

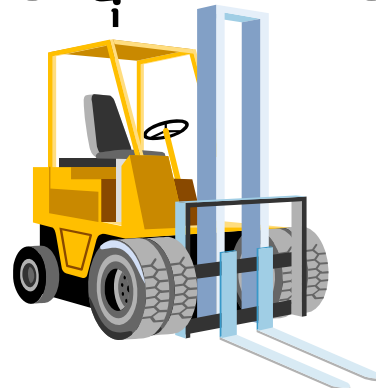
ការរៀបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវចលនវត្ថុ

ក្រសួងយុត្តិធម៌ នាយកដ្ឋានសហប្រតិបត្តិការអន្តរជាតិ
វិទ្យាស្ថានស្រាវជ្រាវទូទៅអំពីកិច្ចការច្បាប់
សាស្ត្រាចារ្យ Yukawa Ryo



ករណីសិក្សា

A បានដាក់ពាក្យបណ្តឹងទាមទារឱ្យ B សងប្រាក់កម្ចី ដោយ
អះអាងថា គាត់បានឱ្យ B ខ្ចី 10 ម៉ឺនដុល្លារ ហើយបានទទួល
សាលក្រមឈ្នះក្តីចំពោះ B។ B មានទ្រព្យសម្បត្តិតែមួយគត់
គឺ គ្រឿងម៉ាស៊ីនសម្រាប់ប្រើក្នុងរោងចក្រ។

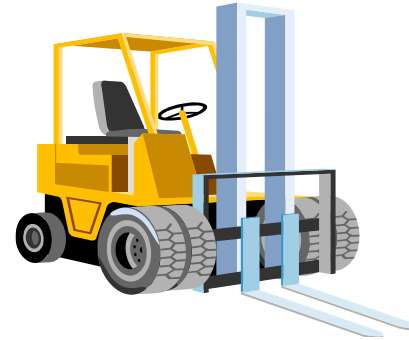


→ ក្នុងករណីដែល B បានលក់ម៉ាស៊ីននោះទៅឱ្យ C
ប៉ាត់ តើចុងបញ្ចប់ តាមរយៈការឈ្នះក្តីចំពោះ B នេះ
តើ A អាចលក់ម៉ាស៊ីននេះ ប្តូរជាប្រាក់ដើម្បីឱ្យស្រប
ចិត្ត (ការចែកចំណែក) ខ្លួនបានឬទេ ?

A



B



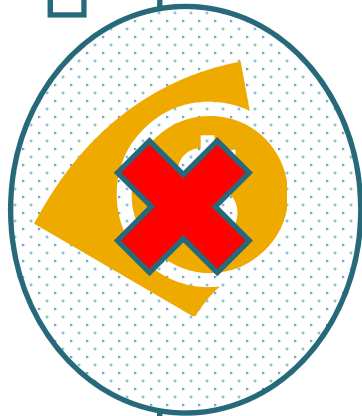
B មានតែម៉ាស៊ីននេះមួយគត់ដែល
ជាទ្រព្យសម្បត្តិអាចលក់បូរជា
ប្រាក់បាន។
A អាចលក់ម៉ាស៊ីននេះ យកប្រាក់
ដើម្បីចែកចំណែកបាន។

ម៉ាស៊ីននេះបានធ្លាក់ទៅលើដៃអ្នកដទៃ ?

A



B



B អស់ទ្រព្យសម្បត្តិដែលអាចប្តូរជា
ប្រាក់បាន។

→ A មិនអាចទទួលបានការចែក
ចំណែកទេ។

(A មិនអាចទទួលប្រាក់បានទេ។)

ដើម្បីរក្សាទុកនូវតម្លៃទ្រព្យសម្បត្តិ 10 ម៉ឺនដុល្លារនេះ ត្រូវធ្វើយ៉ាងណាកុំឱ្យ
ម៉ាស៊ីននេះធ្លាក់ទៅលើដៃអ្នកដទៃ។

= ដើម្បីរក្សាការពារសិទ្ធិលើបំណុលជាប្រាក់ ត្រូវរឹបអូសចលនវត្ថុជា
បណ្តោះអាសន្ន។

● អានុភាពដែលទាមទារ

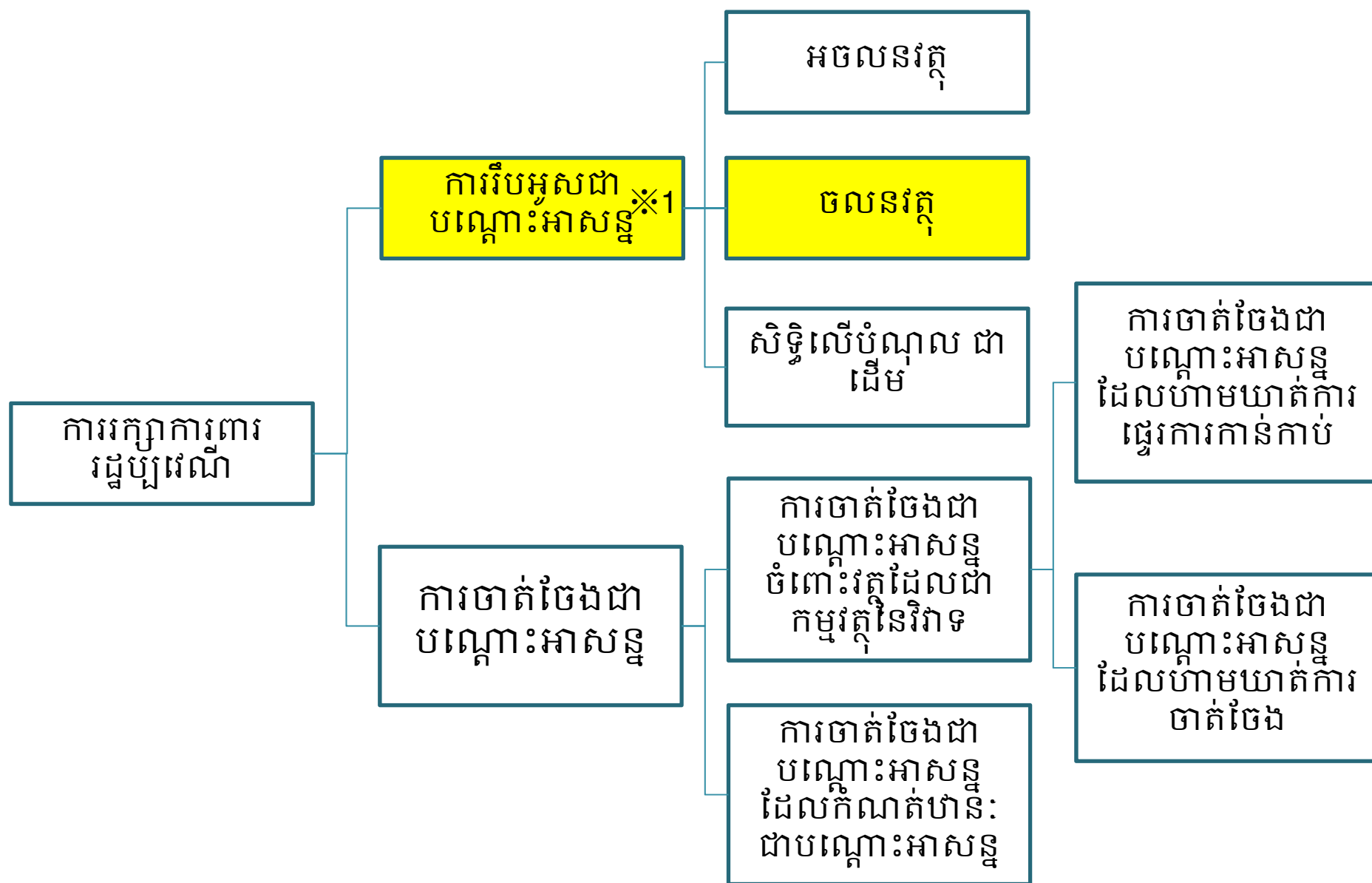
→ ចង់ធ្វើយ៉ាងណាកុំឱ្យបាត់បង់ទ្រព្យសម្បត្តិ
(ចលនវត្ថុ) របស់កូនបំណុល = រក្សាស្ថាន
ភាពបច្ចុប្បន្ន

● សិទ្ធិដែលនឹងត្រូវបានរក្សាការពារ

→ សិទ្ធិលើបំណុលជាប្រាក់

● ខ្លឹមសារនៃដីកាសម្រេចរក្សាការពារដែលអ្នក
ដាក់ពាក្យសុំទាមទារ

→ ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវចលនវត្ថុ

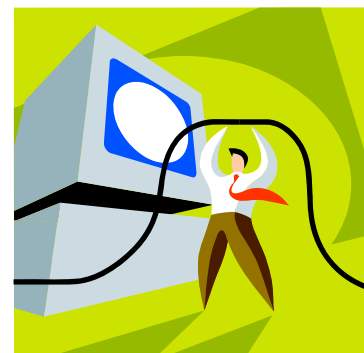


※1 នៅក្នុងតារាងនេះ មិនបានសរសេរទេ តែក្រៅពីនេះ មានការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវនាវាដែរ។

នីតិវិធីនៃការរក្សា
ការពាររដ្ឋប្បវេណី

I នីតិវិធីចេញដីកា
សម្រេចរក្សាការពារ
= ជំនុំជម្រះ - វិនិច្ឆ័យ

II នីតិវិធីអនុវត្ត
រក្សាការពារ
= អនុវត្ត



លំហូរមូលដ្ឋាន គឺដូចគ្នានឹងការរឹបអូសជាបណ្តោះ
អាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុដែរ

※ចំពោះចលនវត្ថុ គ្មានវិធីប្រកាសជាសាធារណៈ ដូច
ការ “ចុះបញ្ជី” អចលនវត្ថុទេ។

→ ស្តីពីការកំណត់ជាក់លាក់ ឬ វិធីអនុវត្ត គឺមានចំណុច
ខុសគ្នា។

I ពាក្យសុំដីកាសម្រេចរក្សាការពារ

【ចំណុចដែលត្រូវសរសេរក្នុងពាក្យសុំ (CCP មាត្រា 541 កថាខណ្ឌទី 1)】

1. ឈ្មោះ ឬនាមករណ៍ និងអាសយដ្ឋានរបស់ភាគី ហើយ និង ឈ្មោះ និង អាសយដ្ឋានរបស់អ្នកតំណាងដែលច្បាប់បានកំណត់
2. ខ្លឹមសារនៃដីកាសម្រេចរក្សាការពារដែលអ្នកដាក់ពាក្យសុំទាមទារ
3. សិទ្ធិដែលនឹងត្រូវបានរក្សាការពារ
4. ភាពចាំបាច់នៃការរក្សាការពារ



1. ឈ្មោះជាអាទិ៍ របស់ភាគី និងអ្នកតំណាងដែល
ច្បាប់បានកំណត់

ដូចគ្នានឹងឯកសារមេរៀនស្តីពី “ទ្រឹស្តីទូទៅ”
ស្នើសុំលេខ 25

2. ខ្លឹមសារនៃដីកាសម្រេចរក្សាការពារដែលអ្នក ដាក់ពាក្យសុំទាមទារ

ឧទាហរណ៍នៃសេចក្តីសម្រេចបញ្ចប់ : ទម្រង់
មូលដ្ឋាន (មិនមានការកំណត់ទេ)

“រ៉េបអស់ជាបណ្តោះអាសន្ននូវចលនាដែលជាកម្ម
សិទ្ធិរបស់កូនបំណុល ដើម្បីរក្សាការពារការអនុវត្ត
សិទ្ធិលើបំណុលដែលសរសេរនៅក្នុងឧបសម្ព័ន្ធស្តី
ព័សិទ្ធិលើបំណុលដែលទាមទារ របស់ម្ចាស់
បំណុលចំពោះកូនបំណុល រហូតដល់បានសងគ្រប់
ចំនួនទឹកប្រាក់នៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលទាមទារ
ខាងលើនេះ”

បើសិនជាយើងធ្វើការវិភាគសេចក្តីសម្រេចបញ្ចប់ទៅ
ឃើញថា

1 “សិទ្ធិលើបំណុលដែលសរសេរនៅក្នុងឧបសម្ព័ន្ធស្តីពី
សិទ្ធិលើបំណុលដែលទាមទារ របស់ម្ចាស់បំណុលចំពោះ
កូនបំណុល”

2 “ដើម្បីរក្សាការពារការអនុវត្ត”

3 “រហូតដល់បានសងគ្រប់ចំនួនទឹកប្រាក់នៃសិទ្ធិលើ
បំណងដែលទាមទារខាងលើនេះ”

4 “ចំពោះចលនវត្ថុដែលជាកម្មសិទ្ធិរបស់កូនបំណុល”

5 “រឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន”

1 “សិទ្ធិលើបំណុលដែលសរសេរនៅក្នុងឧបសម្ព័ន្ធស្តីពី
សិទ្ធិលើបំណុលដែលទាមទារ ដោយម្ចាស់បំណុល
ចំពោះកូនបំណុល”

ដូចគ្នានឹងឯកសារមេរៀនស្តីពី “ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន
នូវអចលនវត្ថុ” ស្នូដ៍លេខ 10~13

= ការកំណត់ជាក់លាក់នៃសិទ្ធិដែលនឹងត្រូវបានរក្សាការពារ
(សិទ្ធិលើបំណុលជាប្រាក់)

- ភាគី (ម្ចាស់បំណុល, កូនបំណុល)
- មូលហេតុនៃកំណើតសិទ្ធិ
- ទឹកប្រាក់



→ ត្រូវការនៅពេលធ្វើការវិនិច្ឆ័យអំពីភាពដូចគ្នាតែមួយទៅនឹង
បណ្តឹងអង្គសេចក្តី

2 “ដើម្បីរក្សាការពារការអនុវត្ត”

ដូចគ្នានឹងឯកសារមេរៀនស្តីពី “ការរឹបអូស
ជាបណ្តោះអាសន្ននូវអចលនវត្ថុ”

ស្នូលលេខ 14

3 “ហេតុដល់បានសងគ្រប់ចំនួនទឹកប្រាក់នៃសិទ្ធិលើបំណងដែលទាមទារខាងលេខ៖”

- ចំពោះដីកាសម្រេចរឹបអូសចលនវត្ថុជាបណ្តោះអាសន្នអាចចេញបានដោយ**មិនចាំបាច់កំណត់ជាកំលាក់នូវ**កម្មវត្ថុ (CCP មាត្រា 546 វាក្យខ័ណ្ឌទី ២) ហេតុនេះហើយ ចាំបាច់ត្រូវមានវិធីអ្វីមួយដើម្បីកម្រិតនូវទំហំនៃចលនវត្ថុដែលត្រូវរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន។
 - ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន គឺជារបបធានានូវតម្លៃនៃទ្រព្យសម្បត្តិឱ្យស្មើនឹងទឹកប្រាក់នៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលទាមទារ។
- ចាំបាច់ត្រូវសរសេរបង្ហាញអំពីការកម្រិតត្រឹមតែទំហំដែលគ្រប់គ្រាន់សម្រាប់ធានានូវតម្លៃនៃទ្រព្យសម្បត្តិដែលស្មើនឹងទឹកប្រាក់នៃសិទ្ធិលើបំណុលដែលទាមទារ

4 “ចលនវត្ថុដែលជាកម្មសិទ្ធិរបស់កូនបំណុល”

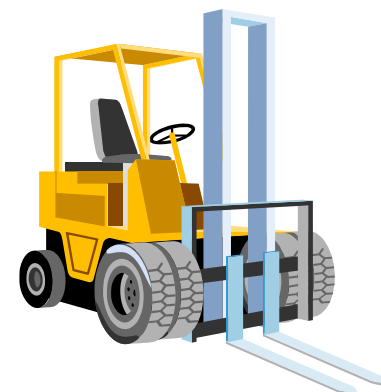
បើសិនជាមិនមែនជាទ្រព្យសម្បត្តិរបស់កូនបំណុល (= ដែលជាកម្មសិទ្ធិកូនបំណុល) ទេ ពេលអនុវត្តដោយបង្ខំ មិនអាចរឹបអូសបានទេ (CCP មាត្រា 379)

↓
នេះគឺចាំបាច់ត្រូវសរសេរដើម្បីបញ្ជាក់ច្បាស់លាស់ថា មិនអាចរឹបអូស “ចលនវត្ថុដែលកូនបំណុលកាន់កាប់ តែ មិនមែនជារវត្ថុរបស់គាត់”

< ចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃការរឹបអូស >

① វត្ថុដែលជារបស់កូនបំណុល

② វត្ថុដែលមិនមែនជាចលនវត្ថុដែលហាមឃាត់មិនឱ្យ រឹបអូស



ចលនវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុនៃការរឹបអូស①

①វត្ថុដែលជារបស់កូនបំណុល



▪ កូនបំណុលកាន់កាប់

(CCP មាត្រា 565 កថាខណ្ឌទី 4, មាត្រា 385 កថាខណ្ឌទី 1)

※ដោយសារតែវត្ថុដែលកូនបំណុលកាន់កាប់ ភាគច្រើន គឺជារបស់កូនបំណុល

▪ ម្ចាស់បំណុលកាន់កាប់, តតិយជនកាន់កាប់(ករណីដែលអនុញ្ញាតឱ្យដាក់)

(CCP មាត្រា 565 កថាខណ្ឌទី 4, មាត្រា 386)

※ដោយសារតែប្រៀបធៀបអំពីភាពច្បាស់លាស់ទៅនឹងករណីដែលកូនបំណុលកាន់កាប់វិញ ឃើញថា មានកម្រិតមិនសូវខ្ពស់ ហេតុនេះហើយ មិនទទួលស្គាល់នូវការប្រើអំណាចបង្ខំទេ (សូមមើល CCP មាត្រា 385 កថាខណ្ឌទី 2)

<ឯកសារយោង> ការបញ្ជាក់ (ភស្តុតាង)
មាត្រា ១០៧ និង សេចក្តីបញ្ជាក់ដំបូង មាត្រា
៥៤១ កថាខណ្ឌទី៣

※អង្គហេតុស្តីពី “កម្មសិទ្ធិរបស់កូនបំណុល” គឺជាកម្មវត្ថុនៃការបញ្ជាក់

○ស្តីពីការបញ្ជាក់ភស្តុតាង ជាគោលការណ៍ ត្រូវធ្វើ “ការបញ្ជាក់
ឱ្យច្បាស់លាស់”

=ស្ថានភាពដែលចៅក្រមអាចមានជំនឿជាក់លាក់

○ករណីលើកលែង : ស្តីពី

- សិទ្ធិ ឬទំនាក់ទំនងគតិយុត្តដែលនឹងត្រូវបានរក្សាការពារ
- ភាពចាំបាច់នៃការរក្សាការពារ

គ្រាន់តែធ្វើ “សេចក្តីបញ្ជាក់ដំបូង” (ការបញ្ជាក់ត្រួសៗ)
ទៅបានហើយ។



(CCP មាត្រា 541 កថាខណ្ឌទី 3)

មូលហេតុ ៖ ភាពបណ្តោះអាសន្ន ភាពបន្ទាន់ ភាពសម្ងាត់នៃរបបរក្សាការពារ
រដ្ឋប្បវេណី

<ឯកសារយោង> ការបញ្ជាក់ (ភស្តុតាង)
មាត្រា ១០៧ និង សេចក្តីបញ្ជាក់ដំបូង មាត្រា
៥៤១ កថាខណ្ឌទី៣

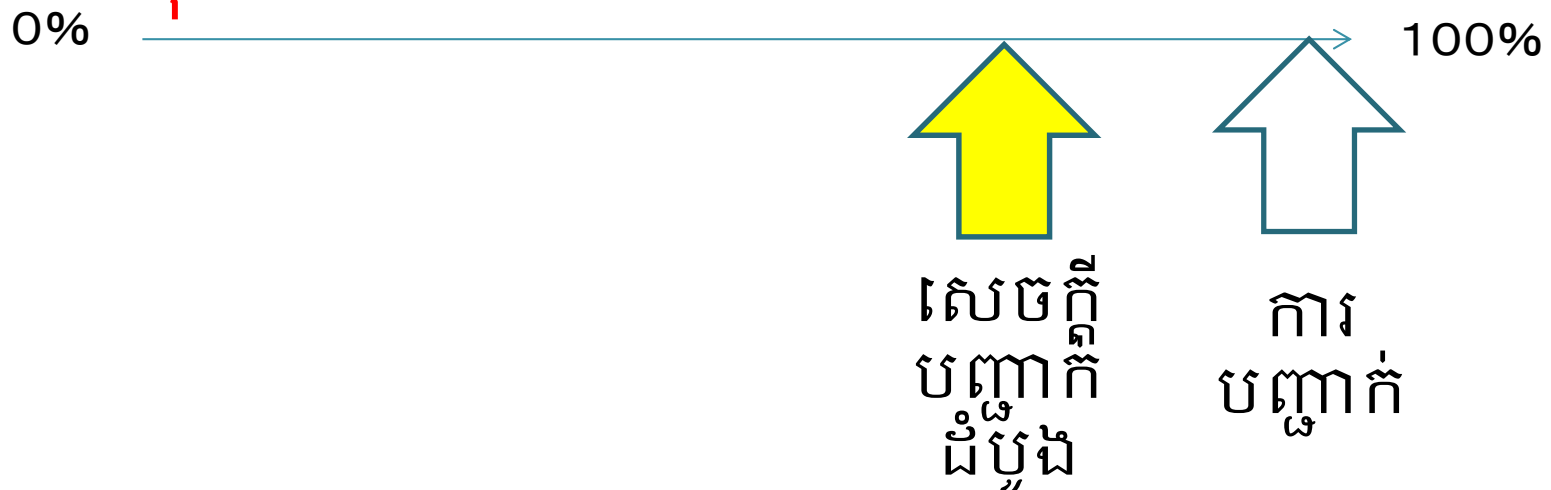
សេចក្តីបញ្ជាក់ដំបូង

=ស្ថានភាពដែលចៅក្រមមាន “ជំនឿល្អមៗអំពី
អត្ថិភាពនៃអង្គហេតុ”

※មិនមែនជា “ការបញ្ជាក់លើកដំបូង”ទេ ។



→ ធៀបនឹង “ការបញ្ជាក់” គឺ កម្រិតនៃការបញ្ជាក់
ភស្តុតាងខុសគ្នា



“ចលនវត្ថុ” ដែលជាកម្មវត្ថុនៃការរឹបអូស②

② ចលនវត្ថុដែលហាមឃាត់មិនឱ្យរឹបអូស (CCP មាត្រា 380) ក្នុងចំណោមរូបទ្រព្យ ក្រៅពីអចលនវត្ថុ

※ ទ្រព្យដែលជាកម្មវត្ថុនៃការរឹបអូស (CCP មាត្រា 379)
= ទ្រព្យទាំងអស់ ដែលជា**រូបទ្រព្យ** ឬ**អរូបទ្រព្យ** ដែលធ្លាក់
ទៅលើ**កូនបំណុលនៃការអនុវត្ត**

※ ស្តីពីនាវា (CCP មាត្រា 568, មាត្រា 455), ទ្រព្យដែលនឹង
ត្រូវបានចុះបញ្ជី (CCP មាត្រា 565, មាត្រា 387) គឺ មាន
នីតិវិធីពិសេសផ្សេងៗ



“ការកំណត់ជាក់លាក់” នៃចលនវត្ថុ

ជាគោលការណ៍ **មិនចាំបាច់** កំណត់ជាក់លាក់ទេ (CCP មាត្រា 546 វាក្យខ័ណ្ឌទី ២)

※អាជ្ញាសាលានឹងចូលទៅឆែកឆេរ ហើយជ្រើសរើស។
(CCP មាត្រា 565 កថាខណ្ឌទី 4, មាត្រា 385 ពីកថាខណ្ឌទី 1 ដល់ទី 3)

※អាចធ្វើការកំណត់ជាក់លាក់តាមរយៈទីតាំង លក្ខណៈ
ពិសេស ឬចលនវត្ថុពិសេសនីមួយៗក៏បាន។

ឧទាហរណ៍នៃសេចក្តីសម្រេចបញ្ចប់:ប្រភេទ
ពិសេស (មានការកំណត់ជាកំណត់)

“រឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវចលនវត្ថុដែលជា
កម្មសិទ្ធិរបស់កូនបំណុលដែលសរសេរនៅក្នុង
ឧបសម្ព័ន្ធស្តីពីចលនវត្ថុ ដើម្បីរក្សាការពារការ
អនុវត្តសិទ្ធិលើបំណុលដែលសរសេរនៅក្នុង
ឧបសម្ព័ន្ធស្តីពីសិទ្ធិលើបំណុលដែលទាមទារ
របស់ម្ចាស់បំណុលចំពោះកូនបំណុល។”



●ប្រភេទទូទៅ

“រហូតដល់បានសងគ្រប់ចំនួនទឹកប្រាក់នៃសិទ្ធិលើ
បំណុលដែលទាមទារ”

=ដោយស្នូលតែមិនបានកំណត់ជាក់លាក់នូវចលនវត្ថុ
ហេតុនេះហើយត្រូវតែសរសេរបែបនេះ៖

●ប្រភេទពិសេស

“រឺបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវចលនវត្ថុដែលជាកម្មសិទ្ធិ
របស់កូនបំណុលដែលសរសេរនៅក្នុងឧបសម្ព័ន្ធស្តីពី
ចលនវត្ថុ”

=កំណត់ជាក់លាក់នូវចលនវត្ថុដែលត្រូវរឺបអូសជា
បណ្តោះអាសន្ន

※សរសេរដូចគ្នានឹងការសរសេរស្តីពីការរឺបអូសជា
បណ្តោះអាសន្ននូវអចលនវត្ថុដែរ

ឧទាហរណ៍នៃការសរសេរនៅក្នុង “ឧបសម្ព័ន្ធ” (ករណីរថយន្ត)

ឧបសម្ព័ន្ធស្តីពីរថយន្ត

ម្ចាស់កម្មសិទ្ធិ :

អាសយដ្ឋាន :

លេខម៉ាស៊ីន :

ស្លាកលេខ :

※ករណីរថយន្ត មិនមែនសរសេរថា “ឧបសម្ព័ន្ធស្តីពីកម្មវត្ថុ”
ទេ គួរតែសរសេរថា “ឧបសម្ព័ន្ធស្តីពីរថយន្ត” ទើបស្រួលយល់
ជាង។ ក្នុងករណីនេះ សេចក្តីសម្រេចបញ្ចប់ នឹងសរសេរថា
“ដែលសរសេរនៅក្នុងឧបសម្ព័ន្ធស្តីពីរថយន្ត”។

5 “រឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន”

ដូចគ្នានឹងឯកសារមេរៀនស្តីពី
“ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវអចលនវត្ថុ”
ស្បែកលេខ 21 និង 22 ។

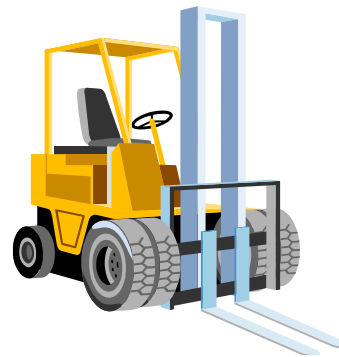
= បញ្ជាក់ឱ្យច្បាស់លាស់អំពីប្រភេទនៃការចាត់
ចែងរក្សាការពារ។

3. សិទ្ធិដែលនឹងត្រូវបានរក្សាការពារ

ដូចគ្នានឹងឯកសារមេរៀនស្តីពី
“ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវអចលនវត្ថុ”
ស្នើសុំលេខ 24 និង 25។

4 ភាពចាំបាច់រក្សាការពារ

● ភាពសមស្របក្នុងការជ្រើសរើសវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុ
= តើបានជ្រើសរើសវត្ថុដែលជាកម្មវត្ថុណាមួយដែលកូន
បំណុលនឹងអាចទទួលបានទិពលពីការខូចខាតតិចឬទេ ?



ជាទូទៅ ក្នុងករណីដែលចលនវត្ថុគឺជាកម្មវត្ថុនៃការវិបល្លាស
គឺបង្កើតការវិនិច្ឆ័យដោយប្រយ័ត្នជាងករណីដែលអចលនវត្ថុ
ជាកម្មវត្ថុ តែនេះត្រូវពិចារណាទៅតាមប្រភេទ ឬស្ថានភាព
នៃអាជីវកម្មរបស់កូនបំណុលដែរ ។

II ពាក្យសុំអនុវត្តក្បាច់ការពារ

ត្រូវសរសេរអំពីទីកន្លែងដែលចលនវត្ថុនោះស្ថិតនៅ
(CCP មាត្រា 565 កថាខណ្ឌទី 4, មាត្រា 384 កថា
ខណ្ឌទី 2)

※ គេមិនកំណត់ជាក់លាក់ទេ គឺត្រូវប្រគល់ការងារនេះ
ទៅឱ្យអាជ្ញាសាលាដែលទៅដល់ទីកន្លែងរឹបអូស
នោះធ្វើការវិនិច្ឆ័យ។



※ ត្រូវធ្វើជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ដូចករណីនៃអចលន
វត្ថុដែរ (CCP មាត្រា 534 ចណ្ឌច ច)

វិធីអនុវត្តវិក្យាការពារ

គោលការណ៍ = **កាន់កាប់**ដោយអាជ្ញាសាលា
(CCP មាត្រា 565 កថាខណ្ឌទី 1)



ករណីពិសេស = **ថែរក្សាគ្រប់គ្រង**ដោយកូន
បំណុល + បិទស្លាករឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន
(CCP មាត្រា 565 កថាខណ្ឌទី 4, **មាត្រា
385 កថាខណ្ឌទី 4**)



※ការផ្ញើប្រាក់ (CCP មាត្រា 565 កថាខណ្ឌទី 2)

※មានករណីពិសេស ដែលអាចលក់ជា
បណ្តោះអាសន្នបាន (មាត្រាដដែល កថា
ខណ្ឌទី 3)

ចំណុចដែលត្រូវប្រយ័ត្ននៅពេលអនុវត្ត

※ពឹងផ្អែកខ្លាំងទៅលើឆន្ទានុសិទ្ធិរបស់អាជ្ញាសាលា



• ត្រូវពិចារណាដល់ផលប្រយោជន៍របស់កូនបំណុល

(CCP មាត្រា 565 កថាខណ្ឌទី 4, មាត្រា 385 កថាខណ្ឌទី 3)

= ចូលនវត្តណាដែលមិនប៉ះពាល់ខ្លាំងទៅលើជីវភាពរស់នៅរបស់កូនបំណុល ហើយងាយស្រួលប្តូរជាប្រាក់

※ក្នុងកម្រិតដែលមិនធ្វើឱ្យខូចប្រយោជន៍របស់ម្ចាស់បំណុល

• មិនត្រូវរឹបអូសឱ្យហួសប្រមាណ កុំឱ្យនៅសល់

→ ជាមូលហេតុនៃការលុបចោល

(CCP មាត្រា 565 កថាខណ្ឌទី 4, មាត្រា 391 កថាខណ្ឌទី 1, ទី 2, មាត្រា 392 កថាខណ្ឌទី 1, ទី 2)

រថយន្ត ជាអាទិ៍ (ចលនវត្ថុដែលចុះបញ្ជី)



- អាជ្ញាសាលា → ស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ច

ផ្ទុកផ្អាកឱ្យសរសេរថា “រឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន”
នៅក្នុងសៀវភៅចុះបញ្ជី

(CCP មាត្រា 565 កថាខណ្ឌទី 4, មាត្រា 387)

→ ពេលចុះទៅក្នុងសៀវភៅចុះបញ្ជី អានុភាពនៃការ
រឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននឹងកើតមានឡើង។

※ ចាំបាច់ត្រូវមាននីតិវិធីផ្ទុកផ្អាក ?

សូមអរគុណចំពោះការយកចិត្ត
ទុកដាក់របស់លោកអ្នក !



**International Cooperation Department
Research and Training Institute
Ministry of Justice of Japan**

4th Floor, Osaka Nakanoshima National Government Building,
1-1-60 Fukushima, Fukushima-ku, Osaka City 553-0003
Phone: 81-6-4796-2153 Fax: 81-4796-2157
E-mail: icdmoj@moj.go.jp