គណៈមេធាវីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

THE BAR ASSOCIATION OF THE KINGDOM OF CAMBODIA

កិច្ចសន្យាបញ្ញើ

ឧទ្ទេសនាមដោយៈ មេធាវី យឹម វិស្សុត និងមេធាវី មាស សារិន

ប្រព្រឹត្តនៅថ្ងៃទី៣០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ២០១៥

មាតិកា

សញ្ញាណទូទៅ

១. និយមន័យ

២. ការបង្កើត និងអានុភាពនៃកិច្ចសន្យាបញ្ញើ

៣. ការបញ្ចប់កិច្ចសន្យាបញ្ញើ

៤. សិទ្ធិ និងករណីកិច្ចរបស់អ្នកទទួលបញ្ញើនិងអ្នកផ្ញើ

៥. ការសម្រាលការទទួលខុសត្រូវសំណងនៃការខូចខាត

៦. ករណីសិក្សា

សញ្ញាណទូទៅ

បញ្ញត្តិស្តីពីបញ្ញើ មានចែងក្នុង គន្ថីទី៥ ជំពូកទី១០ នៃក្រមរដ្ឋប្បវេណី

១. និយមន័យ

មានការព្រមព្រៀង

ការប្រគល់វត្ថុបញ្ញើ

ការរក្សាទុក (កាន់កាប់ គ្រប់គ្រង)

អំឡុងពេលកំណត់

សងវត្ថុដដែល

២. ការបង្កើត និងអានុភាពនៃកិច្ចសន្យាបញ្ញើ

២.១. កម្មវត្ថុនៃកិច្ចសន្យាបញ្ញើ

*ភាគច្រើនជា **ចលនវត្ថុ** ដូចជា យានយន្ត ទោចក្រយានយន្ត*

សម្ភារៈ ទំនិញ គ្រឿងឧបភោគបរិភោគ សត្វ ...។ល។

***មនុស្ស** មិនមែនជាកម្មវត្ថុនៃកិច្ចសន្យាបញ្ញើនោះទេ*

២.២. ប្រភេទនៃកិច្ចសន្យាបញ្ញើ

យោងតាមក្រមរដ្ឋប្បវេណី បញ្ញើមានបួនប្រភេទ ៖

បញ្ញើធម្មតា

បញ្ញើដោយរួមបញ្ចូលគ្នា

បញ្ញើបរិភោគ

វិសុណ្ឋាប័ន

២.៣. កិច្ចសន្យាបញ្ញើដោយមិនយកកម្រៃ

ជាការស្ម័គ្រចិត្ត របស់អ្នកទទួលបញ្ញើដែលព្រមព្រៀងរក្សាទុកវត្ថុបញ្ញើដោយមិនយកកម្រៃ

២.៤. កិច្ចសន្យាបញ្ញើដោយមិនយកកម្រៃ

ជាការព្រមព្រៀងរបស់ភាគីនៃកិច្ចសន្យា ក្នុងការបង់ និងទទួលយកកម្រៃសេវាពីការរក្សាទុកវត្ថុបញ្ញើ (ក្នុងលក្ខណៈឯកជន ឬជាការធ្វើអាជីវកម្ម)

២.៥. កិច្ចសន្យាបញ្ញើវត្ថុជាកម្មសិទ្ធិរបស់អ្នកដទៃ

ទោះបីវត្ថុបញ្ញើមិនមែនជាកម្មសិទ្ធិអ្នកផ្ញើក៏ដោយ ក៏កិច្ចសន្យាបញ្ញើមានអានុភាពដែរ

អ្នកផ្ញើមានកាតព្វកិច្ចប្រគល់សងបញ្ញើនោះឲ្យទៅអ្នកផ្ញើវិញ ទោះមានការទាមទាររបស់ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិករនៃវត្ថុបញ្ញើក៏ដោយ លើកលែងតែ ការប្តឹងទាមទារនោះមានការទទួលស្គាល់ដោយសេចក្តីសម្រេចតុលាការ

ករណីមានតតិយជនអះអាងពីសិទ្ធិរបស់ខ្លួនចំពោះវត្ថុបញ្ញើ អ្នកទទួលបញ្ញើត្រូវជូនដំណឹងពីហេតុនេះទៅអ្នកផ្ញើភ្លាម

២.៦. កិច្ចសន្យាបញ្ញើបន្ត

អ្នកទទួលបញ្ញើ ផ្ញើបញ្ញើបន្តឲ្យទៅតតិយជន ដោយមានការព្រមព្រៀងពីអ្នកផ្ញើ

អ្នកទទួលបញ្ញើ ត្រូវទទួលខុសត្រូវចំពោះការជ្រើសតាំងអ្នកទទួលបញ្ញើបន្ត និងត្រួតពិនិត្យការរក្សាទុកបញ្ញើរបស់អ្នកទទួលបញ្ញើបន្ត

អ្នកទទួលបញ្ញើបន្ត មានសិទ្ធ និងករណីយកិច្ចទទួលខុសត្រូវចំពោះអ្នកផ្ញើដូចអ្នកទទួលបញ្ញើដែរ

២.៧. លក្ខណៈនៃការប្រគល់វត្ថុបញ្ញើ

ក.ការប្រគល់ដោយសង្ខេប

វត្ថុជាកម្មវត្ថុនៃបញ្ញើ កំពុងកាន់កាប់ដោយអ្នកផ្ញើ

ខ.ការប្រគល់ដោយបញ្ជា

វត្ថុជាកម្មវត្ថុនៃបញ្ញើ កំពុងកាន់កាន់ដោយតតិយជនដែលជាអ្នកទទួលបញ្ញើ

សូមអរគុណ