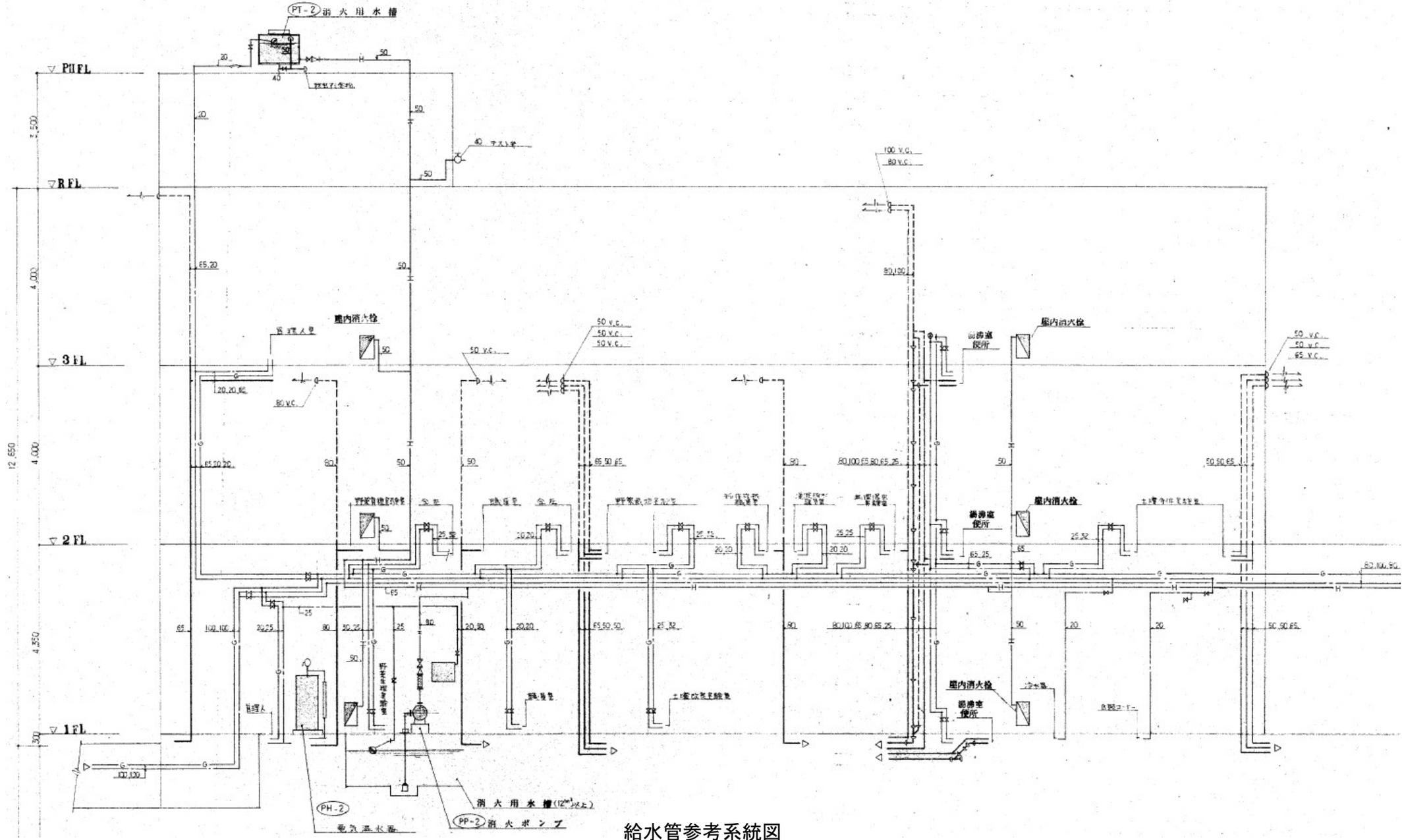
※冷媒管・ドレン管もあわせて更新とするが、劣化・経年状況が  
軽度な場合は発注者と協議の上で再使用可とする。

※図中の設置場所は概略であり、詳細は  
現地調査・図面確認によるものとする。



(研修棟) 4-1 衛生配管の更新(給水管)

※詳しい更新範囲は次頁以降を参照とする。



給水管参考系統図

# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

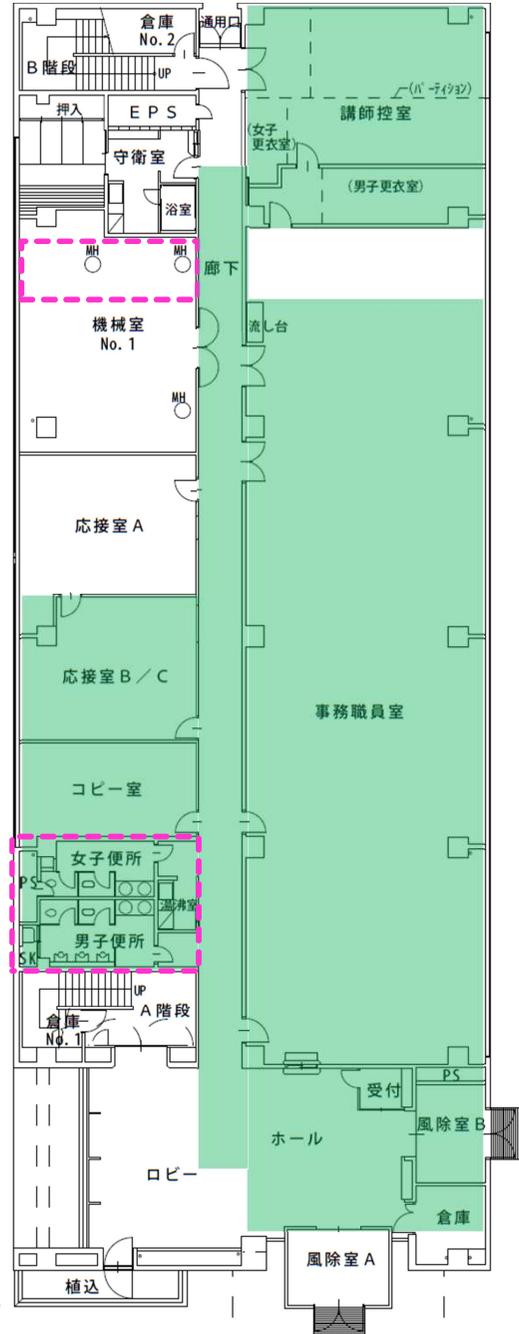
(研修棟 凡例)

## 4-1 衛生配管の更新 (給水管)

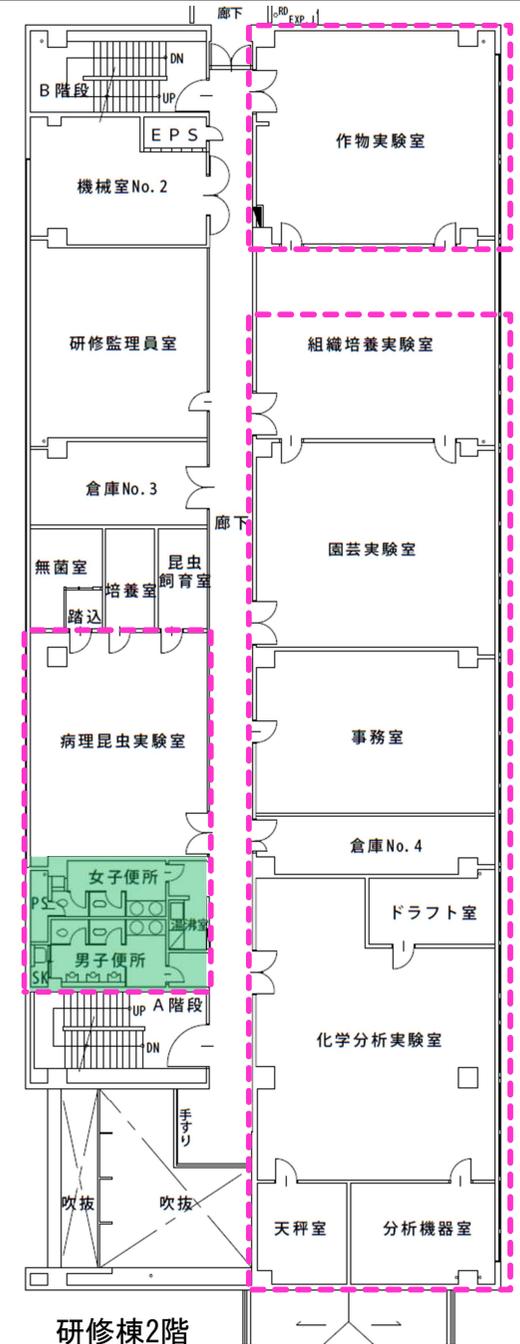
天井配管 (※器具接続部分までを対象とする)

床下トレンチ内配管・床上配管

(※器具接続部分までを対象とする)



研修棟1階



研修棟2階

※図中の設置場所は概略であり、詳細は  
現地調査・図面確認によるものとする。

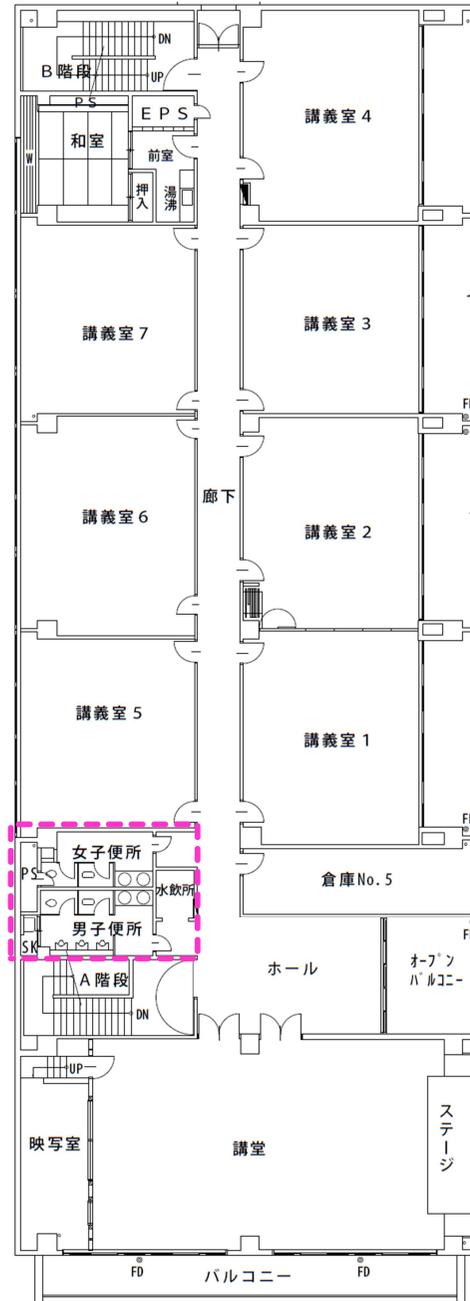
# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(研修棟 凡例)

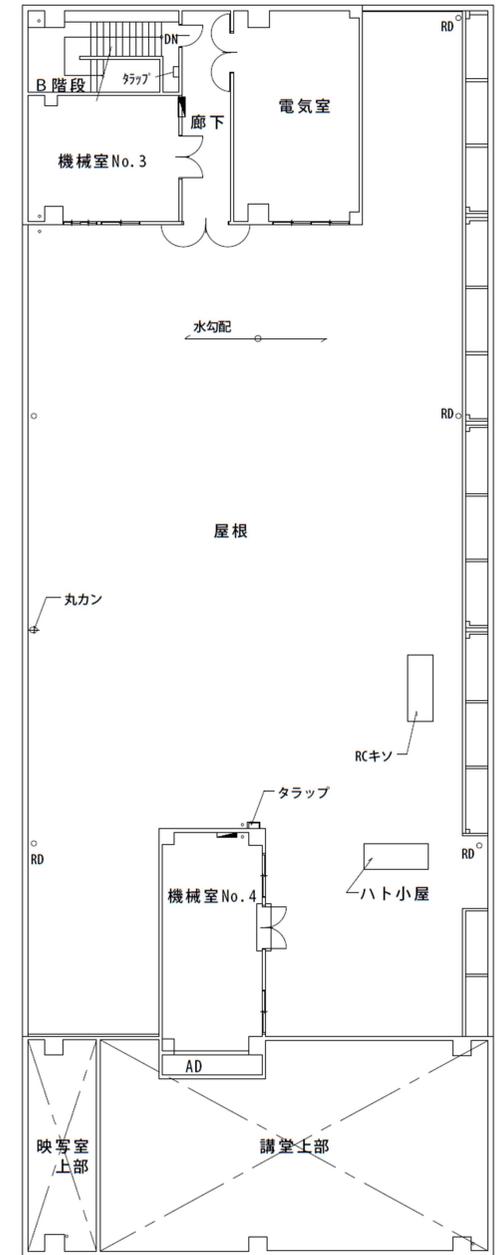
## 4-1 衛生配管の更新 (給水管)

  床下トレンチ内配管・床上配管

(※器具接続部分までを対象とする)



研修棟3階



研修棟屋上

※図中の設置場所は概略であり、詳細は  
現地調査・図面確認によるものとする。



# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(野菜実習棟 凡例)

## 5-1 衛生配管の更新 (給水管・排水管)

天井配管 (※器具接続部分までを対象とする)

床上配管・土中配管 (※器具接続部分までを対象とする)

※排水管で更新が困難な箇所は高圧洗浄とする。

高圧洗浄は更新の有無にかかわらず屋外第一桧まで行う。



## 5-3 排風機・換気扇の更新

※現在使用していない機器は撤去としてもよい。



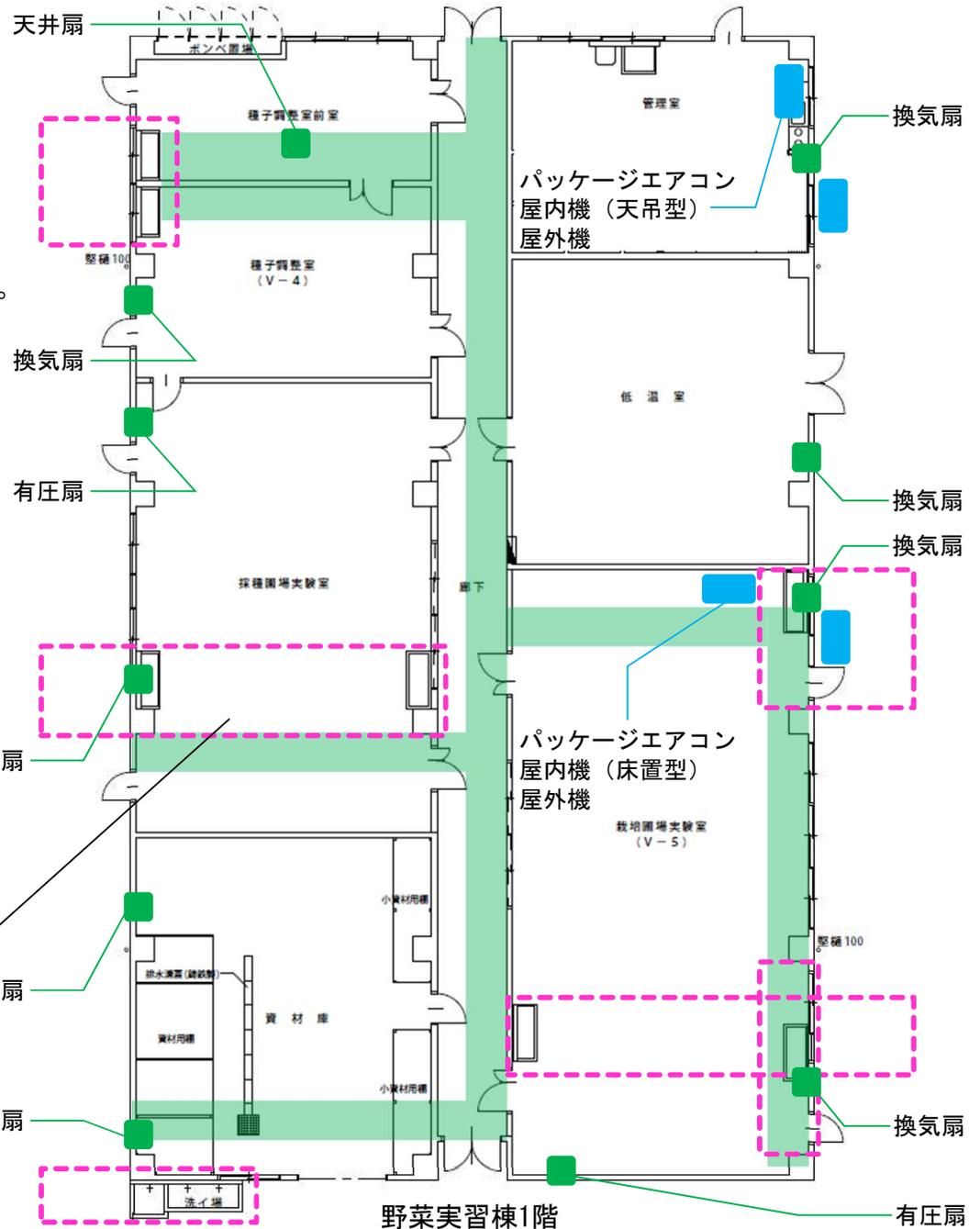
ただし対象室の換気量に法的に問題が無いか確認を行う。

## 5-4 パッケージエアコンの更新

※2010年以前に設置された機器を対象とする。

※冷媒管・ドレン管もあわせて更新とするが、劣化・経年状況が軽度な場合は発注者と協議の上で再使用可とする。

廊下側の流し台使用時に排水の逆流が見られるため、今回の更新工事にて是正する。



※図中の設置場所は概略であり、詳細は現地調査・図面確認によるものとする。

# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(灌漑排水実験棟 凡例)

## 6-1 衛生配管の更新 (給水管・排水管)

天井配管 (※器具接続部分までを対象とする)

床上配管・土中配管 (※器具接続部分までを対象とする)

※排水管で更新が困難な箇所は高圧洗浄とする。

高圧洗浄は更新の有無にかかわらず屋外第一桝まで行う。



## 6-3 排風機・換気扇の更新

※現在使用していない機器は撤去としてもよい。

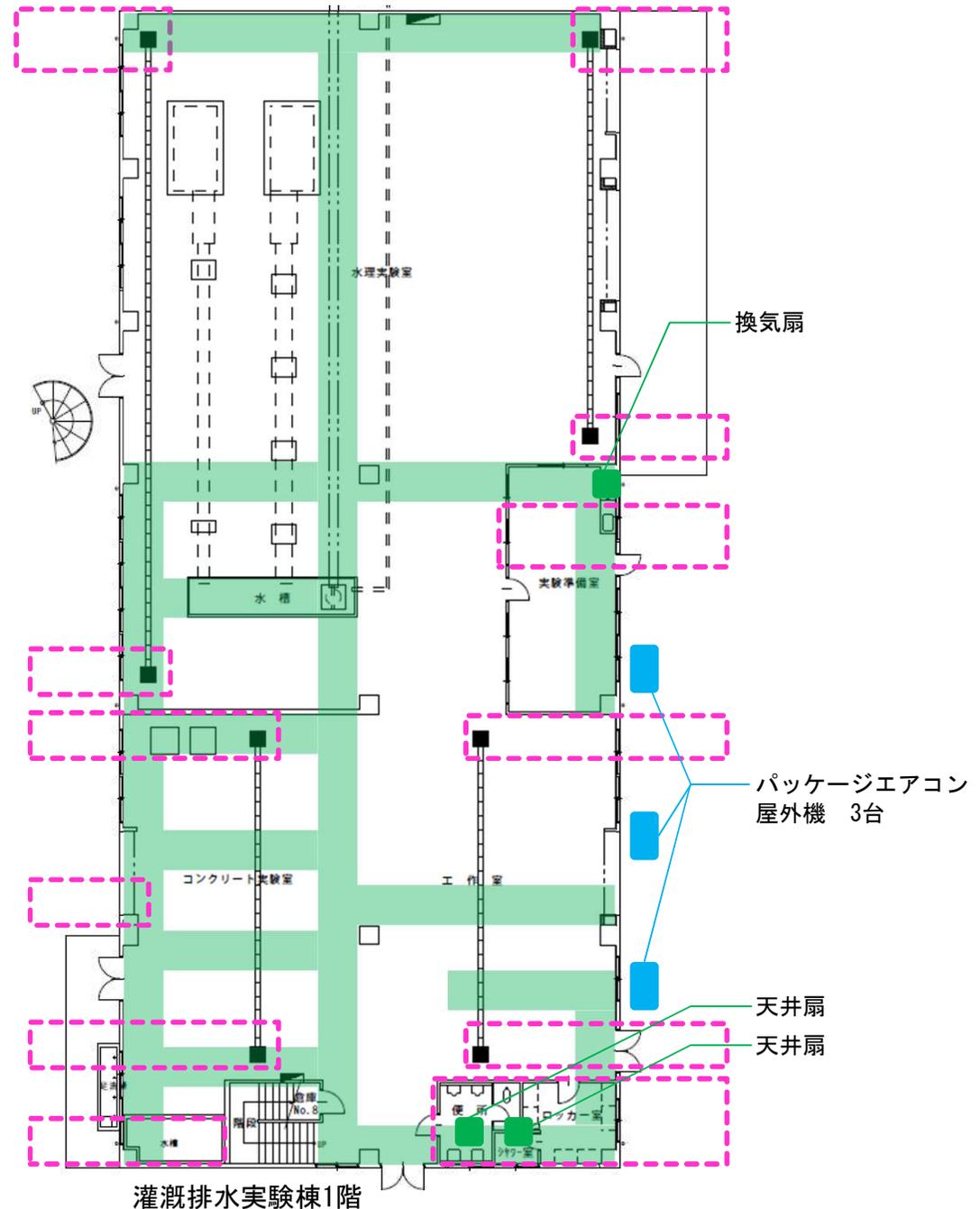


ただし対象室の換気量に法的に問題が無いか確認を行う。

## 6-4 パッケージエアコンの更新

※2010年以前に設置された機器を対象とする。

※冷媒管・ドレン管もあわせて更新とするが、劣化・経年状況が軽度な場合は発注者と協議の上で再使用可とする。



※図中の設置場所は概略であり、詳細は現地調査・図面確認によるものとする。

灌漑排水実験棟1階

(灌漑排水実験棟 凡例)

6-1 衛生配管の更新 (給水管・排水管)

   床上配管・土中配管 (※器具接続部分までを対象とする)

※排水管で更新が困難な箇所は高圧洗浄とする。

高圧洗浄は更新の有無にかかわらず屋外第一桝まで行う。



6-3 排風機・換気扇の更新

※現在使用していない機器は撤去としてもよい。



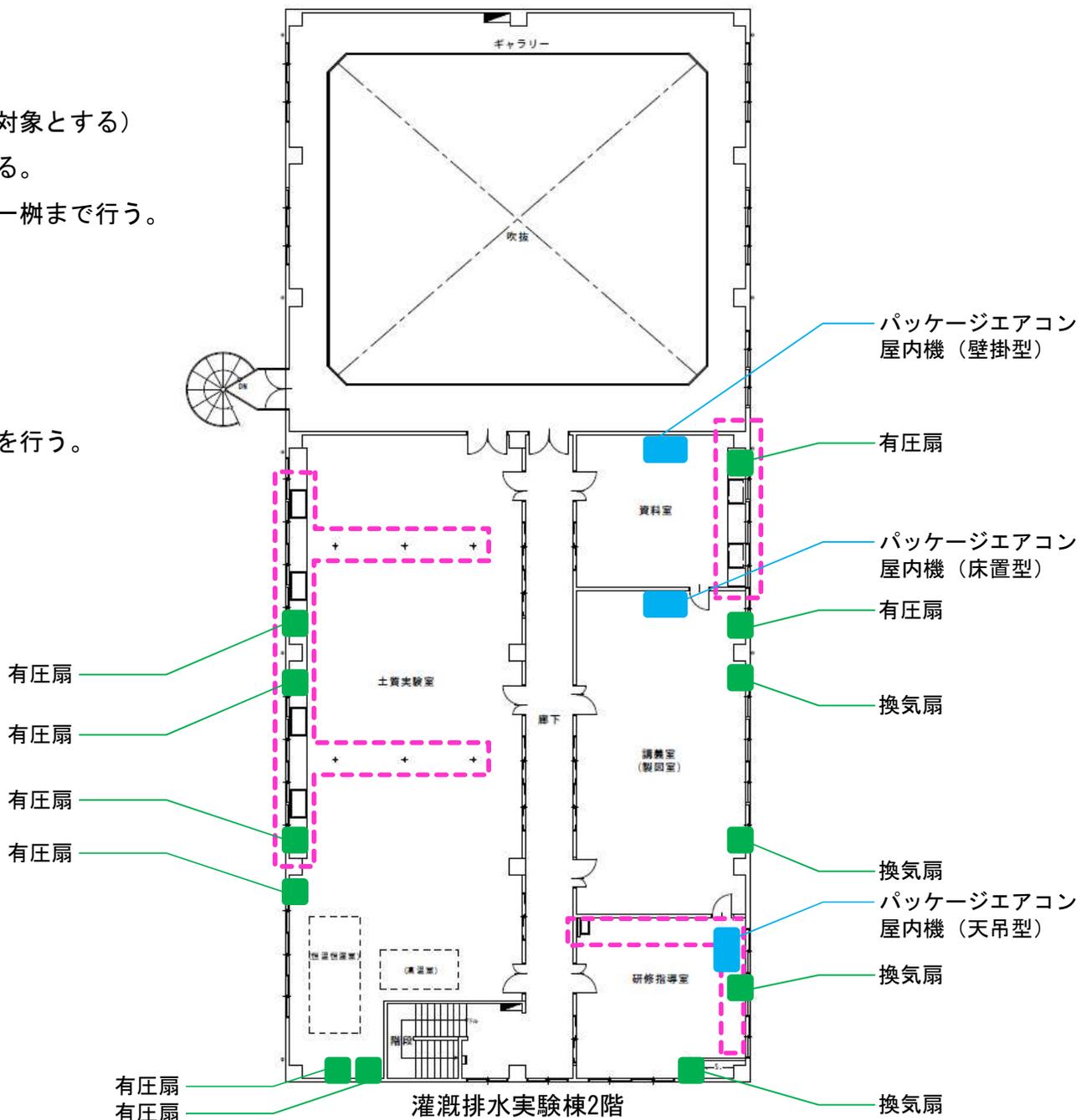
ただし対象室の換気量に法的に問題が無いか確認を行う。

6-4 パッケージエアコンの更新

※2010年以前に設置された機器を対象とする。

※冷媒管・ドレン管もあわせて更新とするが、劣化・経年状況が軽度な場合は発注者と協議の上で再使用可とする。

※図中の設置場所は概略であり、詳細は現地調査・図面確認によるものとする。



# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(稲作実習棟 凡例)

## 7-1 衛生配管の更新 (給水管・排水管)

■ 天井配管 (※器具接続部分までを対象とする)

□ 床上配管・土中配管 (※器具接続部分までを対象とする)

※排水管で更新が困難な箇所は高圧洗浄とする。

高圧洗浄は更新の有無にかかわらず屋外第一桝まで行う。



## 7-3 排風機・換気扇の更新

※現在使用していない機器は撤去としてもよい。



ただし対象室の換気量に法的に問題が無いか確認を行う。

## 7-4 パッケージエアコンの更新

※2010年以前に設置された機器を対象とする。

※冷媒管・ドレン管もあわせて更新とするが、

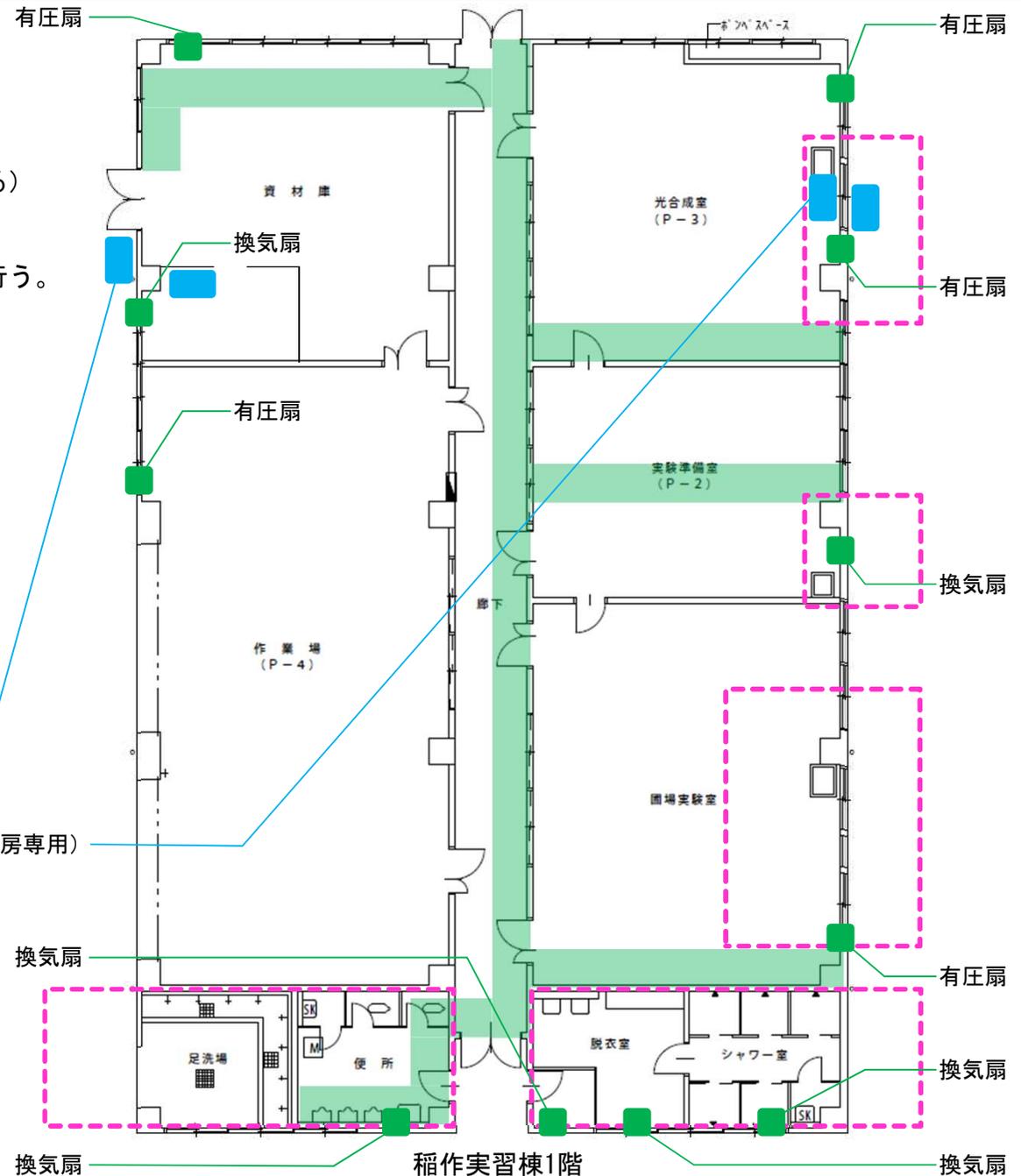
劣化・経年状況が軽度な場合は発注者と

協議の上で再使用可とする。

パッケージエアコン屋内機 (壁掛型)・屋外機

パッケージエアコン屋内機 (天吊型冷房専用)  
屋外機 ※更新は冷暖房型とする

※図中の設置場所は概略であり、詳細は  
現地調査・図面確認によるものとする。



# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(農業機械実習棟 凡例)

## 8-1 衛生配管の更新 (給水管・排水管)

■ 天井配管 (※器具接続部分までを対象とする)

□ 床上配管・土中配管 (※器具接続部分までを対象とする)

※排水管で更新が困難な箇所は高圧洗浄とする。

高圧洗浄は更新の有無にかかわらず屋外第一桝まで行う。

## 8-3 排風機・換気扇の更新

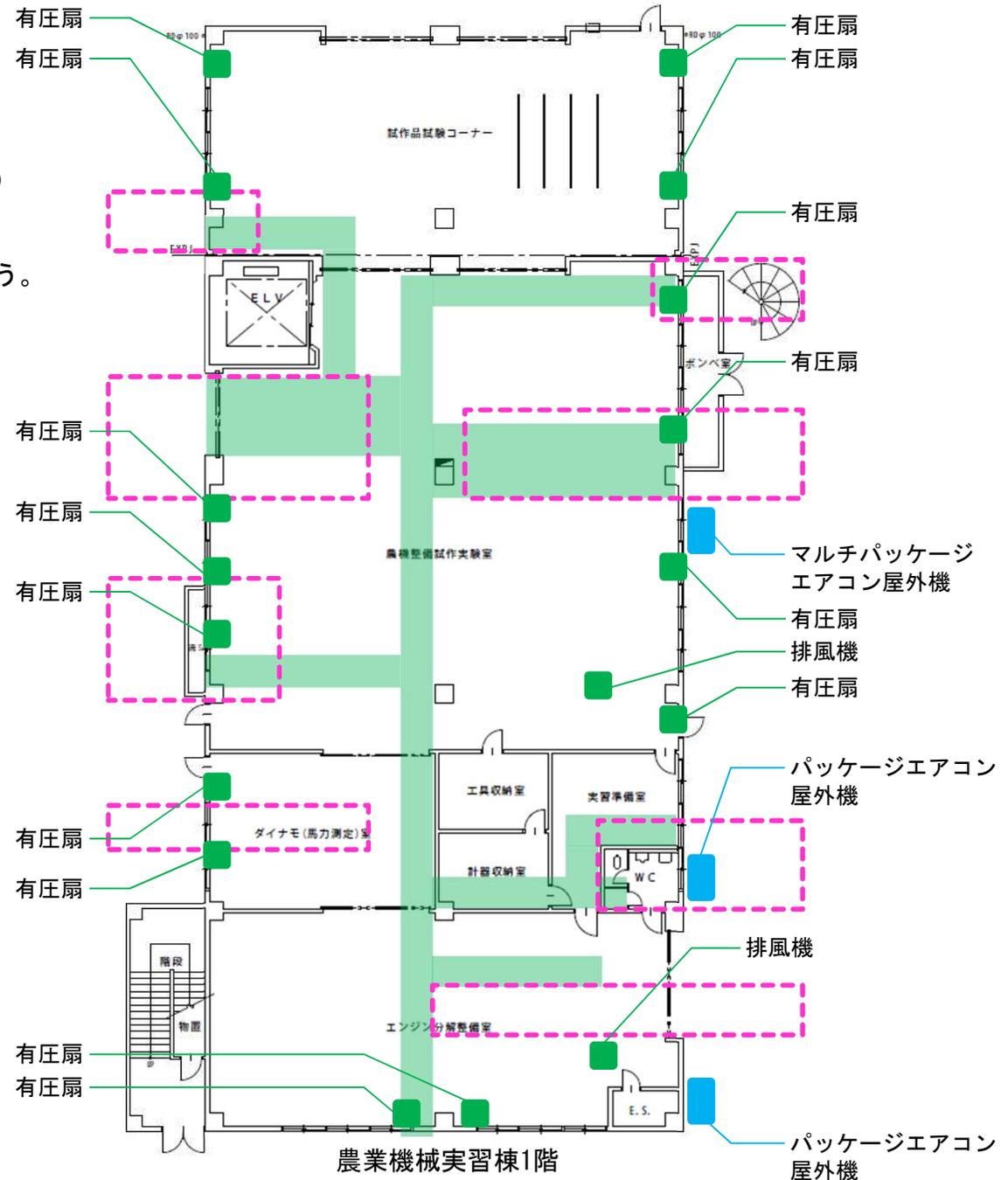
※現在使用していない機器は撤去としてもよい。

■ ただし対象室の換気量に法的に問題が無いか確認を行う。

## 8-4 パッケージエアコンの更新

※2010年以前に設置された機器を対象とする。

※冷媒管・ドレン管もあわせて更新とするが、劣化・経年状況が軽度な場合は発注者と協議の上で再使用可とする。



※図中の設置場所は概略であり、詳細は現地調査・図面確認によるものとする。

# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(農業機械実習棟 凡例)

## 8-1 衛生配管の更新 (給水管・排水管)

   床上配管・土中配管 (※器具接続部分までを対象とする)

※排水管で更新が困難な箇所は高圧洗浄とする。

高圧洗浄は更新の有無にかかわらず屋外第一桝まで行う。



## 8-3 排風機・換気扇の更新

※現在使用していない機器は撤去としてもよい。

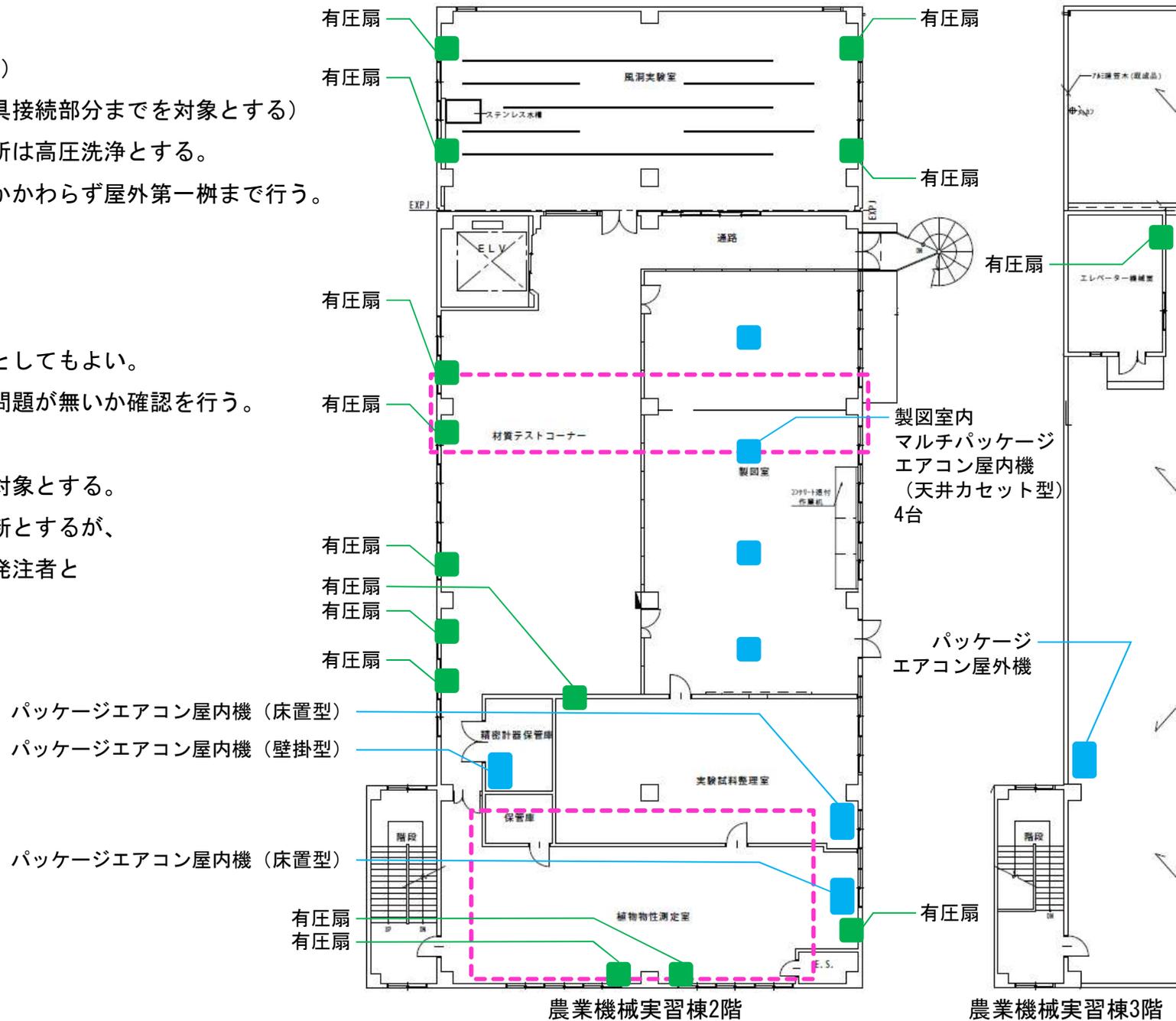


ただし対象室の換気量に法的に問題が無いか確認を行う。

## 8-4 パッケージエアコンの更新

※2010年以前に設置された機器を対象とする。

※冷媒管・ドレン管もあわせて更新とするが、劣化・経年状況が軽度な場合は発注者と協議の上で再使用可とする。



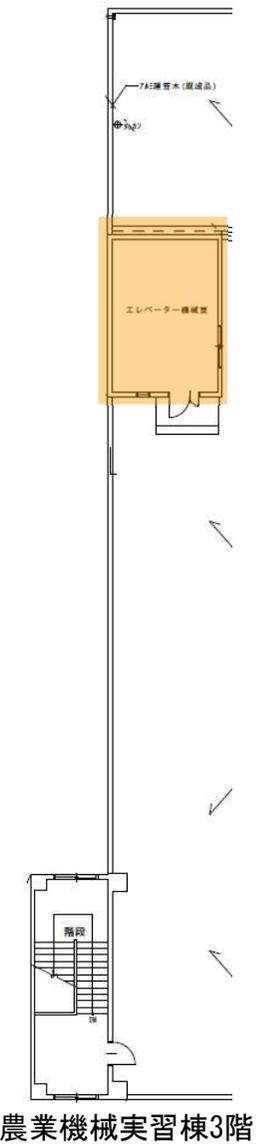
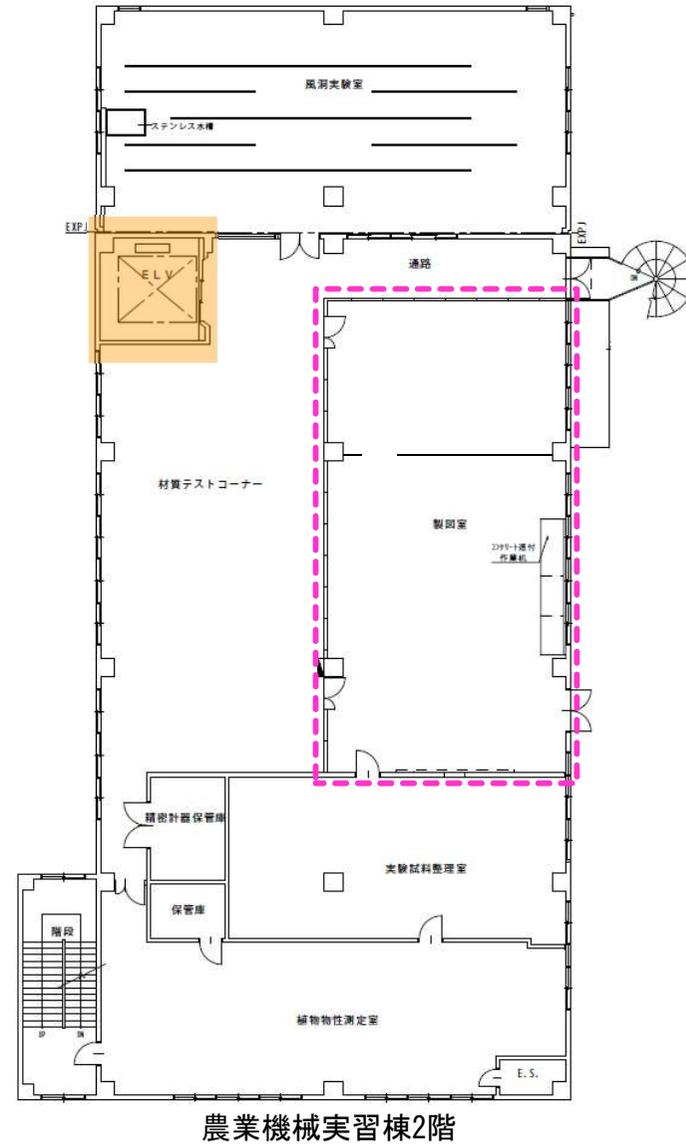
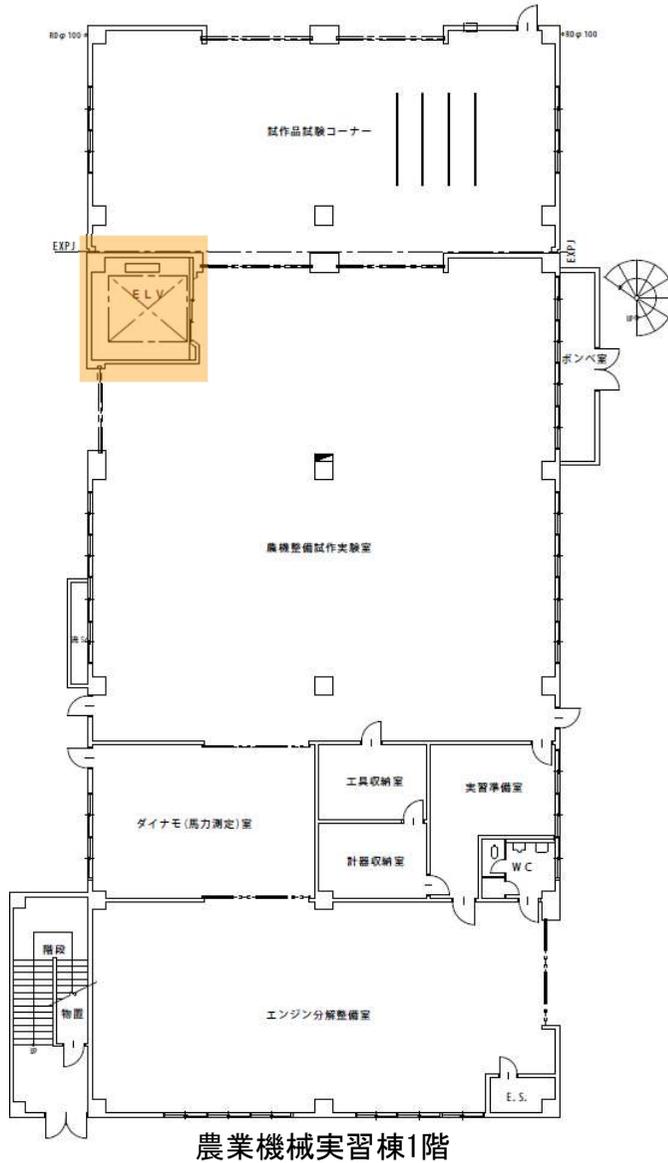
※図中の設置場所は概略であり、詳細は現地調査・図面確認によるものとする。

# 業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(農業機械実習棟 凡例)

8-1 荷物用エレベータの更新

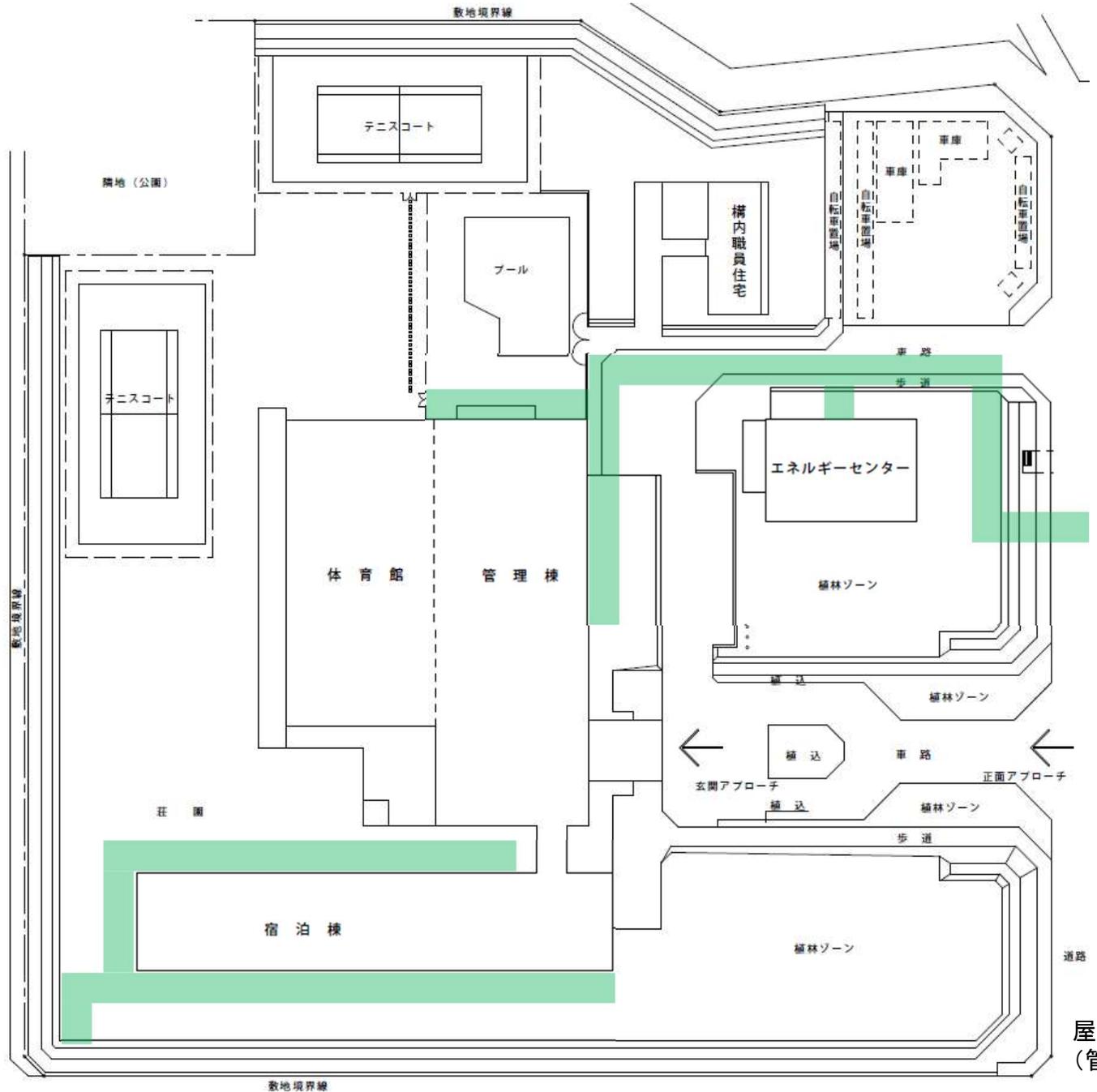
8-2 全熱交換器の新設 ※製図室内の在室人数を確認の上で換気量を設定する。



業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(外構 凡例)

9-1 土中排水管の高圧洗浄



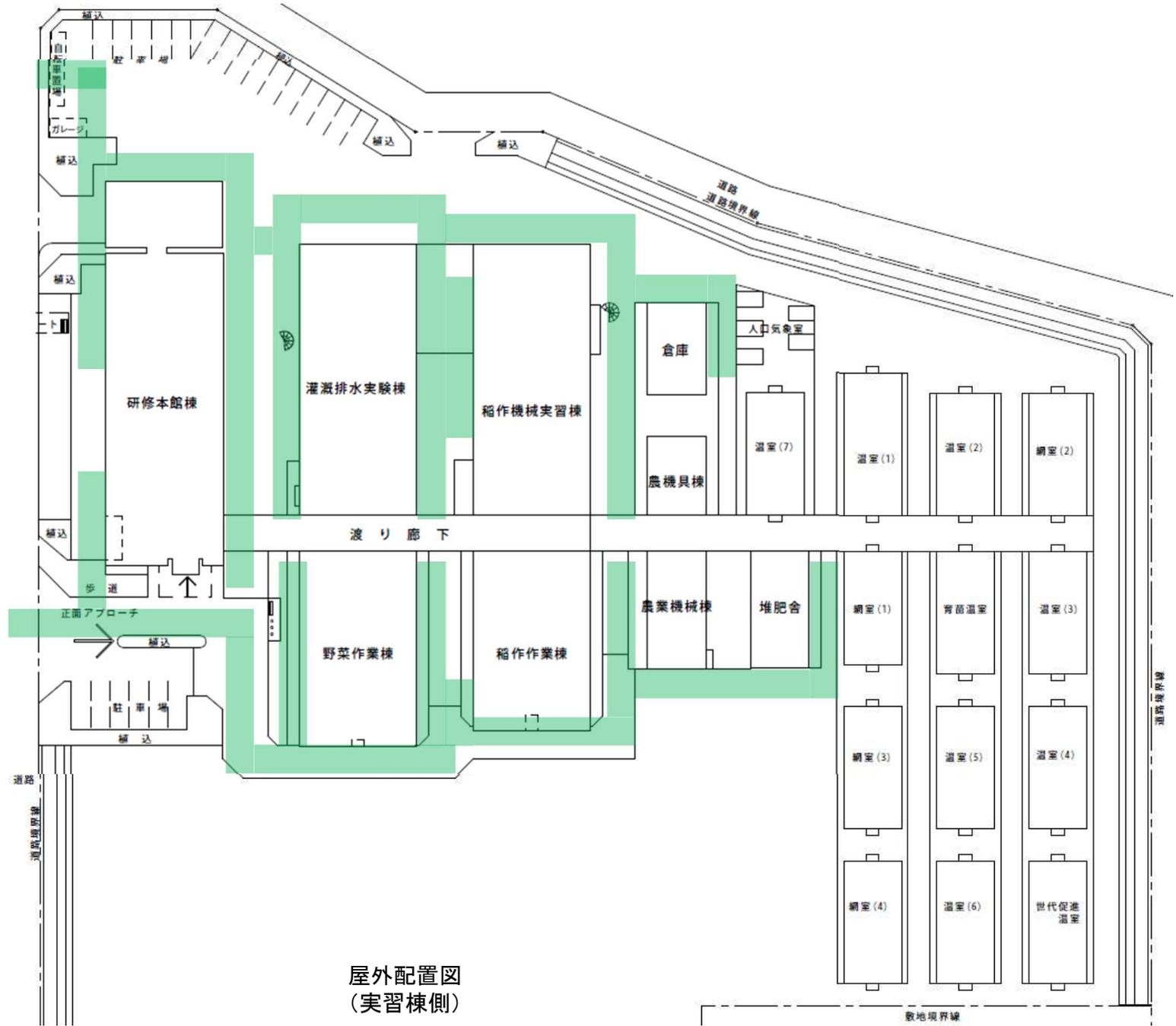
※図中の設置場所は概略であり、詳細は現地調査・図面確認によるものとする。

屋外配置図 (管理棟側)

業務仕様書別紙1 「工事概略図」

(外構 凡例)

9-1 埋設污水管の高圧洗浄



※図中の設置場所は概略であり、詳細は現地調査・図面確認によるものとする。

屋外配置図  
(実習棟側)