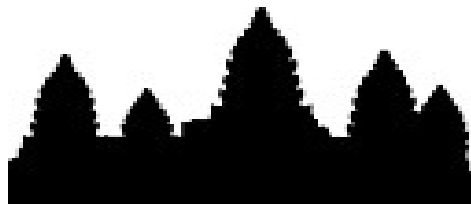


ការរក្សាការពាររដ្ឋប្បវេណី (ទ្រឹស្តីទូទៅ)



ក្រសួងយុត្តិធម៌ នាយកដ្ឋានសហប្រតិបត្តិការអន្តរជាតិ
វិទ្យាស្ថានស្រាវជ្រាវទូទៅអំពីកិច្ចការច្បាប់
សាស្ត្រាចារ្យ Uchiyama Jun

តើ "ការរក្សាការពាររដ្ឋប្បវេណី", ជានីតិវិធីបែបណាដែរ ?

តើការជំនុំជម្រះធម្មតា មិនគ្រប់គ្រាន់ ឬយ៉ាងណាដែរ ?

ខ្ញុំសូមឆ្លើយតបនឹងចម្ងល់នេះ ជាបន្តបន្ទាប់ !

ជាបឋម សូមមើលករណីសិក្សា ៣ ខាងក្រោមនេះ !



ករណីសិក្សាទី ១ (ប្រាក់កម្ចី)



A

1) បានឱ្យខ្ចី
2) មិនព្រមសង

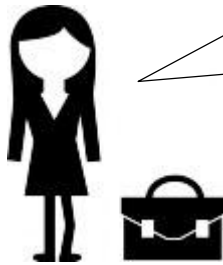


B



មានទ្រព្យសម្បត្តិ
តែមួយគត់
(ដី)

ករណីសិក្សាទី ១



A

ថ្លឹងទៅតុលាការ !
(ការទាមទារឱ្យសង
ប្រាក់កម្ចី)



B



តុលាការ

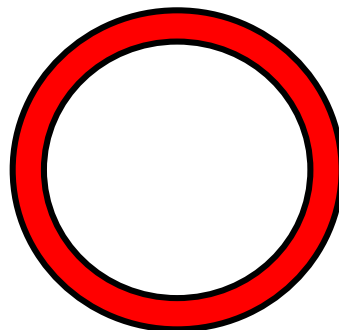


ករណីសិក្សាទី ១

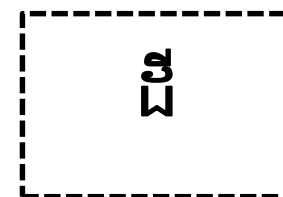
ឈ្នះ !



A

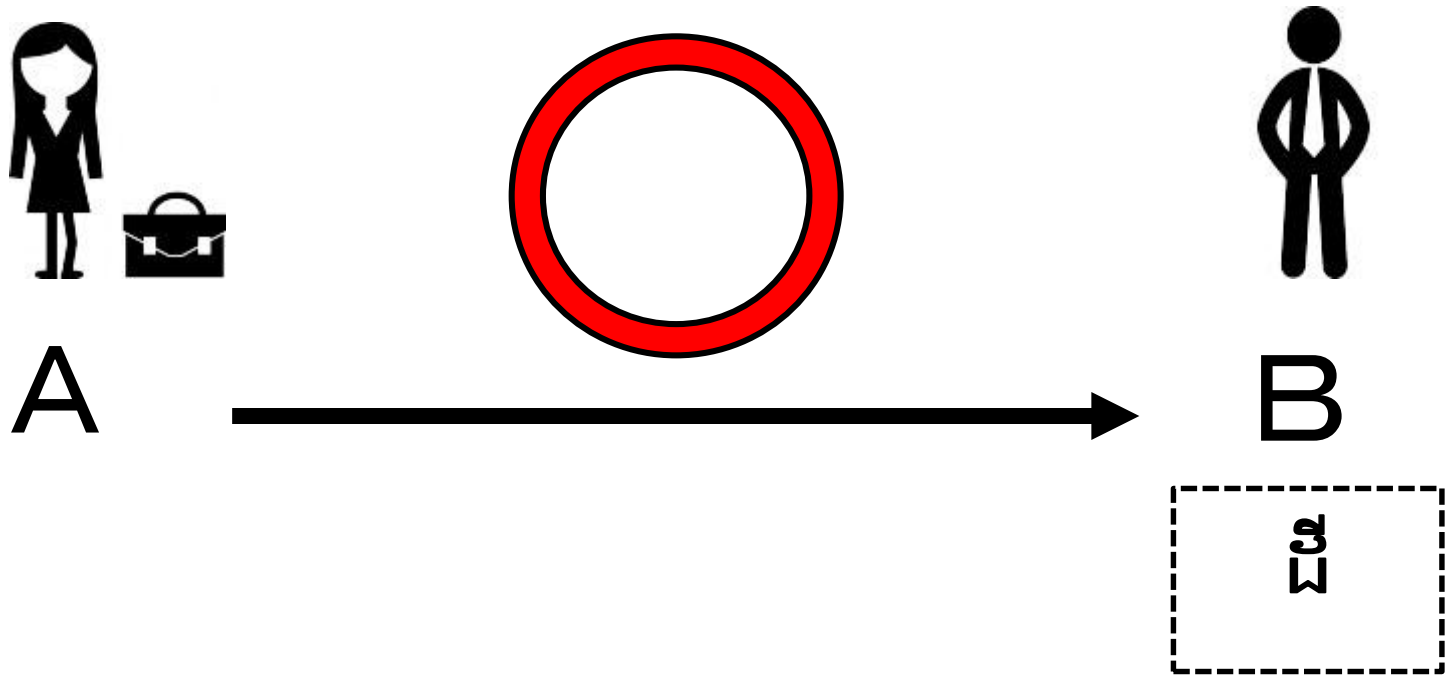


B



ករណីសិក្សាទី ១

បានឈ្នះក្តីហើយ តែ



- គេបានលក់ទៅឱ្យតតិយជនបាត់ទៅហើយ
- ប្រាក់ដែលបានពីការលក់ដីនោះ គេបានយកទៅចាយសម្រាប់ចិញ្ចឹមជីវិតអស់បាត់ទៅហើយ

ករណីសិក្សាទី ១



A

ចុងបញ្ចប់ សូម្បីតែមួយដុល្លារក៏គេ
មិនបានសងដែរ



B



???



តើ A គប្បីធ្វើយ៉ាងណាជាការល្អ ?

ករណីសិក្សាទី ២ (ភតិសន្យា)



A

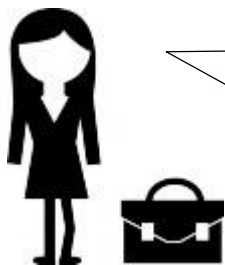
- 1) បានជួលផ្ទះមួយខ្នងទៅឱ្យគេ
- 2) គេមិនបង់ថ្លៃឈ្នួលផ្ទះ
- 3) រំលាយភតិសន្យា
- 4) គេមិនប្រគល់ផ្ទះមកវិញ



B



ករណីសិក្សាទី ២



A

ប្តឹងទៅតុលាការ !
(ទាមទារឱ្យរើចេញ ហើយ
ប្រគល់អាគារមកវិញ)



B



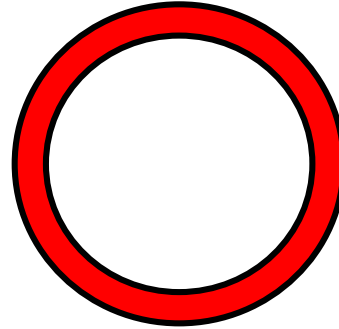
តុលាការ

ករណីសិក្សាទី ២

ឈ្នះក្តី !



A

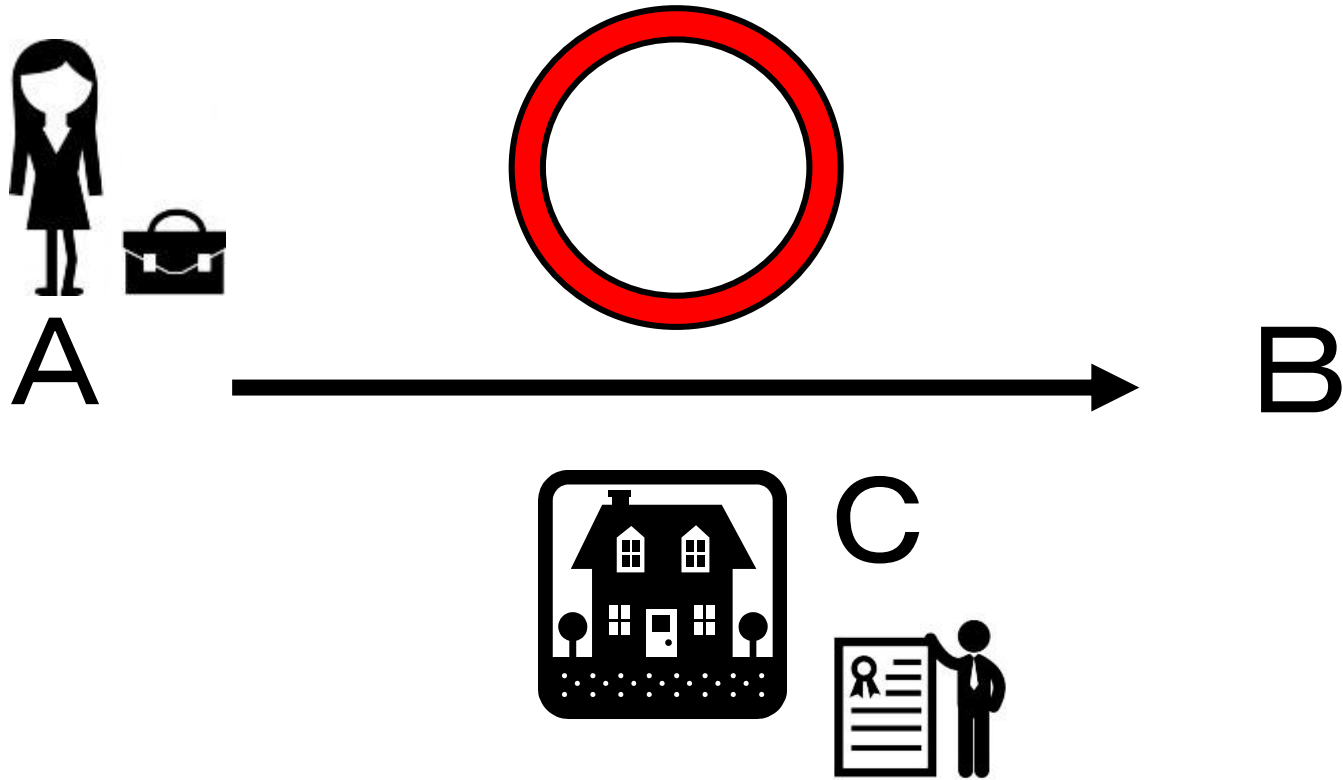


B



ករណីសិក្សាទី ២

បានឈ្នះក្តីហើយ តែ



- មុនពេល A ដាក់ពាក្យបណ្តឹង C បានចូលរស់នៅក្នុងផ្ទះនោះ ដោយគ្មានការអនុញ្ញាត ដោយអះអាងថា គាត់បានជួលពី B
- មិនដឹងជា B ទៅនៅឯណាទេ បាត់ខ្លួនហើយ

ករណីសិក្សាទី ២



ចុងបញ្ចប់ ត្រូវប្តឹង C សាជាថ្មី

A



B

???

តើ A គប្បីធ្វើយ៉ាងណាជាការល្អ ?

ករណីសិក្សាទី ៣ (គ្រោះថ្នាក់ចរាចរ)



A

អ្នកថ្មើរជើង

- 1) គ្រោះថ្នាក់ចរាចរ
- 2) A ចូលគេងពេទ្យ ហើយឈប់សម្រាកការងារ
- 3) គ្រួសារគាត់ខ្វះប្រាក់សម្រាប់ចំណីជីវិត

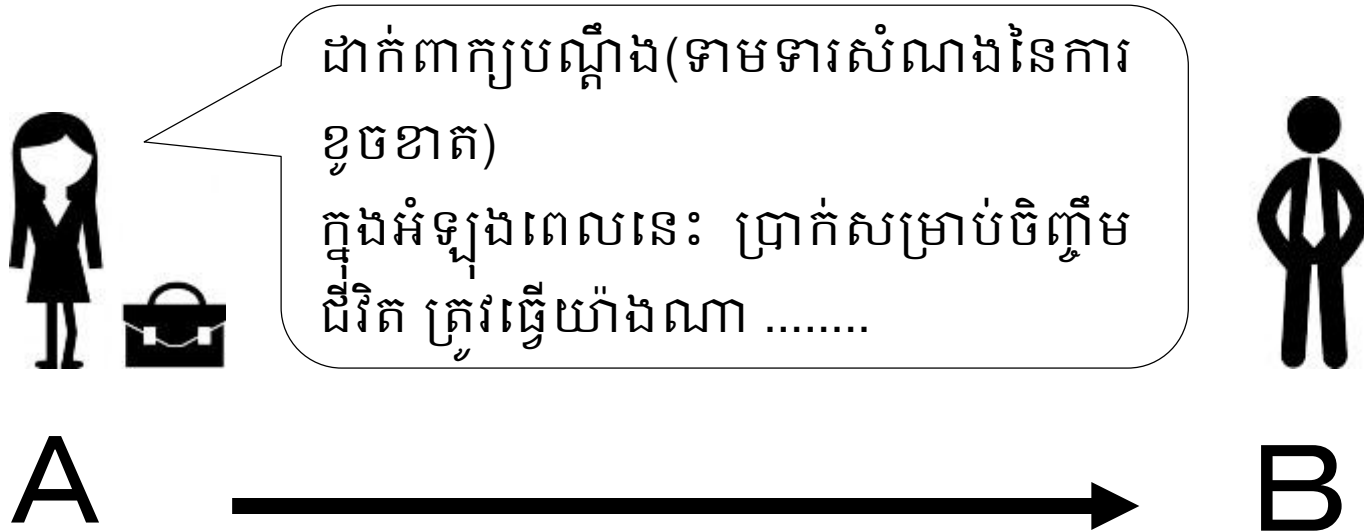


B

អ្នកបើកបររ៉ឺម៉កកងប៉ី



ករណីសិក្សាទី ៣



- ដោយសារតែចូលគេងពេទ្យ ហើយសម្រាកការងារ គ្មាន
ប្រាក់ចំណូលទេ
- ដើម្បីរកប្រាក់ចិញ្ចឹមជីវិត ត្រូវជំពាក់បំណុលគេច្រើន
- មានការពិបាកនឹងបន្តរៀងក្តី

ករណីសិក្សាទី ៣



A

ចុងបញ្ចប់ នៅតែគ្មានប្រាក់ចិញ្ចឹម
ជីវិតប្រចាំថ្ងៃដដែល



B



???

តើ A គប្បីធ្វើយ៉ាងណាជាការល្អ ?

ទោះជា ក្នុង ករណីណាមួយក៏ដោយ A អាច

“ ធ្វើការរក្សាការពារ ” ជាការល្អ !

..... ក៏ប៉ុន្តែមិនដឹងធ្វើយ៉ាងម្តេចទេ មិនអីចឹង ?

ដូច្នេះ សូមមើលលំអិតស្តីពីការរក្សាការពាររដ្ឋប្បវេណី ។

មុខងារ

ការរក្សាការពាររដ្ឋប្បវេណី មានចែងក្នុងក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី។

ការរក្សាការពាររដ្ឋប្បវេណី (CCP គន្លងទី ៧)



បណ្តឹងរដ្ឋប្បវេណី (CCP ពីគន្លងទី ១ ~)



ការអនុវត្តដោយបង្ខំ (CCP គន្លងទី ៦)

លក្ខណៈពិសេស

នៅក្នុងរឿងក្តីធម្មតា (បណ្តឹងអង្គសេចក្តី) ពីពេលដាក់ពាក្យ
បណ្តឹង រហូតដល់ពេលសាលក្រមចូលស្ថាពរ ត្រូវការពេល
វេលាច្រើនណាស់



ក្នុងអំឡុងពេលនេះ បើសិនជាកូនបំណុលផ្ទេរទ្រព្យសម្បត្តិ
គាត់ទៅឱ្យតតិយជនតាមទំនើងចិត្តទៅ ទោះជាម្ចាស់បំណុល
ឈ្នះក្នុងរឿងក្តីនេះក៏ដោយ អាចមានករណីមិនអាចអនុវត្ត
ដោយបង្ខំបាន



ដើម្បីបង្ការកុំឱ្យមានបញ្ហាបែបនេះកើតមានឡើង **វិធីជួយ**
សង្គ្រោះជាបណ្តោះអាសន្ន រហូតដល់ពេលបានទទួលសាល
ក្រមឈ្នះក្តីក្នុងរឿងអង្គសេចក្តី ហើយអាចអនុវត្តបាន ត្រូវបាន
កំណត់ = **ការរក្សាការពាររដ្ឋប្បវេណី**



លក្ខណៈពិសេស

↓ ដូច្នេះហើយ

វិធីបណ្តោះអាសន្ននិងបន្ទាប់បន្សំ

- វិធានការសង្គ្រោះ “ជាបណ្តោះអាសន្ន” (សូមមើល CCP មាត្រា 531)
- ត្រូវមានបណ្តឹងអង្គសេចក្តី (សូមមើល CCP មាត្រា 557)

វិធីបន្ទាន់

- បើមិនអនុវត្តឱ្យបានលឿន មុនពេលកូនបំណុលចាត់ចែង ទ្រព្យសម្បត្តិរបស់គេទេ គ្មានន័យទេ (សូមមើល CCP មាត្រា 562 កថាខណ្ឌទី 1 និងទី 2)
- អាចមានករណីដែលត្រូវអនុវត្តស្ងាត់ៗ មិនឱ្យកូនបំណុល ដឹង បើមិនដូច្នោះទេ គ្មានន័យទេ (សូមមើល CCP មាត្រា 562 កថាខណ្ឌទី 3)

សេចក្តីពន្យល់ត្រួសៗអំពីនីតិវិធី

នីតិវិធីនៃការចេញដីកាសម្រេចរក្សាការពារ (CCP មាត្រា 540~)

ខ) ធ្វើការវិនិច្ឆ័យថា តើគួរទទួលស្គាល់នូវការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះដីរបស់កូនបំណុលឬទេ?

បើសិនជាទទួលស្គាល់ ត្រូវចេញដីកាសម្រេចរក្សាការពារ។

↓ បើសិនជាបានចេញដីកាសម្រេចរក្សាការពារ

នីតិវិធីអនុវត្តរក្សាការពារ (CCP មាត្រា 562~)

ខ) ស្តីពីដីដែលត្រូវបានទទួលស្គាល់នូវការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ត្រូវចុះអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននៅក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី។



នីតិវិធីនៃការសុំដីកាសម្រេចរក្សាការពារ

ការដាក់ពាក្យសុំ

- តាមរយៈការដាក់ពាក្យសុំ (CCP មាត្រា 532 កថាខណ្ឌទី 1)
- ត្រូវធ្វើជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ (CCP មាត្រា 534 ចំណុច ក)

សមត្ថកិច្ច

សមត្ថកិច្ចផ្តាច់មុខ (CCP មាត្រា 533)

→ ចែងក្នុង CCP មាត្រា 540

- តុលាការដែលមានសមត្ថកិច្ចនៃបណ្តឹងអង្គសេចក្តី (CCP មាត្រា 7~)

ឬ

- សាលាដំបូងដែលមានសមត្ថកិច្ចលើវត្តដែលត្រូវរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន

ឬ

- សាលាដំបូងដែលមានសមត្ថកិច្ចនៅទីកន្លែងដែលមានវត្តដែលជាកម្មវត្ថុនៃវិវាទ

ចំណុចដែលត្រូវសរសេរក្នុងពាក្យសុំ (CCP មាត្រា 54 កថាខណ្ឌទី 1 ចំណុច ក)

1. ឈ្មោះ ឬ នាមករណ៍ និង អាសយដ្ឋានរបស់ភាគី ហើយ និង ឈ្មោះ និង អាសយដ្ឋានរបស់អ្នកតំណាងដែលច្បាប់បានកំណត់
2. ខ្លឹមសារនៃដីកាសម្រេចរក្សាការពារដែលអ្នកដាក់ពាក្យសុំទាមទារ
3. សិទ្ធិ ឬ ទំនាក់ទំនងគតិយុត្តដែលនឹងត្រូវបានរក្សាការពារ
4. ភាពចាំបាច់នៃការរក្សាការពារ

1. ឈ្មោះ អាសយដ្ឋានរបស់ភាគី ជាអាទិ៍

- ឈ្មោះ ឬ នាមករណ៍ + អាសយដ្ឋានរបស់ភាគី
- ឈ្មោះ + អាសយដ្ឋានរបស់អ្នកតំណាងដែលច្បាប់បានកំណត់

※ បើសិនជាមិនអាចកំណត់ជាក់លាក់បានទេ ត្រូវឱ្យកែតម្រូវ
បើសិនជាមិនអាចកែតម្រូវទេ ត្រូវលើកពាក្យសុំចោល
(CCP មាត្រា 539, មាត្រា 78 កថាខណ្ឌទី 1, ទី 2)

※ គប្បីសរសេរអំពីលេខទូរសព្ទ និងព័ត៌មានរបស់អ្នកតំណាង
ដោយអាណត្តិដែរ។

2. ខ្លឹមសារនៃដីកាសម្រេចរក្សាការពារដែលអ្នកដាក់ ពាក្យសុំទាមទារ

ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន(CCP មាត្រា 531 ចំណុច ក)

- ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវអចលនវត្ថុ
- ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវចលនវត្ថុ
- ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវសិទ្ធិលើបំណុល ជាដើម

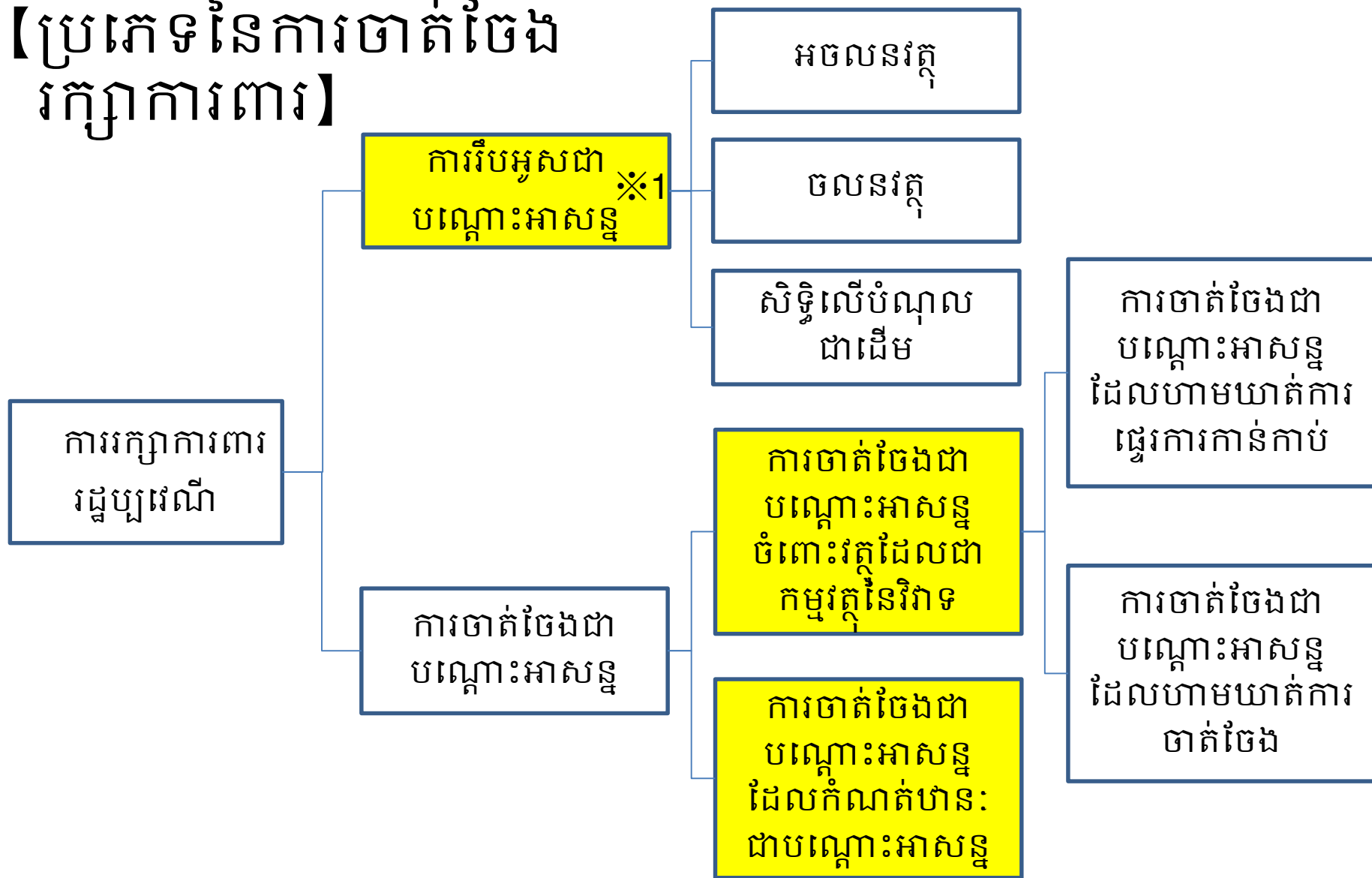
ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃវិវាទ(មាត្រា
ដដែល ចំណុច ខ)

- ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការផ្ទេរការកាន់កាប់
- ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការចាត់ចែង ជាដើម

ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលកំណត់ឋានៈជាបណ្តោះអាសន្ន
(មាត្រាដដែល ចំណុច គ)

- ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលបង្គាប់ឱ្យបង់ប្រាក់ជាបណ្តោះអាសន្ន
- ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការសាងសង់ ជាដើម

【ប្រភេទនៃការចាត់ចែង រក្សាការពារ】



※1 នៅក្នុងតារាងនេះ មិនបានសរសេរទេ តែក្រៅពីនេះ មានការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវនាវាដែរ។

2. ខ្លឹមសារនៃដីកាសម្រេចរក្សាការពារដែលអ្នកដាក់ ពាក្យសុំទាមទារ

【ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន】

ការចាត់ចែងដែលកម្រិតនូវការចាត់ចែង ទ្រព្យសម្បត្តិរបស់កូន
បំណុល ដើម្បីរក្សាការពារការអនុវត្តដោយបង្ខំ ចំពោះសិទ្ធិលើ
បំណុលដែលមានគោលបំណងឱ្យសងជាប្រាក់ (CCP មាត្រា 531
ចំណុច ក)



〈សិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវរក្សាការពារ〉 សិទ្ធិលើបំណុលជាប្រាក់

ឧ) សិទ្ធិទាមទារឱ្យបង់ថ្លៃ, សិទ្ធិទាមទារឱ្យសងសំណងនៃការខូចខាត ជា
ដើម

〈អានុភាពនៃការរក្សាការពារ〉 ការកម្រិតនូវការចាត់ចែងទ្រព្យសម្បត្តិ
របស់កូនបំណុល

ឧ) ការកម្រិតនូវការលក់, ការកម្រិតនូវការបង្កើតហ៊ីប៉ូតែក ជាដើម

2. ខ្លឹមសារនៃដីកាសម្រេចរក្សាការពារដែលអ្នកដាក់ ពាក្យសុំទាមទារ

**【ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃ
វិវាទ】**

ការចាត់ចែងដែលរក្សាទុកនូវស្ថានភាពបច្ចុប្បន្ន នៃវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃ
វិវាទ ក្នុងករណីដែលមានការបារម្ភថា ម្ចាស់បណ្តាលនឹងមិនអាចអនុវត្ត
សិទ្ធិ ឬ នឹងមានការលំបាកយ៉ាងខ្លាំងក្នុងការអនុវត្តសិទ្ធិ ដោយសារមាន
ការប្រែប្រួលស្ថានភាពបច្ចុប្បន្ននៃវត្ថុនោះ (CCP មាត្រា 531 ចំណុច ខ)



〈សិទ្ធិដែលត្រូវរក្សាការពារ〉 សិទ្ធិលើបំណុលដែលមិនមែនជាប្រាក់

ឧ) សិទ្ធិទាមទារឱ្យចុះបញ្ជីលុបចោលនូវការចុះបញ្ជីផ្ទេរកម្មសិទ្ធិដី,
សិទ្ធិទាមទារឱ្យរើ និងប្រគល់អាគារ ជាដើម

〈អានភាពនៃការរក្សាការពារ〉 ការកម្រិតនូវការចាត់ចែងវត្ថុដែលជាកម្ម
វត្ថុនៃវិវាទ

ឧ) ការកម្រិតនូវការលក់ដី, ការហាមឃាត់ការផ្ទេរការកាន់កាប់អាគារ ជាដើម

2. ខ្លឹមសារនៃដីកាសម្រេចរក្សាការពារដែលអ្នកដាក់ ពាក្យសុំទាមទារ

**【ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលកំណត់ឋានៈ
ជាបណ្តោះអាសន្ន】**

ការចាត់ចែងដែលកំណត់ស្ថានភាពជាបណ្តោះអាសន្នរហូតដល់
សាលក្រម ឬ សាលដីកាចូលជាស្ថាពរ ក្នុងករណីដែលមានភាព
ចាំបាច់ដើម្បីជៀសវាងការខូចខាតធ្ងន់ធ្ងរ ឬ គ្រោះថ្នាក់បន្ទាន់ដែល
នឹងកើតឡើងដល់ម្ចាស់បំណុល ចំពោះទំនាក់ទំនងគតិយុត្តិដែល
មានវិវាទ (CCP មាត្រា 531 ចំណុច គ)



〈សិទ្ធិដែលត្រូវរក្សាការពារ〉 គ្មានការកម្រិតទេ

ឧ)សិទ្ធិទាមទារសំណងនៃការខូចខាត, សិទ្ធិទាមទារឱ្យបញ្ឈប់ការរារាំង
ដោយផ្អែកលើកម្មសិទ្ធិ សិទ្ធិទាមទារឱ្យប្រគល់ចលនវត្ថុ ជាដើម

〈អានភាពនៃការរក្សាការពារ〉 គ្មានទម្រង់កំណត់ច្បាស់លាស់ទេ គឺ
សំបូរបែប

ឧ)ការបង់ប្រាក់ជាបណ្តោះអាសន្ន, ការហាមឃាត់ការសាងសង់, ការ
ប្រគល់ចលនវត្ថុ ជាដើម

2. ខ្លឹមសារនៃដីកាសម្រេចរក្សាការពារដែលអ្នកដាក់ ពាក្យសុំទាមទារ

បន្ទាប់មក នៅក្នុងករណីសិក្សាទាំងបីខាងលើនេះ

ក្នុងចំណោម

ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន

*ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះវត្ថុដែលជាកម្ម
វត្ថុនៃវិវាទ*

*ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលកំណត់ឋានៈជា
បណ្តោះអាសន្ន*

តើត្រូវយកនីតិវិធីណាមួយដែរ ?

សូមពិចារណាដោយមើលទៅលើភាពខុសគ្នារបស់វា។

2. ខ្លឹមសារនៃដីកាសម្រេចរក្សាការពារដែលអ្នកដាក់ ពាក្យសុំទាមទារ

1) មើលទៅលើ អានុភាពនៃការរក្សាការពារ

តើចង់រក្សាស្ថានភាពបច្ចុប្បន្នមែនទេ ?

តើចង់ប្តូរស្ថានភាពបច្ចុប្បន្នមែនទេ ?

- ចង់ធ្វើយ៉ាងណាកុំឱ្យកូនបំណុលលក់ដីតាមទំនើងចិត្តគាត់
- ចង់ធ្វើយ៉ាងណាកុំឱ្យមានការផ្ទេរការកាន់កាប់អាគារទៅអ្នកដទៃ
- ចង់បានប្រាក់ភ្លាមៗដើម្បីចិញ្ចឹមជីវិត



2. ខ្លឹមសារនៃដីកាសម្រេចរក្សាការពារដែលអ្នកដាក់ ពាក្យសុំទាមទារ

2) មើលទៅលើ ខ្លឹមសារនៃសិទ្ធិដែលត្រូវរក្សាការពារ

សិទ្ធិលើបំណុលជាប្រាក់ មែនទេ ?

សិទ្ធិលើបំណុលដែលមិនមែនជាប្រាក់ មែនទេ?

- សិទ្ធិទាមទារឱ្យសងប្រាក់កម្ចី
- សិទ្ធិទាមទារឱ្យរើ និងប្រគល់អាគារ
- សិទ្ធិទាមទារសំណងនៃការខូចខាត



2. ខ្លឹមសារនៃដីកាសម្រេចរក្សាការពារដែលអ្នកដាក់ ពាក្យសុំទាមទារ

មានចក្ខុវិស័យមួយទៀត

1)

ចង់រក្សាស្ថានភាពបច្ចុប្បន្ន ?

NO

YES

ការចាត់ចែងជា
បណ្តោះអាសន្ន
ដែលកំណត់ឋានៈ
ជាបណ្តោះអាសន្ន

2)

សិទ្ធិលើបំណុលដែលត្រូវរក្សាការពារ គឺ
ជាសិទ្ធិលើបំណុលជាប្រាក់ ?

NO

YES

ការរឹបអូសជា
បណ្តោះអាសន្ន

ការចាត់ចែងជា
បណ្តោះអាសន្ន
ចំពោះវត្ថុដែលជា
កម្មវត្ថុនៃវិវាទ

2. ខ្លឹមសារនៃដីកាសម្រេចរក្សាការពារដែលអ្នកដាក់ពាក្យ សុំទាមទារ

សូមយកករណីសិក្សាពីទី ១ ដល់ ទី ៣ មកពិចារណាជាមុនសិន

【ករណីសិក្សាទី១ (ប្រាក់កម្ចី)】

1) តើចង់រក្សាស្ថានភាពបច្ចុប្បន្នឬទេ ?

A ចង់ឱ្យគេសងប្រាក់កម្ចី

→ B មានទ្រព្យសម្បត្តិតែមួយគត់ គឺ ដី (អចលនវត្ថុ) ហេតុនេះហើយ ចុងបញ្ចប់ ចង់ឱ្យគាត់លក់ដីនោះ ហើយយកប្រាក់នោះមកសងបំណុលខ្ញុំ

→ ចង់ធ្វើយ៉ាងណាកុំឱ្យគាត់លក់តាមទំនើងចិត្តរបស់គាត់

→ ចង់ទុកដីនោះដដែលដូចសព្វថ្ងៃ

= ចង់រក្សាស្ថានភាពបច្ចុប្បន្ន

2) សិទ្ធិដែលត្រូវរក្សាការពារ គឺសិទ្ធិលើបំណុលជាប្រាក់ ឬយ៉ាងណាដែរ ?

អ្វីដែល A ចង់រក្សាការពារគឺ សិទ្ធិទាមទារឱ្យសងប្រាក់កម្ចី = សិទ្ធិលើបំណុលជាប្រាក់

→ ប្រភេទនៃការចាត់ចែងរក្សាការពារដែលត្រូវធ្វើគឺ “ **ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន** ”

2. ខ្លឹមសារនៃដីកាសម្រេចរក្សាការពារដែលអ្នកដាក់ ពាក្យសុំទាមទារ

【ករណីសិក្សាទី ២ (ភតិសន្យា)】

1) តើចង់រក្សាស្ថានភាពបច្ចុប្បន្នឬទេ ?

A ចង់ឱ្យគេរើហើយប្រគល់ផ្ទះមកវិញ

→ បើសិនជាតតិយជនចាប់ផ្តើមកាន់កាប់ផ្ទះតាមទំនើងចិត្តគេទៅ ដើម្បីដេញ
តតិយជននោះចេញ ត្រូវដាក់ពាក្យបណ្តឹងមួយផ្សេងទៀត ដូច្នេះមានការលំបាក
ណាស់

→ ចង់ធ្វើយ៉ាងណាកុំឱ្យមានការប្តូរអ្នកកាន់កាប់ទៅតតិយជន

→ ចង់ទុកឱ្យ B នៅតែជាអ្នកកាន់កាប់ដដែល

= ចង់រក្សាស្ថានភាពបច្ចុប្បន្ន

2) សិទ្ធិដែលត្រូវរក្សាការពារ គឺសិទ្ធិលើបំណុលជាប្រាក់ ឬយ៉ាង
ណាដែរ ?

A ចង់រក្សាការពារសិទ្ធិទាមទារឱ្យរើ និងប្រគល់អាគារមកវិញ = មិនមែនជា
សិទ្ធិលើបំណុលជាប្រាក់ទេ

→ ប្រភេទនៃការចាត់ចែងរក្សាការពារដែលត្រូវធ្វើគឺ “**ការចាត់ចែងជាបណ្តោះ
អាសន្នចំពោះវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃវិវាទ**”

2. ខ្លឹមសារនៃដីកាសម្រេចរក្សាការពារដែលអ្នកដាក់ ពាក្យសុំទាមទារ

【ករណីសិក្សាទី ៣ (គ្រោះថ្នាក់ចរាចរ)】

1) តើចង់រក្សាស្ថានភាពបច្ចុប្បន្នឬទេ ?

A ចង់បានប្រាក់សម្រាប់ចិញ្ចឹមជីវិតគាត់ភ្លាមៗ

→ គាត់ចង់ដាក់បណ្តឹងទាមទារសំណងនៃការខូចខាតពី B តែនៅពេលដែលគាត់ចាំទម្រាំបានទទួលលទ្ធផល គាត់មិនអាចចិញ្ចឹមជីវិតគាត់បាន

→ គាត់ចង់ទាមទារឱ្យគេបង់សំណងនៃការខូចខាតដែលនឹងអាចទទួលនាអនាគត មួយភាគជាមុនសិន

= ចង់ប្តូរស្ថានភាពបច្ចុប្បន្ន

→ ប្រភេទនៃការចាត់ចែងរក្សាការពារដែលត្រូវធ្វើគឺ “**ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលកំណត់ឋានៈជាបណ្តោះអាសន្ន**”

3. សិទ្ធិឬទំនាក់ទំនងគតិយុត្តិដែលនឹងត្រូវបានរក្សាការពារ

【ដំណាក់កាលនៃការអះអាង】

សរសេរលំអិតអំពីសិទ្ធិដែលត្រូវរក្សាការពារ (CCP មាត្រា 541 កថាខណ្ឌទី 2)



សិទ្ធិដែលនឹងត្រូវបានរក្សាការពារ គឺដូចគ្នានឹង “ការទាមទារ” នៃ ករណីជាក់ព័ន្ធបណ្តឹងនៃអង្គសេចក្តី



ដើម្បីសរសេរលំអិតអំពី “ការទាមទារ” ត្រូវសរសេរលំអិតអំពី

អង្គហេតុដែលជាមូលហេតុនៃការទាមទារ

អង្គហេតុសំខាន់ៗ ដែលពាក់ព័ន្ធ

(CCP មាត្រា 75 កថាខណ្ឌទី 3)



3. សិទ្ធិឬទំនាក់ទំនងគតិយុត្តិដែលនឹងត្រូវបានរក្សា ការពារ

↓ ដូច្នេះហើយ

ខ្លឹមសារដែលត្រូវសរសេរ ភាគច្រើនគឺដូចគ្នានឹងពាក្យបណ្តឹង
ប៉ុន្តែ ចំពោះការអះអាងនិងការតវ៉ាដែលអាចគិតទុកថា ក្នុង
បំណុលច្បាស់ជានឹងលើកឡើងនៅក្នុងបណ្តឹងអង្គសេចក្តី ក៏
ត្រូវសរសេរអំពី

ការតបទៅនឹងការតវ៉ា

ការអះអាងអំពីការតវ៉ាតប

ដើម្បីឱ្យតុលាការចេញដីកាសម្រេចសមស្របទាន់ពេលវេលា

ឧ) គ្រាន់តែមើលមួយភ្លែតទៅ គិតថា អំឡុងពេលនៃអាជ្ញាយុកាលនៃ
ការរំលត់សិទ្ធិដែលទាមទារបានកន្លងផុតហើយ (ការតវ៉ា)

→ អាជ្ញាយុកាលត្រូវបានផ្អាកដោយសារការបង់មួយភាគ (ការ
តវ៉ាតប)

3. សិទ្ធិឬទំនាក់ទំនងគតិយុត្តិដែលនឹងត្រូវបានរក្សា ការពារ

【ដំណាក់កាលនៃការបញ្ជាក់ភស្តុតាង】

ស្តីពីសិទ្ធិដែលត្រូវរក្សាការពារ គ្រាន់តែធ្វើសេចក្តីបញ្ជាក់
ដំបូងជាការគ្រប់គ្រាន់ (CCP មាត្រា 541 កថាខណ្ឌទី 3)



សេចក្តីបញ្ជាក់ដំបូង គឺត្រូវធ្វើឡើងដោយភស្តុតាងដែលអាច
ពិនិត្យភ្លាមៗបាន (CCP មាត្រា 131)

- ឯកសារដែលបានយកមកតាមខ្លួន (លិខិតនៃកិច្ចសន្យា, ឯកសារចម្លងដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់នៃសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី ជាដើម)
- × អ្វីដែលត្រូវការពេលវេលា ដើម្បីធ្វើនីតិវិធី
(ការប្រគល់កិច្ចការស្រាវជ្រាវ, ដីកាបង្គាប់ឱ្យផ្តល់ឯកសារ ជាដើម)

《ឯកសារយោង》

ការបញ្ជាក់ (ភស្តុតាង) មាត្រា ១០៧ និង
សេចក្តីបញ្ជាក់ដំបូង មាត្រា ៥៤១ កថាខណ្ឌទី ៣



កម្រិតនៃការបញ្ជាក់ភស្តុតាងទាបណាស់

ជាគោលការណ៍: ចាំបាច់ “ការបញ្ជាក់”

※ “ការបញ្ជាក់” គឺជាស្ថានភាពដែលចៅក្រមមានជំនឿជាក់
ច្បាស់

↓ ប៉ុន្តែ នៅក្នុងនីតិវិធីដែលត្រូវចាត់ចែងបន្ទាន់ តាមផ្លូវ
ច្បាប់ មានការលើកលែង”

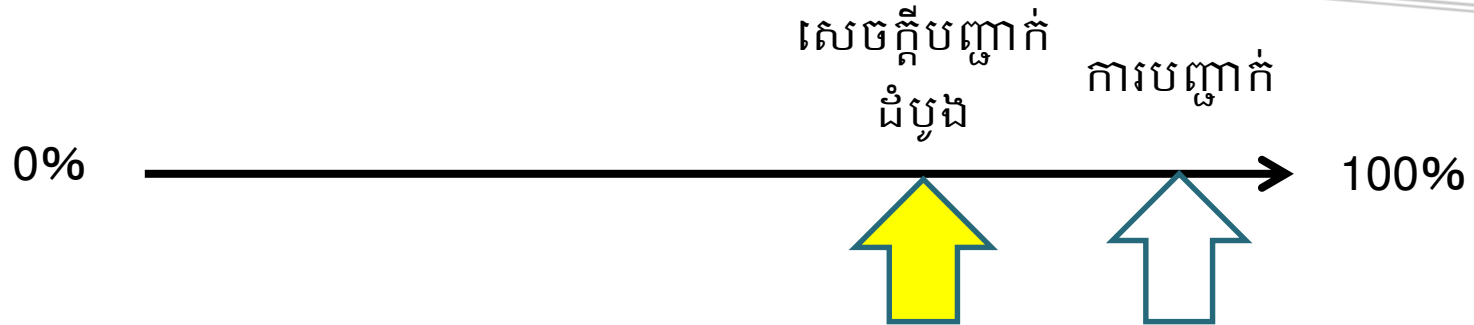
ករណីលើកលែង: “សេចក្តីបញ្ជាក់ដំបូង” ជាការគ្រប់គ្រាន់

※ “សេចក្តីបញ្ជាក់ដំបូង”: ស្ថានភាពដែលចៅក្រមបានទទួល
នូវជំនឿទុកចិត្តថា ប្រហែលជាពិត (ការបញ្ជាក់ត្រួសៗ)

× ការបញ្ជាក់លើកដំបូង

《ឯកសារយោង》

ការបញ្ជាក់ (ភស្តុតាង) មាត្រា ១០៧ និង
សេចក្តីបញ្ជាក់ដំបូង មាត្រា ៥៤១ កថាខណ្ឌទី ៣



នៅក្នុងការរក្សាការពាររដ្ឋប្បវេណី ស្តីពី

សិទ្ធិឬទំនាក់ទំនងគតិយុត្តដែលនឹងត្រូវបានរក្សា
ការពារ

ភាពចាំបាច់នៃការរក្សាការពារ

(CCP មាត្រា 541 កថាខណ្ឌទី 3) ចែងថា គ្រាន់តែធ្វើ
“សេចក្តីបញ្ជាក់ដំបូង” ជាការគ្រប់គ្រាន់។

※ក្រៅពីនេះ ត្រូវតែធ្វើការ “បញ្ជាក់”។

4. ភាពចាំបាច់នៃការរក្សាការពារ

ភាពចាំបាច់នៃការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន

“ករណីដែលមានការបារម្ភថា ការអនុវត្តដោយបង្ខំនឹងមិនអាចធ្វើបាន ឬ នឹងមានការលំបាកយ៉ាងខ្លាំងក្នុងការអនុវត្តដោយបង្ខំ”
(CCP មាត្រា 545 កថាខណ្ឌទី 1)

ភាពចាំបាច់នៃការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃវិវាទ

“ករណីដែលមានការបារម្ភថា ម្ចាស់បំណុលនឹងមិនអាចអនុវត្តសិទ្ធិ ឬ នឹងមានការលំបាកយ៉ាងខ្លាំងក្នុងការអនុវត្តសិទ្ធិ ដោយសារមានការប្រែប្រួលស្ថានភាពបច្ចុប្បន្ននៃវត្ថុនោះ”
(CCP មាត្រា 531 ចំណុច ខ, មាត្រា 548 កថាខណ្ឌទី 1)

4. ភាពចាំបាច់នៃការរក្សាការពារ

ភាពចាំបាច់នៃការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្ន ដែល
កំណត់ឋានៈជាបណ្តោះអាសន្ន

“ករណីដែលមានភាពចាំបាច់ដើម្បីជៀសវាងការខូចខាតធ្ងន់ធ្ងរ ឬ
គ្រោះថ្នាក់បន្ទាន់ដែលនឹងកើតឡើងដល់ម្ចាស់បំណុល”

(CCP មាត្រា 531 ចំណុច គ, មាត្រា 548 កថាខណ្ឌទី 2)



នៅក្នុងពាក្យសុំ បើសិនជាសវនករដោយឡែកពីគ្នាអំពីចំណុចខាង
ក្រោមនេះ នឹងស្រួលយល់

អង្គហេតុលំអិតដែលបង្ហាញអំពីភាពចាំបាច់នៃការរក្សាការពារ
ជាលទ្ធផល គេអាចវាយតម្លៃថា មានភាពចាំបាច់រក្សាការពារ

ឯកសារដែលត្រូវភ្ជាប់ក្នុងពាក្យសុំ (ឧទាហរណ៍)

【ឯកសារសម្រាប់សេចក្តីបញ្ជាក់ដំបូង】

ស្តីពីសិទ្ធិដែលត្រូវរក្សាការពារ

ឧ) លិខិតនៃកិច្ចសន្យា

ស្តីពីភាពចាំបាច់រក្សាការពារ

ឧ) របាយការណ៍ស្តីពីស្ថានភាពនៃទ្រព្យសម្បត្តិជាអាទិ៍ របស់កូន
បំណុល

【ក្រៅពីនេះ】

ឯកសារដែលកំណត់ជាក់លាក់នូវអចលនវត្ថុ (សូមមើល
CCP មាត្រា 546)

ឧ) ឯកសារចម្លងដែលមានសេចក្តីបញ្ជាក់នៃសៀវភៅចុះបញ្ជី

ឯកសារដែលបញ្ជាក់សិទ្ធិអំណាចរបស់អ្នកតំណាងដោយ
អាណត្តិ (CCP មាត្រា 53 កថាខណ្ឌទី 2)

ឧ) លិខិតប្រគល់សិទ្ធិតំណាងដោយអាណត្តិ

ការវិនិច្ឆ័យ

- ការទាញហេតុផលដោយផ្ទាល់មាត់ គឺជាឆន្ទានុសិទ្ធិរបស់តុលាការ (CCP មាត្រា 539, មាត្រា 114 កថាខណ្ឌទី 1 វាក្យខណ្ឌទី ២)
- ការសួរភាគី គឺជាឆន្ទានុសិទ្ធិរបស់តុលាការ (CCP មាត្រា 539, មាត្រា 114 កថាខណ្ឌទី 2)

※ “ការសួរភាគី” ៖ នីតិវិធីផ្តល់ឱកាសឱ្យភាគីធ្វើសេចក្តីថ្លែងការណ៍ ចំពោះករណីនីមួយៗ ជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ឬដោយផ្ទាល់មាត់ តែ មិនមានការកំណត់ទម្រង់ច្បាស់លាស់ទេ

មិនចាំបាច់នៅទល់មុខភាគីម្ខាងទៀត ឬធ្វើជាសាធារណៈទេ

→ ករណីនៃ “ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលកំណត់ឋានៈជាបណ្តោះ អាសន្ន”

ត្រូវតែធ្វើការទាញហេតុផលដោយផ្ទាល់មាត់ ឬសួរភាគី (CCP មាត្រា 548 កថាខណ្ឌទី 4 វាក្យខណ្ឌទី ១)

→ ក្រៅពីករណីនៃ “ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលកំណត់ឋានៈជា បណ្តោះអាសន្ន”

ដោយសារតែជានីតិវិធីបន្ទាន់ ហេតុនេះហើយ តាមធម្មតា តុលាការ ដឹកនាំនីតិវិធី ដោយមិនចាំបាច់ស្តាប់ការអះអាងរបស់ភាគីម្ខាងទៀត(កូន បំណុល)ទេ



នីតិវិធីនៃការអនុវត្តកិច្ចការពារ

ពាក្យសុំ

- តាមរយៈពាក្យសុំ (CCP មាត្រា 532 កថាខណ្ឌទី 2)
- ត្រូវតែធ្វើជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ (CCP មាត្រា 534 ចំណុច ច)
- ចំណុចដែលត្រូវសរសេរ គឺត្រូវអនុវត្តដូចគ្នាតាមបញ្ញត្តិនៃការអនុវត្តដោយបង្ខំ
(CCP មាត្រា 564, មាត្រា 349 កថាខណ្ឌទី 2)

សមត្ថកិច្ច

សមត្ថកិច្ចផ្ដាច់មុខ (CCP មាត្រា 533)

→ តុលាការដែលចេញដីកាសម្រេចរក្សាការពារ

ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន (CCP មាត្រា 567 កថា
ខណ្ឌទី 2)

ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលហាមឃាត់ការ
ចាត់ចែង (CCP មាត្រា 570, មាត្រា 567 កថាខណ្ឌទី 2)

នីតិវិធីនៃការអនុវត្ត

- ជាគោលការណ៍ មិនចាំបាច់ផ្តល់រូបមន្តអនុវត្តទេ
(CCP មាត្រា 562 កថាខណ្ឌទី 1)
- អំឡុងពេលនៃការអនុវត្តរក្សាការពារគឺ ត្រឹម ២ អាទិត្យ
គិតពីថ្ងៃដែលបានបញ្ជូនដីកាសម្រេចរក្សាការពារទៅ
ម្ចាស់បំណុល
(មាត្រាដដែល កថាខណ្ឌទី 2)
- អាចអនុវត្តមុនពេលបញ្ជូនដីកាសម្រេចរក្សាការពារទៅ
កូនបំណុលក៏បានដែរ
(មាត្រាដដែល កថាខណ្ឌទី 3)

នីតិវិធីនៃការអនុវត្ត

នីតិវិធីនៃការអនុវត្តរក្សាការពារ ត្រូវធ្វើទៅតាមប្រភេទនៃដីកាសម្រេច
រក្សាការពារ

↓ ឧទាហរណ៍

【ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវអចលនវត្ថុ】

ចុះបញ្ជីរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននៅក្នុងសៀវភៅគោលបញ្ជីដីធ្លី
(CCP មាត្រា 567 កថាខណ្ឌទី 1)

【ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវចលនវត្ថុ】

អាជ្ញាសាលាកាន់កាប់ចលនវត្ថុនោះ(CCP មាត្រា 565 កថាខណ្ឌទី 1)
ករណីជាប្រាក់ ត្រូវអនុវត្តតាមវិធីការផ្ញើនៅតុលាការ (មាត្រាដដែល
កថាខណ្ឌទី 2) ជាដើម

【ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃវិវាទ】

【ការចាត់ចែងជាបណ្តោះអាសន្នដែលកំណត់ឋានៈជាបណ្តោះអាសន្ន】

អនុវត្តតាមវិធីដូចគ្នានឹងវិធីអនុវត្តរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ឬ វិធី
អនុវត្តដោយបង្ខំ (CCP មាត្រា 570)

《ឯកសារយោង》 អានុភាពនៃការអនុវត្តរក្សាការពារ
(អានុភាពសាប្បូនភាព ឬអានុភាពមិនជាថ្នាំខាត)

ឧទាហរណ៍....

【ករណីរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវអចលនវត្ថុ】

បន្ទាប់ពីបានចុះបញ្ជីអំពីការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នហើយ (ការអនុវត្តរក្សាការពារ) ការចាត់ចែងអចលនវត្ថុនោះត្រូវបានកម្រិត (ហាមមិនជាថ្នាំខាត)

↓ មានន័យថា

មិនមែនហាមជាថ្នាំខាតទេ

= ទោះជាប្រក្រាយពីបានចុះបញ្ជីរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នក៏ដោយ ក៏អាចចាត់ចែងបាន ដូចជាអាចលក់ ឬអាចបង្កើតហ៊ុំបូកក្រុមលើអចលនវត្ថុនោះបានដែរ

↓ ប៉ុន្តែ

ប្រក្រាយមក បើសិនជាម្ចាស់បំណុលឈ្នះក្នុងបណ្តឹងអង្គសេចក្តីហើយគេអនុវត្តដោយបង្ខំទៅ អានុភាពនៃការលក់មុននោះ ជាដើម ត្រូវបានបដិសេធ

(សូមមើល CCP មាត្រា 431 កថាខណ្ឌទី 3)

《ឯកសារយោង》 អានុភាពនៃការអនុវត្តវិញ្ញាបនបត្រ
(អានុភាពមិនដាច់ខាត)

អានុភាពនៃការចុះបញ្ជីរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន

X: ម្ចាស់បំណុល Y: កូនបំណុល Z: តតិយជន W: ម្ចាស់បំណុលផ្សេងទៀត

① X បានចុះបញ្ជីរឹបអូស
ជាបណ្តោះអាសន្ន



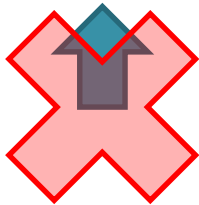
② Y បានចុះបញ្ជីបង្កើត
ហ៊ីប៉ូតែកសម្រាប់ W



③ Y បានចុះបញ្ជីផ្ទេរកម្ម
សិទ្ធិទៅឱ្យ Z

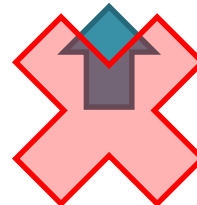
《ឯកសារយោង》 អានភាពនៃការអនុវត្តរក្សាការពារ (អានភាពមិនដាច់ខាត)

① X បានចុះបញ្ជីរឹបអូស
ជាបណ្តោះអាសន្ន



② Y បានចុះបញ្ជីបង្កើត
ហ៊ីប៉ូតែកសម្រាប់ W

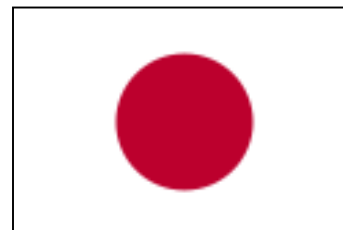
④ X បានចុះ
បញ្ជីរឹបអូស



③ Y បានចុះបញ្ជីផ្ទេរកម្ម
សិទ្ធិទៅឱ្យ Z

⑤ លក់ដោយបង្ខំ





សូមអរគុណ



International Cooperation Department
Research and Training Institute
Ministry of Justice of Japan

4th Floor, Osaka Nakanoshima National Government Building,
1-1-60 Fukushima, Fukushima-ku, Osaka City 553-0003
Phone: 81-6-4796-2153 Fax: 81-4796-2157
E-mail: icdmoj@moj.go.jp