

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ០៤ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០១៦

ពាក្យសុំដីកាសម្រេចអក្សរការពារ

ខ្ញុំបាទឈ្មោះ មាស ពេជ្រ ជាមេធាវី អ្នកតំណាងដោយអាណត្តិ របស់លោក ខៀវ អាត ដូចដែលមានបញ្ជាក់ក្នុងបញ្ជីភាគី ដែលមាននៅក្នុងឯកសារឧបសម្ព័ន្ធ ។

សូមគោរពជូន

លោកប្រធានសាលាដំបូងក្រុងភ្នំពេញ

កម្មវត្ថុ: ពាក្យសុំដីកាសម្រេចអក្សរសជាបណ្តោះអាសន្ន

ខ្ញុំបាទឈ្មោះ ខៀវ អាត សុំដីកាសម្រេចអក្សរសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុដូចដែលមានបញ្ជាក់នៅក្នុងបញ្ជីអចលនវត្ថុនៅក្នុងបញ្ជីសារពើភណ្ឌឧបសម្ព័ន្ធរបស់កូនបំណុលឈ្មោះ សុខ បូរ៉ា ដូចដែលមានបញ្ជាក់ក្នុងបញ្ជីភាគីនៅក្នុងបញ្ជីសារពើភណ្ឌឧបសម្ព័ន្ធ ដើម្បីធានានូវការអនុវត្តសិទ្ធិលើបំណុលរបស់ខ្ញុំបាទចំពោះកូនបំណុលដូចមាននៅក្នុងឯកសារឧបសម្ព័ន្ធស្តីពី បញ្ជីសិទ្ធិលើបំណុល ។

មូលដ្ឋាននៃពាក្យសុំ

១. សិទ្ធិទទួលបានអក្សរការពារ :

ម្ចាស់បំណុលឈ្មោះ ខៀវ អាត បានឱ្យកូនបំណុលឈ្មោះ សុខ បូរ៉ា ខ្ចីប្រាក់ចំនួន ៨០.០០០ ដុល្លារ ដោយ មានការព្រមព្រៀងសងនៅថ្ងៃទី០១ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៤ ប៉ុន្តែកូនបំណុលមិនបានសងប្រាក់ទៅម្ចាស់បំណុលទេ ទោះបីកាលបរិច្ឆេទនៃការកំណត់សងថ្ងៃទី០១ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៦ បានកន្លងហួសទៅហើយក៏ដោយ ។ ប្រហែលនៅខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៦ ម្ចាស់បំណុលបានដាស់តឿនជាញឹកញាប់ ប៉ុន្តែកូនបំណុលមិនបានសងប្រាក់ឡើយ ។

២. ភាពចាំបាច់សម្រាប់នៃការអក្សរការពារ:

- កូនបំណុលបានអះអាងថា គាត់បំណុលដែលនៅសល់ម្ចាស់បំណុលបានលើកលែងទៅវិញ ។

- កូនបំណុលបានជំពាក់ប្រាក់ញាតិសណ្តានច្រើនណាស់ ដោយកូនបំណុលយកប្រាក់នោះទៅចំណាយលើថ្លៃព្យាបាលឪពុករបស់គាត់ ហើយគាត់ស្ថិតនៅក្រោមសំពាធត្រូវសងប្រាក់កំចីទៀត ។ បន្ថែមលើនេះ ការរកស៊ីរបស់កូនបំណុល មើលទៅមិនដំណើរការល្អសោះ ។ កូនបំណុលជាម្ចាស់នៃអាគារ និងដីមួយកន្លែង (A២) ប៉ុន្តែគ្មាន ទ្រព្យពិសេសផ្សេង ទៀតក្រៅពីនេះទេ ។ បន្ថែមលើបំណុលក្នុងរឿងក្តីបច្ចុប្បន្ន ហើយស្ថិតក្នុងស្ថានភាពមួយដែលកូនបំណុលអាចចាត់ចែងទ្រព្យរបស់ខ្លួនគ្រប់ពេល ដូចមានការបង្ហាញក្នុងបញ្ជីអំពី អចលនវត្ថុ (A៣) ។

- មានតែទ្រព្យនីមួយៗដែលបានរៀបរាប់នៅក្នុងឯកសារពិពណ៌នាអំពីអចលនវត្ថុ ត្រូវបានរឹបអូសជាបណ្តោះ អាសន្នជាមុនទេ ទើបម្ចាស់បំណុលអាចអនុវត្តសិទ្ធិបាន បើមិនដូច្នោះទេ ម្ចាស់បំណុលមិនអាច ឬ មានការលំបាកយ៉ាងខ្លាំង ក្នុងការអនុវត្តសាលក្រមនៅពេលដែលម្ចាស់បំណុលឈ្នះក្តី ។

ឯកសារបញ្ជាក់ដំបូង

- A១ : លិខិតកិច្ចសន្យាខ្ចីបរិភោគ
- A២ : លិខិតយថាភូតនៃការចុះបញ្ជីអចលនវត្ថុ
- A៣ : របាយការណ៍រៀបចំដោយម្ចាស់បំណុល

ឯកសារភ្ជាប់

- | | |
|----------------------------------|------------------------------------------|
| ភស្តុតាង A១, A២, និង A៣ | ១ច្បាប់សម្រាប់ភស្តុតាងនីមួយៗ (ថតចម្លង) |
| លិខិតប្រគល់សិទ្ធិតំណាងដោយអាណត្តិ | ១ច្បាប់ (ថតចម្លង) |

ហត្ថលេខា

មាស ពេជ្រ

បញ្ជីភាគី

ម្ចាស់បំណុល: **ខៀវ អាន** អាយុ ៤៦ ឆ្នាំ

អាសយដ្ឋាន: ផ្ទះលេខ ១២ សង្កាត់××' ខណ្ឌ○○ក្រុងបាត់ដំបង

អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណលេខ ១១១

អ្នកតំណាងដោយអាណត្តិរបស់ម្ចាស់បំណុល មាស-ពេជ្រ (មេធាវី)

អាសយដ្ឋាន: លេខ XX,00 ភ្នំពេញ (កន្លែងដែលត្រូវធ្វើការបញ្ជូន)

លេខទូរស័ព្ទ: ០២៣-###-###

កូនបំណុល: **សុខ បូរី** អាយុ ៤៦ ឆ្នាំ

អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណលេខ ២២២២

អាសយដ្ឋាន: ផ្ទះលេខ ៣៤ សង្កាត់□□ខណ្ឌ△△ក្រុងបាត់ដំបង

បញ្ជីសិទ្ធិលើបំណុលដែលទាមទារ

ទឹកប្រាក់ចំនួន ៨០០០០ដុល្លារ (ប្រាំបីម៉ឺនដុល្លារ)

សិទ្ធិលើបំណុលដែលទាមទារឱ្យសងប្រាក់ដែលដើមចោទបានឱ្យចុងចំលើយខ្លី ដោយផ្អែកលើកិច្ចសន្យាខ្ចីបរិភោគ ដែលបានបង្កើតឡើងរវាង ដើមចោទ និងចុងចំលើយនៅថ្ងៃ ០១ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០១៤ កាលបរិច្ឆេទនៃការសងគឺ នៅថ្ងៃទី ០១ ខែមិថុនា ឆ្នាំ ២០១៦ ។

បញ្ជីអចលនវត្ថុ

ទីតាំង ផ្ទះលេខ ៣៤ សង្កាត់ ផ្សារកណ្តាល ខណ្ឌដូនពេញ ក្រុង ភ្នំពេញ

លេខ ០០០

ប្រភេទនៃដី ជាតំបន់សម្រាប់រស់នៅ

ទំហំ:.....ម៉ែត្រការេ

សមាសភាពនៃដីខាងលើ: ជាអាគារ (ផ្ទះ)

ប្រភេទនៃផ្ទះ: សម្រាប់លំនៅដ្ឋាន

លក្ខណៈនៃអាគារ: ធ្វើពីថ្ម

ទំហំអាគារ ០០ម^២

កិច្ចសន្យាខ្ចីបរិភោគ

លិខិតនៃកិច្ចសន្យាខ្ចីបរិភោគ លេខ 0A-99999A

កិច្ចសន្យាខ្ចីបរិភោគនេះត្រូវបានធ្វើឡើងរវាងម្ចាស់បំណុល និងកូនបំណុលខាងក្រោមនេះ :

ម្ចាស់បំណុល : ខៀវ អាត អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ លេខ 1 1 1 1

ទូរសព្ទលេខ : 012-999-111

អាសយដ្ឋាន : ផ្ទះលេខ ១២ សង្កាត់×× ខណ្ឌ○○ក្រុងបាត់ដំបង

កូនបំណុល : សុខ បូរា អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ លេខ 2 2 2 2

ទូរសព្ទលេខ : 012-999-222

អាសយដ្ឋាន : ផ្ទះលេខ ៣៤ សង្កាត់□□ខណ្ឌ△△ក្រុងបាត់ដំបង

ភាគីទាំងពីរខាងលើនេះ បានព្រមព្រៀងដូចតទៅ :

1. កូនបំណុលបានខ្ចីប្រាក់ចំនួន ៨០០០០ដុល្លារ ពីម្ចាស់បំណុល នៅថ្ងៃទី ១ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០១៤ ហើយនាថ្ងៃដដែលនេះ ក៏បានទទួលប្រាក់ ៨០០០០ដុល្លារនេះ ពីម្ចាស់បំណុល ។
2. រយៈពេលខ្ចី ២៤ខែ (គិតពីថ្ងៃដែលបានប្រគល់ប្រាក់)
3. ការប្រាក់ក្នុងរយៈពេលខ្ចី ១០% ក្នុងមួយឆ្នាំ
4. កូនបំណុលត្រូវសង ៨០០០០ដុល្លារ និងការប្រាក់ទៅឱ្យម្ចាស់បំណុល ២៤ខែក្រោយ គឺនៅថ្ងៃទី១ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០១៦ ។
5. ក្នុងករណីដែលកូនបំណុលមិនអាចសងប្រាក់ទាំងអស់ តាមកាលកំណត់ខាងលើនេះទេ កូនបំណុលត្រូវបង់ការប្រាក់នៃការយឺតយ៉ាវ ។
ការប្រាក់នៃការយឺតយ៉ាវគឺ ២០%ក្នុងមួយឆ្នាំ ដែលស្មើនឹងទ្រព្យនៃការប្រាក់ ហើយត្រូវគណនាដោយផ្អែកលើទឹកប្រាក់ដែលសងយឺតយ៉ាវ និងរយៈពេលនៃការសងយឺតយ៉ាវ ។

ថ្ងៃទី ១ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០១៤

ថ្ងៃទី ១ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០១៤

មេដៃស្តាំរបស់ម្ចាស់បំណុល

មេដៃស្តាំរបស់កូនបំណុល

A (ហត្ថលេខា)

B (ហត្ថលេខា)

**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

ភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ៤ ខែកក្កដា ឆ្នាំ ២០១៦

របាយការណ៍

ខ្ញុំបាទឈ្មោះ ខៀវ អាត ដែលមានអាសយដ្ឋាន ផ្ទះលេខ ១២ សង្កាត់×× ខណ្ឌ○○ក្រុងបាត់ដំបង ។

**គោរពជូន
ប្រធានសាលាដំបូងក្រុងភ្នំពេញ**

១. សេចក្តីផ្តើម

ខ្ញុំសូមជម្រាបជូនលោកប្រធានអំពីមូលហេតុដែលខ្ញុំសម្រេចដាក់ពាក្យសុំមក សាលាដំបូងក្រុង ភ្នំពេញដើម្បីចេញដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះដី និង អាគាររបស់សុក បូរ៉ា (កូន បំណុល) ។

២. កិច្ចសន្យាខ្ចីបរិកោគរវាង សុក បូរ៉ា និង ខ្ញុំ

ថ្ងៃទី ០១ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០១៤ សុក បូរ៉ា ដែលមានអាស័យដ្ឋាន លេខ ៣៤ សង្កាត់□□ខណ្ឌ△△ក្រុង បាត់ដំបង បានខ្ចីប្រាក់ពីខ្ញុំចំនួន ៨០.០០០ដុល្លារ ហើយសន្យាសងប្រាក់នៅ ថ្ងៃទី០១ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០១៦ ។ កូនបំណុលបានយល់ព្រមបង់ការប្រាក់ចំនួន ១០ភាគរយ ក្នុងមួយឆ្នាំ និង ការប្រាក់យឺតយ៉ាវ ចំនួន ២០ភាគរយ ក្នុងមួយឆ្នាំ ក្នុងករណីដែលកូនបំណុលមិនសងប្រាក់នៅថ្ងៃកំណត់សង។

៣. ភាពយឺតយ៉ាវនៃការសងប្រាក់

នៅថ្ងៃទី ១ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៦ ដែលជាថ្ងៃកំណត់សង កូនបំណុលបានមកផ្ទះរបស់ខ្ញុំ ហើយ គាត់បាននិយាយថា គាត់ត្រូវការប្រាក់ដើម្បីព្យាបាលជម្ងឺឪតុករបស់គាត់ ។ ប្រហែលជាក្នុងខែមិថុនា ឆ្នាំ ២០១៦ ខ្ញុំបានដាស់តឿនជាញឹកញាប់ឱ្យកូនបំណុលសងប្រាក់ ប៉ុន្តែកូនបំណុលមិនបានសងទេ សរុបមក កូនបំណុលមិនដែលសងទាំងប្រាក់ដើម និង ការប្រាក់រហូតមកដល់សព្វថ្ងៃនេះ ។

៤- ស្ថានភាពសេដ្ឋកិច្ចរបស់កូនបំណុល

ក្រោយមកខ្ញុំបានឮថា កូនបំណុលបានជំពាក់ប្រាក់ព្យាបាលសណ្ឋានរបស់គាត់ជាច្រើននាក់ ដោយ គាត់យកប្រាក់នោះទៅព្យាបាលជម្ងឺឪតុករបស់គាត់ ហើយគាត់កំពុងស្ថិតនៅក្រោមសំពោងដែលត្រូវសង ប្រាក់កំរើឡើង ។ បន្ថែមពីលើនេះ របរអាជីវកម្មរបស់កូនបំណុលមើលទៅមិនដំណើរការល្អសោះ ហើយ កាលបរិច្ឆេទកំណត់សងបានកន្លងហួសដែរ ។

កូនបំណុលមានតែដី និងអាគារមួយកន្លែងប៉ុណ្ណោះ គាត់គ្មានទ្រព្យសម្បត្តិអ្វីក្រៅពីនេះទេ ។ ក្នុង ករណីដែលកូនបំណុលលក់ដី និងអាគារដែលគាត់មាននោះទៅឱ្យតិយជន ហើយធ្វើការងារវាយអស់ នោះ កូនបំណុលនឹងគ្មានទ្រព្យសម្បត្តិអ្វីសេសសល់ឡើយ ។ ខ្ញុំមានការបារម្ភថា អាចនឹងមានការលំបាក ក្នុងការអនុវត្តនូវសិទ្ធិរបស់ខ្ញុំ ។

៥- សន្និដ្ឋាន

ដូច្នេះ ខ្ញុំដាក់ពាក្យសុំដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ដើម្បីធានានូវសិទ្ធិរបស់ខ្ញុំក្នុងការ ទាមទារឱ្យសងប្រាក់ ។

ហត្ថលេខា
ខៀវ រាត

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

សាលាដំបូងក្រុងភ្នំពេញ

លេខ ៥ ឆ្នាំ ២០១៦

ដីកាសម្រេចអំពីប្រតិភោគ

-បានឃើញសំណុំរឿងរក្សាការពារ លេខ ០៩ ឆ្នាំ ២០១៦

ភាគី: ដូចមានចង្អុលបង្ហាញនៅក្នុងបញ្ជីពណ៌នាអំពីភាគីដែលមានភ្ជាប់មកជាមួយ

សិទ្ធិលើបំណុលដែលបានទាមទារ: ដូចមានចង្អុលបង្ហាញនៅក្នុងបញ្ជីពណ៌នាអំពីសិទ្ធិលើ

បំណុលដែលមានភ្ជាប់មកជាមួយ ។

យោងលើករណីនៃពាក្យសុំសម្រាប់ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នរវាងភាគីខាងលើ (លេខ ៩ ឆ្នាំ ២០១៦) តុលាការបានសម្រេចដូចខាងក្រោម:

សេចក្តីសម្រេចបញ្ជូន

ម្ចាស់បំណុលត្រូវធ្វើប្រាក់ចំនួន ៨០.០០០.០០០ រៀល (ប៉ែតសិបលានរៀល) ជាប្រតិភោគសម្រាប់ កូនបំណុល នៅត្រឹមថ្ងៃទី ១៥ ខែកក្កដា ឆ្នាំ ២០១៦ ។

ថ្ងៃទី ៨ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ២០១៦

សាលាដំបូងក្រុងភ្នំពេញ

ចៅក្រម **ឧត្តម បញ្ញា**

បញ្ជីឈ្មោះភាគី

ម្ចាស់បំណុល: ខៀវ អាន អាយុ ៤៦ ឆ្នាំ

អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណលេខ: ១១១១

អាសយដ្ឋាន: ផ្ទះលេខ ១២ សង្កាត់××' ខណ្ឌ○○ក្រុងបាត់ដំបង

អ្នកតំណាងដោយអាណត្តិរបស់ម្ចាស់បំណុល: មាស ពេជ្រ (មេធាវី)

អាសយដ្ឋាន: ផ្ទះលេខ xxx, 00 ក្រុង ភ្នំពេញ (អាសយដ្ឋានដែលត្រូវធ្វើការបញ្ជូន)

ទូរស័ព្ទលេខ: ០២៣-###-###

កូនបំណុល: សុភ បូរី អាយុ ៤៦ ឆ្នាំ

អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណលេខ: ២២២២

អាសយដ្ឋាន: ផ្ទះលេខ ៣៤ សង្កាត់□□ខណ្ឌ△△ក្រុងបាត់ដំបង

បញ្ជីសិទ្ធិលើបំណុលដែលទាមទារ

ចំនួនទឹកប្រាក់: ៨០.០០០ដុល្លារ (ប្រាំបីម៉ឺនដុល្លារ)

សិទ្ធិលើបំណុលដែលទាមទារឱ្យសងប្រាក់ដែលត្រូវបានឱ្យចុងចម្លើយខ្លី ដោយផ្អែកលើកិច្ចសន្យា
ខ្លីបរិភោគរវាងដើមចោទ និង ចុងចម្លើយ ចុះថ្ងៃទី ១ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ២០១៤ ។ កាលបរិច្ឆេទកំណត់សង គឺថ្ងៃទី ១ ខែ
មិថុនា ឆ្នាំ ២០១៦ ។

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

សាលាដំបូងក្រុងភ្នំពេញ

ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

លេខ ០៩ ឆ្នាំ ២០១៦

ដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន



យើង ឧត្តម បញ្ញា ចៅក្រមសាលាដំបូងក្រុងភ្នំពេញ ៗ

- បានឃើញក្រុមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជាដែលប្រកាសឱ្យប្រើតាមព្រះរាជក្រមលេខ នស / រកម / ០៧០៦ / ២១ ចុះថ្ងៃទី ០៦ ខែកក្កដា ឆ្នាំ ២០០៦ ។
- បានឃើញសំណុំរឿងរក្សាការពារលេខ ០៩ ឆ្នាំ ២០១៦
- បានឃើញពាក្យសុំដីកាសម្រេចរក្សាការពារ ចុះថ្ងៃទី ០៤-០៧-២០១៦

គម្លាត៖ សុំដីកាសម្រេចរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុដូចមាននៅក្នុងបញ្ជី ឯកសារ

ស្តីពីអចលនវត្ថុភ្ជាប់មកជាមួយ ។

- **ភាគី:** ដូចមានពិពណ៌នានៅក្នុងឯកសារភ្ជាប់ស្តីពី ភាគី
- **សិទ្ធិលើបំណុលដែលទាមទារ:** ដូចមានពិពណ៌នានៅក្នុងឯកសារភ្ជាប់ស្តីពី សិទ្ធិលើបំណុល
- បានឃើញរបាយការណ៍ស្តីពីប្រាក់តំកល់(ប្រាក់ភោគ) ចំនួន ៨០.០០០.០០០ រៀល

សំអាងហេតុ

តាមលិខិតនៃកិច្ចសន្យាខ្ចីបរិភោគរវាងឈ្មោះ ខៀវ អាត និងឈ្មោះ សុក បូរា ឃើញថា ឈ្មោះ សុក បូរា បានខ្ចីប្រាក់ពីឈ្មោះ ខៀវ អាត ចំនួន ៨០០០០ ដុល្លារ នៅថ្ងៃទី ០១ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៤ ដែលអាចបង្ហាញឱ្យឃើញពីអតិភាពនៃសិទ្ធិលើបំណុល ដែលមានគោលបំណងសងជាប្រាក់រវាងម្ចាស់បំណុល និងកូនបំណុល ។

តាមរបាយការណ៍បំភ្លឺរបស់ម្ចាស់បំណុល ខៀវ អាត បង្ហាញឱ្យឃើញថា កូនបំណុលឈ្មោះ សុក បូរា មានជំពាក់បំណុលគេជាច្រើនទៀត ដែលជាហេតុនាំឱ្យមានការបារម្ភថា ការអនុវត្តដោយបង្ខំនឹងមិនអាចធ្វើបាន ឬនឹងមានការលំបាកយ៉ាងខ្លាំងក្នុងការអនុវត្តដោយបង្ខំ ។

តាមលិខិតយថាភូត នៃការចុះបញ្ជីអចលនវត្ថុដែលម្ចាស់បំណុលផ្តល់ជូនតុលាការឃើញថា កម្មវត្ថុ
នៃការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ន ចំពោះអចលនវត្ថុមានភាពច្បាស់លាស់ ហើយជាកម្មសិទ្ធិរបស់កូន បំណុលឈ្មោះ សុក
បូរី ។

ហេតុដូច្នេះសម្រេច

១-រឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននូវអចលនវត្ថុរបស់កូនបំណុលឈ្មោះ សុក បូរី ដូចមានក្នុងបញ្ជី
អំពី អចលនវត្ថុភ្ជាប់មកជាមួយ ។

២-ដើម្បីទទួលបាននូវការលុបចោលការអនុវត្តការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្ននេះ កូនបំណុលត្រូវ
ធ្វើប្រាក់តម្កល់នៅតុលាការចំនួន ៨០០០ ដុល្លារ (ប្រាំបីពាន់) ជាប្រាក់រំដោះ ។

៣-ប្រាក់ប្រដាប់ក្តីជាបន្តករបស់កូនបំណុល ។

ដីកាសំរេចរឹបអូសនេះ យោងតាមមាត្រា៥៥០នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណីអាចដាក់ពាក្យសុំតវ៉ា បាន ។

ថ្ងៃទី ៩ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ២០១៦

ចៅក្រម

ឧត្តម បណ្ណា

(*បញ្ជីឈ្មោះភាគី បញ្ជីសិទ្ធិលើបំណុលដែលទាមទារ បញ្ជីអចលនវត្ថុត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារដូចគ្នាជាមួយនឹង
លិខិតពាក្យសុំ)

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ពាក្យសុំអនុវត្តដីកាសម្រេចរក្សាការពារលេខ ០៩ ឆ្នាំ ២០១៦

ភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ១០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ២០១៦

ខ្ញុំបាទឈ្មោះ មាស ពេជ្រ ជាមេធាវីតំណាងដោយអាណត្តិរបស់ឈ្មោះ ខៀវ អាត ដូចមានបញ្ជាក់នៅក្នុងបញ្ជីភាគីនៅក្នុងបញ្ជីសារពើភ័ណ្ឌឧបសម្ព័ន្ធ ។

សូមគោរពចូលមក

លោកប្រធានសាលាដំបូងក្រុងភ្នំពេញ

កម្រិត: ស្នើសុំអនុវត្តដីកាសម្រេចរក្សាការពារលេខ ០៩ ឆ្នាំ ២០១៦ ចុះថ្ងៃទី៩ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ២០១៦ របស់សាលាដំបូងក្រុង ភ្នំពេញ ។

យោង: មាត្រា ៥៣២ មាត្រា ៥៣៤ ចំណុច ច នៃក្រមនីតិវិធីរដ្ឋប្បវេណី ។

ភាគី: ដូចមាននៅក្នុងបញ្ជីពិពណ៌នាអំពីភាគីដែលមានភ្ជាប់មកជាមួយ ។

សិទ្ធិលើបំណុលដែលបានទាមទារ: ដូចមាននៅក្នុងបញ្ជីពិពណ៌នាអំពីសិទ្ធិលើបំណុលដែល មានភ្ជាប់មកជាមួយ ។

ទមតាមកម្មវត្ថុ និងយោងខាងលើ ខ្ញុំសូមជំរាបជូនលោកប្រធានសាលាដំបូងក្រុងភ្នំពេញ ជ្រាបថា:

ខ្ញុំបាទបានទទួលដីកាសម្រេចរក្សាការពារលេខ ០៩ ឆ្នាំ ២០១៦ ចុះថ្ងៃទី ៩ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ២០១៦ របស់សាលាដំបូងក្រុងភ្នំពេញ ។

ដូច្នេះហើយខ្ញុំសូមអោយលោកប្រធានសាលាដំបូង អនុវត្តវិបស្សនាជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះ អចលនវត្ថុរបស់កូនបំណុល ដូចមានបង្ហាញនៅក្នុងបញ្ជីពិពណ៌នាអំពីអចលនវត្ថុដែលមានភ្ជាប់មកជាមួយ ដោយផ្អែកលើខ្លឹមសារសេចក្តីសម្រេចដីកាសម្រេចរក្សាការពារលេខ ០៩ ឆ្នាំ ២០១៦ ចុះថ្ងៃទី ៩ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ២០១៦ របស់សាលាដំបូងក្រុងភ្នំពេញ ដើម្បីអោយការិយាល័យជំនាញសុរិយោដីធ្វើការចុះបញ្ជីកត់ ត្រាអំពី អចលនវត្ថុដែលត្រូវបានវិបស្សនាជាបណ្តោះអាសន្ន ។

សេចក្តីដូចបានគោរព និងជំរាបជូនខាងលើ សូមលោកប្រធានទទួលនូវពាក្យសុំអនុវត្តរបស់ខ្ញុំ
ដោយអនុគ្រោះ ។

ហត្ថលេខា និងត្រា
មាស ពេជ្រ

ឯកសារភ្ជាប់មកជាមួយ

- លិខិតចម្លងយថាភូតនៃដីកាសំរេចរក្សាការពារ ១ ច្បាប់
- លិខិតប្រគល់សិទ្ធិតំណាងដោយអាណត្តិ ១ ច្បាប់

(※បញ្ជីឈ្មោះភាគី បញ្ជីសិទ្ធិលើបំណុលដែលទាមទារ បញ្ជីអចលនវត្ថុត្រូវភ្ជាប់នូវឯកសារដូចគ្នាជាមួយនឹង
លិខិតពាក្យសុំ)

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ពាក្យសុំបុប្ផបចោលប្រតិភោគ

គោរពជូន លោកប្រធានសាលាដំបូងក្រុងភ្នំពេញ

ពីអ្នកតំណាងដោយអាណត្តិរបស់អ្នកដាក់ពាក្យសុំ

អ្នកដាក់ពាក្យសុំ (ម្ចាស់បំណុល)

ឈ្មោះ ខៀវ អាត ភេទ ប្រុស អាយុ ៤៦ ឆ្នាំ

អាសយដ្ឋាន: ផ្ទះលេខ ១២ សង្កាត់ $\times \times$ ខណ្ឌ $\bigcirc \bigcirc$ ក្រុង បាត់ដំបង

អ្នកតំណាងដោយអាណត្តិ

ឈ្មោះ មាស ពេជ្រ មេធាវី ភេទប្រុស អាយុ៤៦

អាសយដ្ឋាន: ផ្ទះលេខ .XX ផ្លូវ ០០ ភ្នំពេញ (ទូរស័ព្ទ) ០២៣-####-###

ភាគីម្ខាងទៀត (កូនបំណុល)

ឈ្មោះ សុខ បូរី ភេទ ប្រុស អាយុ ៤៦

អាសយដ្ឋាន: ផ្ទះលេខ ៣៤ សង្កាត់ $\square \square$ ខណ្ឌ $\triangle \triangle$ ក្រុង បាត់ដំបង

ចំណុចចម្បង និងមូលដ្ឋានសំរាប់ពាក្យសុំ

យោងតាមប្រតិភោគដែលអ្នកដាក់ពាក្យសុំ (ម្ចាស់បំណុល) បានដាក់ទាក់ទងនឹង រឿងក្តីស្តីពី (ការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុ) មូលដ្ឋានសំរាប់ការដាក់ប្រតិភោគត្រូវបានរលត់ ដោយសារតែ តុលាការបានចេញសាលក្រមឱ្យអ្នកដាក់ពាក្យសុំឈ្នះបណ្តឹងអង្គសេចក្តី ហើយសាលក្រមនោះបានចូលជាស្ថាពររហូតដល់ថ្ងៃទី ១៦ ខែ មករា ឆ្នាំ ២០១៧ ។

ហេតុដូច្នេះហើយ ខ្ញុំបាទ / នាងខ្ញុំសំណូមពរឱ្យតុលាការចេញដីកាសំរេចលុបចោលប្រតិភោគនេះ ។

- កាលបរិច្ឆេទនៃការដាក់ប្រតិភោគៈ ថ្ងៃទី ៩ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ២០១៦
- ទីកន្លែងនៃការដាក់ប្រតិភោគៈ នៅសាលាដំបូងក្រុងភ្នំពេញ
- លេខដាក់ប្រតិភោគៈ ឆ្នាំ ២០១៦ លេខ ០៥ ។
- ចំនួនទឹកប្រាក់ដែលបានដាក់ប្រតិភោគៈ ៨០ លាន រៀល

ឯកសារដែលភ្ជាប់មកជាមួយ

- ១/ អនុសាសនាសាលក្រម ចំនួន ១១១
- ២/ លិខិតបញ្ជាក់អំពីហេតុដែលសាលក្រមបានចូលជាស្ថាពរ ចំនួន១១១

អាស្រ័យដូចបានរាយនាម និងភ្ជាប់ជូនខាងលើ សូមតុលាការមេត្តាចេញដីកាសំរេចលុបចោលនូវប្រតិភោគៈតាមពាក្យសុំដោយក្តីអនុគ្រោះ ។

ធ្វើនៅសាលាដំបូងក្រុងភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ២០ ខែ មករា ឆ្នាំ ២០១៧

អ្នកតំណាងដោយអាណត្តិរបស់អ្នកដាក់ពាក្យ
សុំ មេធាវី

ឈ្មោះ មាស ពេជ្រ

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ដីកាសម្រេចលុបប្រាតិភោគ

អ្នកដាក់ពាក្យសុំ: ខៀវ អាត

ភាគីម្ខាងទៀត: សុក បូរ៉ា

យោងលើរឿងក្តីនៃការរឹបអូសជាបណ្តោះអាសន្នចំពោះអចលនវត្ថុរវាងភាគីខាងលើ ដែលបាន
ប្តឹងមកតុលាការនៅថ្ងៃទី ៤ ខែកក្កដា ឆ្នាំ ២០១៦ (សាលាដំបូងក្រុងភ្នំពេញ សំណុំរឿងរក្សាការពារ លេខ ០៩
ឆ្នាំ ២០១៦) មូលដ្ឋាននៃការដាក់ប្រាតិភោគដែលបានដាក់ ដោយ អ្នកដាក់ពាក្យសុំចំនួន

៨០លានរៀល ទៅតុលាការនៅថ្ងៃទី ៩ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ២០១៦ (ការដាក់ប្រាតិភោគ ឆ្នាំ ២០១៦ លេខ
០៥) បានរលត់ ។ ដូច្នេះតុលាការសម្រេចលុបប្រាតិភោគចោល ។

ថ្ងៃទី ២១ ខែ មករា ឆ្នាំ ២០១៧

សាលាដំបូងក្រុងភ្នំពេញ

ចៅក្រម **ចែម មករា**